

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	22-09-2022
Insolventienummer	F.16/21/258
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000208624:F001
Datum uitspraak	23-11-2021

R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr. M.A. van der Hoeven

Algemene gegevens

Naam onderneming

BeRuBouw B.V.	23-12-2021
	 1

Gegevens onderneming

Handelsregisternummer 78666988, statutair gevestigd te Amstelveen en zaakdoende te (1333 HA) Almere aan de Bakkenzuigerstraat 22	23-12-2021
	 1

Activiteiten onderneming

Af- en verbouw en renovatie van onroerend goed.	23-12-2021
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 47.248,00	€ -138.810,27	€ 144.888,67

Toelichting financiële gegevens

Ondanks herhaalde verzoeken is geen financiële administratie aangeleverd. De curator heeft geconstateerd dat er (kennelijk) geen financiële administratie (grootboekrekeningen etc.) is bijgehouden.

23-12-2021

 1

Bovenstaande cijfers zijn afkomstig van de balans/winst- en verliesrekening 2021.

22-03-2022

 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

23-12-2021

 1

Boedelsaldo

€ 4,22

23-12-2021

 1

Verslagperiode

van

23-11-2021

23-12-2021

 1

t/m

22-12-2021

van

23-12-2021

22-03-2022

 2

t/m

21-3-2022

van

22-3-2022

22-06-2022

 3

t/m

21-6-2022

van

22-6-2022

22-09-2022

 4

t/m

21-9-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	13 uur 6 min
2	11 uur 0 min
3	10 uur 18 min
4	13 uur 33 min
totaal	47 uur 57 min

Toelichting bestede uren

Algemeen

23-12-2021

De informatie in dit openbare verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator kan er echter niet voor instaan dat deze informatie juist en of volledig is, nu mogelijk ten tijde van het opstellen van het verslag nog niet alle informatie beschikbaar is, er onjuiste informatie is aangeleverd of de informatie nog niet geopenbaard kan worden. Daarbij komt dat de curator voor wat betreft het verzamelen van informatie afhankelijk is van de medewerking van derden, hetgeen eveneens van invloed kan zijn op de bevindingen van de curator en daarmee voor de geschetste perspectieven voor crediteuren. Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening, is uitsluitend informatief en er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

De inhoud van dit verslag is identiek aan het digitale verslag welke is te raadplegen via het Centraal Insolventieregister op Rechtspraak.nl.

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De onderneming is op 24 juli 2020 opgericht en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 78666988. Enig aandeelhouder en bestuurder is Bant Beheer Holding B.V., welke vennootschap eveneens op 24 juli 2020 is opgericht en ingeschreven bij het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 78066212.

Enig aandeelhouder en bestuurder van Bant Beheer Holding B.V. is de heer Berend de Ruiter.

23-12-2021

 1

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de bestuurder is gefailleerde niet betrokken bij lopende procedures. Van het tegendeel is vooralsnog niet gebleken.

23-12-2021

 1

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

Door gefailleerde is geen huurovereenkomst gesloten. Er werd gebruikt gemaakt van de door de holding gehuurde bedrijfsruimte aan de Bakkenzuigerstraat 22 te Almere.

23-12-2021

 1

Vooralsnog is niet gebleken van enige huurovereenkomst t.a.v. gefailleerde en/of van enige huurverplichtingen van gefailleerde. Er heeft zich bovendien (nog) geen crediteur gemeld met een vordering uit hoofde van achterstallige huurpenningen t.a.v. gefailleerde. Dit onderzoek wordt voortgezet mede in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek (zie tevens par. 7.1 e.v. van dit verslag).

22-03-2022

 2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft het volgende aangegeven ten aanzien van de oorzaken van het faillissement:

23-12-2021

 1

Ten tijde van de oprichting werden er nog geen bedrijfsactiviteiten verricht. Deze begonnen medio mei 2021, toen er een project is aangenomen ten behoeve van een (binnen)verbouwing van een hotel/groepsaccommodatie in Winterberg. Het is uiteindelijk maar bij één (onafgemaakte) opdracht gebleven.

