

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	17
Datum verslag	16-03-2026
Insolventienummer	F.16/21/262
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000209044:F001
Datum uitspraak	26-11-2021

Betrokkene

Naam schuldenaar	Ontzorgd Wonen Groep B.V.
R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr V.H.B. Kruit

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 36.828,39		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 36.828,39		€ 0,00
 Vervoersmiddelen	€ 7.714,73		
Af: kosten	€ 761,00		
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 6.953,73		€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 154.973,66		
Af: kosten	€ 3.413,60		
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 151.560,06		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00		€ 0,00
Liquide middelen			
Kas	€ 1.612,80		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 10.088,37		
Subtotaal liquide middelen	€ 11.701,17		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 162.582,79		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 162.582,79		€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 208.605,76		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 208.605,76		€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 371.188,55		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Doorstart			
Goodwill	€ 119.300,00		
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal doorstart onderneming	€ 119.300,00		€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 119.300,00		€ 0,00
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00
Overig			
Overige baten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Restituties	€ 42.421,17		
Afrekening recreatieparkbouw	€ 463,94		
Conform vaststellingsovereenkomst OWG facilitair	€ 65.264,09		
Conform vaststellingsovereenkomst Zorghuis Nederland	€ 4.981,45		
Boedelbijdragen (incl. btw)	€ 33.200,00		
Subtotaal overig	€ 146.330,65		€ 0,00
Totaal vrij actief	€ 843.862,55		€ 0,00

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepenningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa	€ 50.000,00		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 50.000,00		€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 50.000,00		€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€ 37.500,00		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bodempzaken	€ 37.500,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
Totaal bodempzaken	€ 37.500,00		€ 0,00

Opbrengst art. 138 Waterschapswet

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 37.500,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 931.362,55		€ 0,00

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 651.313,63	+ € 48.165,82	€ 113.037,90
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten	€ 4.221,69		€ 732,69
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
NTAB, Limits consulting, BDO Investigation	€ 22.010,25		€ 3.819,96
BDO Investigations	€ 81.433,00		€ 14.133,00
Bankrente	€ 730,34		
Kosten boedelrekening	€ 47,60	+ € 5,70	
Boeder Gerechtsdeurwaarder	€ 242,00		€ 42,00
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 759.998,51		€ 131.765,55

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 931.362,55	
Totaal B (incl. btw)	€ 759.998,51	+ € 48.171,52
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte		
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
Saldo boedelrekening	€ 171.364,04	

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Claimsagent	€ 1.016,40		€ 176,40
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 785.578,34		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 719.187,98		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur	€ 155.110,59		€ 739,64
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 1.660.893,31		€ 916,04

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ 0,00
B (terug te ontvangen)	€ 131.765,55
D (terug te ontvangen)	€ 916,04
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ 132.681,59

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 171.364,04
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 132.681,59
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 304.045,63