

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	21-04-2022
Insolventienummer	F.16/21/113
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000186410:F001
Datum uitspraak	13-04-2021

R-C	mr. Neijt
Curator	mr L.V. Drenth

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Makerij B.V.	12-05-2021
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Makerij B.V. is statutair gevestigd te Stichtse Vecht, exploiteerde haar activiteiten te (3601 EB) Maarssen aan de Kaatsbaan 27 en staat ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 68353618 (hierna: 'Makerij' of 'gefailleerde').	12-05-2021
	 1

De Makerij is opgericht op 21 maart 2017.

Activiteiten onderneming

De Makerij exploiteerde een café aan de Kaatsbaan 27 in Maarssen.	12-05-2021
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 204.406,00	€ 9.305,00	€ 64.827,00
2018	€ 253.583,00	€ 4.935,00	€ 101.592,00
2017	€ 163.397,00	€ -40.981,00	€ 121.147,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de financiële gegevens overgenomen uit de door de (indirect) bestuurder verstrekte jaarrekeningen.

12-05-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Er zijn sinds oprichting van gefailleerde geen personeelsleden in dienst geweest. Er werd personeel ingeschakeld via een payrollbedrijf.

12-05-2021



Boedelsaldo

€ 680,79

12-05-2021



€ 1.602,51

27-10-2021



€ 2.602,51

27-01-2022



€ 4.681,33

21-04-2022



Verslagperiode

van
13-4-2021

12-05-2021
 1

t/m
11-5-2021

van
12-5-2021

28-07-2021
 2

t/m
27-7-2021

van
28-7-2021

27-10-2021
 3

t/m
26-10-2021

van
27-10-2021

27-01-2022
 4

t/m
26-1-2022

van
27-1-2022

21-04-2022
 5

t/m
7-4-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	14 uur 18 min
2	3 uur 48 min
3	4 uur 30 min
4	3 uur 18 min
5	1 uur 54 min
totaal	27 uur 48 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode is er met name tijd besteed aan de inventarisatie.

12-05-2021
 1

In de afgelopen periode heeft de curator de ontvangen documentatie en administratie onderzocht en de (indirect) bestuurder in dat kader vragen gesteld.

28-07-2021
 2

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek verricht, maar nog niet kunnen afronden.

27-10-2021
 3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouders en tevens (gezamenlijk bevoegde) bestuurders zijn de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Square Beheer B.V. en Jericho Holding B.V. Enig bestuurders tevens enig aandeelhouders van Square Beheer B.V. en Jericho Holding B.V. zijn de heer B. Van den Brink respectievelijk de heer R. Manten.

12-05-2021



1.2 Lopende procedures

Er zou geen sprake zijn van lopende procedures.

12-05-2021



1.3 Verzekeringen

Vanwege het staken van de activiteiten vanaf september 2020 zijn de verzekeringen destijds opgezegd. Er is thans geen sprake van lopende verzekeringen.

12-05-2021



1.4 Huur

De activiteiten zijn reeds in september 2020 gestaakt. Met de verhuurder is een huurbeëindiging met wederzijds goedvinden overeengekomen per september 2020. Er is per datum faillissement dan ook geen sprake van een lopende huurovereenkomst.

12-05-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgaaf van de (indirect) bestuurder is de oorzaak van het faillissement gelegen in het volgende.

12-05-2021



Sinds de uitbraak van het COVID 19-virus in maart 2020 golden er beperkende maatregelen om verspreiding van het virus te voorkomen. De horeca is sindsdien (grotendeels) gesloten, enkel terrassen waren (deels) geopend en er moest een afstand van 1,5 meter tussen personen in acht worden genomen.

Het door de Makerij geëxploiteerde café beschikte niet over een terras van enige omvang. Ook was een exploitatie binnen nagenoeg niet mogelijk. De omzetten droogden dan ook vrijwel volledig op.

Het was (en is) onduidelijk op welke termijn volledige openstelling van de horeca mogelijk was. Een deel van de kosten van de Makerij liepen echter door.

Medio 2020 diende zich een partij aan met interesse in overname van de bedrijfsinventaris en goodwill van de Makerij. Met de opbrengst zouden de schulden van de Makerij naar verwachting van de (indirect) bestuurders volledig kunnen worden voldaan. Toen echter bleek dat de opbrengst niet toereikend was, zagen de (indirect) bestuurders zich genoodzaakt om het faillissement van de Makerij aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

12-05-2021



Geen personeelsleden. Sinds de oprichting van gefailleerde schakelde zij personeelsleden in via een payroll-bedrijf.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

12-05-2021



Geen personeelsleden.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De Makerij heeft geen onroerende zaken in eigendom.

