

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	15-01-2020
Insolventienummer	F.16/19/149
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000097978:F001
Datum uitspraak	19-03-2019


R-C	mr. PAM Penders
Curator	mr B.J. van Dijen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwstenen Limburg B.V., voorheen handelend onder de naam HPB Prefab
Badkamers B.V. 16-04-2019  1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Bouwstenen Limburg B.V., statutair gevestigd te
Renswoude, feitelijk gevestigd te (3903 LX) Veenendaal aan de Accustraat 2,
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 58919546. 16-04-2019  1

Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel van het handelsregister van de Kamer van Koophandel: 16-04-2019  1

- vervaardiging van overig timmerwerk voor de bouw (geen deuren, ramen en kozijnen);
- groothandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal;
- detailhandel via internet en overige non-food. Het produceren van prefab elementen voor de bouwsector in het algemeen en de bouw van sanitaire ruimtes in het bijzonder, alsmede de handel (groot- en internethandel) in bouwmaterialen.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 3.565.000,00	€ -480.000,00	€ 2.232.229,00

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 4.629.000,00	€ -864.000,00	€ 1.527.678,00

Toelichting financiële gegevens

Bekend zijn de gegevens tot en met 31 december 2017, waarbij wordt opgemerkt dat de curator op korte termijn tracht inzicht te krijgen in de posities per 31 december 2018 en faillissementsdatum.

16-04-2019



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat er in het jaar voor faillissement 3 personen in dienst zouden zijn, terwijl de curator in het personeelsbestand op faillissementsdatum 12 personeelsleden aantrof.

16-04-2019



Boedelsaldo

€ 70.818,22

16-04-2019



€ 84.268,55

15-07-2019



€ 87.774,67

15-10-2019



€ 87.839,89

15-01-2020



Verslagperiode

van
19-3-2019

16-04-2019

 1

t/m
16-4-2019

van
17-4-2019

15-07-2019

 2

t/m
14-7-2019

van
14-7-2019

15-10-2019

 3

t/m
14-10-2019

van
15-10-2019

15-01-2020

 4

t/m
14-1-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	89 uur 7 min
2	41 uur 32 min
3	19 uur 42 min
4	7 uur 30 min
totaal	157 uur 51 min

Toelichting bestede uren

In dit verslag rapporteert de curator over de stand van de boedel in het op het voorblad genoemde faillissement en over zijn bevindingen vanaf de datum waarop het faillissement is uitgesproken.


16-04-2019

 1

Nadrukkelijk wordt gewezen op de omstandigheid dat dit faillissementsverslag is gebaseerd op de informatie die de curator in de voorliggende periode heeft ontvangen. De in dit verslag opgenomen financiële en andere informatie is dan ook nog onderwerp van nader onderzoek. Dat brengt met zich dat thans geen definitieve uitspraak kan worden gedaan over de juistheid en volledigheid van de opgenomen gegevens. In een later stadium kan blijken dat de eerder vermelde gegevens moeten worden aangepast. Aan dit verslag kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.


1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie


De besloten vennootschap Bouwstenen Limburg B.V. is opgericht op 3 oktober 2013 en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel op 4 oktober 2013. Bouwstenen Limburg B.V. heeft tot aan 8 maart 2019 als handelsnaam gehad, "HPB Prefab Badkamers B.V.". 16-04-2019
 1


Ten tijde van het faillissement bestond het bestuur uit Habred B.V., gevestigd te (3903 LX) Veenendaal aan de Accustraart 2, tevens enig aandeelhouder. Gevolmachtigde was de heer H. van Ledden, welke vanaf 1 februari 2018 ten titel van algemeen directeur een (beperkte) volmacht tot € 5.000.000,-- had. Er zijn geen commissarissen.

