

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	17-05-2022
Insolventienummer	F.16/21/184
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000195825:F001
Datum uitspraak	20-07-2021

R-C	mr. C.J. Hofman
Curator	mr R.J.C. Florijn

Algemene gegevens

Naam onderneming

VVSF Projects B.V.	20-08-2021
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid VVSF Projects B.V. statutair gevestigd te Amsterdam en feitelijk gevestigd te (1251 LX) Laren aan de Blaricummertolleen 8, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder het nummer 76576701.	20-08-2021
	 1

Hierna wordt VVSF Projects B.V. aangeduid als: "gefailleerde".

Activiteiten onderneming

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt het volgende over de activiteiten van de onderneming:	20-08-2021
	 1

Het voorbereiden, ontwikkelen en coördineren van vastgoedprojecten, het verwerven van onroerende zaken ten behoeve van de ontwikkeling, alsmede het realiseren en coördineren van bouwactiviteiten en bouwprojecten.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020		€ -6.198,00	

Toelichting financiële gegevens

Deze gegevens zijn bij de curator nog niet bekend.

20-08-2021



1

De overige gegevens zijn nog niet bekend.

19-11-2021



2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

20-08-2021



1

Toelichting

Per datum faillissement was er geen personeel in dienst bij gefailleerde.

Boedelsaldo

€ 0,00

19-11-2021



2

€ 360,58

17-05-2022



4

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode zijn - met toestemming van de rechter-commissaris daartoe - de rolsteigers in eigendom van gefailleerde verkocht. De netto opbrengst is bijgeschreven op de faillissementsrekening.

Verslagperiode

van

20-7-2021

20-08-2021



1

t/m

17-8-2021

van

16-11-2021

18-02-2022



3

t/m

17-2-2022

van

18-2-2022

17-05-2022



4

t/m

15-5-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	8 uur 0 min
2	37 uur 36 min
3	36 uur 0 min
4	25 uur 12 min
totaal	106 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 4 december 2019. Enig bestuurder en enig aandeelhouder is de heer Jan van Vollenhoven.

20-08-2021



Waar hierna wordt gesproken over "het bestuur" of "de bestuurder" wordt de heer Van Vollenhoven bedoeld.

1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement waren er geen lopende procedures.

20-08-2021



1.3 Verzekeringen

Per datum faillissement waren er geen lopende verzekeringen.

20-08-2021



1.4 Huur

Er zijn geen lopende huurovereenkomsten.

20-08-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Tijdens het intakegesprek heeft de bestuurder de curator als volgt geïnformeerd over de oorzaken en achtergronden van het faillissement:

20-08-2021



Gefailleerde legde zich toe op het management van bouwprojecten. In dat kader is een aantal (ver)bouwprojecten aangenomen. Direct na het eerste project is een geschil ontstaan over de betaling van (meerwerk)facturen. Ook in de projecten die daarna liepen ontstonden geschillen over (deel)betalingen van facturen. Hierdoor bleef de liquiditeit achter en bleek het niet mogelijk om aan de lopende betalingsverplichtingen te blijven voldoen. Uiteindelijk is door een leverancier om het faillissement verzocht.

De curator heeft de informatie van de bestuurder over de oorzaken en achtergronden van het faillissement in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst bij gefailleerde.

20-08-2021



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Geen.

20-08-2021



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

20-08-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

20-08-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

20-08-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Steigers	€ 360,58	
totaal	€ 360,58	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde zou per datum faillissement nog beschikken over gereedschappen. De curator heeft hierover nadere informatie opgevraagd, maar deze informatie is vooralsnog niet ontvangen. Zodra de informatie volgt, zal de curator proberen de gereedschappen te gelde te maken.

20-08-2021
 1

De curator trof een tweetal bouwsteigers aan. De curator tracht deze steigers in de komende verslagperiode te gelde te maken.

19-11-2021
 2

Vooralsnog lijkt er geen interesse te bestaan in de verouderde steigers. De curator spant zich in de zaken alsnog te gelde te maken.

18-02-2022
 3

Er bleek geen interesse in onderhandse verkoop van de verouderde steigers te bestaan. Uiteindelijk heeft de curator de steigers via een internetveiling aangeboden en verkocht. De netto verkoopopbrengst bedroeg € 360,58 en is bijgeschreven op de faillissementsrekening. De werkzaamheden zijn afgerond.

17-05-2022
 **4**

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Met het bodemvoorrecht van de fiscus wordt vanzelfsprekend rekening gehouden.

20-08-2021
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek naar de gereedschappen.

