

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum:

23 februari 2018

In dit verslag wordt op een verkorte en zakelijke wijze de huidige stand van zaken weergegeven volgens de daarvoor geldende richtlijnen voor verslaglegging. Het verslag heeft tot doel belanghebbenden inzicht te geven in de stand van de boedel. Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een afstand van enig recht of erkenning van aansprakelijkheid.

Gegevens ondernemingen

- : de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid
- **Meutex Holding B.V.** (KvK nummer 33103984) statutair gevestigd te Diemen en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **Vlijsto Vastgoed B.V.** (KvK nummer 33306701) statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **Vlijti Vastgoed B.V.** (KvK nummer 34154364) statutair gevestigd te Diemen en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **Helsinki Living B.V.** (Superkeukens Amsterdam) (KvK nummer 34189923) statutair gevestigd te Diemen en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **New Furniture Company B.V.** (KvK nummer 61357928) statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende aan de Arena Boulevard 68 te (1101 DJ) Amsterdam;
 - **Kopenhagen Living B.V.** (KvK nummer 33300533) statutair gevestigd te Diemen en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **Keukendepot Almere B.V.** (KvK nummer 33250355) statutair gevestigd te Almere en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **Profijt Meubel Almere B.V.** (KvK nummer 39061009) statutair gevestigd te Almere en kantoorhoudende aan de New Yorkweg 121 te (1334 NB) Almere;
 - **Pronto Almere B.V.** (KvK nummer 39087473) statutair gevestigd te Almere en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **Practica Almere B.V.** (KvK nummer 39087470) statutair gevestigd te Almere en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;
 - **Superkeukens Almere B.V.** (KvK nummer 39087471) statutair gevestigd te Almere en kantoorhoudende aan de New Yorkweg 121 te (1334 NB) Almere.

Faillissementsnummer

: Rechtbank Amsterdam: C/13/18/6/F, C/13/18/7/F, C/13/18/8/F, C/13/18/9/F, C/13/18/10/F, C/13/18/11/F



Rechtbank Midden-Nederland: C/16/18/7/F, C/16/18/8/F, C/16/18/9/F, C/16/18/10/F, C/16/18/11/F.

Datum uitspraak : 9 januari 2018

Curator : De heer mr. A.J.A. Jansen

Rechter-commissaris : Mevrouw mr. I.M. Bilderbeek

Activiteiten ondernemingen : De ondernemingen worden in volgorde van faillissementsnummer behandeld.

Meutex Holding B.V.

Gefailleerde is de financiële holding en moedermaatschappij van de overige gefailleerde vennootschappen.

Vlijsto Vastgoed B.V.

Gefailleerde heeft een onroerende zaak genaamd 'Woondome' in eigendom, die zij verhuurde als bedrijfsruimte aan verschillende van de overige gefailleerde vennootschappen.

Vlijti Vastgoed B.V.

Gefailleerde heeft een onroerende zaak in eigendom, die zij verhuurde als magazijn c.q. opslagruimte aan verschillende van de overige gefailleerde vennootschappen.

Helsinki Living B.V. (h.o.d.n. Superkeukens Amsterdam)

Gefailleerde exploiteerde een winkel in keukens en aanverwante artikelen.

New Furniture Company B.V.

Gefailleerde exploiteerde een winkel in meubels en aanverwante artikelen.

Kopenhagen Living B.V. (h.o.d.n. Practica Amsterdam)

Gefailleerde exploiteerde een winkel in meubels en aanverwante artikelen.

Keukendepot Almere B.V.

Gefailleerde exploiteerde een winkel in (laagsegment) keukens een aanverwante artikelen.

Profijt Meubel Almere B.V.

Gefailleerde exploiteerde een winkel in meubels en aanverwante artikelen.

Pronto Almere B.V.

Gefailleerde exploiteerde een winkel in meubels en aanverwante artikelen.

Practica Almere B.V.

Gefailleerde exploiteerde een winkel in meubels en aanverwante artikelen.



Omzetgegevens

: De hierna volgende gegevens volgen uit de boekhouding voor zover die aan de curator is overhandigd.

Meutex Holding B.V.

De curator doet hier nader onderzoek naar.

Vlijsto Vastgoed B.V.

De curator doet hier nader onderzoek naar.

Vlijti Vastgoed B.V.

De curator doet hier nader onderzoek naar.

Helsinki Living B.V. (Superkeukens Amsterdam)

2015: EUR 1.669.837,70

2016: EUR 2.198.168,04

2017 t/m november: EUR 1.668.213,04

New Furniture Company B.V.

2015: EUR 1.799.880,34

2016: EUR 1.764.829,52

2017 t/m november: EUR 1.515.516,64

Kopenhagen Living B.V. (Practica Amsterdam)

2015: EUR 4.356,99

2016: EUR 514,31

2017 t/m november: EUR -1.817,27

Keukendepot Almere B.V.

2016: EUR 128.413,66

2017 t/m november: EUR 201.613,91

Profijt Meubel Almere B.V.

2015: EUR 1.681.470,25

2016: EUR 1.571.938,51

2017 t/m november: EUR 1.529.800,36

Pronto Almere B.V.

2015: EUR 1.307.463,29

2016: EUR 1.703.487,80

2017 t/m november: EUR 1.782.000,19

Practica Almere B.V.

2015: EUR 1.378.583,96

2016: EUR 1.403.545,70

2017 t/m november: EUR 1.909.368,63

Superkeukens Almere B.V.

2015: EUR 1.283.281,39

2016: EUR 1.345.928,34

2017 t/m november: EUR 1.298.645,31



Personeel gemiddeld aantal	:	Circa 67 voor alle vennootschappen tezamen, zie paragrafen 2.1 en 2.2 van dit verslag.
Saldo einde verslagperiode	:	Meutex Holding B.V. EUR 30.450,- Vlijsto Vastgoed B.V. EUR 12.343,72 Vlijti Vastgoed B.V. - Helsinki Living B.V. EUR 37.100,- New Furniture Company B.V. - Kopenhagen Living B.V. - Keukendepot Almere B.V. - Profijt Meubel Almere B.V. EUR 31.000,- Pronto Almere B.V. - Practica Almere B.V. - Superkeukens Almere B.V. EUR 21.000,-
Verslagperiode	:	9 januari t/m 23 februari 2018.
Bestede uren in verslagperiode	:	Meutex Holding B.V. 83,30 uur Vlijsto Vastgoed B.V. 13,10 uur Vlijti Vastgoed B.V. 2,95 uur Helsinki Living B.V. 51,50 uur New Furniture Company B.V. 18,17 uur Kopenhagen Living B.V. 13,90 uur Keukendepot Almere B.V. 23,20 uur Profijt Meubel Almere B.V. 38,35 uur Pronto Almere B.V. 30,80 uur Practica Almere B.V. 29,35 uur Superkeukens Almere B.V. 55,55 uur
Bestede uren totaal	:	Identiek aan bestede uren in verslagperiode (zie hiervoor)
1. Inventarisatie		
1.1. Directie en organisatie	:	Meutex Holding B.V. <u>Oprichting</u> Gefailleerde is opgericht bij akte van 28 maart 1994 en voert sinds 29 april 1994 haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Diemen. <u>Bestuur</u> Sinds 20 januari 2005 is Tino van Vlijmen Beheer B.V. bestuurder van Gefailleerde. De heer T. van Vlijmen is enig bestuurder van T. van Vlijmen Beheer B.V. In de periode voor 20 januari 2005 was de heer T. van Vlijmen (direct) bestuurder van Gefailleerde. <u>Aandeelhouder</u> Tino van Vlijmen Beheer B.V. Deze vennootschap heeft meerdere aandeelhouders. Vlijsto Vastgoed B.V. <u>Oprichting</u> Gefailleerde is opgericht bij akte van 16 oktober 1998 en voert sindsdien haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Amsterdam.



