

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	12
Datum verslag	25-11-2021
Insolventienummer	F.16/18/346
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000061341:F001
Datum uitspraak	07-08-2018

R-C	mr. C.J. Hofman
Curator	mr K. van de Peppel

Algemene gegevens

Naam onderneming

Makelaarskantoor H. Post B.V.

18-09-2018



Gegevens onderneming

Opgericht op 3 december 1987
Statutair gevestigd te Hilversum
Kamerlingh Onnesweg 228A
1223 JP HILVERSUM

18-09-2018



Handelsnamen:

Post Makelaars

Post Hypotheekshop Hilversum

Activiteiten onderneming

Handelsregister:

Bemiddeling bij handel, huur of verhuur van onroerend goed.

De uitoefening van de makelaardij in onroerende goederen

waaronder mede begrepen het beheer en de administratie van

onroerende goederen en voorts al hetgeen dat met een en ander

rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevordelijk kan

zijn.

18-09-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 340.031,00	€ -128.582,00	€ 515.810,00
2016	€ 361.429,00	€ -178.266,00	€ 359.056,00
2013	€ 448.975,00	€ -47.599,00	€ 293.669,00
2012	€ 377.150,00	€ -179.725,00	€ 571.292,00
2014	€ 329.121,00	€ -12.741,00	€ 421.449,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

18-09-2018

Toelichting

Er waren ten tijde van de faillietverklaring 6 werknemers in dienst, waaronder de bestuurder. De bestuurder geeft echter aan geen schriftelijke arbeidsovereenkomst te kunnen overleggen.

 1

Boedelsaldo

€ 65.586,39	18-09-2018  1
€ 86.759,59	13-12-2018  2
€ 44.595,12	22-03-2019  3
€ 44.438,30	28-06-2019  4
€ 44.407,17	27-09-2019  5
€ 43.637,30	21-12-2019  6
€ 43.508,55	21-03-2020  7
€ 43.020,62	20-07-2020  8
€ 42.462,69	18-12-2020  9
€ 42.310,23	25-03-2021  10
€ 65.280,52	25-06-2021  11
€ 64.932,04	25-11-2021  12

Verslagperiode

van 7-8-2018	18-09-2018  1
t/m 14-9-2018	
van 15-9-2018	13-12-2018  2
t/m 12-12-2018	
van 13-12-2018	22-03-2019  3

t/m
21-3-2019

van
22-3-2019

t/m
26-6-2019

van
27-6-2019

t/m
27-9-2019

van
28-9-2019

t/m
20-12-2019

van
21-12-2019

t/m
21-3-2020

van
22-3-2020

t/m
20-7-2020

van
21-7-2020

t/m
18-12-2020

van
19-12-2020

t/m
25-3-2021

van
26-3-2021

t/m
25-6-2021

van
26-6-2021

t/m
25-11-2021

28-06-2019
 4

27-09-2019
 5

21-12-2019
 6

21-03-2020
 7

20-07-2020
 8

18-12-2020
 9

25-03-2021
 10

25-06-2021
 11

25-11-2021
 **12**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	87 uur 12 min
2	172 uur 18 min
3	29 uur 48 min
4	11 uur 42 min
5	14 uur 42 min
6	2 uur 18 min
7	2 uur 24 min
8	8 uur 18 min
9	6 uur 24 min
10	9 uur 6 min
11	7 uur 12 min
12	4 uur 6 min
totaal	355 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Makelaarskantoor H.Post B.V. is op 3 december 1987 opgericht. 18-09-2018
Aandeelhouders, ieder voor de helft van curanda zijn: Jupio B.V. en Post Junior B.V. DGA van Post Junior B.V. is de heer H.J. Post, en DGA van Jupio B.V. is mevrouw J. Post, zijn zus. Makelaarskantoor H. Post hield 100% van de aandelen in Assurantiekantoor H. Post B.V. en 75% van de aandelen in Hypotheekkantoor H. Post B.V. De andere 25% van de aandelen van Hypotheekkantoor H. Post B.V. worden gehouden door de heer C.J. Heij.  1

1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van procedure door of tegen curanda aanhangig gemaakt. 18-09-2018
 1