De opdracht in Winterberg is vanaf het begin af aan stroef verlopen. Ten aanzien van deze opdracht is weinig tot niets schriftelijk vastgelegd (althans niet in een schriftelijke overeenkomst), het contact liep voornamelijk via WhatsApp. De door de bestuurder opgestelde begroting voor de werkzaamheden was het uitgangspunt voor de verbouwing. Tussen partijen was afgesproken dat gefailleerde wekelijks kon factureren en ook wekelijks zou worden betaald. Deze afspraak is de opdrachtgever niet of nauwelijks nagekomen. Daarnaast heeft gefailleerde veel onkosten moeten maken, onder meer voor hotel- en reiskosten, die niet of nauwelijks zijn vergoed door de opdrachtgever.

Gedurende de opdracht ontstond veel onduidelijkheid tussen gefailleerde en de opdrachtgever, met name omtrent de betalingen van de facturen. De verwachtingen van gefailleerde en de opdrachtgever lagen ver uit elkaar. Op een gegeven moment heeft de bestuurder besloten om een externe adviseur in te schakelen. Er heeft daarna een bespreking tussen (de adviseur van) gefailleerde en de opdrachtgever plaatsgevonden, waarin onder meer een en ander is toegezegd omtrent de betalingen. Deze afspraak is daarna slechts gedeeltelijk nagekomen door de opdrachtgever. Na enige tijd was het geld simpelweg op en kon het ingehuurde personeel en de nog aan te schaffen materialen niet meer worden betaald. Uiteindelijk zal de bestuurder geen andere optie meer dan het faillissement aan te vragen.

De curator zal nog nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

De curator heeft zijn onderzoek afgerond. De oorzaken van het faillissement zijn lastig vast te stellen door de - naar het oordeel van de curator - gebrekkige administratie. De curator is in ieder geval van mening dat de oorzaken van het faillissement (grotendeels) gelegen zijn in deze gebrekkige administratie en het gebrek aan vastlegging van de afspraken ter zake het project in Winterberg. Ook lijken gelden te zijn onttrokken aan de vennootschap.

22-06-2022

 3

De bestuurder heeft een en ander weersproken. Zie verder par. 7 van dit verslag.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

23-12-2021

 1

Toelichting

Ten tijde van de verbouwing in Winterberg waren er ca. 9-10 man aan het werk. Er werd voornamelijk gebruik gemaakt van ingehuurd personeel (ZZP'ers / onderaannemers). Gefailleerde had met ingang van mei 2021 één werknemer in dienst. Het salaris van de werknemer is tot en met oktober 2021 betaald. De werknemer is bij het UWV aangemeld op in aanmerking te komen voor de loongarantieregeling.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

23-12-2021

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

25-11-2021	1	
------------	---	--

totaal	1	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

- toestemming ontslag;
- ontslagbrief werknemer;
- contacten UWV.

23-12-2021

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

23-12-2021

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde heeft geen inventaris en voorraad in eigendom. Er werd gebruik gemaakt van het gereedschap en de bus van de zustervennootschap Bant Project Management B.V. Ook het materiaal werd ingekocht door deze vennootschap.

23-12-2021

 1

Om voornoemde redenen zou Bant Project Management B.V. een vordering in rekening-courant hebben op gefailleerde. Het verloop van de rekening-courantvordering zal moeten blijken uit de nog aan te leveren administratie.

De administratie is intussen gedeeltelijk aangeleverd en wordt thans onderzocht (zie tevens par. 7.1 e.v. van dit verslag).

22-03-2022

 2

Er is niet gebleken dat gefailleerde bedrijfsmiddelen in eigendom had.

22-06-2022

 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

23-12-2021

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie par. 3.3 van dit verslag. Ten tijde van de uitspraak van het faillissement waren de werkzaamheden voor het enige project te Winterberg reeds gestaakt.

23-12-2021

 1

Dit onderzoek wordt voortgezet (zie tevens par. 7.1 e.v. van dit verslag).

22-03-2022

 2

Hiervan is niet gebleken in de administratie.

22-06-2022

 3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

23-12-2021

 1

Afgewikkeld.

22-06-2022

 3

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
saldo bankrekening	€ 4,22	
totaal	€ 4,22	€ 0,00

Toelichting andere activa

Op datum faillissement vertoonde de bankrekening een creditstand. De bank heeft het creditsaldo inmiddels overgemaakt naar de faillissementsrekening.

23-12-2021

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

- controle bankafschriften en creditsaldo

23-12-2021

 1

Afgewikkeld.

22-06-2022

 3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Blijkens de faillissementsaanvraag staat er ca. € 17K open aan debiteuren. Dit bedrag moet echter worden herberekend, nu er ook nog bedragen openstaan waar nog geen factuur voor was verzonden. De bestuurder heeft aangegeven dat de administratie door een derde zal worden bijgewerkt.

23-12-2021



1

Van de de bestuurder is een overzicht ontvangen van de verkoopfacturen. Nog niet is volledig duidelijk welke facturen precies openstaan. Ook ontbreekt nog een overzicht van de vorderingen waarvoor nog geen factuur is gestuurd. De bestuurder heeft aangegeven dat de administratie (alsnog) wordt bijgewerkt. De curator zal hierop blijven toezien en e.e.a. nader onderzoeken (zie tevens par. 7.1 e.v. van dit verslag).

22-03-2022



2

De afgelopen verslagperiode is het onderzoek voortgezet. De curator komt tot de voorlopige conclusie dat er sprake is van een (rekening-courant)vordering op Bant Management B.V. ad € 40.680,=, dan wel een vordering uit hoofde van onverschuldigde betaling. De curator heeft namens de boedel aanspraak gemaakt op betaling van de vordering. Zie verder par. 7 van dit verslag.

22-06-2022



3

Ter zake het project in Winterberg is de curator tot de voorlopige conclusie gekomen dat er geen sprake is van een vordering van gefailleerde, maar een schuld (nu er door de opdrachtgever meer betaald lijkt te zijn dan dat er werk is uitgevoerd). Dit wordt (nog steeds) betwist door de bestuurder, zie verder par. 7.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- onderzoek administratie en vragenbrief bestuurder.

22-06-2022



3

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Alle bekende handelsbanken zijn aangeschreven.

23-12-2021



1

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave had gefailleerde geen leaseovereenkomsten afgesloten.

23-12-2021



1

De afgelopen verslagperiode is niet gebleken dat door gefailleerde leaseovereenkomsten zijn afgesloten.

22-03-2022



2

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave is er geen sprake van verstrekte zekerheden.

23-12-2021



1

De afgelopen verslagperiode is niet gebleken is dat door gefailleerde zekerheden zijn verstrekt.

22-03-2022



2

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

23-12-2021



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nu er op datum faillissement geen sprake was van voorraad, zal dit niet spelen.

23-12-2021



1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

23-12-2021



1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

23-12-2021



1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

23-12-2021



1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- aanschrijven banken.

23-12-2021



1

Afgewikkeld.

22-06-2022



3

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Nu gefailleerde slechts één opdracht had die al vóór datum faillissement was beëindigd, was voortzetten niet mogelijk.

23-12-2021

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

23-12-2021

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

23-12-2021

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Nu de activiteiten op datum faillissement al stillagen en gefailleerde geen materiële activa tot haar beschikking heeft, is doorstarten geen optie.

23-12-2021

 1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

23-12-2021

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

23-12-2021

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

23-12-2021

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- Onderzoek naar mogelijkheden voortzetten en doorstart.

23-12-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft digitaal enige administratie aangeleverd. Het gaat met name om in- en verkoopfacturen. Enige financiële administratie (kolommenbalansen, grootboekrekeningen etc.) ontbreekt tot op heden. De curator zal nog onderzoeken of aan de administratieplicht is voldaan.

23-12-2021



De afgelopen verslagperiode heeft de bestuurder de administratie gedeeltelijk verstrekt waaronder de grootboekrekening over 2021, alsmede een balans en resultatenrekening. Volgens opgave is er nog geen jaarrekening opgemaakt. De curator onderzoekt thans in hoeverre de administratie juist en volledig is en of aan de administratieplicht is voldaan.