Bestuur

Sinds 21 januari 2002 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

In de periode daaraan voorafgaand waren T.J.J. Stok, T. van Vlijmen en J. van Vlijmen bestuurders van Gefailleerde.

Aandeelhouder

Meutex Holding B.V.

Vlijti Vastgoed B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 10 april 2001 en voert sindsdien haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Diemen.

Bestuur

Sinds 10 april 2001 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

Aandeelhouder

Meutex Holding B.V.

Helsinki Living B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 1 mei 2003 en voert sinds 21 februari 2006 haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Diemen.

Bestuur

Sinds 1 mei 2003 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

Aandeelhouder

Meutex Holding B.V.

New Furniture Company B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 29 augustus 2014 en voert sindsdien haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Amsterdam.

Bestuur

Sinds 22 december 2017 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

Vanaf 29 augustus 2014 tot 22 december 2017 was de heer A. Lenstra enig bestuurder van Gefailleerde. De curator gaat nader onderzoek doen naar zijn aftreden.

Aandeelhouder

Deze vennootschap heeft sinds 22 december 2017 meerdere aandeelhouders.



Vanaf 29 augustus 2014 tot 22 december 2017 was de heer A. Lenstra enig aandeelhouder van Gefailleerde. De curator gaat de achtergrond van de aandelenoverdracht nader onderzoeken.

Kopenhagen Living B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 31 december 1997 en voert sinds 16 juli 2014 haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Diemen.

Bestuur

Sinds 31 december 2002 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

Aandeelhouder

Meutex Holding B.V.

Keukendepot Almere B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 22 juni 1993 en voert sinds 2 augustus 2017 haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Almere.

Bestuur

Sinds 31 december 2002 is Meutex Holding B.V. ingeschreven als bestuurder van Gefailleerde. In de periode daaraan voorafgaand waren T. van Vlijmen, T.J.J. van Vlijmen en J. van Vlijmen bestuurders.

Aandeelhouder

Meutex Holding B.V.

Profijt Meubel Almere B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 17 april 1996 en voert sindsdien haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Almere.

Bestuur

Sinds 31 december 2002 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

Aandeelhouder

Meutex Holding B.V.

Pronto Almere B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 6 december 2004 en voert sindsdien haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Almere.

Bestuur

Sinds 6 december 2004 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.



Aandeelhouder
Meutex Holding B.V.

Practica Almere B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 6 december 2004 en voert sindsdien haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Almere.

Bestuur

Sinds 6 december 2004 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

Aandeelhouder
Meutex Holding B.V.

Superkeukens Almere B.V.

Oprichting

Gefailleerde is opgericht bij akte van 6 december 2004 en voert sindsdien haar huidige statutaire naam. Zij is gevestigd in Almere.

Bestuur

Sinds 6 december 2004 is Meutex Holding B.V. bestuurder van Gefailleerde.

Aandeelhouder
Meutex Holding B.V.

- 1.2. Winst en verlies : De curator is in afwachting van informatie die is opgevraagd bij de bestuurder.
- 1.3. Balanstotaal : De balanstotalen volgens de bij de Kamer van Koophandel gedeponeerde jaarrekeningen:

Meutex Holding B.V.

2013: EUR 10.560.773

2014: EUR 9.690.460

2015: EUR 5.747.706

Vlijsto Vastgoed B.V.

2013: EUR 8.594.553

2014: EUR 8.879.193

2015: EUR 8.535.533

Vlijti Vastgoed B.V.

2013: EUR 866.235

2014: EUR 601.119

2015: EUR 603.160

Helsinki Living B.V.

2013: EUR 1.038.819

2014: EUR 1.442.140

2015: EUR 1.755.985



New Furniture Company B.V.

2013: --

2014: EUR 809.359

2015: EUR 1.195.767

Kopenhagen Living B.V.

2013: EUR 2.249.064

2014: EUR 1.933.025

2015: EUR 1.968.310

Keukendepot Almere B.V.

2013: EUR 24.831

2014: EUR 24.831

2015: EUR 24.831

Profijt Meubel Almere B.V.

2013: EUR 1.888.224

2014: EUR 1.982.651

2015: EUR 2.428.619

Pronto Almere B.V.

2012: EUR 42.754

2013: EUR -

2014: EUR 354.053

2015: EUR 765.952

Practica Almere B.V.

2013: EUR 658.475

2014: EUR 404.138

2015: EUR 339.376

Superkeukens Almere B.V.

2013: EUR 874.209

2014: EUR 568.349

2015: EUR 917.343

1.4. Lopende procedures : Voor zover bekend zijn er geen procedures jegens gefailleerden aanhangig.

1.5. Verzekeringen : **Meutex Holding B.V.**
Geen.

Vlijsto Vastgoed B.V.

Een onroerend goedverzekering (bedrijfsgebouwen en glas) voor het bedrijfspand op het adres Middachtenlaan 21 te Almere.

Vlijti Vastgoed B.V.

Een onroerend goedverzekering (bedrijfsgebouwen) voor het bedrijfspand op het adres Vlotbrugweg 15 te Almere.

Helsinki Living B.V.

Een inventaris en goederenverzekering, een reconstructiekostenverzekering, een geldverzekering, een bedrijfsschadeverzekering en een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven.



New Furniture Company B.V.

Een inventaris en goederenverzekering, een geldverzekering, een bedrijfsschadeverzekering en een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven.

Kopenhagen Living B.V.

Geen.

Keukendepot Almere B.V.

Geen.

Profijt Meubel Almere B.V.

Een inventaris en goederenverzekering, een reconstructiekostenverzekering, een geldverzekering, een bedrijfsschadeverzekering en een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven.

Pronto Almere B.V.

Geen.

Practica Almere B.V.

Een inventaris en goederenverzekering, een geldverzekering, een bedrijfsschadeverzekering en een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven.

Voorts heeft Practica Almere B.V. diverse voertuigverzekeringen op haar naam staan voor personenauto's. Omdat één van de voertuigen werd geleased (waarover hierna meer in paragraaf 5.2 van dit verslag) heeft de curator de verzekering voor dat voertuig reeds beëindigd. In de aankomende verslagperiode beslist de curator over het al dan niet continueren van de overige voertuigverzekeringen. Hierbij zal rekening worden gehouden met het belang bij de verzekeringen van de boedel.

Superkeukens Almere B.V.

Geen.

Algemeen

Gedurende het faillissement is de bedrijfsverzekeraar zonder voorafgaand overleg overgegaan tot beëindiging van voornoemde verzekeringen. Hierover is de curator met de verzekeraar in overleg getreden. De beëindigingen zijn op verzoek van de curator ongedaan gemaakt, vanwege het belang de activa verzekerd te houden voor risico's van onder meer brand en diefstal. Over eventuele premieachterstanden is de curator geïnformeerd en vooralsnog worden de verzekeringen gecontinueerd, voor zover dat in het belang van de boedel is. De kosten daarvoor komen geheel voor rekening van de pand- en hypotheekhouders als belanghebbenden.

