

Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	27-01-2025
Insolventienummer	F.16/21/299
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000212905:F001
Datum uitspraak	28-12-2021

Betrokkene

Naam schuldenaar	Rendant Exploitatie Business Parks B.V.
------------------	---

R-C	mr. G. Konings
Curator	mr M.J.R. Jansen

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	€ 0,00
 Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
 Financiële vaste activa		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 1.059,78	
Subtotaal liquide middelen	€ 1.059,78	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 20.313,56	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 20.313,56	€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 74.305,87	€ 12.871,64
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 74.305,87	€ 12.871,64
Totaal debiteuren	€ 94.619,43	€ 12.871,64
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage	€ 3.025,00	€ 525,00
Subtotaal bank / zekerheden	€ 3.025,00	€ 525,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengsten voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Doorstart		
Goodwill	€ 60.500,00	€ 10.500,00
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal doorstart onderneming	€ 60.500,00	€ 10.500,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 60.500,00	€ 10.500,00
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid	€ 73.064,08	€ 0,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal rechtmatigheid	€ 73.064,08	€ 0,00
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
Overig		
Overige baten		
St. Beheer Derdengelden dGDV&F advocaten, pensioenvoorziening Cuijpers	€ 19.000,00	€ 0,00
Zwitserleven, restitutie	€ 36,01	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
mr. B.G. van Twist e.o. ingevolge beslissing Raad van Discipline	€ 100,00	€ 0,00
Betaling conform VSO d.d. 26.06.2024	€ 40.000,00	€ 0,00
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Subtotaal overig	€ 59.136,01	€ 0,00
Totaal vrij actief	€ 291.404,30	€ 23.896,64

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00
Totaal baten	€ 291.404,30	€ 23.896,64

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 190.689,58	€ 33.094,89
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
De Advocaten van Van Riet, onbelaste verschotten, uittreksels KvK, Kadaster en griffierecht	€ 542,65	€ 0,00
Insolvit, verrichte werkzaamheden en hostingkosten	€ 11.297,24	€ 1.960,67
Nuijten & Nederpel, verrichte werkzaamheden	€ 5.368,97	€ 931,81
ABN AMRO Bank, Negatieve rente	€ 150,28	€ 0,00
ING Bank, bankkosten	€ 21,46	€ 0,00
ABN AMRO Bank, bankkosten	€ 15,75	€ 0,00
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 208.085,93	€ 35.987,37

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 291.404,30
----------------------	--------------

Totaal B (incl. btw)	€ 208.085,93
----------------------	--------------

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo boedelrekening	€ 83.318,37
-----------------------------	-------------

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten	€ 125.810,59	€ 20.036,27
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Scholt Energy, energielevering na datum faillissement	€ 25.022,78	€ 0,00
Stedin Netbeheer, transportkosten	€ 174,28	€ 0,00
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Onverschuldigde betalingen na datum faillissement	€ 2.943,11	€ 0,00
Totaal	€ 153.950,76	€ 20.036,27

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -23.896,64
B (terug te ontvangen)	€ 35.987,37
D (terug te ontvangen)	€ 20.036,27
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ 32.127,00

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 83.318,37
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 32.127,00
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Definitief Saldo	€ 115.445,37

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator	€ 125.810,59	€ 115.445,37	91,76 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Scholt Energy, energielevering na datum faillissement	€ 25.022,78	€ 0,00	0,00 %
Stedin Netbeheer, transportkosten	€ 174,28	€ 0,00	0,00 %
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Onverschuldigde betalingen na datum faillissement	€ 2.943,11	€ 0,00	0,00 %
Totaal boedelschuldeisers	€ 153.950,76	€ 115.445,37	74,99 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst
reeds gedane uitkering aan crediteuren

€ 0,00

Saldo beschikbaar voor uitdeling

€ 0,00

	Vordering	Uitkering	Percentage
Hoger preferente schuldeisers			
		€ 0,00	
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)		€ 0,00	
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)		€ 0,00	
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB		€ 0,00	
Belastingdienst overig		€ 0,00	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)		€ 0,00	
Subtotaal	€ 0,00	€ 0,00	
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)		€ 0,00	
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW		€ 0,00	
Subtotaal	€ 0,00	€ 0,00	
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)		€ 0,00	
Overige/Restant preferente schuldeisers		€ 0,00	
Totaal preferente schuldeisers	€ 2.083.399,35	€ 0,00	0,00 %
Concurrente crediteuren	€ 4.363.576,27	€ 0,00	0,00 %
Achtergestelde schuldeisers	€ 0,00	€ 0,00	
Surplus		€ 0,00	