20-08-2021
 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Mogelijk zou er nog sprake zijn van onderhanden werk. De curator heeft hierover informatie opgevraagd, maar de informatie is nog niet ontvangen. Er is geen sprake van (aangehouden) voorraden.

20-08-2021
 1

Van onderhanden werk is geen sprake.

19-11-2021
 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek naar het onderhanden werk.

20-08-2021
 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

19-11-2021
 2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator onderzoekt of sprake is van andere activa.

20-08-2021



Van andere activa is niet gebleken.

19-11-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator onderzoekt of sprake is van andere activa.

20-08-2021



De curator trof geen andere activa aan. De werkzaamheden zijn afgerond.

19-11-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Per datum faillissement zouden er verschillende vorderingen op debiteuren bestaan. De curator heeft de onderliggende informatie - die benodigd is om de debiteuren te kunnen incasseren - opgevraagd bij de bestuurder, maar nog niet ontvangen. De curator blijft de bestuurder aanmanen om zijn medewerking te verlenen. Waar nodig worden nadere maatregelen genomen.

20-08-2021



De curator heeft contact gehad met alle partijen die mogelijk kwalificeren als debiteur. Deze partijen hebben uitgebreid verweer gevoerd aan de hand van stukken. Het onderzoek loopt.

19-11-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het onderzoek naar de inbaarheid van de vorderingen op debiteuren vangt aan zodra de informatie hieromtrent is ontvangen.

20-08-2021



Het onderzoek loopt en wordt voortgezet.

19-11-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

20-08-2021



De curator heeft alle (groot)banken aangeschreven met het verzoek om eventuele vorderingen in te dienen, maar ontving hierop geen respons. Gefailleerde hield geen rekeningen aan. De betalingen verliepen via de privé bankrekening van de bestuurder. De curator heeft om inzicht verzocht.

5.2 Leasecontracten

Er waren geen leasecontracten.

20-08-2021

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog heeft niemand zich gemeld met een eigendomsvoorbehoud.

20-08-2021

 1

5.6 Retentierechten

Vooralsnog zijn er geen rechten van retentie bekend.

20-08-2021

 1

5.7 Reclamerechten

Hiervan is vooralsnog geen sprake.

20-08-2021

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator heeft gecorrespondeerd met de (groot)banken. De werkzaamheden zijn vooralsnog afgerond.

20-08-2021

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten waren reeds voor faillissement gestaakt, er is aldus niet voortgezet.

20-08-2021

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

20-08-2021

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator onderzoekt of er mogelijkheden zijn om de activiteiten van gefailleerde door te starten.

20-08-2021

 1

Een doorstart behoorde niet tot de mogelijkheden.

19-11-2021

 2

6.5 Verantwoording

Vooralsnog niet van toepassing.

20-08-2021

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

20-08-2021

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Het onderzoek naar een eventuele doorstart wordt voortgezet.

20-08-2021

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

19-11-2021

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de boekhouding opgevraagd, maar nog niet ontvangen. De curator heeft de bestuurder een laatste termijn gesteld om de volledige boekhouding aan te leveren. De termijn is nog niet verlopen.

20-08-2021

 1

In de afgelopen verslagperiode zijn enkele boekhoudkundige stukken ontvangen.

19-11-2021

 2

In de afgelopen verslagperiode ontving de curator nog enkele documenten.

17-05-2022

 **4**

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponereerd.

20-08-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde was niet verplicht om een goedkeurende verklaring van de accountant te verkrijgen.

20-08-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal bedraagt € 1,00. Een onderzoek hiernaar is derhalve niet opportuun.

20-08-2021

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

20-08-2021

 1

Het onderzoek naar (vormen van) kennelijke onbehoorlijk bestuur wordt in de komende verslagperiode aangevangen.

Toelichting

19-11-2021

 2

De werkzaamheden lopen en worden voortgezet in de komende verslagperiode.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

20-08-2021

 1

Toelichting

Het onderzoek naar eventuele paulianeuze rechtshandelingen wordt in de komende verslagperiode aangevangen.

In onderzoek

19-11-2021

 2

Toelichting

De werkzaamheden worden in de komende verslagperiode voortgezet.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Om de onderzoeken naar de diverse rechtmatigheidsaspecten aan te laten vangen, is de medewerking van de bestuurder nodig. De curator blijft de bestuurder aanmanen de gevraagde informatie te verstrekken.

20-08-2021

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De diverse onderzoeken vangen aan zodra de gevraagde informatie is aangeleverd. De curator spant zich in om de informatie te verkrijgen.

20-08-2021

 1

De werkzaamheden worden voortgezet.

19-11-2021

 2

De onderzoeken zijn afgerond. Om herhaling te voorkomen, wordt verwezen naar hoofdstuk 9 van dit verslag.

18-02-2022

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

20-08-2021

Vooralsnog niet van toepassing.

 1**8.2 Pref. vord. van de fiscus****Toelichting**

20-08-2021

De fiscus heeft vooralsnog geen vordering(en) ingediend.

 1

€ 18.888,00

19-11-2021

Toelichting 2

De preferente vorderingen van de fiscus zien op verschuldigde omzetbelasting.

€ 21.853,00

18-02-2022

 3

€ 19.164,00

17-05-2022 **4****8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

20-08-2021

Een dergelijke vordering valt niet te verwachten.

 1**8.4 Andere pref. crediteuren****Toelichting**

20-08-2021

Er hebben zich nog geen crediteuren gemeld met een preferente vordering.

 1

€ 1.214,65

19-11-2021

Toelichting 2

Drie andere crediteuren hebben preferente vorderingen ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

De curator heeft de bij haar bekende crediteuren aangeschreven en verzocht om eventuele vorderingen in te dienen. Vooralsnog heeft niemand een vordering ingediend.

20-08-2021

 1

6

19-11-2021

 2

8

18-02-2022

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

20-08-2021

 1

€ 150.594,88

19-11-2021

 2

€ 197.183,72

18-02-2022

 3

€ 186.110,66

17-05-2022

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover kan nog niks worden vermeld.

20-08-2021

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de bij haar bekende crediteuren aangeschreven en verzocht om eventuele vorderingen in te dienen.

20-08-2021

 1

Crediteurencommunicatie en -administratie.

19-11-2021

 2

In de afgelopen verslagperiode hebben besprekingen plaatsgevonden met de voormalig opdrachtgevers van gefailleerde.

18-02-2022

 3

Ook in de afgelopen verslagperiode is intensief gecorrespondeerd met de voormalig opdrachtgevers van gefailleerde. Naar aanleiding hiervan is een enkele vordering gewijzigd.

17-05-2022

 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

De curator heeft een procedure aanhangig gemaakt tegen de bestuurder van gefailleerde.

18-02-2022

 3

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

20-08-2021

 1

De curator heeft conservatoir beslag gelegd ten laste van de bestuurder. De dagvaarding is ingediend. De conclusie van antwoord dient op 16 maart aanstaande te worden ingediend.

18-02-2022

 3

De curator heeft uitstel verleend. Naar aanleiding van diverse uitstelverzoeken is de procedure door de rechtbank op de parkeerrol geplaatst. Partijen onderzoeken of een minnelijke regeling tot de mogelijkheden behoort. Indien dit niet het geval blijkt te zijn, dan wordt de rechtbank verzocht de procedure terug te plaatsen op de rol waarna de conclusie van antwoord alsnog dient te worden ingediend en partijen doorprocederen.

17-05-2022

 **4**

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

20-08-2021

 1

De curator heeft contact met de advocaat van de bestuurder. Op 24 februari aanstaande vindt een bespreking plaats op het kantoor van de curator.

18-02-2022

 3

Op 24 mei aanstaande vindt wederom een bespreking plaats met de bij de procedure betrokken partijen.

17-05-2022

 **4**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator spant zich in om de medewerking van de bestuurder te verkrijgen. Na ontvangst van de gevraagde informatie zal de curator proberen de (eventuele) vorderingen op debiteuren te incasseren en de gereedschappen te verkopen. Dan vangen ook de werkzaamheden zoals genoemd in hoofdstuk 7 van dit verslag aan. 20-08-2021  1

In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op: 19-11-2021  2

- verkoop van de bouwsteigers;
- correspondentie debiteuren;
- de werkzaamheden zoals genoemd in hoofdstuk 7 van dit verslag.

De curator probeert de steigers te gelde te maken. Verder vindt er een bespreking plaats met de advocaat van de bestuurder en wordt de conclusie van antwoord in de komende verslagperiode verwacht. 18-02-2022  3

De curator houdt zich met name bezig met de werkzaamheden zoals deze zijn genoemd in hoofdstuk 9 van dit verslag. De overige werkzaamheden zijn afgerond. 17-05-2022  4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover kan nog niets worden gezegd. 20-08-2021  1

10.3 Indiening volgend verslag

17-8-2022 17-05-2022  4

10.4 Werkzaamheden overig

Om herhaling te voorkomen wordt op dit punt verwezen naar punt 10.1 van dit verslag. 20-08-2021  1

Bijlagen

Bijlagen