

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	28-12-2020
Insolventienummer	F.16/20/414
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000168462:F001
Datum uitspraak	01-12-2020

R-C	mr. Neijt
Curator	mr G.H. Smink

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Qm Investments B.V.

28-12-2020

 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap QM Investments B.V., statutair gevestigd te Amsterdam, vestigingsadres Klembergerweg 20 te (7214 BL) Epse, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34299735.

28-12-2020

 1

### Activiteiten onderneming

Participatiemaatschappij (SBM-code: 64923)

28-12-2020

 1

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Er is op grond van artikel 105b Fw financiële administratie gevorderd bij en inmiddels ontvangen van een accountantskantoor.

28-12-2020

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

N.v.t.

28-12-2020



1

### Boedelsaldo

### Verslagperiode

#### van

1-12-2020

#### t/m

28-12-2020

28-12-2020



1

### Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	22 uur 42 min
---	---------------

<b>totaal</b>	<b>22 uur 42 min</b>
---------------	----------------------

### Toelichting bestede uren

Dit openbare verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator baseert zich op aangetroffen en door derden ter beschikking gestelde informatie en kan er niet voor instaan dat deze informatie juist en volledig is.

Omdat mogelijk niet alle informatie beschikbaar is en/of er onjuiste informatie is aangeleverd, is dit verslag uitsluitend informatief en kunnen er geen rechten aan worden ontleend. Ook kan informatie om redenen van te betrachten zorgvuldigheid bewust door de curator niet in dit verslag zijn opgenomen.

28-12-2020



1

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

De onderneming is opgericht bij akte van 8 april 2008. Vanaf dan is de enig aandeelhouder en bestuurder de heer Q. Ramerman.

28-12-2020



1

Gefailleerde is enig aandeelhouder en bestuurder van:

- Ntec Holding B.V. (KvK 73030708)

- Quint Participaties B.V. (KvK 57831858)

Quint Participaties B.V. is tevens mede-bestuurder van JENQ Vastgoed I B.V. (KvK 66225086)

Gefailleerde is mede-bestuurder en aandeelhouder van:

- Qpro Interior Engineers B.V. (KvK 68874766, 75% aandeelhouder, in staat

van faillissement per 26 maart 2019, curator mr. G.H Smink)  
- Veerkracht Totaal B.V. (KvK 756042210, 30% aandeelhouder)

De curator heeft bij de bestuurder van gefailleerde alle onderliggende documentatie en informatie over de bewaarplaatsen gevorderd. Tot heden heeft de bestuurder aan deze vordering geen gevolg gegeven.

De curator heeft eveneens informatie opgevraagd bij derden ter vaststelling en afwikkeling van de onderliggende rechten en plichten.

## 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

28-12-2020

 1

## 1.3 Verzekeringen

N.v.t.

28-12-2020

 1

## 1.4 Huur

De bestuurder heeft verklaard dat er geen sprake is van huur.

28-12-2020

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft verklaard dat een samenwerking met Veerkracht Totaal B.V. niet tot de gewenste resultaten heeft geleid.

28-12-2020

 1


Op grond van de onderliggende overeenkomst diende gefailleerde daarom een bedrag ad € 48.400,-- te betalen aan Veerkracht Totaal B.V. Betaling van gefailleerde bleef ondanks herhaald verzoek en sommatie uit, waarna Veerkracht Totaal B.V. het faillissement heeft aangevraagd.

## 2. Personeel

---


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Toelichting**  
N.v.t.

28-12-2020  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement


**Toelichting**  
N.v.t.

28-12-2020  
 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

28-12-2020  
 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken


Dochtermaatschappij Quint Participaties B.V. heeft een belang in QME Exploitatie B.V. In deze vennootschap wordt een kantoorpand in Hoofddorp geëxploiteerd.

De curator heeft contact opgenomen met QME Exploitatie B.V. en informatie opgevraagd ter vaststelling en afwikkeling van de onderliggende rechten en plichten.

28-12-2020  
 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Nader contact met QME Exploitatie B.V.

28-12-2020  
 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

28-12-2020  
 1

### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

N.v.t.

28-12-2020



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Geen.

28-12-2020



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

N.v.t.

28-12-2020



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Geen.

28-12-2020



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

N.v.t.

28-12-2020



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Geen.

28-12-2020



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
rekening courant directie per 31-12-2017	€ 2.702.486,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 2.702.486,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

Er is een rekening courant directie aangetroffen in een voorlopige jaarrekening 2017.

**28-12-2020**



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Nader onderzoek administratie.

**28-12-2020**



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)**  
N.v.t.

28-12-2020

 1

### 5.2 Leasecontracten

Deze zijn reeds beëindigd.

28-12-2020

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

28-12-2020

 1

### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

28-12-2020

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

28-12-2020

 1

### 5.6 Retentierechten

N.v.t.

28-12-2020

 1

### 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

28-12-2020

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**  
N.v.t.

28-12-2020

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

28-12-2020

 1

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

28-12-2020



#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

28-12-2020



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

28-12-2020



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

N.v.t.

28-12-2020



#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

28-12-2020



#### 6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

28-12-2020



#### 6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

28-12-2020



#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

28-12-2020





## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Er lijkt niet te zijn voldaan aan de boekhoudplicht bij QM Investments B.V. en vermoedelijk eveneens niet bij de 100% dochtermaatschappijen Quint Participaties B.V. en Ntec Holding B.V.

28-12-2020



De curator beschikt tot heden uitsluitend over een digitale financiële administratie die is bijgewerkt over de periode 1 januari 2017 tot en met 31 december 2017 en ziende op QM Investments B.V. en Quint Participaties B.V.

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De laatst gedeponeerde jaarrekening van gefailleerde betreft boekjaar 2011. Deze jaarrekening is op 1 mei 2013 gedeponeed. Gezien artikel 2:394 lid 3 BW (oud) is dit te laat. Over de boekjaren 2012 tot en met 2019 zijn tot heden geen jaarrekeningen gedeponeed.

28-12-2020



Hiermee staat onbehoorlijke taakvervulling vast en wordt vermoed dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

28-12-2020



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

28-12-2020



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

28-12-2020



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

28-12-2020



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zet zijn onderzoek de komende periode voort.

28-12-2020



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Salaris curator: p.m.

28-12-2020



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 496.900,00

28-12-2020



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

N.v.t.

28-12-2020



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Niet bekend.

28-12-2020



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

28-12-2020



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 121.253,77

28-12-2020



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hier kan momenteel geen uitspraak over worden gedaan.

28-12-2020



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De komende periode worden crediteuren nader geïnventariseerd.

28-12-2020



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

28-12-2020



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

28-12-2020



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

28-12-2020



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

28-12-2020



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende periode:

1. wordt nadere informatie over het concern verzameld;
2. wordt het rechtmatigheidsonderzoek voortgezet;
3. worden crediteuren nader geïnventariseerd.

28-12-2020



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hier kan momenteel geen uitspraak over worden gedaan.

28-12-2020



### 10.3 Indiening volgend verslag

1-4-2021

28-12-2020



### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor onder "Plan van aanpak".

28-12-2020



## Bijlagen

---

### Bijlagen