1.3 Verzekeringen

Curanda heeft de gebruikelijke verzekeringen afgesloten. Voorzover deze niet meer noodzakelijk waren zijn deze opgezegd. 18-09-2018
 1

1.4 Huur

Curanda heeft een huurovereenkomst gesloten met de wijlen vader van de bestuurder. Er wordt bedrijfsruimte gehuurd aan de Kamerlingh Onnesweg 228a te Hilversum. De huur is betaald tot en met augustus 2018. De huurovereenkomst is met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd. 18-09-2018
 1

Op 30 november jl. is de bedrijfsruimte opgeleverd aan de heer H.J. Post die optrad namens de verhuurder. 13-12-2018
 2

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door Post Beheer B.V. Het betreft de vennootschap waarin de moeder en de Erven van de vader van de bestuurder van curanda ieder bij helfte de aandelen houden. Post beheer B.V. heeft het faillissement aangevraagd, omdat zij voorzag dat curanda niet meer in staat zou zijn het saldo van de bedragen, die deze vennootschap aan curanda had geleend te voldoen. Post Beheer B.V. stelt dat curanda een bedrag van € 237.625,00 verschuldigd is aan haar. 18-09-2018
 1
De bestuurder deelde mede dat de oorzaak van het faillissement gelegen was in de hoge juridische kosten die de vennootschap diende te betalen, omdat zijn ex-partner een procedure had aangespannen tegen curanda, waarin zij uitbetaling van haar pensioenaanspraken eiste. Tevens zou als gevolg vertraging van een nieuwbouwproject omzet pas in oktober zou worden gemaakt. Er waren toen als gevolg daarvan onvoldoende liquide middelen om de salarissen te betalen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

5

18-09-2018



Toelichting

De werknemers zijn met toestemming van de rechter-commissaris ontslagen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

5

18-09-2018



Toelichting

Er waren ten tijde van de faillietverklaring 6 werknemers waaronder de bestuurder in dienst. De bestuurder geeft echter aan geen schriftelijke arbeidsovereenkomst te kunnen overleggen.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-8-2018	5	
----------	---	--

totaal	5	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Curanda heeft geen onroerende zaken in eigendom.

18-09-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

18-09-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
3 voertuigen	€ 20.065,00	
Bedrijfsinventaris	€ 6.504,04	
totaal	€ 26.569,04	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is sprake van een bedrijfsinventaris bestaande uit kantoormeubilair.
Daarnaast is sprake van een drietal voertuigen.

18-09-2018

 1

Inmiddels is de bedrijfsinventaris en een vrachtwagen via een veiling verkocht.
Binnenkort zal ik een eindafrekening ontvangen van het veilingbedrijf waaruit
de exacte opbrengst blijkt.

13-12-2018

 2

Twee van de drie voertuigen zijn verkocht. In totaal heeft dit een bedrag van €
15.015,00 opgeleverd.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van bodemzaken, de verhuurder claimt een pandrecht. Hij claimt
op grond van het Heineken-arrest een pandrecht op de inventaris dat voor
gaat op het bodemvoorrecht van de fiscus.

18-09-2018

 1

Bij schrijven van 16 september 2018 heb ik de pandrechten geclaimd door de
middellijk bestuurder en aan zijn familie vernietigd op grond van de pauliana
en het pandrecht betwist, waarna ik ben overgegaan tot verkoop van de
inventaris en voertuigen.

13-12-2018

 2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de afgelopen verslagperiode ben ik een biedingsprocedure gestart met als
doel de activa te verkopen.

18-09-2018

 1

De biedingsprocedure en de daarna gevoerde onderhandelingen hebben niet
geleid tot een overname van de inventaris en de auto's. Onderhandelingen zijn
gevoerd met de middellijk bestuurder, die middels een nieuwe vennootschap
de activiteiten wilde doorstarten. Hij en zijn familie claimde een pandrecht op
alle activa en vorderingen. Dit pandrecht heb ik, zoals gezegd,
buitengerechtelijk vernietigd. Uiteindelijk is geen overeenstemming bereikt. De
bedrijfsmiddelen (inventaris en vrachtauto) zijn middels een online veiling
verkocht. Twee auto's zijn met toestemming van de rechter-commissaris
onderhands aan de middellijk bestuurder en een werknemer verkocht.