12-05-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van de Makerij zijn reeds in augustus 2020 - als onderdeel van een meer omvattende activa-overdracht - verkocht.

12-05-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Met het bodemvoorrecht van de fiscus wordt - indien van toepassing - rekening gehouden.

12-05-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De (rest)voorraden van de Makerij zijn reeds in augustus 2020 - als onderdeel van een meer omvattende activa-overdracht - verkocht.

12-05-2021



Gezien de bedrijfsvoering van de Makerij was er geen sprake van onderhanden werk.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Onderdeel van de activatransactie die in augustus 2020 heeft plaatsgevonden, was aan- en verkoop van de goodwill van de onderneming.

12-05-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator onderzoekt of er nog andere activa te gelde gemaakt kan worden.	12-05-2021  1
De curator onderzoekt of er mogelijk nog aanspraak bestaat op zaken aanwezig in het voormalige bedrijfspand van gefailleerde, die geen onderdeel waren van de verkoop van de onderneming.	27-10-2021  3
De curator is nog steeds - ondanks menig rappel - in afwachting van reactie van de derde die mogelijk over de zaken zou beschikken/hebben beschikt.	27-01-2022  4
De derde heeft nagelaten te reageren. Gezien het feit dat het potentieel slechts om een zeer beperkt boedelactief gaat, is het niet in het belang van de boedel om het faillissement enkel in afwachting van de reactie van de derde open te houden.	21-04-2022  5

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er is volgens opgaaf van de (indirect) bestuurder geen sprake van vorderingen op debiteuren.	12-05-2021  1
--	---

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Vooralsnog geen nadere werkzaamheden.	12-05-2021  1
De curator onderzoekt of gefailleerde mogelijk een vordering op één van de bestuurders heeft.	28-07-2021  2
De curator stelt een vordering te hebben op één van de indirect bestuurders. Per verslagdatum is de curator in overleg met één van de (indirect) bestuurders ten behoeve van het treffen van een betalingsregeling.	27-10-2021  3
De curator heeft een betalingsregeling met één van de indirect bestuurders getroffen. De laatste betaling zal kort na verslagdatum plaatsvinden.	27-01-2022  4
De laatste betaling heeft plaatsgevonden.	21-04-2022  5

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De Makerij was niet bancaire gefinancierd.

12-05-2021



5.2 Leasecontracten

De door de Makerij geleasede gokmachines zijn reeds bij het staken van de activiteiten medio 2020 door de (indirect) bestuurder geretourneerd.

12-05-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

De curator is niet bekend met afgegeven zekerheden.

12-05-2021



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

12-05-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

12-05-2021



5.6 Retentierechten

De curator is niet van retentierechten gebleken.

12-05-2021



5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op het recht van reclame.

12-05-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

12-05-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Vooralsnog geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten zijn reeds sinds september 2020 gestaakt. De onderneming is dan ook niet voortgezet door de curator.

12-05-2021



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

12-05-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De bedrijfsinventaris en goodwill waren reeds voor datum faillissement verkocht. Er is geen sprake van een door de curator opgezette doorstart.

12-05-2021



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

12-05-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

12-05-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

12-05-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de (financiële) administratie ontvangen van de (indirect) bestuurder. De komende verslagperiode zal de curator onderzoeken of er aan de boekhoudplicht is voldaan.

12-05-2021

 1

De curator heeft geconstateerd dat aan de boekhoudplicht is voldaan.

27-10-2021

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2017 is op 26 oktober 2018 - en daarmee tijdig - gedeponeerd.

12-05-2021

 1

De jaarrekening over boekjaar 2018 is op 8 september 2020 - en daarmee niet tijdig - gedeponeerd.

De jaarrekening over boekjaar 2019 is op 8 september 2020 - en daarmee tijdig - gedeponeerd.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing wegens de omvang van de onderneming van gefailleerde.

12-05-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

12-05-2021

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

12-05-2021

 1

Gezien de niet tijdige deponering van de jaarrekening over boekjaar 2018 staat (ex art. 2:248 lid 2 BW) onbehoorlijk bestuur vast.