1.6. Huur

: **Meutex Holding B.V.**
N.v.t.



Vlijsto Vastgoed B.V.

N.v.t.

Vlijti Vastgoed B.V.

N.v.t.

Helsinki Living B.V.

Gefailleerde is partij bij een huurovereenkomst voor een (winkel)ruimte in Amsterdam (Villa Arena).

In de allonge is opgenomen dat verhuurder akkoord gaat met de onderhuur van de winkelruimte door Helsinki Living B.V. aan Meutex Holding B.V. of een nader te noemen meester, gelieerd aan Meutex Holding B.V.

De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris de ruimte(s) in Amsterdam per brief van 15 januari 2018 opgezegd.

New Furniture Company B.V.

Gefailleerde maakt gebruik van een deel van de winkelruimte in Amsterdam (Villa Arena), dat zij onderhuurt van Helsinki Living B.V. (zie hiervoor).

De onderhuur zal gelijktijdig eindigen met de hoofdhuurovereenkomst.

Kopenhagen Living B.V.

Gefailleerde maakt gebruik van een deel van de winkelruimte in de Woondome, eigendom van Vlijsto Vastgoed B.V. Laatstgenoemde belaste dit gebruik maandelijks door. Feitelijk is er derhalve sprake van een huurovereenkomst.

Een aantal roerende zaken van gefailleerde staat nog in dit deel van de winkelruimte van de Woondome. Na verkoop en ontruiming van voornoemde zaken, zal de curator overgaan tot beëindiging van deze huurovereenkomst met machtiging van de rechter-commissaris

Keukendepot Almere B.V.

Gefailleerde maakt gebruik van een deel van de winkelruimte in de Woondome, eigendom van Vlijsto Vastgoed B.V. Laatstgenoemde belaste dit gebruik maandelijks door. Feitelijk is er derhalve sprake van een huurovereenkomst.

Een aantal roerende zaken van gefailleerde staat nog in dit deel van de winkelruimte van de Woondome. Na verkoop en ontruiming van voornoemde zaken, zal de curator overgaan tot beëindiging van deze huurovereenkomst met machtiging van de rechter-commissaris

Profijt Meubel Almere B.V.

Gefailleerde is partij bij een huurovereenkomst voor een (winkel)ruimte in Almere (Woonboulevard Doe-mere).



De verhuurder van deze ruimte heeft de huurovereenkomst opgezegd per brief van 11 januari 2018 met een beroep op artikel 39 Fw.

In het kader van een doorstart, waarover hierna meer, is afgesproken dat de doorstartende ondernemer in overleg met de verhuurder zal streven naar een nieuwe huurovereenkomst per 1 februari 2018, met dien verstande dat de huurovereenkomst van gefailleerde wordt geacht alsdan te zijn geëindigd. De curator is nog in afwachting van informatie over de huidige status van het overleg tussen de doorstartende ondernemer en de verhuurder.

Pronto Almere B.V.

Gefailleerde maakt gebruik van een deel van de winkelruimte in de Woondome, eigendom van Vlijsto Vastgoed B.V. Laatstgenoemde belaste dit gebruik maandelijks door. Feitelijk is er derhalve sprake van een huurovereenkomst.

Een aantal roerende zaken van gefailleerde staat nog in dit deel van de winkelruimte van de Woondome. Na verkoop en ontruiming van voornoemde zaken, zal de curator overgaan tot beëindiging van deze huurovereenkomst met machtiging van de rechter-commissaris

Practica Almere B.V.

Gefailleerde maakt gebruik van een deel van de winkelruimte in de Woondome, eigendom van Vlijsto Vastgoed B.V. Laatstgenoemde belaste dit gebruik maandelijks door. Feitelijk is er derhalve sprake van een huurovereenkomst.

Een aantal roerende zaken van gefailleerde staat nog in dit deel van de winkelruimte van de Woondome. Na verkoop en ontruiming van voornoemde zaken, zal de curator overgaan tot beëindiging van deze huurovereenkomst met machtiging van de rechter-commissaris

Superkeukens Almere B.V.

Gefailleerde maakt gebruik van een deel van de winkelruimte in Almere (Woonboulevard Doe-Mere), dat zij onderhuurt van Profijt Meubel Almere B.V. (zie hiervoor).

De verhuurder van deze ruimte heeft de hoofdhuurovereenkomst opgezegd per brief van 11 januari 2018 met een beroep op artikel 39 Fw. De onderhuur zal gelijktijdig eindigen met de hoofdhuurovereenkomst.

1.7 Oorzaak faillissement

: Volgens de bestuurder van gefailleerden zijn de oorzaken van de faillissementen als volgt.

Meutex Holding B.V.

Gefailleerde is de moedermaatschappij van de overige gefailleerde vennootschappen.



Vlijsto Vastgoed B.V.

Gefailleerde verhuurt haar onroerende zaak aan (een deel van) de overige gefailleerde vennootschappen. Vanwege de (voorgenomen) faillissementen van de huurders was duidelijk dat de inkomsten van Gefailleerde zouden stoppen en Gefailleerde niet langer aan haar verplichtingen jegens haar crediteuren zou kunnen voldoen.

Vlijti Vastgoed B.V.

Gefailleerde heeft de Woondome in 2004 in haar opdracht laten bouwen. De kosten daarvoor waren aanzienlijk hoger dan verwacht. Deze hoge kosten heeft Gefailleerde niet goed kunnen doorbelasten aan de overige gefailleerde vennootschappen, die een deel van de Woondome als winkelruimte huren.

Vanwege de (voorgenomen) faillissementen van de huurders van de Woondome was duidelijk dat de inkomsten van Gefailleerde zouden stoppen en Gefailleerde niet langer aan haar verplichtingen jegens haar crediteuren zou kunnen voldoen.

Helsinki Living B.V.

Gefailleerde heeft tijdens de laatste economische crisis een aantal verlieslatende jaren gehad. In 2014 heeft Gefailleerde daarom haar schulden met een buitengerechtelijk crediteurenakkoord gesaneerd. Zowel de Belastingdienst als de hypotheek- en pandhouders hebben daarin gefaciliteerd door (grote) delen van hun vorderingen kwijt te schelden.

Pand- en hypotheekhouders zijn de Coöperatieve Rabobank Regio Schiphol U.A. en Euretco Financial Services B.V. (hierna: Rabobank respectievelijk Euretco).

Euretco stond garant jegens (het overgrote deel van) de leveranciers van Gefailleerde voor betaling van hetgeen Gefailleerde bij die leveranciers bestelde. Na de sanering is er geleidelijk weer een betalingsachterstand bij Euretco ontstaan.

Gefailleerde huurde tegen onaantrekkelijke voorwaarden een (deel van een) winkelruimte in de Villa Arena. Met de verhuurder bestond een geschil over de wijze waarop de huurprijs diende te worden berekend (wel/niet bepaald percentage van de omzet).

Hoewel Gefailleerde een winstgevende bedrijfsvoering had, was het feit dat zij onderdeel uitmaakte van het Meutex-concern aanleiding voor zowel Rabobank als Euretco om eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) op te zeggen.