13-12-2018

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Vorraden

Curanda heeft geen voorraden in eigendom

18-09-2018

 1

Onderhanden werk

Curanda heeft een aantal onroerende zaken in de verkoop, beheert de verhuur van onroerende goed en beheert VVE's.

Gedurende de verslagperiode is met partijen onderhandeld om dit onderhanden werk door een derde te laten uitvoeren. Ook de bestuurder heeft aangegeven deze werkzaamheden te willen voortzetten.

Onderhanden werk

Het is niet mogelijk gebleken het onderhanden werk bij derden onder te brengen. Een aantal van de betreffende klanten trok zich bovendien terug.

13-12-2018

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

In de afgelopen verslagperiode ben ik een biedingsprocedure gestart met als doel de activa te verkopen.

18-09-2018

 1

In deze verslagperiode heb ik werkzaamheden verricht bestaande uit het onderhandelen met de (advocaat van de) middellijk bestuurder over een eventuele doorstart en het verkopen van de materiële activa.

13-12-2018

 2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restitutie	€ 2.518,39	
Rente	€ 22,44	
Saldo ING	€ 6.426,39	
Kas	€ 121,61	
totaal	€ 9.088,83	€ 0,00

Toelichting andere activa

Naar aanleiding van de biedingsprocedure is de VVE-portefeuille met toestemming van de rechter-commissaris verkocht aan Mabo B.V.

18-09-2018

 1

In verband met de aanpassing van de wijze van verslaglegging is de opbrengst van de VVE-portefeuille nu vermeld onder 6. Voortzetten/doorstart onderneming

27-09-2019

 5

3.9 Werkzaamheden andere activa

In de afgelopen verslagperiode ben ik een biedingsprocedure gestart met als doel de activa te verkopen.	18-09-2018  1
In deze verslagperiode heb ik werkzaamheden verricht ter veiligstelling en scheiding van de data en administraties van de betreffende VVE's en het overdragen van de hard copy en digitale administratie aan de VVE's die niet mee over wilden naar de overnemende partij.	13-12-2018  2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren (courtage en beheervergoeding)	€ 142.562,39	€ 25.661,78	
totaal	€ 142.562,39	€ 25.661,78	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de opgaaf van de bestuurderis sprake van een debiteurnaldo van ongeveer € 142.00,00. Post Beheer B.V. (de vennootschap waarin de moeder en wijlen de vader van de bestuurder van curanda beide de aandelen houden), de erven van de heer H.Post (vader van de bestuurder van curanda) en de heer H.J. Post (de bestuurder van curanda) claimen een pandrecht op de materiele activa en de handelsvorderingen. Uit dien hoofde heeft Post Beheer B.V. voorafgaand aan het faillissement een openbaarmakingsbrief aan de debiteuren gestuurd met het verzoek om aan de vennootschap te betalen.	18-09-2018  1
Ik heb de debiteuren een brief gestuurd waarin ik het pandrecht heb vernietigd. Inmiddels is gebleken dat een groot deel van de debiteuren hun factuur via een aflosnota bij de notaris hebben voldaan. Eén debiteur laat het aan Makelaarskantoor H. Post B.V. verschuldigde bedrag bij de notaris in depot staan, totdat er duidelijkheid is over het pandrecht.	13-12-2018  2
Voorts heeft een deel van de debiteuren betrekking op huurders. Makelaarskantoor H. Post B.V. zorgde voor inning van de huurbedragen voor diverse verhuurders. Op 24 juli 2018 heeft Makelaarskantoor H. Post B.V. aan alle huurders een brief gestuurd dat zij de huurbetalingen voortaan rechtstreeks aan de verhuurder diende te betalen. Hieruit zal dan ook voor de boedel geen bate voortvloeien. Het betreft een bedrag van € 33.941,27 die feitelijk niet als debiteurenpost kan worden aangemerkt.	
In mijn vorige verslag is abusievelijk een verkeerd bedrag aan opbrengst vermeld bij de handelsdebiteuren. Dit heb ik gecorrigeerd. In de afgelopen verslagperiode heb ik de debiteuren wederom gerappelleerd. In de komende verslagperiode zal ik mij beraden over de verder te nemen incassomaatregelen.	22-03-2019  3