1.2 Lopende procedures


Voor zover de curator thans bekend is er één lopende procedure waarbij er een derde via een advocaat zich tot de directie van curanda heeft gewend in verband met een door de derde overkomen ongeval op 22 januari 2019, als gevolg waarvan deze derde letselschade claimt te hebben opgelopen. De verzekeringsmaatschappij van curanda heeft het voorval, voor zover de curator bekend, in behandeling. 16-04-2019
 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend zijn alle lopende verzekeringen thans tegen 4 april 2019 beëindigd, waarbij de curator eerder nog de prolongatiepenningen voor het NN/Delta Lloyd Ondernemerspakket heeft voldaan, nu vanaf faillissementsdatum tot aan 4 april 2019 een verzekering van het actief van curanda noodzakelijk was. De curator heeft inmiddels de verzekeringspenningen, voor zover teveel (vooruit) betaald als gevolg van de opzegging, teruggevorderd. 16-04-2019
 1

Inmiddels is er een bedrag van € 3.799,24 retour ontvangen in de achterliggende faillissementsperiode. 15-07-2019
 2

1.4 Huur

De curator heeft met inachtneming van de activa-passiva overeenkomst, als genoemd onder 3, de huurovereenkomst, gesloten met Habred B.V., tevens DGA van curanda, beëindigd tegen 1 april 2019, waarbij het pand op 4 april 2019 in goede orde is opgeleverd. Het een en ander door ondertekening van een opleveringsverklaring door de directie van Habred B.V., waarbij de huurovereenkomst per genoemde datum van 1 april 2019 is ontbonden. Het een en ander nadat met uw toestemming van u, rechter-commissaris, de huurovereenkomst eerder op 26 maart 2019 reeds tegen de vroegst mogelijke datum is opgezegd. 16-04-2019
 1

1.5 Oorzaak faillissement

De curator doet thans nog onderzoek naar de oorzaak van het faillissement. Uit hoofde van de curator bekende faillissementsaanvraag, welke geschiedde op eigen aangifte, zou de oorzaak zijn gelegen in een garantieclaim van om en nabij de € 600.000,-- welke latent als claim boven de markt hing. De claim is gegrond op een productiefout van drie jaar voorafgaand aan het faillissement. Voorts was er op faillissementsdatum geen onderhanden werk, zodat de terugloop in de orderportefeuille eveneens als argument geldt in de faillissementsaanvraag.

16-04-2019



Wat opvalt in dit faillissement is dat sedert de oprichting van curanda, althans het enig aandeelhouderschap van Habred B.V., waarbij VDB Detachering B.V. en J. van der Haar Beheer B.V. beide voor 50 % participeren, er nooit winst is gemaakt. Slechts verliezen van € 1.452.129,- (2016), € 863.640,- (2017) en € 573.086,- (2018). Deze werden alle door de aandeelhouders door middel van aanvulling in het eigen vermogen gedragen. In 2016 was zelfs het bruto resultaat € 985.607,-- negatief.


15-07-2019



2. Personeel


2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
12

16-04-2019
 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
3

16-04-2019
 1

Toelichting

Uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat er 3 personeelsleden in dienst waren in het jaar van faillissement. De curator merkt op dat er veel gebruik werd gemaakt van ZZP-ers indien er een grote opdracht was.


Met toestemming van u, rechter-commissaris is het personeel op 25 maart 2019 ontslagen tegen de vroegst mogelijke datum, waarbij een afspraak is gemaakt met een buitendienstmedewerker van het UWV. Deze laatste afspraak heeft inmiddels plaatsgevonden, waarbij alle loonvorderingsformulieren zijn ingevuld.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
25-3-2019	12	Met toestemming van u rechter-commissaris
totaal	12	

2.4 Werkzaamheden personeel

Voor zover van toepassing is er nog beperkt werk ten behoeve van het ordelijk maken van de administratie, nu de curator nog een aantal vragen heeft gesteld ten aanzien van de afwikkeling van het een en ander.


16-04-2019
 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

16-04-2019
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

16-04-2019



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft blijkens bijgaand inventarisatierapport kennis genomen van de bedrijfsinventaris van de onderneming, waarbij naast genoemde inventaris ook op een locatie in Zoetermeer nog bedrijfsmiddelen zijn aangetroffen. Voor wat betreft de bedrijfsinventaris in Veenendaal, is deze tezamen met de voorraden en de bedrijfs- en personenwagens in eigendom van curanda, verkocht aan HBE Bedrijfshallen B.V., waarbij laatstgenoemde (met instemming van u, rechter-commissaris), deze complete inventaris en het rollend materieel heeft overgenomen voor een bedrag van € 53.693,75 (inclusief BTW), terwijl de personenauto's werden overgenomen voor een bedrag van € 18.125,00 (inclusief BTW en BPM). De uit Zoetermeer teruggehaalde zaken zijn nog niet verkocht. Dit betreffen diverse handgereedschappen, waaronder boormachines.