22-03-2022



De curator heeft de afgelopen verslagperiode zijn onderzoek voortgezet. Bij dit onderzoek is met name onderzoek gedaan naar de vraag of aan de administratieplicht is voldaan en naar de gang van zaken rondom het (enige) project van BeRuBouw; de verbouwing van een hotel in Winterberg in Duitsland. Een en ander heeft ertoe geleid dat de curator inmiddels een aantal (voorlopige) conclusies heeft getrokken, welke in een brief zijn medegedeeld aan de bestuurder. De curator is onder meer van mening dat niet voldaan is aan de administratieplicht en dat zonder rechtsgrond gelden zijn betaald aan een zusterverenootschap.

22-06-2022



De bestuurder van gefailleerde is - mede in het kader van hoor en wederhoor - in de gelegenheid gesteld om op deze conclusies te reageren. Naar aanleiding van deze brief heeft overleg plaatsgevonden met de bestuurder.

Hoewel de bestuurder de conclusies van de curator (deels) weerspreekt - zo zou de zusterverenootschap de ontvangen gelden hebben aangewend ten behoeve van het project te Winterberg - heeft hij aangegeven bereid te zijn tot het treffen van een minnelijke regeling. Een eerste voorstel daarvoor is ontvangen door de curator. De curator heeft gevraagd om aanvullende informatie om het voorstel goed te kunnen beoordelen. Partijen zijn in gesprek en de curator verwacht in de komende verslagperiode tot overeenstemming te kunnen komen.

De afgelopen verslagperiode heeft de curator overleg gevoerd met de bestuurder. Dit heeft ertoe geleid dat de bestuurder een voorstel heeft gedaan voor een minnelijke regeling, waarbij is aangegeven dat de bestuurder geen financiële middelen heeft om een hoger bedrag te voldoen. De curator heeft verzocht om achterliggende stukken waaruit dit zou blijken. Het heeft enige tijd geduurd voordat de bestuurder (al dan niet via zijn boekhouder) stukken heeft aangeleverd waaruit de betalingsonmacht / het ontbreken van verhaalsmogelijkheden blijkt. Vervolgens is een aanvullend voorstel gedaan tegen finale kwijting waarbij een bedrag van € 35.000,- te betalen in drie termijnen, aan de boedel wordt voldaan. De curator is met toestemming van de rechter-commissaris akkoord gegaan met genoemde

22-09-2022



minnelijke regeling.

De laatste termijn zal eind januari 2023 worden voldaan. De verwachting is dat na ontvangst van het schikkingsbedrag een beperkte uitdeling aan de concurrente schuldeisers zal kunnen plaatsvinden. De curator zal erop toezien dat de schikking door de bestuurder wordt nagekomen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Gelet op de oprichtingsdatum zijn er geen deponering aanwezig.

23-12-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

23-12-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

23-12-2021

 1

Gezien de beperkte hoogte van het geplaatste kapitaal (€ 100) en de overige uitkomsten van het rechtmatigheidsonderzoek (par. 7.1), is verder onderzoek niet opportuun.

22-06-2022

 3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

23-12-2021

 1

In onderzoek.

Toelichting

22-06-2022

 3

Naar het oordeel van de curator is niet aan de administratieplicht ex artikel 2:10 BW voldaan. Daarmee zou het kennelijk onbehoorlijk bestuur vaststaan en wordt dit vermoed een belangrijke oorzaak geweest te zijn van het faillissement. Een en ander wordt in algemene termen door de bestuurder betwist, doch partijen zijn in overleg over een minnelijke regeling (zie par. 7.1).

Toelichting

22-09-2022

 4

Zie onder par. 7.1 van dit verslag; er is een schikking getroffen met de bestuurder.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-12-2021

 1

Toelichting

In onderzoek.

Nee

22-06-2022

 3

Toelichting

Hiervan is niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Bij zijn rechtmatigheidsonderzoek zal de curator ook onderzoek doen naar eventuele overige onregelmatigheden.

23-12-2021

 1

De curator heeft dit onderdeel nog in onderzoek en kan derhalve terzake geen uitspraken doen.

22-03-2022

 2

Van overige onregelmatigheden is niet gebleken.

22-06-2022

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- onderzoek administratieplicht;
- onderzoek onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen;
- overig rechtmatigheidsonderzoek.

23-12-2021

 1

In de komende verslagperiode(s) zal de curator aan de hand van de administratie onderzoeken of aan de administratieplicht is voldaan en / of sprake is van paulianeus handelen.

22-03-2022

 2

- voortgang onderzoek administratie;
- brief bestuurder met (voorlopige) conclusie rechtmatigheidsonderzoek;
- bespreking bestuurder.

22-06-2022

 3

- contacten met bestuurder en zijn boekhouder;
- minnelijke regeling.

22-09-2022

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.438,00

23-12-2021

 1

€ 5.579,00

22-03-2022

 2

Toelichting

Een bedrag van € 1.934,= dat door de Belastingdienst is aangemerkt als een teveelbetaling op Omzetbelasting is verrekend met de openstaande schuld.

€ 5.947,00

22-06-2022

 3

€ 8.797,00

22-09-2022

 4

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Tot op heden niet ingediend.

22-03-2022

 2

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

23-12-2021

 1

8

22-03-2022

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 9.251,21

23-12-2021

 1

€ 77.950,17

22-03-2022

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium heeft de curator nog geen zicht op de verwachte wijze van afwikkeling.

23-12-2021

 1

Gezien de getroffen minnelijke regeling met de bestuurder ligt een beperkte uitdeling aan de concurrente schuldeisers in de lijn der verwachting.

22-09-2022

 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- aanschrijven bekende crediteuren.

23-12-2021



- controleren, plaatsen en bevestigen ingediende vorderingen.

22-03-2022



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator heeft vooralsnog geen procedures aanhangig gemaakt.

23-12-2021



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden in de komende verslagperiode zullen voornamelijk bestaan uit:

23-12-2021



- het verder in kaart brengen van de schuldvorderingen;
- onderzoek oorzaken en achtergronden faillissement;
- onderzoek debiteuren;
- onderzoek administratie(plicht);
- onderzoek paulianeus handelen;
- onderzoek rechtmatigheid;
- de gebruikelijke verdere faillissementswerkzaamheden.

De werkzaamheden in de komende verslagperiode zullen voornamelijk bestaan uit:

22-03-2022



- onderzoek oorzaken en achtergronden faillissement;
- voortgang onderzoek debiteurenportefeuille;
- voortgang onderzoek administratie(plicht);
- voortgang onderzoek paulianeus handelen;
- voortgang onderzoek rechtmatigheid;
- de gebruikelijke verdere faillissementswerkzaamheden.

De werkzaamheden in de komende verslagperiode zullen voornamelijk bestaan uit: 22-06-2022  3

- overleg bestuurder omtrent minnelijke regeling en eventueel bepalen vervolgstappen.

De werkzaamheden in de komende verslagperiode zullen voornamelijk bestaan uit: 22-09-2022  4

- toezien op nakomen minnelijke regeling door bestuurder.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator heeft nog geen zicht op de termijn die nodig is voor afwikkeling van het onderhavige faillissement. 23-12-2021  1

Indien de komende verslagperiode een minnelijke regeling getroffen kan worden met de bestuurder, verwacht de curator het faillissement daarna spoedig te kunnen afwickelen. 22-06-2022  3

Eerst na voldoening van de minnelijke regeling, zal het faillissement kunnen worden afgewikkeld. De laatste betaling zal eind januari 2023 dienen plaats te vinden. 22-09-2022  4

10.3 Indiening volgend verslag

22-12-2022 22-09-2022  4

10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissement wordt behandeld door: 23-12-2021  1

mr. G.J. ten Hagen, curator
p/a Van Diepen van der Kroef Advocaten
Stadsplateau 17
3521 AZ UTRECHT

Bij beschikking van 8 april 2022 is tot opvolgend curator benoemd: 22-06-2022  3

mr. M.A. van der Hoeven
p/a Van Diepen van der Kroef Advocaten
Stadsplateau 17
3521 AZ UTRECHT

Bijlagen

Bijlagen