Thans resteert nog een bedrag van € 26.233,71 aan openstaande debiteuren. Een groot deel van deze debiteuren hebben betrekking op openstaande facturen in verband met makelaarswerkzaamheden die via de eindafrekening bij de notaris zouden worden voldaan. Het notariskantoor via welke een groot deel van de betalingen zouden worden verricht, heeft mij laten weten dat zij zullen inventariseren welke bedragen er nog op haar derdengeldrekening zijn geparkeerd aangaande onderhavig faillissement, maar dat dit vertraging heeft opgelopen door een wisseling op de boekhoudpositie binnen haar kantoor. Ik verwacht hierover in de komende verslagperiode meer duidelijkheid te verkrijgen.

28-06-2019



In de afgelopen verslagperiode is veelvuldig contact geweest met de bestuurder. Op dit moment staat er (in de faillissement MHP en HHP) nog een bedrag aan debiteuren open van in totaal € 58.861,38. Bij de notaris staat nog een bedrag in depot van € 57.792,57. Met de bestuurder is, met toestemming van de rechter-commissaris, overeengekomen in het kader van een minnelijke regeling, zie onder punt 7, dat dit laatste bedrag 50%-50% tussen partijen wordt verdeeld. Het restant aan debiteuren wordt als oninbaar beschouwd.

25-03-2021



Inmiddels is aan de regeling zoals genoemd onder punt 7 in verslag 10 gevolg gegeven. Tussen partijen is een vaststellingsovereenkomst gesloten. Het saldo dat onder de notaris stond is naar rato tussen de faillissementen van MHP en HHP verdeeld.

25-06-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteuren zijn aangeschreven en zullen, voor zover nodig, op korte termijn worden gerappelleerd.

13-12-2018



In deze verslagperiode is gecommuniceerd met debiteuren en makelaars ten behoeve van de incasso van de vorderingen.

28-06-2019



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een vordering van een bank

18-09-2018



5.2 Leasecontracten

Er is geen sprake van leaseovereenkomsten

18-09-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Post Beheer B.V. (de vennootschap waarin de moeder en wijlen de vader van de bestuurder van curanda beide de aandelen houden), de erven van de heer H.Post (vader van de bestuurder van curanda) en de heer H.J. Post (de bestuurder van curanda) claimen een pandrecht op de materiele activa en de handelsvorderingen op grond van (pand)documenten opgesteld op 16 juni 2017.

Post Beheer B.V., de aanvrager van het faillissement stelt een vordering van € 237.625,00 te hebben uit hoofde van het saldo aan uitgeleende bedragen aan curanda.

H.J. Post stelt een vordering ter hoogte van € 6.000,00 uit hoofde van zijn rekneing-courantverhouding met curanda en achterstallig salaris te goed te hebben.

De Erven H. Post stellen een vordering uit hoofde van uitgeleende gelden ten bedrage van € 37.500,00 en huurpenningen over de boedepcedure te goed te hebben.

18-09-2018



1

Bij schrijven van 16 september 2018 heb ik de pandrechten geclaimd door de middellijk bestuurder en aan zijn familie vernietigd op grond van de pauliana en het pandrecht betwist, waarna ik ben overgegaan tot verkoop van de inventaris en voertuigen.

13-12-2018



2

5.4 Separatistenpositie

Voorname partijen die zich op het pandrecht beroepen stellen zich als separatist op. Uit dien hoofde heeft Post Beheer B.V. voorafgaand aan het faillissement een openbaarmakingsbrief aan de debiteuren gestuurd met het verzoek om aan de vennootschap te betalen.

18-09-2018



1

Bij schrijven van 16 september 2018 heb ik de pandrechten geclaimd door de middellijk bestuurder en zijn familie vernietigd op grond van de pauliana en het pandrecht betwist.

28-06-2019



4

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen crediteuren die aanspraak maken op een eigendomsvoorbehoud.

18-09-2018



1

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die een retentierecht kunnen claimen.

18-09-2018



1

5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die een reclamerecht kunnen claimen.