Zowel Rabobank als Euretco hebben eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) opgezegd. Zij hebben vervolgens op 18 december 2017 pandhoudersbeslag tot afgifte van stil verpande roerende zaken van Gefailleerde laten leggen. Als



gevolg daarvan kon Gefailleerde haar bedrijfsactiviteiten niet continueren.

Feitelijk is Gefailleerde derhalve reeds sinds 19 december 2017 gesloten. Sinds dat moment kon zij geen inkomsten meer genereren, terwijl de kosten (voor bijvoorbeeld personeel etc.) bleven doorlopen.

New Furniture Company B.V.

Gefailleerde heeft tijdens de laatste economische crisis een aantal verlieslatende jaren gehad. In 2014 heeft Gefailleerde daarom haar schulden met een buitengerechtelijk crediteurenakkoord gesaneerd. Zowel de Belastingdienst als de hypotheek- en pandhouders hebben daarin gefaciliteerd door (grote) delen van hun vorderingen kwijt te schelden.

Pand- en hypotheekhouders zijn de Coöperatieve Rabobank Regio Schiphol U.A. en Euretco Financial Services B.V. (hierna: Rabobank respectievelijk Euretco).

Euretco stond garant jegens (het overgrote deel van) de leveranciers van Gefailleerde voor betaling van hetgeen Gefailleerde bij die leveranciers bestelde. Na de sanering is er geleidelijk weer een betalingsachterstand bij Euretco ontstaan.

Gefailleerde huurde tegen onaantrekkelijke voorwaarden een (deel van een) winkelruimte in de Villa Arena. Met de verhuurder bestond een geschil over de wijze waarop de huurprijs diende te worden berekend (wel/niet bepaald percentage van de omzet).

Hoewel Gefailleerde een winstgevende bedrijfsvoering had, was het feit dat zij onderdeel uitmaakte van het Meutex-concern aanleiding voor zowel Rabobank als Euretco om eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) op te zeggen.

Zowel Rabobank als Euretco hebben eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) opgezegd. Zij hebben vervolgens op 18 december 2017 pandhoudersbeslag tot afgifte van stil verpande roerende zaken van Gefailleerde laten leggen. Als gevolg daarvan kon Gefailleerde haar bedrijfsactiviteiten niet continueren.

Feitelijk is Gefailleerde derhalve reeds sinds 19 december 2017 gesloten. Sinds dat moment kon zij geen inkomsten meer genereren, terwijl de kosten (voor bijvoorbeeld personeel etc.) bleven doorlopen.

Keukendepot Almere B.V.

Gefailleerde heeft tijdens de laatste economische crisis een aantal verlieslatende jaren gehad. In 2014 heeft Gefailleerde daarom haar schulden met een buitengerechtelijk crediteurenakkoord gesaneerd. Zowel de Belastingdienst als de



hypotheek- en pandhouders hebben daarin gefaciliteerd door (grote) delen van hun vorderingen kwijt te schelden.

Pand- en hypotheekhouders zijn de Coöperatieve Rabobank Regio Schiphol U.A. en Euretco Financial Services B.V. (hierna: Rabobank respectievelijk Euretco).

Euretco stond garant jegens (het overgrote deel van) de leveranciers van Gefailleerde voor betaling van hetgeen Gefailleerde bij die leveranciers bestelde. Na de sanering is er geleidelijk weer een betalingsachterstand bij Euretco ontstaan.

De bedrijfslasten voor o.a. het gebruik en de huur van (een deel van) de winkelruimte in de Woonwome hebben te zwaar gedrukt op de bedrijfsvoering van Gefailleerde.

Zowel Rabobank als Euretco hebben eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) opgezegd. Zij hebben vervolgens op 18 december 2017 pandhoudersbeslag tot afgifte van stil verpande roerende zaken van Gefailleerde laten leggen. Als gevolg daarvan kon Gefailleerde haar bedrijfsactiviteiten niet continueren.

Feitelijk is Gefailleerde derhalve reeds sinds 19 december 2017 gesloten. Sinds dat moment kon zij geen inkomsten meer genereren, terwijl de kosten (voor bijvoorbeeld personeel etc.) bleven doorlopen.

Profijt Meubel Almere B.V.:

Gefailleerde heeft tijdens de laatste economische crisis een aantal verlieslatende jaren gehad. In 2014 heeft Gefailleerde daarom haar schulden gesaneerd. Zowel de Belastingdienst als de hypotheek- en pandhouders hebben daarin gefaciliteerd door (grote) delen van hun vorderingen kwijt te schelden.

Pand- en hypotheekhouders zijn de Coöperatieve Rabobank Regio Schiphol U.A. en Euretco Financial Services B.V. (hierna: Rabobank respectievelijk Euretco).

Euretco stond garant jegens (het overgrote deel van) de leveranciers van Gefailleerde voor betaling van hetgeen Gefailleerde bij die leveranciers bestelde. Na de sanering is er geleidelijk weer een betalingsachterstand bij Euretco ontstaan.

Hoewel Gefailleerde een winstgevende bedrijfsvoering had, was het feit dat zij onderdeel uitmaakte van het Meutex-concern aanleiding voor zowel Rabobank als Euretco om eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) op te zeggen. Zij hebben vervolgens op 18 december 2017 pandhoudersbeslag tot afgifte van stil verpande roerende zaken van Gefailleerde laten leggen. Als gevolg daarvan kon Gefailleerde haar bedrijfsactiviteiten niet continueren.



Feitelijk is Gefailleerde derhalve reeds sinds 19 december 2017 gesloten. Sinds dat moment kon zij geen inkomsten meer genereren, terwijl de kosten (voor bijvoorbeeld personeel etc.) bleven doorlopen.

Pronto Almere B.V.

Gefailleerde heeft tijdens de laatste economische crisis een aantal verlieslatende jaren gehad. In 2014 heeft Gefailleerde daarom haar schulden gesaneerd. Zowel de Belastingdienst als de hypotheek- en pandhouders hebben daarin gefaciliteerd door (grote) delen van hun vorderingen kwijt te schelden.

Pand- en hypotheekhouders zijn de Coöperatieve Rabobank Regio Schiphol U.A. en Euretco Financial Services B.V. (hierna: Rabobank respectievelijk Euretco).

Euretco stond garant jegens (het overgrote deel van) de leveranciers van Gefailleerde voor betaling van hetgeen Gefailleerde bij die leveranciers bestelde. Na de sanering is er geleidelijk weer een betalingsachterstand bij Euretco ontstaan.

De bedrijfslasten voor o.a. het gebruik en de huur van (een deel van) de winkelruimte in de Woonwome hebben te zwaar gedrukt op de bedrijfsvoering van Gefailleerde.

Zowel Rabobank als Euretco hebben eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) opgezegd. Zij hebben vervolgens op 18 december 2017 pandhoudersbeslag tot afgifte van stil verpande roerende zaken van Gefailleerde laten leggen. Als gevolg daarvan kon Gefailleerde haar bedrijfsactiviteiten niet continueren.

Feitelijk is Gefailleerde derhalve reeds sinds 19 december 2017 gesloten. Sinds dat moment kon zij geen inkomsten meer genereren, terwijl de kosten (voor bijvoorbeeld personeel etc.) bleven doorlopen.