16-04-2019



Inmiddels zijn de laatste activa, diverse handgereedschappen, met toestemming van de rechter-commissaris, verkocht voor een bedrag van € 786,50.

15-07-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Van toepassing.

16-04-2019



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Voor alsnog verkoop van de uit Zoetermeer teruggehaalde bedrijfsinventaris.

16-04-2019



Zie 3.3.

15-07-2019



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft de voorraden, voor zover onder eigendomsvoorbehoud geleverd, thans teruggeleverd, terwijl de overige voorraad is verkocht in het kader van de verkoop als genoemd onder 3.3.

16-04-2019



Er is geen onderhanden werk.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk


Niet van toepassing.


16-04-2019



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft een banksaldo bij de Rabobank aangetroffen van € 1.951,76. Inmiddels heeft de curator de Rabobank verzocht over te gaan tot overboeking van dit saldo op de faillissementsrekening. 16-04-2019
 1

De curator heeft de zich in de boedel bevindende VVV bonnen inmiddels met instemming van u, rechter-commissaris, inmiddels bij zijn kantoor ingewisseld, waarna het integrale saldo op de faillissementsrekening is bijgeschreven. **15-01-2020**
 4

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing. 16-04-2019
 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator heeft een debiteurenpositie ontwaard van € 924.915,48, waarvan duidelijk is dat een fors deel oninbaar zal zijn. Hetzelfde geldt ter zake de facturen die in de boedelperiode zijn verzonden ten bedrage van € 355.582,19. De curator doet thans onderzoek naar de verweren van de respectievelijke debiteuren.

16-04-2019



1

Gegeven de hoogte van de vorderingen en de inmiddels door de respectievelijke debiteuren gevoerde verweren leidend tot betwistingen, is de curator doende om de respectievelijke projectadministraties te beoordelen. Hiertoe heeft hij de hulp van de voormalige directie nodig. Deze dient nog het een en ander aan te leveren.

15-07-2019



2

Voor wat betreft de debiteuren als onder dit punt genoemd is het van belang om op te merken dat hoewel de facturen in de boedelperiode zijn verzonden, het totaalbedrag van € 1.280.315,87 aan debiteuren allen betrekking heeft op werkzaamheden voorafgaand aan de faillissementsdatum.

15-10-2019



3

Ten aanzien van deze debiteuren is het van belang dat alle genoemde facturen inmiddels worden betwist uit hoofde van het feit dat er te laat en niet juist is opgeleverd. Het een en ander los van de geleden schade en de garantie die wordt gevorderd. Het voorgaande maakt dat, ondanks het feit dat er een hoge post open staat, er buitengewoon lastig kan worden geïncasseerd. Het een en ander klemt temeer nu zaken is gedaan met de grotere bouwbedrijven in Nederland en de door hen gebruikte algemene voorwaarden toepasselijk zijn.

In de achterliggende periode is er met één van de debiteuren een regeling overeengekomen. Het betreft De Meeuw Oirschot, alwaar met instemming van de rechter-commissaris een bedrag van € 3.500,-- tegen finale kwijting over en weer is geboekt.

Met de partijen Van Wijnen Arnhem, Plegt Vos Noord, Plegt Vos West en Pleijsier Bouw wordt op dit moment nog onderhandeld, terwijl anderszins is gesproken met de directie over een aantal andere posten (van om en nabij de € 550.000,--) waarbij deze door de curator na dit gesprek respectievelijk als oninbaar zijn gekwalificeerd. Overigens wordt met partijen onderhandeld, waarbij de curator wederom een bespreking met de bestuurder heeft belegd ten aanzien van de verweren als gevoerd door de diverse partijen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de achterliggende faillissementsperiode is getracht een afspraak te maken die ook werd bezocht door de directie van curanda om te komen tot een nader inzicht op de mogelijkheden in de incasso ter zake de nog openstaande debiteuren. Inmiddels is een afspraak gepland op 15 januari 2020, de dag van het onderhavige verslag. De curator heeft de vorderingen intussen nogmaals gestuit.

15-01-2020



4

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover er eigendomsvoorbehouden aanwezig waren, waarop rechtsgeldig een beroep kon worden gedaan als gevolg van de individualiseerbaarheid van de geleverde voorraden is het een ander thans afgewikkeld. Het betrof onder meer de positie van Berner en Van Laar.

16-04-2019

 1

In de achterliggende faillissementsperiode hebben zich nog enkele crediteuren met een recht op het eigendomsvoorbehoud gemeld. Deze zijn door de boedel afgewikkeld.