18-09-2018



1

5.8 Boedelbijdragen

€ 5.630,15

13-12-2018



Toelichting

VVE administraties

In verband met het scheiden, veiligstellen en ter beschikking stellen van (digitale) administraties van VVE's die niet van de diensten van de overnemende partij gebruik wilden maken, is een boedelbijdrage gevraagd aan de betreffende VVE's voor deze diensten.

€ 6.520,85

22-03-2019



Toelichting

VVE Administratie

Boedelbijdragen in verband met het scheiden van de digitale administraties en overdracht hard copy administratie.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

In de afgelopen verslagperiode heb ik contact gehad met de advocaat van de partijen die de pandrechten claimen om tot afspraken te komen.

18-09-2018



Zekerheden

In de afgelopen verslagperiode heb ik contact gehad met de advocaat van de partijen die de pandrechten claimen om tot afspraken te komen, hetgeen niet is gelukt.

13-12-2018



VVE administratie

In de afgelopen verslagperiode is zorggedragen voor het ter beschikking stellen van de administraties aan de VVE's, die niet van de diensten van de overnemende partij wilde gebruik maken.

VVE administratie

In de afgelopen verslagperiode is zorggedragen voor het ter beschikking stellen van de administraties aan de VVE's, die niet van de diensten van de overnemende partij wilde gebruik maken.

22-03-2019



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

18-09-2018



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

18-09-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

18-09-2018

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In deze verslagperiode ben ik een biedingsprocedure gestart met als doel de activiteiten door een derde partij uit te laten voeren. Een aantal partijen, waaronder de bestuurder, hadden interesse.

18-09-2018

 1

Ten aanzien van de activiteiten die geen betrekking hebben op het VVE beheer is onderhandeld met de middellijk bestuurder, die tevens een pandrecht claimde op alle activa van curanda en optrad namens de partijen die een pandrecht claimen. De middellijk bestuurder wilde een doorstart wilde maken. Dit heeft niet tot overeenstemming geleid.

13-12-2018

 2

6.5 Verantwoording

Bij het opstellen van dit verslag zijn de VVE-beheeractiviteiten met toestemming van de rechter-commissaris overgedragen aan Mabo B.V. Deze vennootschap heeft tevens de werkneemster die de VVE-administratie bij curanda verzorgde, overgenomen. Ten aanzien van de overige activiteiten ben ik nog in onderhandeling.

18-09-2018

 1

6.6 Opbrengst

€ 60.500,00

18-09-2018

 1

6.7 Boedelbijdrage

€ 6.637,65

27-09-2019

 5

Toelichting

Diverse VVE's hebben een bijdrage betaald aan de boedel voor de kosten van het veiligstellen, splitsen en overhandigen van hun (digitale) data.

€ 6.637,65

21-03-2020

 7

Toelichting

Ook de portokosten van € 16,80 worden tot de boedelbijdragen gerekend, nu die door klanten zijn betaald ter verzending van stukken. In deze verslagperiode is namens een klant nog € 75,00 betaald voor de afgifte van gegevens aan de klant.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Het houden van een biedingsprocedure en het praten met geïnteresseerden.	18-09-2018  1
Gespreken met de middellijk bestuurder over een eventuele doorstart en de pandrechten.	13-12-2018  2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft administratieve stukken overgelegd. Tevens zijn administratieve stukken op de server van curanda vastgelegd. Deze gegevens zullen aan een onderzoek worden onderworpen.	18-09-2018  1
De administratie is onderzocht. In de aankomende verslagperiode zal bekeken worden of dit onderzoek aanleiding geeft tot vragen of aansprakelijkheden.	28-06-2019  4
Naar aanleiding van het onderzoek heb ik een brief opgesteld met vragen naar aanleiding van het onderzoek naar de administratie, die op korte termijn aan de bestuurder wordt verzonden.	27-09-2019  5
Afgelopen week heb ik een inhoudelijke reactie mogen ontvangen van de bestuurder. In de komende verslagperiode zal ik zijn antwoorden bestuderen en hierover contact met hem hebben.	21-12-2019  6
In de aankomende verslagperiode zal ik een reactie op de antwoorden van de bestuurder op mijn vragen over de administratie geven.	21-03-2020  7
Ik heb de beantwoording van de vragen van de bestuurder voorgelegd aan de financieel deskundige die ik al eerder heb ingeschakeld voor de financiële analyse. Ik hoop aankomende verslagperiode een reactie van hem te ontvangen.	20-07-2020  8
Ik heb met toestemming van de rechter-commissaris een vaststellingsovereenkomst gesloten met o.a. de bestuurder. Deze vaststellingsovereenkomst bevat o.a. algemene kwijting jegens de bestuurder. Deze overeenkomst is in verslagperiode 11 opgesteld en door partijen ondertekend en uitgevoerd.	25-11-2021  12

7.2 Depot jaarrekeningen

Het jaarverslag over 2013 is niet gedeponereerd; De jaarverslagen over 2014, 2015 en 2016 zijn tijdig gedeponereerd.	18-09-2018  1
Gebleden is dat de jaarrekening met betrekking tot het jaar 2015 tijdig is gedeponereerd, doch dat het een voorlopige jaarrekening betreft die niet definitief is vastgesteld.	27-09-2019  5

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De account verklaart dat er wat betreft de jaarrekening van het jaar 2016 niets is gebleken waaruit zou blijken dat geen getrouw beeld is geschetst van de samenstelling van het vermogen. Wel benadrukt de accountant de ernstige onzekerheid omtrent de continuïteit.

18-09-2018

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

18-09-2018

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

18-09-2018

 1

Toelichting

Ik heb met toestemming van de rechter-commissaris een vaststellingsovereenkomst gesloten met o.a. de bestuurder. Deze vaststellingsovereenkomst bevat o.a. algemene kwijting jegens de bestuurder. Deze overeenkomst is in verslagperiode 11 opgesteld en door partijen ondertekend en uitgevoerd.

25-11-2021

 12

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

18-09-2018

 1

Ja

13-12-2018

 2

Toelichting

Bij schrijven van 16 september 2018 heb ik de pandrechten geclaimd door de middellijk bestuurder en zijn familie vernietigd op grond van paulianeus handelen en/of het pandrecht betwist.

18-12-2020

 9

Toelichting

In deze verslagperiode heeft de advocaat van de bestuurder zich tot mij gewend voor overleg over afwikkeling ten aanzien van de kwestie van het pandrecht. Ik heb de bestuurder in dat kader gevraagd om informatie. Ik ben nog in afwachting van deze gegevens. In de aankomende verslagperiode zal dit overleg moeten plaatsvinden.

25-03-2021

 10

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft veelvuldig overleg plaatsgevonden met de bestuurder en diens advocaat. Dit overleg heeft geresulteerd in een minnelijke regeling tussen partijen, welke regeling inmiddels door de rechter-commissaris is goedgekeurd. Met deze regeling wordt onder andere de paulianakwestie geschikt.

25-06-2021

 11

Toelichting

De vaststellingsovereenkomst waarin onder andere de paulianakwestie wordt geschikt, is in de afgelopen verslagperiode opgesteld en door partijen ondertekend en uitgevoerd.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

18-09-2018

 1

Ik heb met toestemming van de rechter-commissaris een vaststellingsovereenkomst gesloten met o.a. de bestuurder. Deze vaststellingsovereenkomst bevat o.a. algemene kwijting jegens de bestuurder. Deze overeenkomst is in verslagperiode 11 opgesteld en door partijen ondertekend en uitgevoerd.

25-11-2021

 **12**

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen gegevens bij de middellijk bestuurder en derden en onderzoek naar rechtmatigheid van het pandrecht.	18-09-2018  1
Vernietigingsbrief aan de vermeende pandhouders en contact met de advocaat van deze (rechts)personen.	13-12-2018  2
Opstellen vaststellingsovereenkomst inhoudende de tussen de bestuurder en de curator gemaakte afspraken.	25-03-2021  10
De vaststellingsovereenkomst is in deze verslagperiode opgesteld, ondertekend en uitgevoerd.	25-06-2021  11

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 25.603,26	27-09-2019  5
Toelichting Het UWV heeft een boedelvordering ter hoogte van voornoemd bedrag.	
€ 27.083,75	21-12-2019  6
Toelichting Het UWV heeft de boedelvordering aangevuld.	

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 12.650,00	18-09-2018  1
€ 26.105,00	13-12-2018  2
€ 27.250,00	20-07-2020  8

8.3 Pref. vord. UWV

€ 48.604,56	27-09-2019  5
-------------	---

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.830,87

13-12-2018

 2

Toelichting

Dit betreft een vordering van een werknemster uit hoofde van achterstallig salaris dat niet door het UWV werd vergoed.

€ 5.491,93

28-06-2019

 4

Toelichting

Inmiddels heeft ook een tweede werknemster een vordering ingediend uit hoofde van achterstallig salaris dat niet door het UWV werd vergoed.

€ 24.630,32

27-09-2019

 5

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

18-09-2018

 1

Toelichting

Volgens de door de bestuurder overgelegde lijst van handelscrediteuren is sprake van een openstaand bedrag van € 13.367,00 verdeeld over 16 crediteuren

11

13-12-2018

 2

13

22-03-2019

 3

14

28-06-2019

 4

18

21-12-2019

 6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 943,18	18-09-2018  1
€ 9.597,56	13-12-2018  2
€ 15.414,74	22-03-2019  3
€ 15.639,07	28-06-2019  4
€ 18.477,02	27-09-2019  5
€ 20.112,86	21-12-2019  6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.	18-09-2018  1
---------------	---

In dit faillissement zijn geen verdere activiteiten meer door mij te verrichten.
Ik zal dit faillissement voordragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

25-11-2021
 **12**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn aangeschreven.	18-09-2018  1
------------------------------------	---

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is geen sprake van procedures gevoerd door of tegen curanda.

18-09-2018

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-09-2018

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-09-2018

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

18-09-2018

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- inventariseren crediteuren
- rechtmatigheidsonderzoek
- verkoop activa
- rechtmatigheid pandrecht

18-09-2018

 1

- inventariseren crediteuren
- rechtmatigheidsonderzoek
- afwikkeling verkoop activa

13-12-2018

 2

- inventariseren crediteuren
- rechtmatigheidsonderzoek

22-03-2019

 3

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

28-06-2019

 4

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

27-09-2019

 5

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

21-12-2019

 6

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

21-03-2020



7

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

20-07-2020



8

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek;
- overleg met bestuurder.

18-12-2020



9

Afwikkelen minnelijke regeling met bestuurder.

25-03-2021



10

Ten aanzien van deze vennootschap resten enkel nog werkzaamheden ter afwikkeling van de eveneens failliet verklaarde dochtervennootschap Assurantiekantoor H. Post B.V. Onderhavig faillissement zal dan ook worden open gehouden, totdat het faillissement van de dochtervennootschap is afgewikkeld.

25-06-2021



11

In dit faillissement zijn geen verdere activiteiten meer door mij te verrichten. Ik zal dit faillissement voordragen voor opheffing wegens gebrek aan baten. dit verslag dient als eindverslag.

25-11-2021



12

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

18-09-2018



1

Nog onbekend.

13-12-2018



2

Nog onbekend.

25-03-2021



10

Nog onbekend.

25-06-2021



11

De exacte termijn van afwikkeling kan ik niet mededelen, omdat deze o.a. afhankelijk is van de fiscale afwikkeling met de fiscus en de agendering van de rechtbank.

25-11-2021



12

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

21-03-2020



7

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

20-07-2020



8

- debiteuren incasseren;
- rechtmatigheidsonderzoek;
- overleg met bestuurder.

18-12-2020



9

Afwikkelen minnelijke regeling met bestuurder.

25-03-2021



10

Ten aanzien van deze vennootschap resten enkel nog werkzaamheden ter afwikkeling van de eveneens failliet verklaarde dochtervennootschap Assurantiekantoor H. Post B.V. Onderhavig faillissement zal dan ook worden open gehouden, totdat het faillissement van de dochtervennootschap is afgewikkeld.

25-06-2021



11

In dit faillissement zijn geen verdere activiteiten meer door mij te verrichten. Ik zal dit faillissement voordragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

25-11-2021



12

Bijlagen

Bijlagen