Practica Almere B.V.

Gefailleerde heeft tijdens de laatste economische crisis een aantal verlieslatende jaren gehad. In 2014 heeft Gefailleerde daarom haar schulden gesaneerd. Zowel de Belastingdienst als de hypotheek- en pandhouders hebben daarin gefaciliteerd door (grote) delen van hun vorderingen kwijt te schelden.

Pand- en hypotheekhouders zijn de Coöperatieve Rabobank Regio Schiphol U.A. en Euretco Financial Services B.V. (hierna: Rabobank respectievelijk Euretco).

Euretco stond garant jegens (het overgrote deel van) de leveranciers van Gefailleerde voor betaling van hetgeen Gefailleerde bij die leveranciers bestelde. Na de sanering is er geleidelijk weer een betalingsachterstand bij Euretco ontstaan.



De bedrijfslasten voor o.a. het gebruik en de huur van (een deel van) de winkelruimte in de Woonwome hebben te zwaar gedrukt op de bedrijfsvoering van Gefailleerde.

Zowel Rabobank als Euretco hebben eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) opgezegd. Zij hebben vervolgens op 18 december 2017 pandhoudersbeslag tot afgifte van stil verpande roerende zaken van Gefailleerde laten leggen. Als gevolg daarvan kon Gefailleerde haar bedrijfsactiviteiten niet continueren.

Feitelijk is Gefailleerde derhalve reeds sinds 19 december 2017 gesloten. Sinds dat moment kon zij geen inkomsten meer genereren, terwijl de kosten (voor bijvoorbeeld personeel etc.) bleven doorlopen.

Superkeukens Almere B.V.

Gefailleerde heeft tijdens de laatste economische crisis een aantal verlieslatende jaren gehad. In 2014 heeft Gefailleerde daarom haar schulden gesaneerd. Zowel de Belastingdienst als de hypotheek- en pandhouders hebben daarin gefaciliteerd door (grote) delen van hun vorderingen kwijt te schelden.

Pand- en hypotheekhouders zijn de Coöperatieve Rabobank Regio Schiphol U.A. en Euretco Financial Services B.V. (hierna: Rabobank respectievelijk Euretco).

Euretco stond garant jegens (het overgrote deel van) de leveranciers van Gefailleerde voor betaling van hetgeen Gefailleerde bij die leveranciers bestelde. Na de sanering is er geleidelijk weer een betalingsachterstand bij Euretco ontstaan.

Hoewel Gefailleerde een winstgevende bedrijfsvoering had, was het feit dat zij onderdeel uitmaakte van het Meutex-concern aanleiding voor zowel Rabobank als Euretco om eind 2017 het vertrouwen in en de samenwerking met Gefailleerde (en de overige gefailleerde vennootschappen) op te zeggen. Zij hebben vervolgens op 18 december 2017 pandhoudersbeslag tot afgifte van stil verpande roerende zaken van Gefailleerde laten leggen. Als gevolg daarvan kon Gefailleerde haar bedrijfsactiviteiten niet continueren.

Feitelijk is Gefailleerde derhalve reeds sinds 19 december 2017 gesloten. Sinds dat moment kon zij geen inkomsten meer genereren, terwijl de kosten (voor bijvoorbeeld personeel etc.) bleven doorlopen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

: **Meutex Holding B.V.:** 0
Vlijsto Vastgoed B.V.: 0
Vlijti Vastgoed B.V.: 0
Helsinki Living B.V.: 7
New Furniture Company B.V.: 12
Keukendepot Almere B.V.: 2



	Profijt Meubel Almere B.V.: 8 Pronto Almere B.V.: 11 Practica Almere B.V.: 22 Superkeukens Almere B.V.: 5
2.2 Aantal in jaar voor faillissement	: Meutex Holding B.V.: 0 Vlijsto Vastgoed B.V.: 0 Vlijti Vastgoed B.V.: 0 Helsinki Living B.V.: 8 New Furniture Company B.V.: 13 Keukendepot Almere B.V.: 1 Profijt Meubel Almere B.V.: 11 Pronto Almere B.V.: 11 Practica Almere B.V.: 21 Superkeukens Almere B.V.: 4
2.3 Datum ontslagaanzegging	: De arbeidsovereenkomsten van alle werknemers zijn met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd bij brief van 12 januari 2018. Op 17 en 18 januari 2018 heeft de curator in samenwerking met het UWV een viertal personeelsbijeenkomsten georganiseerd voor het verstrekken van informatie en de collectieve intake van de uitkeringsaanvragen van de werknemers op grond van de Loongarantieregeling.
Werkzaamheden	: Bestuderen personeelsdossiers, correspondentie met (indirect) bestuurder en administratief medewerker van gefailleerde, correspondentie rechter-commissaris, opzeggen arbeidsovereenkomsten, overleg met het UWV, organisatie personeelsbijeenkomsten en informeren werknemers tijdens intake UWV.
3. Activa	
ONROERENDE ZAKEN	
3.1 Beschrijving	: Onderzoek van de curator in het kadaster en in de administratie van gefailleerden heeft uitgewezen dat slechts de volgende vennootschappen eigenaar zijn van onroerende zaken. Vlijti Vastgoed B.V. Gefailleerde is eigenaar van de onroerende zaak gelegen aan het adres Vlotbrugweg 15 te (1332 AG) Almere. Het betreft een magazijn-/opslagruimte. Vlijsto Vastgoed B.V. Gefailleerde is eigenaar van de onroerende zaak gelegen aan het adres Middachtenlaan 121 te (1333 XS) Almere. Het betreft een winkel-/showroomruimte en is tevens het hoofdkantoor van het gehele concern. Het bedrijfspand draagt de naam Woondome.
3.2 Verkoopopbrengst	: Thans nog niet van toepassing. Het is de verwachting dat eind Q1/begin Q2 met verkoopactiviteiten zal worden aangevangen. De curator is hierover in overleg met de hypotheekhouders.



- 3.3 Hoogte hypotheek : **Vlijti Vastgoed B.V. en Vlijsto Vastgoed B.V.**
Er zijn twee hypotheekhouders, zijnde:
(1) Rabobank met een inschrijving van EUR 12.500.000,-;
(2) Euretco met een inschrijving van EUR 4.000.000,-;
- 3.4 Boedelbijdrage : Hierover is de curator in overleg met de hypotheekhouders. De separatistenregeling is daarbij het uitgangspunt.
- Werkzaamheden : Onderzoek in het kadaster en in de administratie van gefailleerden, overleg met de bestuurder, overleg met de hypotheekhouders.

BEDRIJFSMIDDELEN

3.5 Beschrijving

- : **VOERTUIGEN**
Meutex Holding B.V.
N.v.t.
- Vlijsto Vastgoed B.V.**
N.v.t.
- Vlijti Vastgoed B.V.**
N.v.t.
- Helsinki Living B.V.**
Twee personenauto's, te weten van het merk KIA en van het merk Opel.
- Voorts huurde gefailleerde een personenauto van het merk Audi. Deze huurovereenkomst is geëindigd en het voertuig is ingeleverd bij de verhuurder.
- New Furniture Company B.V.**
Twee personenauto's, te weten van het merk Subaru en van het merk KIA.
- Kopenhagen Living B.V.**
N.v.t.
- Keukendepot Almere B.V.**
N.v.t.
- Profijt Meubel Almere B.V.**
Een personenauto van het merk Renault.
- Pronto Almere B.V.**
Een personenauto van het merk Ford. Voorts leasde Gefailleerde een personenauto van het merk Renault (zie hiervoor tevens paragraaf 5.2 van dit verslag).
- Practica Almere B.V.**
N.v.t.
- Superkeukens Almere B.V.**
N.v.t.



