

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	13-10-2020
Insolventienummer	F.16/20/120
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000135738:F001
Datum uitspraak	17-03-2020


R-C	mr. PAM Penders
Curator	mr G.H. Smink

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Bouwgroep De Lekstroom B.V. 16-04-2020  
 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Bouwgroep De Lekstroom B.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 62229001, statutair gevestigd te Nieuwegein, kantoorhoudende aldaar aan de Wierselaan 126 (3433 ZW). 16-04-2020  
 1

### Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke- en utiliteitsbouw; het exploiteren van een bouwbedrijf (SBI-code: 4120) 16-04-2020  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018		€ -28.745,00	€ 169.609,00
2019	€ 1.066.720,00	€ -147.101,00	
2020	€ 65.544,00	€ 27.045,00	

## Toelichting financiële gegevens

Deze financiële gegevens zijn in onderzoek.

16-04-2020



## Gemiddeld aantal personeelsleden

6

16-04-2020



### Toelichting

Het gaat per datum uitspraak faillissement om 5 personeelsleden en de bestuurder de heer Best.

## Boedelsaldo

€ 8.829,23

16-04-2020



### Toelichting

Het saldo op de faillissementsrekening is samengesteld uit banksaldo bij Rabobank, boedelbijdrage overname telefooncontract en verkoop inventaris. Voorts is een bedrag van € 641,30 aan taxatiekosten betaald.

€ 6.664,49

14-07-2020



### Toelichting

Er is een aanvullend banksaldo aangetroffen ter hoogte van € 4.124,23. Inmiddels is een voorschot salaris curator toegekend ad € 6.288,97 inc. 21% btw.

€ 11.914,49

**13-10-2020**



## Verslagperiode

**van**

17-3-2020

16-04-2020



**t/m**

16-4-2020

**van**

17-4-2020

14-07-2020



**t/m**

14-7-2020

**van**

15-7-2020

**13-10-2020**



**t/m**

13-10-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	29 uur 12 min
2	16 uur 0 min
3	6 uur 54 min
<b>totaal</b>	<b>52 uur 6 min</b>

## Toelichting bestede uren

Dit openbare verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator baseert zich op aangetroffen en door derden ter beschikking gestelde informatie en kan er niet voor instaan dat deze informatie juist en/of volledig is.

16-04-2020



1

Omdat mogelijk niet alle informatie beschikbaar is en/of er onjuiste informatie is aangeleverd, is dit verslag uitsluitend informatief en kunnen er geen rechten aan worden ontleend. Ook kan informatie om redenen van te betrachten zorgvuldigheid bewust door de curator niet in dit verslag zijn opgenomen.

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is de heer H.G. Best.

16-04-2020



1

### 1.2 Lopende procedures

Er zijn vier lopende procedures bij de kantonrechter tegen de gefailleerde aangespannen door crediteuren dan wel opdrachtgevers, welke in verband met het faillissement op grond van artikel 29 Faillissementswet zijn geschorst.

16-04-2020



1

### 1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke verzekeringen. Deze zijn inmiddels beëindigd.

16-04-2020



1

### 1.4 Huur

Er werd een bedrijfsruimte en opslag gehuurd te Nieuwegein welke vanwege het faillissement door de curator zijn beëindigd. Een deel van de bedrijfsruimte werd onderverhuurd, welke overeenkomst door de onderhuurder met de verhuurder is voortgezet.

16-04-2020



1

### 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft bij de eigen aanvraag van het faillissement het volgende verklaard over de oorzaak van het faillissement:

16-04-2020

 1

"Bouwgroep de Lekstroom bv heeft haar eigen faillissement moeten aanvragen na het oplopen van de schulden.

Het bedrijf heeft het afgelopen 4 jaar zwaar gehad er zijn veel tegenslagen geweest, werken te laat klaar met alle gevolgen van dien. Op een project van 4 nieuwbouwwoningen in 2017 is een zeer groot verlies geleden waarvoor tot op heden nog afbetalingsregelingen lopen. Het bedrijf heeft nog geen winst kunnen genereren en heeft te maken gehad met alleen maar verliezen. Tevens zijn er een aantal zware zaken binnen het personeel bestand aan de orde geweest welke financieel ook zeer zwaar hebben gedrukt op het kosten plaatje binnen de organisatie.

Het plotseling overlijden van een 38 jarige werknemer waardoor het bedrijf 3 bruto maandsalarissen netto aan de weduwe moest uitkeren. Een andere werknemer is al 2 jaar in de ziektewet en bijna in de WIA, dit heeft ook de nodige problemen veroorzaakt.

In 2019 heeft een andere werknemer zijn enkelbanden gescheurd en 4 maanden in de ziektewet. Deze zaken opgeteld bij het niet kunnen nakomen van de planningen waardoor alles veel langer duurde dan de gepland welke uiteraard ook weer kosten overschrijdend hebben gewerkt en de schulden alleen maar aan het oplopen waren.

In 2019 heb ik getracht een BBZ lening te verkrijgen om te kijken of er met de schuldeisers een sanering traject kon worden ingezet echter kwam dit niet van de grond na vele weken van rapportages en gesprekken, de verliezen van de afgelopen jaren speelde hier een grote rol in. De schulden bij de fiscus liepen maandelijks verder en verder op ik heb aantal gesprekken gehad en er is een betaling voorstel door de fiscus gedaan voor aflossing, echter was dit dermate hoog en niet te op te brengen door het bedrijf, waardoor de situatie alleen maar erger werd.

Bij het laatste gesprek een paar weken terug bij de fiscus gaven zij aan niet verder meer te willen wachten en of een regeling wilde aangaan en over zouden gaan tot het aanvragen van het faillissement van Bouwgroep de Lekstroom bv.

Gezien de huidige financiële positie kan ik hier niet meer op wachten, opdrachtgevers zijn te horen gekomen dat het slecht gaat met de het bedrijf en haken af. Een opdracht kunnen we niet afmaken wegens een geschil, nota bene bij (naam verwijderd) en we een tweetal appartementen op hun kantoorpand moesten plaatsen. De bedoeling was dat we met de opbrengst een sanering van de grond zouden proberen te krijgen. (Naam verwijderd) haakte op het laatst af met de mededeling dat er dan wellicht belangenverstrengeling zou kunnen optreden voor hen.

Dit werk is niet af omdat (naam verwijderd) de termijn niet op tijd wenste te betalen, het werk is stilgelegd en zij komen nu zelf m.i. ten onrechte met een claim. Er is geen werk meer personeel is naar huis en er is geen geld meer om de lonen te betalen over twee weken.

Ik wil en kan de kosten niet nog verder op laten lopen en daarom is besloten tot het aanvragen van het eigen faillissement van Bouwgroep de Lekstroom bv zoals u ook in de notulen kunt lezen welke zij bijgevoegd in de aanvraag eigen

faillissement."

De curator zal in de komende verslagperiodes nader onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

6

16-04-2020

 1

#### Toelichting

Dit zijn 5 personeelsleden en de heer Best.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

6

16-04-2020

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

18-3-2020	6	
-----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>6</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Afwachten en verifiëren van vorderingen van UWV in verband met overname van de loonbetalingsverplichting.

16-04-2020

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

16-04-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsinventaris	€ 3.267,00	€ 3.267,00
<b>totaal</b>	<b>€ 3.267,00</b>	<b>€ 3.267,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Het gaat om inventaris welke zich bevond in de bedrijfsruimte in Nieuwegein en welke aan een opkoper met toestemming van de rechter-commissaris is verkocht.

16-04-2020



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja.

16-04-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

16-04-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

16-04-2020



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

16-04-2020



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
overname contract mobiele telefoon	€ 75,00	€ 75,00
saldo bankrekening Rabobank	€ 10.008,56	€ 10.008,56
saldo bankrekening SNS Bank	€ 244,20	€ 244,20
<b>totaal</b>	<b>€ 10.327,76</b>	<b>€ 10.327,76</b>

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

16-04-2020



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
debiteuren	€ 14.513,46		
vso met bestuurder ivm rekening-courant	€ 9.000,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00
<b>totaal</b>	<b>€ 23.513,46</b>	<b>€ 5.250,00</b>	<b>€ 5.250,00</b>

### Toelichting debiteuren

Het gaat om vier debiteuren waarvan de grootste vordering ten bedrage van € 12.100,-- wordt betwist. 16-04-2020

Voorts is sprake van een opeisbare vordering uit hoofde van rekening-courant directie. De curator gaat over tot inning.

De debiteuren zijn niet inbaar. 14-07-2020

Er vindt overleg plaats met de directie over de vordering uit hoofde van rekening-courant.

Er is inmiddels na onderzoek naar de vermogenspositie van de bestuurder, met toestemming van de rechter-commissaris een vaststellingsovereenkomst gesloten met de bestuurder ter afwikkeling van de rekening-courant. 13-10-2020

Op grond van deze overeenkomst voldoet de bestuurder een bedrag van € 9.000,-- in termijnen aan de boedel. De laatste termijn dient uiterlijk 30 december 2020 te zijn bijgeschreven op de faillissementsrekening.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasso debiteuren en rekening-courant. 16-04-2020

Afwikkelen vordering uit hoofde van rekening-courant. 14-07-2020

Bewaken betalingsregeling uit hoofde van de vaststellingsovereenkomst. 13-10-2020

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen vordering bekend van een bank.

16-04-2020

 1

### 5.2 Leasecontracten

Er waren bedrijfswagens in gebruik op basis van operational lease. Deze overeenkomsten zijn beëindigd, de voertuigen door de leasemaatschappijen opgehaald.

16-04-2020

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn diverse beroepen op eigendomsvoorbehoud gedaan. Deze zijn allen afgewikkeld.

16-04-2020

 1

### 5.6 Retentierechten

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

16-04-2020

 1



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

16-04-2020

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

N.v.t.

16-04-2020

 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Geen.

16-04-2020

 1

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

16-04-2020

 1

#### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

16-04-2020

 1

#### **6.6 Opbrengst**

##### **Toelichting**

N.v.t.

16-04-2020

 1

#### **6.7 Boedelbijdrage**

##### **Toelichting**

N.v.t.

16-04-2020

 1

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Geen.

16-04-2020

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

16-04-2020

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

2016: 29-11-2019

2017: 29-11-2019

2018: 29-11-2019

16-04-2020

 1

De jaarrekeningen 2016 en 2017 zijn niet tijdig gedeponeed.

Hiermee staat onbehoorlijke taakvervulling vast en wordt vermoed dat onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

16-04-2020

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

16-04-2020

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

16-04-2020

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De komende periode start het rechtmatigheidsonderzoek.

16-04-2020

 1

Voor zover er sprake zou zijn van onbehoorlijke taakvervulling als een belangrijke oorzaak van het faillissement is gebleken dat de bestuurder onvoldoende verhaal biedt voor voldoening van een vordering op die grondslag.

**13-10-2020**

 **3**

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Salaris curator: p.m.  
Huur na faillissementsdatum: p.m.  
UWV: p.m.

16-04-2020



1

#### Toelichting

Salaris curator: € 6.288,97 inc. 21% btw

14-07-2020



2

#### Toelichting

Taxatie: € 641,30 inc. 21% btw

**13-10-2020**



**3**

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 332.796,00

16-04-2020



1

€ 358.051,00

14-07-2020



2

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Deze vordering is nog niet ingediend.

16-04-2020



1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.413,60

**13-10-2020**

#### Toelichting

Een voormalig werknemer heeft een vordering ingediend op grond van artikel 3:288 sub e BW in verband met achterstallige vakantierechten



**3**

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

26

16-04-2020



1

33

14-07-2020



2

40

**13-10-2020**



**3**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 179.777,00

16-04-2020

 1

€ 197.805,63

14-07-2020

 2

€ 257.501,42

**13-10-2020**

 **3**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dit is nog niet bekend.

16-04-2020

 1

De verwachting is dat dit faillissement nadat de bestuurder aan zijn verplichtingen heeft voldaan uit de vaststellingsovereenkomst (zie hoofdstuk 4 van dit verslag) het faillissement kan worden voorgedragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel.

**13-10-2020**

 **3**

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren crediteuren

16-04-2020

 1

De crediteuren lijken inmiddels te zijn geïnventariseerd.

**13-10-2020**

 **3**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

Het gaat om een viertal procedures m.b.t. geldvorderingen bij de kantonrechter waarin de gefailleerde gedaagde is.

16-04-2020

 1

### 9.3 Stand procedures

De procedures zijn geschorst op grond van artikel 29 Faillissementswet.

16-04-2020

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Vooralsnog is geen sprake van verdere werkzaamheden terzake van deze procedures.

16-04-2020

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende periode:

16-04-2020

 1

1. inning debiteuren waaronder rekening-courant;
2. start rechtmatigheidsonderzoek;
3. inventariseren crediteuren.

1. inning debiteuren waaronder rekening-courant;
2. AFGEROND;
3. AFGEROND.

**13-10-2020**

 **3**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dit is momenteel niet duidelijk.

16-04-2020

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

12-1-2021

**13-10-2020**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor onder "Plan van aanpak".

16-04-2020

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen