

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	11
Datum verslag	08-07-2024
Insolventienummer	F.16/21/299
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000212905:F001
Datum uitspraak	28-12-2021

## Betrokkene

Naam schuldenaar **Rendant Exploitatie Business Parks B.V.**

R-C **mr. G. Konings**  
Curator **mr M.J.R. Jansen**

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Activa</b>			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Financiële vaste activa</b>			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Liquide middelen</b>			
Kas			
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 1.059,78		
<b>Subtotaal liquide middelen</b>	€ 1.059,78		€ 0,00
<b>Debiteuren</b>			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 20.313,56		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal debiteuren</b>	€ 20.313,56		€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 74.305,87		€ 12.871,64
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 74.305,87		€ 12.871,64
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 94.619,43		€ 12.871,64

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Bank / zekerheden</b>			
Boedelbijdrage	€ 3.025,00		€ 525,00
<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 3.025,00		€ 525,00
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>			
<b>Voortzetten</b>			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Doorstart</b>			
Goodwill	€ 60.500,00		€ 10.500,00
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 60.500,00		€ 10.500,00
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 60.500,00		€ 10.500,00
<b>Rechtmatigheid</b>			
Opbrengst rechtmatigheid	€ 73.064,08		€ 0,00
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 73.064,08		€ 0,00
<b>Procedures</b>			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal procedures</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overig</b>			
Overige baten			

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Af te dragen btw</b>
St. Beheer Derdengelden dGDV&F advocaten, pensioenvoorziening Cuijpers	€ 19.000,00		€ 0,00
Zwitsersleven, restitutie	€ 36,01		€ 0,00
mr. B.G. van Twist e.o. ingevolge beslissing Raad van Discipline	€ 100,00		€ 0,00
Boedelbijdragen (incl. btw)			
<b>Subtotaal overig</b>	<b>€ 19.136,01</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Totaal vrij actief</b>	<b>€ 251.404,30</b>		<b>€ 23.896,64</b>

## A.2 Gebonden actief

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Af te dragen btw</b>
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst retentierecht</b>			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00		€ 0,00

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
<b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 251.404,30		€ 23.896,64

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten	€ 190.689,58		€ 33.094,89
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
De Advocaten van Van Riet, onbelaste verschotten, uittreksels KvK, Kadaster en griffierecht	€ 542,65		€ 0,00
Insolvit, verrichte werkzaamheden en hostingkosten	€ 11.266,38		€ 1.955,31
Nuijten & Nederpel, verrichte werkzaamheden	€ 5.368,97		€ 931,81
ABN AMRO Bank, Negatieve rente	€ 150,28		€ 0,00
ING Bank, bankkosten	€ 21,46	- € 5,25	€ 0,00
ABN AMRO Bank, bankkosten	€ 10,50	+ € 10,50	€ 0,00
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal</b>	€ 208.049,82		€ 35.982,01

## C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 251.404,30	
Totaal B (incl. btw)	€ 208.049,82	+ € 5,25
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte		
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 43.354,48	

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Scholt Energy, energielevering na datum faillissement	€ 25.022,78		€ 4.342,80
Stedin Netbeheer, transportkosten	€ 174,28		€ 30,25
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Onverschuldigde betalingen na datum faillissement	€ 2.943,11		€ 23,00
Energiele			
<b>Totaal</b>	<b>€ 28.140,17</b>		<b>€ 4.396,05</b>



## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -23.896,64
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 35.982,01
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 4.396,05
<hr/>	
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b>	
<b>Saldo</b>	€ 16.481,42

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 43.354,48
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 16.481,42
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
<b>Voorlopig Saldo</b>	<b>€ 59.835,90</b>