INVENTARIS

Meutex Holding B.V.

N.v.t.

Vlijsto Vastgoed B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten inventaris, althans heeft inventaris geactiveerd op de balans, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de winkelruimte, aankleding van de winkelruimte, etc.

Vlijti Vastgoed B.V.

Gefailleerde is eigenaar van beveiligingsapparatuur.

Helsinki Living B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten (winkel)inventaris, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de winkelruimte, aankleding van de winkelruimte een koffiemachine, etc.

New Furniture Company B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten inventaris, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de winkelruimte, aankleding van de winkelruimte, HIFI apparatuur, etc.

Kopenhagen Living B.V.

N.v.t.

Keukendepot Almere B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten inventaris, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de winkelruimte, aankleding van de winkelruimte, etc.

Profijt Meubel Almere B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten inventaris, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de winkelruimte, aankleding van de winkelruimte, etc.

Pronto Almere B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten inventaris, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de winkelruimte, aankleding van de winkelruimte, HIFI apparatuur, etc.

Practica Almere B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten inventaris, althans heeft inventaris geactiveerd op de balans, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de winkelruimte, aankleding van de winkelruimte, HIFI apparatuur, etc.

Superkeukens Almere B.V.

Gefailleerde is eigenaar van diverse soorten inventaris, variërend van scheidingswanden ten behoeve van de indeling van de



3.6. Verkoopopbrengst

winkelruimte, aankleding van de winkelruimte, HIFI apparatuur, etc.

VOERTUIGEN

Meutex Holding B.V.

N.v.t.

Vlijsto Vastgoed B.V.

N.v.t.

Vlijti Vastgoed B.V.

N.v.t.

Helsinki Living B.V.

Het voertuig van het merk Kia is – conform de getaxeerde verkoopwaarde – onderhands verkocht aan de doorstartende ondernemer voor EUR 7.600,-.

Het voertuig van het merk Opel wordt executoriaal verkocht via een veiling.

New Furniture Company B.V.

Thans nog onbekend. De voertuigen worden executoriaal verkocht via een veiling.

Kopenhagen Living B.V.

N.v.t.

Keukendepot Almere B.V.

N.v.t.

Profijt Meubel Almere B.V.

Het voertuig van het merk Renault is – conform de getaxeerde verkoopwaarde – onderhands verkocht aan de doorstartende ondernemer voor EUR 10.000,-.

Pronto Almere B.V.

Thans nog onbekend. Het voertuig wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Practica Almere B.V.

N.v.t.

Superkeukens Almere B.V.

N.v.t.

INVENTARIS

Meutex Holding B.V.

N.v.t.

Vlijsto Vastgoed B.V.

N.v.t.

Vlijti Vastgoed B.V.

N.v.t.



		Helsinki Living B.V. De inventaris van Gefailleerde is – conform de getaxeerde verkoopwaarde – onderhands verkocht aan de doorstartende ondernemer voor EUR 17.500,-. New Furniture Company B.V. De inventaris wordt executoriaal verkocht via een veiling. Kopenhagen Living B.V. De inventaris wordt executoriaal verkocht via een veiling. Keukendepot Almere B.V. De inventaris wordt executoriaal verkocht via een veiling. Profijt Meubel Almere B.V. De inventaris van Gefailleerde is – conform de getaxeerde verkoopwaarde – onderhands verkocht aan de doorstartkandidaat voor EUR 7.000,-. Pronto Almere B.V. De inventaris wordt executoriaal verkocht via een veiling. Practica Almere B.V. De inventaris wordt executoriaal verkocht via een veiling. Superkeukens Almere B.V. De inventaris van Gefailleerde is – conform de getaxeerde verkoopwaarde – onderhands verkocht aan de doorstartkandidaat voor EUR 7.000,-
3.7. Boedelbijdrage	:	N.V.T.
3.8 Bodemvoorrecht	:	De curator oefent ex artikel 57 lid 3 Fw het bodemvoorrecht van de Belastingdienst uit.
Werkzaamheden	:	Inventarisatie bedrijfsmiddelen, bestuderen administratie, contact bestuurder en financiële afdeling gefailleerden, aansturen taxateur en verkoopinspanningen.

VOORRADEN/ONDERHANDEN WERK

3.9 Beschrijving	:	<u>VOORRADEN</u> Meutex Holding B.V. N.v.t. Vlijsto Vastgoed B.V. N.v.t. Vlijti Vastgoed B.V. N.v.t. Helsinki Living B.V. Gefailleerde had een voorraad keukens in eigendom, die vrijwel allemaal op maat zijn gemaakt voor haar klanten. De voorraad was belast met een pandrecht ten behoeve van Rabobank en
------------------	---	---



Euretco. In het kader van een doorstart, waarover hierna meer, is de voorraad onderhands verkocht aan de doorstartende ondernemer.

New Furniture Company B.V.

Gefailleerde is eigenaar van een voorraad meubels. De voorraad is getaxeerd. Op de voorraad rust een pandrecht ten behoeve van Rabobank en Euretco. De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Kopenhagen Living B.V.

Gefailleerde is eigenaar van een voorraad meubels. De voorraad is getaxeerd. Op de voorraad rust een pandrecht ten behoeve van Rabobank en Euretco. De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Keukendepot Almere B.V.

Gefailleerde was eigenaar van een voorraad keukens. De voorraad was belast met een pandrecht ten behoeve van Rabobank en Euretco. In het kader van een doorstart, waarover hierna meer, is de voorraad onderhands verkocht aan de doorstartende ondernemer.

Profijt Meubel Almere B.V.

Gefailleerde was eigenaar van een voorraad meubels. De voorraad was belast met een pandrecht ten behoeve van Rabobank en Euretco. In het kader van een doorstart, waarover hierna meer, is de voorraad onderhands verkocht aan de doorstartende ondernemer.

Pronto Almere B.V.

Gefailleerde is eigenaar van een voorraad meubels. De voorraad is getaxeerd. Op de voorraad rust een pandrecht ten behoeve van Rabobank en Euretco. De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Practica Almere B.V.

Gefailleerde is eigenaar van een voorraad meubels. De voorraad is getaxeerd. Op de voorraad rust een pandrecht ten behoeve van Rabobank en Euretco. De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Superkeukens Almere B.V.

Gefailleerde had een voorraad keukens in eigendom, die vrijwel allemaal op maat zijn gemaakt voor haar klanten. De voorraad was belast met een pandrecht ten behoeve van Rabobank en Euretco. In het kader van een doorstart, waarover hierna meer, is de voorraad onderhands verkocht aan de doorstartende ondernemer.

ONDERHANDEN WERK

Meutex Holding B.V.

N.v.t.



Vlijsto Vastgoed B.V.

N.v.t.

Vlijti Vastgoed B.V.

N.v.t.

Helsinki Living B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien was uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.

De doorstarter heeft het uitvoeren van de lopende orders en de kosten daarvoor op zich genomen. Hierbij wordt verwezen naar paragraaf 6. van dit verslag. De klanten zijn geïnformeerd dat zij zich voor de afwikkeling van hun order kunnen richten tot de doorstarter.

New Furniture Company B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien is uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.

De klanten van gefailleerde zijn geïnformeerd dat zij een beroep kunnen doen op de aanbetalingsgarantieregeling van de Stichting Garantieregelingen CBW.

Kopenhagen Living B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien is uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.

De klanten van gefailleerde zijn geïnformeerd dat zij een beroep kunnen doen op de aanbetalingsgarantieregeling van de Stichting Garantieregelingen CBW.

Keukendepot Almere B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien was uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.



De doorstarter heeft het uitvoeren van de lopende orders en de kosten daarvoor op zich genomen. Hierbij wordt verwezen naar paragraaf 6. van dit verslag. De klanten zijn geïnformeerd dat zij zich voor de afwikkeling van hun order kunnen richten tot de doorstarter.

Profijt Meubel Almere B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien was uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.

De doorstarter heeft het uitvoeren van de lopende orders en de kosten daarvoor op zich genomen. Hierbij wordt verwezen naar paragraaf 6. van dit verslag. De klanten zijn geïnformeerd dat zij zich voor de afwikkeling van hun order kunnen richten tot de doorstarter.

Pronto Almere B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien is uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.

De klanten van gefailleerde zijn geïnformeerd dat zij een beroep kunnen doen op de aanbetalingsgarantieregeling van de Stichting Garantieregelingen CBW.

Practica Almere B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien is uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.

De klanten van gefailleerde zijn geïnformeerd dat zij een beroep kunnen doen op de aanbetalingsgarantieregeling van de Stichting Garantieregelingen CBW.

Superkeukens Almere B.V.

Gefailleerde heeft per saldo geen onderhanden werk (i.c. lopende orders) dat waarde vertegenwoordigt. Voor vrijwel alle lopende orders zijn voor faillissementsdatum reeds facturen gezonden en betaald. Per saldo dienen er nog kosten te worden gemaakt om de lopende orders te kunnen uitvoeren. Bovendien was uitvoering van de lopende orders namens de boedel niet mogelijk, vanwege de pandrechten op de voorraad.



3.10 Verkoopopbrengst

De doorstarter heeft het uitvoeren van de lopende orders en de kosten daarvoor op zich genomen. Hierbij wordt verwezen naar paragraaf 6. van dit verslag. De klanten zijn geïnformeerd dat zij zich voor de afwikkeling van hun order kunnen richten tot de doorstarter.

VOORRADEN

Meutex Holding B.V.

N.v.t.

Vlijsto Vastgoed B.V.

N.v.t.

Vlijti Vastgoed B.V.

N.v.t.

Helsinki Living B.V.

Keukendepot Almere B.V.

Profijt Almere B.V.

Superkeukens Almere B.V.

De voorraadzakken van gefailleerden zijn in het kader van een doorstart onderhandse verkocht voor een totaalbedrag van EUR 585.000,-. Deze verkoopopbrengst, verminderd met de boedelbijdrage, is afgedragen aan de pandhouders.

New Furniture Company B.V.

De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Kopenhagen Living B.V.

De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Pronto Almere B.V.

De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

Practica Almere B.V.

De voorraad wordt executoriaal verkocht via een veiling.

ONDERHANDEN WERK

N.v.t.

De kosten voor het uitvoeren van het onderhanden werk zijn (aanzienlijk) hoger dan de opbrengsten daarvan.

3.11 Boedelbijdrage

: EUR 30.450,-

Werkzaamheden

: Inventarisatie bedrijfsmiddelen, bestuderen administratie, contact bestuurder en financiële afdeling gefailleerden, aansturen taxateur en verkoopinspanningen.

ANDERE ACTIVA

3.12 Beschrijving

Kopenhagen Living B.V.

Gefailleerde houdt aandelen in het kapitaal van Internationale Meubelgroep B.V. De curator zal komende verslagperiode de verkoop van de aandelen nastreven.



Practica Almere B.V.

Gefailleerde heeft de volgende domeinnamen op haar naam geregistreerd:

woondome.nl
designmeubelalmere.nl
meubelenenkeukens.nl
meubels-en-keukens.nl
meubeloutletamsterdam.nl
practicameubeloutlet.nl
meubeloutletalmere.nl
practicameubel.nl
practicawonen.nl

In overleg met de beheerder van de domeinnamen is voorkomen dat de registraties op korte termijn verlopen. Komende verslagperiode zal de curator de mogelijkheden van verkoop onderzoeken.

3.13 Verkoopopbrengst Werkzaamheden

- : Thans nog onbekend.
- : Overleg Internationale Meubelgroep en veiligstellen domeinnamen.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

- : Gezien de aard van de activiteiten van gefailleerden is er niet/nauwelijks sprake van inbare debiteuren. Verkopen werden vooraf betaald door de klanten. Slechts in uitzonderlijke gevallen werd een beperkt deel onbetaald gelaten.

De debiteurenstand die voorkomt in de administratie van gefailleerde ziet voornamelijk op de lopende orders. Tegenover de vordering staat derhalve nog de verplichting van Gefailleerden om de order uit te leveren.

De debiteuren zijn verpand aan Rabobank en Euretco. Komende verslagperiode zal de curator in overleg met de pandhouders de aanpak bepalen.

4.2 Opbrengst

- : n.v.t.

4.3 Boedelbijdrage

- : vooralsnog niet van toepassing

Werkzaamheden

- : Onderzoek debiteurenportefeuille, overleg bestuurder en administrateur gefailleerden.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering bank(en)

- :
 - Rabobank: ca. EUR 5.800.000
 - Euretco: ca. EUR 2.108.000

Noot: voor deze vorderingen zijn zekerheden gevestigd. Welke vorderingen uiteindelijk resteren hangt af van de opbrengst bij de uitwinning van de zekerheden.



5.2 Leasecontracten	: <u>VOERTUIGEN</u> Pronto Almere B.V. Gefailleerde leasede een voertuig van het merk Renault. Het betrof financial lease. In overleg met de curator heeft de leasemaatschappij het voertuig laten ophalen en een restantvordering ter verificatie ingediend van circa EUR 17.000,00. Dit onderdeel is hiermee afgerond.
5.3 Beschrijving zekerheden	: - Gezamenlijk pandrecht Rabobank en Euretco op voorraad Gefailleerden. - Pandrecht Rabobank op debiteuren Gefailleerden. - Hypotheekrecht Rabobank (1^e in rang) op vastgoed Gefailleerden. - Hypotheekrecht Euretco (2^e in rang) op vastgoed Gefailleerden. - Hoofdelijkheidsverklaring Tino Van Vlijmen Beheer B.V. ten behoeve van Euretco. - Borgstelling de heer Van Vlijmen ten behoeve van, gemaximeerd tot EUR 500.000,-.
5.4 Separatistenpositie	: Ten aanzien van de voorraad, debiteuren en het vastgoed zijn Rabobank en Euretco aan te merken als separatist. <u>Voorraad</u> Een deel van de voorraad is vrij van pandrecht onderhands verkocht door de curator tegen afdracht van een boedelbijdrage conform afspraken gebaseerd op de separatistenregeling. Het resterende deel van de voorraad zal executoriaal worden verkocht via een veiling in opdracht van de pandhouders. <u>Debiteuren</u> De curator en de bank zijn in overleg over de aanpak. <u>Vastgoed</u> De curator en de bank zijn in overleg over de aanpak.
5.5. Boedelbijdragen	: EUR 30.450 (verkoop voorraad)
5.6 Eigendomsvoorbehoud	: Op grond van afspraken tussen de leveranciers en Euretco Financial Services zijn eventuele rechten uit hoofde van eigendomsvoorbehoud overgegaan op Euretco Financial Services. Euretco heeft afstand gedaan van haar eigendomsvoorbehoudrechten op de voorraad die onderhands is verkocht. Overige beroepen op eigendomsvoorbehoud worden afgewikkeld door BVA (de organisator van de executoriale verkoop).
5.7 Retentierechten	: Niet van gebleken.
5.8 Reclamerechten	: Niet van gebleken.
Werkzaamheden	: Intensief overleg met pandhouders en veilingbureau BVA.



