

# Financieel eindverslag

## Betreft

---

Datum verslag	15-11-2022
Insolventienummer	F.16/22/123
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000234151:F001
Datum uitspraak	17-05-2022

---

## Betrokkene

Naam schuldenaar **Comfortable Staff Housing B.V.**

---

R-C **mr. K.G. van de Streek**  
Curator **mr L. van Dieren-Muller**

---

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

---

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Activa</b>		
Onroerende zaken (niet art.58 lid 1)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Voorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Liquide middelen</b>		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))		
<b>subtotaal liquide middelen</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Debiteuren</b>		
Pre-Faillissement debiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal debiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>		
Boedelbijdrage		
<b>subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	€ 0,00

**Voortzetten / doorstart onderneming**

**Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

**Doorstart**

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

---

<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

**Rechtmatigheid**

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------------------------	--------	--------

**Procedures**

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>subtotaal procedures</b>	€ 0,00	€ 0,00
-----------------------------	--------	--------

**Overig**

Overige baten

Boedelbijdragen (incl. BTW)

---

<b>subtotaal overig</b>	€ 0,00	€ 0,00
-------------------------	--------	--------

---

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Totaal vrij actief</b>	€ 0,00	€ 0,00

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>		
Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal (on)roerende goederen</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Afstand separatisme: Bodemzaken

Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
<b>subtotaal afstand separatisme</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Opbrengst retentierecht

Retentierecht 60 Fw		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst retentierecht</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Opbrengst 3:287 BW

Schadepenningen 3:287 BW		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)

Opbrengst 3:284 BW		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]  
 Af: kosten

	Incl. btw	Af te dragen btw
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00	€ 0,00

### A.3 57 lid 3 FW - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst 138 Waterschapswet</b>		
Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>		
Overige 57 lid 3 opbrengsten		
Af: kosten		
<b>subtotaal overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 0,00	€ 0,00

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

---

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## C. Thans nog beschikbaar

---

<b>Totaal A (incl. BTW)</b>	€ 0,00
<b>Totaal B (incl. BTW)</b>	€ 0,00
Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW op aangifte	
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 0,00

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
ClaimsAgent B.V.	€ 39,33	€ 6,83
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	<b>€ 39,33</b>	<b>€ 6,83</b>

## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ 0,00
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 6,83
<b>Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW</b>	
<b>Saldo</b>	€ 6,83

## F. Definitief saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 0,00
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen/af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ 6,83
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen 57-3 inbreng	
<b>Definitief Saldo</b>	<b>€ 6,83</b>



## G. Saldo uit te betalen aan

---

<b>Boedelschuldeisers (van D)</b>	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten curator			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
ClaimsAgent B.V.	€ 39,33		
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal boedelschuldeisers</b>	<b>€ 39,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0,00 %</b>

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 6,83	
	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (art 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (art 3:288 sub a BW)	€ 1.201,64	€ 0,00	0,00 %
Belastingdienst artikel 29 lid 7 OB			
Belastingdienst overig			
Belastingdienst artikel 21 Iw 1990	€ 119.704,91	€ 0,00	
UWV sociale premies (art. 66 lid 3 WW)			
<b>subtotaal</b>	€ 119.704,91	€ 0,00	0,00 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)			
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW			
<b>subtotaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
<b>Totaal preferente schuldeisers</b>	€ 120.906,55	€ 0,00	0,00 %
Concurrente crediteuren	€ 105.061,90	€ 0,00	0,00 %
Achtergestelde schuldeisers			
Surplus			