De curator onderzoekt evenwel of er - met uitzondering van de te late deponering - behoorlijk is bestuurd.

Nee

21-04-2022

 5

Toelichting

Er is - naast het te laat deponeren van de jaarrekening van boekjaar 2018 - niet gebleken van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

12-05-2021

 1

Nee

21-04-2022

 5

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft de ontvangen documentatie onderzocht en vragen gesteld aan de (indirect) bestuurder. Op haar meest recent gestuurde vragen is per verslagdatum nog geen antwoord ontvangen.

28-07-2021

 2

De curator heeft antwoorden op haar vragen van de (indirect) bestuurder ontvangen. Naar aanleiding van deze antwoorden is een derde (de koper van de onderneming voor datum faillissement) aangeschreven met het verzoek om informatie, per verslagdatum is nog geen reactie ontvangen.

27-10-2021

 3

De curator heeft - ondanks menig rappel - per verslagdatum geen reactie ontvangen. Zij beraadt zich of nadere (rechts)maatregelen aangewezen zijn.

27-01-2022

 4

Het nemen van nadere maatregelen acht de curator - gezien het potentieel slechts geringe boedelbelang - niet in het belang van de boedel.

21-04-2022

 5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator voert het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek uit.

12-05-2021

 1

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond.

21-04-2022

 5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 290,40

27-10-2021

 3

Toelichting

Dit betreft een huurvordering.

€ 290,40

27-01-2022

 4

Toelichting

Het bedrag is onveranderd ten opzichte van het vorige verslag.

€ -8.545,33

21-04-2022

 5

Toelichting

Aan de crediteurenlijst is het salaris van de curator toegevoegd. De curator legt het salaris ter goedkeuring voor aan de rechter-commissaris. Het boedelactief is ontoereikend om de boedelschulden geheel te voldoen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.615,00

12-05-2021

 1

€ 4.155,00

28-07-2021

 2

€ 1.615,00

27-10-2021

 3

Toelichting

De vordering van de fiscus is verlaagd in verband met een nihilstelling van de aanslag OB 1e kwartaal 2021.

€ 1.615,00

27-01-2022

 4

Toelichting

Het bedrag is onveranderd ten opzichte van het vorige verslag.

€ 1.615,00

21-04-2022

 5

Toelichting

Het bedrag is onveranderd ten opzichte van het vorige verslag.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet van toepassing.

21-04-2022

 5

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Van andere preferente crediteuren is niet gebleken.

21-04-2022

 5

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

12-05-2021

 1

3

28-07-2021

 2

4

27-10-2021

 3

4

27-01-2022

 4

Toelichting

Het aantal is onveranderd ten opzichte van het vorige verslag.

4

21-04-2022

 **5**

Toelichting

Het aantal is onveranderd ten opzichte van het vorige verslag.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 17.482,11

12-05-2021

 1

€ 19.206,93

28-07-2021

 2

€ 21.822,50

27-10-2021

 3

€ 21.822,50

27-01-2022

 4

Toelichting

Het bedrag is onveranderd ten opzichte van het vorige verslag.

€ 21.822,50

21-04-2022

 **5**

Toelichting

Het bedrag is onveranderd ten opzichte van het vorige verslag.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

28-07-2021

 2

Een uitdeling aan de crediteuren ligt niet in de lijn der verwachting.

27-01-2022

 4

Het faillissement zal worden voorgedragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

21-04-2022

 **5**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is geen sprake van lopende procedures.

12-05-2021

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

12-05-2021

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

12-05-2021

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen nadere werkzaamheden.

12-05-2021

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de werkzaamheden met name zien op: 12-05-2021
 1

- het inventariseren van de schulden van de onderneming;
- onderzoeken of er actief te gelde gemaakt kunnen worden;
- het uitvoeren van het rechtmatigheidsonderzoek.

In de komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet. 28-07-2021
 2

Er zijn geen nadere werkzaamheden meer, dit betreft een eindverslag. 21-04-2022
 5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium van het faillissement is nog onduidelijk op welke termijn er zal worden afgewikkeld. 12-05-2021
 1

Het faillissement zal worden voorgedragen voor opheffing wegens gebrek aan baten. 21-04-2022
 5

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder 10.1. 12-05-2021
 1

Bijlagen

Bijlagen