6. Doorstart/voortzetten onderneming

VOORTZETTEN

6.1. Exploitatie/zekerheden : n.v.t.

6.2. Financiële verslaglegging : n.v.t.
Werkzaamheden

DOORSTART

6.3 Beschrijving : Na een biedingsprocedure en intensieve onderhandelingen heeft de curator op 9 februari 2018 overeenstemming bereikt met Next Living Holding B.V. (i.o) over een doorstart van de activiteiten van:

- Helsinki Living B.V. (h.o.d.n. Superkeukens Amsterdam)
- Keukendepot Almere B.V.
- Superkeukens Almere B.V.
- Profijt Meubel Almere B.V.

In dit kader heeft een onderhandse verkoop plaatsgevonden van de activa zoals hiervoor omschreven (voorraad, inventaris en auto's). Tevens is afgesproken dat Next Living Holding B.V. (i.o.) de lopende orders van klanten op correcte wijze afwikkelt.

De verkoopopbrengst van de voorraad is – na aftrek van de boedelbijdrage – ten gunste gekomen van de pandhouders.

De verkoopopbrengst van de inventaris, auto's en de goodwill is ten gunste gekomen van de boedel.

6.4 Verantwoording : De verkoop en doorstart zijn tot stand gekomen na een biedingsprocedure om via marktwerking de optimale verkoopopbrengst te realiseren. Pandhouders en de bestuurder van gefailleerden hebben met de verkoop en doorstart ingestemd en de rechter-commissaris heeft goedkeuring verleend.

6.5 Opbrengst :

- Meutex Holding B.V. : EUR 30.450,- (boedelbijdrage)
- Helsinki Living B.V. : EUR 37.100,-
- Profijt Meubel Almere B.V. : EUR 31.000,-
- Superkeukens Almere B.V. : EUR 21.000,-

6.6 Boedelbijdrage : EUR 30.450,-

Werkzaamheden : Inventarisatie activa, overleg pandhouders, opstellen bidbrief, onderhandelingen potentiële kopers, intensieve onderhandelingen koper, overleg rechter-commissaris.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht : Thans in onderzoek.

7.2 Depot jaarrekeningen : De volgende jaarrekeningen zijn gedeponneerd.



Meutex Holding B.V.

2013: (voorlopig) gedeponneerd op 31-01-2015 - tijdig
2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig
2015: gedeponneerd op 02-02-2017 – niet tijdig
2016: niet gedeponneerd

Vlijsto Vastgoed B.V.

2013: (voorlopig) gedeponneerd op 31-01-2015 - tijdig
2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: niet gedeponneerd

Vlijti Vastgoed B.V.

2013: (voorlopig) gedeponneerd op 31-01-2015 - tijdig
2014: gedeponneerd op 18-01-2016 – tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: niet gedeponneerd

Helsinki Living B.V.

2013: (voorlopig) gedeponneerd op 31-01-2015 - tijdig
2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: niet gedeponneerd

New Furniture Company B.V.

2014: gedeponneerd op 18-01-2016 – tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: niet gedeponneerd

Kopenhagen Living B.V.

2013: (voorlopig) gedeponneerd op 31-01-2015 - tijdig
2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: niet gedeponneerd

Keukendepot Almere B.V.

2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: gedeponneerd op 27-12-2017 - tijdig

Profijt Meubel Almere B.V.

2014: gedeponneerd op 19-01-2016 - tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: gedeponneerd op 27-12-2017 - tijdig

Pronto Almere B.V.

2012: gedeponneerd op 30-05-2014 – niet tijdig
2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig
2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig
2016: niet gedeponneerd



Practica Almere B.V.

2013: (voorlopig) gedeponneerd op 31-05-2015 – niet tijdig

2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig

2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig

2016: niet gedeponneerd

Superkeukens Almere B.V.

2014: gedeponneerd op 18-01-2016 - tijdig

2015: gedeponneerd op 25-11-2016 - tijdig

2016: gedeponneerd op 27-12-2017 - tijdig

7.3 Goedk. verkl. accountant	:	De curator doet hier onderzoek naar.
7.4 Stortingsverplichting aandelen	:	De curator doet hier onderzoek naar.
7.5 Onbehoorlijk bestuur	:	De curator doet hier onderzoek naar.
7.6 Paulianus handelen	:	De curator doet hier onderzoek naar.
Werkzaamheden	:	De curator heeft de digitale administratie van Gefailleerde veiliggesteld.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen	:	Rekening dient te worden gehouden met de volgende boedelvorderingen / kosten: - het veiligstellen van de digitale administratie door Limits-Consulting; - de taxatie door Von Reth; - de kosten wegens voortzetting nutsvoorzieningen (gas, water, electra), waarvoor zekerheidsgerechtigden Rabobank en Euretco overigens instaan; - huur over de boedelperiode; - salaris over de boedelperiode; - salaris curator.
8.2 Preferente vordering Belastingdienst	:	De Belastingdienst heeft op elk van de vennootschappen een vordering ingediend in verband met aansprakelijkstelling ex art. 43 Invorderingswet ad € 403.871,00. Voor het overige volgt opgave in een opvolgend verslag.
8.3 Preferente vordering UWV	:	Nog niet ingediend.
8.4 Andere preferente crediteuren	:	Opgave volgt in een opvolgend verslag.
8.5 Aantal concurrente crediteuren	:	Opgave volgt in een opvolgend verslag.
8.6 Bedrag concurrente crediteuren	:	Opgave volgt in een opvolgend verslag.
8.7 Verwachte wijze van afwikkeling	:	Thans nog niet in te schatten.
Werkzaamheden	:	-



9. Procedures

: Volgens verklaring van de bestuurder zijn gefailleerden geen partij bij lopende procedures, waarvan afgelopen verslagperiode ook niet van is gebleken.

10. Overig

10.1 Afwikkelingstermijn

: Vooralsnog niet in te schatten.

10.2 Plan van aanpak

- :
- beoordelen administratie en rechtmatigheidsonderzoek;
 - verkoop activa;
 - aanpak debiteuren;
 - inventariseren crediteuren;

10.3 Indiening volgend verslag

: 23 mei 2018.

Amsterdam, 23 februari 2018,

A.J.A. Jansen (curator)

