

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	18
Datum verslag	29-07-2025
Insolventienummer	F.16/21/99
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000184952:F001
Datum uitspraak	30-03-2021

Betrokkene

Naam schuldenaar	Van Vugt Onroerend Goed B.V.
R-C	mr. G. Konings
Curator	mr D. Steffens

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00		€ 0,00
 Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00		€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 27.878,40		€ 4.838,40
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 27.878,40		€ 4.838,40

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00		€ 0,00
Liquide middelen			
Kas			
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))			
Subtotaal liquide middelen	€ 0,00		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 14.370,73		€ 2.494,09
Af: kosten	€ 1.546,39		€ 268,38
Af: rechten derden			
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 12.824,34		€ 2.225,71
Totaal debiteuren	€ 12.824,34		€ 2.225,71

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Doorstart			
Goodwill			
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Overig			
Overige baten			
teruggaaf OB	€ 2.690,00		€ 0,00
onteigeningsprocedure	€ 69.276,84		
restitutie premie verzekering	€ 852,88		
bankrente spaarrekening	€ 1.247,41		
bankrente spaarrekening	€ 3.380,02	+ € 2.132,61	
bankrente spaarrekenng	€ 3.392,70		
bankrente spaarrekening	€ 3.490,94	+ € 2.243,53	
bankrente spaarrekening	€ 3.280,29	+ € 2.032,88	
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Subtotaal overig	€ 87.611,08		€ 0,00
Totaal vrij actief	€ 128.313,82		€ 7.064,11

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw	€ 1.173.802,56		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 1.173.802,56		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00		€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 1.173.802,56		€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Totaal bodemzaken	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 1.302.116,38		€ 7.064,11

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 348.080,60		€ 60.410,68
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten	€ 114,95		€ 19,95
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
diverse kosten oa griffierecht, deurwaarder, bankkosten	€ 917,44		€ 18,02
bankkosten	€ 8,75		
nota accountantskantoor	€ 304,92		€ 52,92
nota accountantskantoor	€ 1.833,15	+ € 1.528,23	€ 318,15
bankkosten 4x	€ 7,60		
bankkosten 3 x	€ 5,70	+ € 5,70	

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
nota accountantskantoor	€ 95,59	- € 209,33	€ 16,59
Kosten Kadaster	€ 5,90	+ € 5,90	

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)

Overige hoog-preferente
boedelverplichtingen

UWV / Personeel,
loonverplichtingen vanaf datum
insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten
vakantiedagen (Art. 3:288 sub e
BW)

Overige laag-preferente
boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in
overgenomen verplichtingen vanaf
datum insolventie

Huur

Overige concurrente
boedelverplichtingen

Totaal	€ 351.374,60		€ 60.836,31
---------------	--------------	--	-------------

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 1.302.116,38	+ € 3.280,29
----------------------	----------------	--------------

Totaal B (incl. btw)	€ 351.374,60	+ € 107,19
----------------------	--------------	------------

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering
aan crediteuren

Saldo boedelrekening	€ 950.741,78
-----------------------------	--------------

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
kosten Kadaster	€ 5,90		€ 0,00
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
elektrakosten pand	€ 533,61		€ 92,61
Totaal	€ 539,51		€ 92,61

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -7.064,11
B (terug te ontvangen)	€ 60.836,31
D (terug te ontvangen)	€ 92,61
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ 53.864,81

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 950.741,78
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 53.864,81
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 1.004.606,59