15-07-2019

 2

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Niet van toepassing.

16-04-2019

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

16-04-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

16-04-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

16-04-2019



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

16-04-2019



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

16-04-2019



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

16-04-2019



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

16-04-2019



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

16-04-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Vooralsnog is er sprake van een inzichtelijke boekhouding.

16-04-2019



7.2 Depot jaarrekeningen

2013 : 20-06-2014

2014: 18-06-2015

2015: 18-05-2016

2016: 04-01-2018

2017: 04-01-2019

16-04-2019



Depot van de jaarrekeningen heeft derhalve tijdig plaatsgevonden.

Publicatie blijkt vooralsnog niet altijd tijdig na vaststelling te hebben plaatsgevonden. De curator merkt op basis van de kwaliteit van de administratie het een en ander vooralsnog te moeten laten.

15-07-2019



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

16-04-2019



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet opportuun.

16-04-2019



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator onderzoekt het bestuur voorafgaand aan het faillissement.

16-04-2019



Toelichting

Vooralsnog is er geen aanleiding om nader onderzoek te doen.

15-07-2019



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator onderzoekt eventueel paulianeus handelen voorafgaand aan het faillissement.

16-04-2019



Toelichting

Vooralsnog is er geen aanleiding om nader onderzoek te doen.

15-07-2019



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator onderzoekt de rechtmatigheid van een aantal boekingen en verkooptransacties voorafgaand aan het faillissement.

16-04-2019



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator onderzoekt de rechtmatigheid van een aantal boekingen en verkooptransacties voorafgaand aan het faillissement.

16-04-2019



Vooralsnog is er geen aanleiding om nader onderzoek te doen.

15-07-2019



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De vordering van het UWV heeft de curator nog niet mogen ontvangen.

16-04-2019



Toelichting

Met de energie maatschappij Nieuwe Stroom is er nog een discussie over het stroomgebruik in de boedelperiode. Als gevolg van het feit dat de meters van de energie (lees: stroom) in een elektriciteitshuisje buiten het pand van de gefailleerde vennootschap verbleven, waarbij de curator geen toegang had, heeft de curator geen meterstanden kunnen opnemen. Nieuwe Stroom vordert thans een boedelvergoeding die de curator extreem hoog voorkomt. Deze discussie is nog niet afgewikkeld. De curator hoopt in de komende verslagperiode het een en ander te kunnen afwikkelen.

15-10-2019



€ 117.538,22

15-01-2020

Toelichting

Inmiddels werd door het UWV een boedelvordering ten bedrage van € 117.538,22 ingediend.



In de achterliggende faillissementsperiode heeft Nieuwe Stroom haar hernieuwde vordering ingediend, concurrent. Wel heeft de curator verzocht om een toelichting nu het lijkt dat twee verschillende entiteiten vorderingen hebben ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 75.825,00

16-04-2019



€ 349.237,00

15-07-2019



€ 349.302,00

15-10-2019



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De vordering van het UWV heeft de curator nog niet mogen ontvangen.

16-04-2019



€ 42.153,09

15-01-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

21

16-04-2019



43

15-07-2019



52

15-10-2019



56

15-01-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 227.954,75

16-04-2019



€ 574.098,46

15-07-2019



€ 594.399,55

15-10-2019



€ 628.914,54

15-01-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Vooralsnog niet bekend.

16-04-2019

 1


9.2 Aard procedures


9.3 Stand procedures


9.4 Werkzaamheden procedures


10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek administratie, inning debiteuren, inventariseren crediteurenlast alsmede afwikkelen verkoop inventaris. 16-04-2019
 1

Nadere vragen naar aanleiding van antwoorden op door de boedel gestelde vragen over de oorzaken van het faillissement en beoordelen projectadministratie in verband met incasso debiteuren. 15-07-2019
 2

Incasso van de debiteuren, afwikkelingen van de vorderingen van Nieuwe Stroom alsmede inventariseren boedelvorderingen, preferente crediteuren en concurrente crediteuren. 15-10-2019
 3

Incasso van de debiteuren alsmede inventariseren boedelvorderingen, preferente crediteuren en concurrente crediteuren. **15-01-2020**
 4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

2020 16-04-2019
 1

10.3 Indiening volgend verslag

15-4-2020 **15-01-2020**
 4

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen