

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	09-09-2021
Insolventienummer	F.16/21/192
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000197826:F001
Datum uitspraak	10-08-2021

R-C	mr. Neijt
Curator	mr H.C. Vroege

Algemene gegevens

Naam onderneming

Uw Thuis Zorg B.V.

09-09-2021



Gegevens onderneming

KvK: 75336138

Statutair gevestigd te Utrecht

Bestuurder: mevrouw M. Ennahachi

Vestigingadres: 3451 DZ Vleuten, Kamerheerlaan 12

09-09-2021



Activiteiten onderneming

Het voornemen was om een instelling voor betaalbaar kleinschalig wonen voor mensen met dementie te exploiteren.

09-09-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 0,00	€ -86,30	€ 86,30
2020	€ 0,00	€ -68.479,15	€ 68.578,08

Toelichting financiële gegevens

De bovenstaande gegevens zijn verstrekt door de bestuurder.

09-09-2021



De onderneming is opgericht in juli 2019 en ondernemingsactiviteiten zijn nooit feitelijk gestart, derhalve is nooit omzet gegenereerd.

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

09-09-2021



Boedelsaldo

€ 0,00

09-09-2021



Verslagperiode

van

10-8-2021

09-09-2021



t/m

8-9-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	13 uur 54 min
---	---------------

totaal	13 uur 54 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder/enig aandeelhouder van gefailleerde was Uw Thuis Groep B.V. De directie van deze vennootschap bestond uit mevrouw M. Ennahachi en mevrouw S. Bouziki (tot 14 augustus 2020)

09-09-2021



1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

09-09-2021



1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend geen.

09-09-2021



1.4 Huur

De huurovereenkomst was reeds geëindigd door ontbinding.

09-09-2021



1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft van de bestuurder van gefailleerde het volgende vernomen.

09-09-2021



Het idee was om een onderneming te starten die studio's / appartementen verhuurt aan mensen met dementie en waarbij tevens via de AWBZ zorg ingekocht wordt. Mensen zouden daar zonder partner komen te wonen, om te voorkomen dat de partner bij overlijden alleen en vervolgens ook nog eens zonder woning zou achterblijven. Het streven was om de kosten zo laag mogelijk te houden, zodat dit een betaalbare woonvorm zou zijn voor mensen die het niet breed hebben.

Samen met projectontwikkelaar AM werd met succes meegedaan aan een tender van de gemeente Utrecht. Er zou een nieuw gebouw gerealiseerd worden, waarvan één verdieping gehuurd zou worden door gefailleerde.

Er was een periode van ongeveer 9 maanden om de vereiste financiering te verkrijgen. Een lening bij een bank is niet gelukt, omdat zekerheid werd geëist. Vervolgens is er ingezet op crowdfunding, maar dit had ook geen succes. Hierna is geprobeerd om een private geldschietster te vinden. Gedurende dit proces ontstond frictie tussen de oprichters. Een bemiddelingspoging van de RvS slaagde niet, waarna de voltallige raad van commissarissen aftrad. Ook werd de verhuurder geïnformeerd dat de financiering niet doorging.

Er heeft nog een kort geding plaatsgevonden tussen de oprichters waarbij de ene vorderde dat de andere diens aandelen over zou dragen. De gevraagde voorziening werd afgewezen.

Uiteindelijk besloot een aan de bestuurder gelieerde schuldeiser om het faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

09-09-2021

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

09-09-2021

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Voor zover bekend geen.

09-09-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover bekend geen.

09-09-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover bekend geen.

09-09-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover bekend geen.

09-09-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Voor zover bekend geen.

09-09-2021

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen bankschuld ingediend.

09-09-2021

 1

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend geen.

09-09-2021

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet aan de orde, de ondernemingsactiviteiten zijn feitelijk nooit gestart.

09-09-2021

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

09-09-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2019 is gedeponeed op 19 april 2021.

09-09-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

09-09-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Vanwege de hoogte van het geplaatste kapitaal is dit punt niet materieel.

09-09-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

09-09-2021



Toelichting

Aangezien de jaarrekening 2019 niet binnen de wettelijke termijn is gedeponeed, staat vast dat sprake is van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

09-09-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

09-09-2021



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gebruikelijke werkzaamheden.

09-09-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.

09-09-2021



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

(Vooralsnog) geen

09-09-2021



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

N.v.t.

09-09-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog niet ingediend

09-09-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

09-09-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 197.608,64

09-09-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder het onderzoek naar het bestuur en het rechtmatigheidsonderzoek. In dat kader heeft de curator mevrouw Bouziki, voorheen indirect bestuurder, uitgenodigd voor een gesprek.

09-09-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

09-09-2021



10.3 Indiening volgend verslag

9-12-2021

09-09-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen