

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	16-09-2022
Insolventienummer	F.16/22/39
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000221519:F001
Datum uitspraak	22-02-2022


R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr. K.C.S. Meekes

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Hilo Constructions B.V. 21-03-2022  
 1

### Gegevens onderneming


De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid HiLo Constructions B.V., statutair gevestigd te Amersfoort en kantoorhoudend te Hoevelaken (3871 RT) aan het adres Lagebrinkerweg 19, ingeschreven in het Handelsregister van de KvK onder nummer 80168868. 21-03-2022  
 1

### Activiteiten onderneming

Volgens KvK: Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies. 21-03-2022  
 1

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

De curator is nog in afwachting van de financiële gegevens. 21-03-2022  
 1

### Gemiddeld aantal personeelsleden

0 21-03-2022  
 1

## Boedelsaldo

€ 53,84

21-03-2022

 1

€ 43,54

20-06-2022

 2

€ 4.406,21

**16-09-2022**

 **3**

## Verslagperiode

**van**

22-2-2022

21-03-2022

 1

**t/m**

20-3-2022

**van**

21-3-2022

20-06-2022

 2

**t/m**

19-6-2022

**van**

20-6-2022

**16-09-2022**

 **3**

**t/m**

11-9-2022

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	18 uur 12 min
---	---------------

2	9 uur 54 min
---	--------------

3	12 uur 24 min
---	---------------

---

<b>totaal</b>	40 uur 30 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator c.s. niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

21-03-2022


 1

# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

De bestuurders van HiLo Constructions B.V. zijn Mili Vastgoed Holding B.V. en Van Hoogenhuizen Holding B.V., van welke vennootschappen respectievelijk de heer M. Ligtermoet en de heer P. van Hoogenhuizen bestuurder en enig aandeelhouder zijn.

21-03-2022  
 1


## 1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement zou gefailleerde niet betrokken zijn bij lopende gerechtelijke procedures.

21-03-2022  
 1


## 1.3 Verzekeringen

Per datum faillissement zou gefailleerde geen verzekeringen meer hebben.

21-03-2022  
 1


## 1.4 Huur

Gefailleerde zou per datum faillissement geen bedrijfsruimte meer huren.

21-03-2022  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Gevraagd naar de oorzaken van het faillissement verklaarde het bestuur het volgende.


21-03-2022  
 1

Gefailleerde is opgericht in augustus 2020 en exploiteerde een bouwbedrijf. Zij had zich met name toegelegd op de (ver)bouw van woningen. In 2021 is een aantal projecten uitgevoerd dat door verschillende omstandigheden aanzienlijk is uitgelopen. Het lukte niet om de werkzaamheden naar behoren en binnen het overeengekomen tijdsbestek te verrichten. Daardoor liep gefailleerde de nodige inkomsten mis. Bovendien werd gefailleerde geconfronteerd met een hoog personeelsverloop. Werknemers vertrokken, maar vanwege de grote personeelstekorten in de branche was het heel moeilijk om nieuwe mensen aan te trekken. Daardoor konden de geplande werkzaamheden niet worden uitgevoerd. Een en ander zorgde ervoor dat het niet lukte om de geleden verliezen weer in te lopen. Uiteindelijk is het faillissement uitgesproken op verzoek van een tweetal leveranciers.

Het voorgaande is het relaas van het bestuur. De curator zal zelfstandig onderzoek doen naar de toedracht en hier – zo nodig – op terugkomen.

Situatie per 19 juni 2022:

Het onderzoek naar de toedracht zal worden meegenomen bij de onderzoeken zoals bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag. Verwezen wordt naar hetgeen daar is vermeld.

20-06-2022  
 2

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Per datum faillissement had gefailleerde geen personeel meer in dienst.

21-03-2022



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

4

#### Toelichting

Medio 2021 is één werknemer ontslagen en heeft een tweetal werknemers ontslag genomen. De arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd met de overgebleven werknemer is in de maand voorafgaand aan het faillissement afgelopen.

21-03-2022



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing
<b>totaal</b>	0	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie met het UWV inzake onbetaald spaarloon.

21-03-2022



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

21-03-2022



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

21-03-2022

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Handgereedschappen	€ 405,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 405,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt nog over een beperkt aantal handgereedschappen. De zaken zijn getaxeerd. De curator onderzoekt of deze te gelde kunnen worden gemaakt.

21-03-2022

 1

Situatie per 19 juni 2022:

Voor de handgereedschappen was een koper gevonden maar deze heeft zich teruggetrokken. De curator beraadt zich over de te nemen vervolgstappen.

20-06-2022

 2

Situatie per 16 september 2022:

De curator heeft een veilinghuis ingeschakeld voor het te gelde maken van de handgereedschappen. Er is een netto opbrengst van € 405,= ex btw gerealiseerd.

**16-09-2022**

 **3**

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Mochten alsnog zaken worden aangetroffen die kwalificeren als bodemzaak dan zal rekening worden gehouden met het bodemvoorrecht van de fiscus.

21-03-2022

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Volgt uit het voorgaande.

21-03-2022

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde zou niet meer beschikken over voorraden en/of onderhanden werk.

21-03-2022

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

21-03-2022



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

Per datum faillissement zou gefailleerde geen andere activa meer hebben.

21-03-2022



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

21-03-2022



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting debiteuren

Per datum faillissement zou gefailleerde niet meer beschikken over vorderingen op debiteuren.

21-03-2022



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

21-03-2022



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

## Toelichting vordering van bank(en)

21-03-2022

Gefailleerde houdt een bankrekening aan bij ING. Per datum faillissement vertoonde de bankrekening een creditsaldo van € 53,84. Dit bedrag is afgestort naar de faillissementsrekening.

 1

## 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde heeft een Renault Traffic in gebruik op basis van een financial leaseovereenkomst. De curator ziet er op toe dat een en ander naar behoren wordt afgewikkeld en maakt aanspraak op de eventuele overwaarde.

21-03-2022

 1

Situatie per 19 juni 2022:

Er is een overwaarde van € 3.872,62 gerealiseerd. De curator heeft de leasemaatschappij verzocht dit bedrag over te maken naar de faillissementsrekening.

20-06-2022

 2

Situatie per 16 september 2022:

De overwaarde is bijgeschreven op de faillissementsrekening. De werkzaamheden op dit punt zijn afgerond.

**16-09-2022**

 3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Gefailleerde zou geen zekerheden hebben verstrekt. Er hebben zich ook geen partijen met dergelijke claims bij de curator gemeld.

21-03-2022

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

21-03-2022

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft zich een tweetal crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. Deze zaken zijn echter niet aangetroffen en konden dus niet worden geretourneerd. De curator heeft de crediteuren hierover bericht.

21-03-2022

 1

## 5.6 Retentierechten

Voor zover de curator bekend is, worden er geen retentierechten uitgeoefend.

21-03-2022

 1

## 5.7 Reclamerechten

Er heeft zich een tweetal crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op het recht van reclame. Deze materialen zijn echter niet aangetroffen en konden dus niet worden geretourneerd. De curator heeft de crediteuren hierover bericht.

21-03-2022

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

21-03-2022



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie met ING en de crediteuren.

21-03-2022



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

21-03-2022



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

21-03-2022



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Niet van toepassing.

21-03-2022



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.

21-03-2022



#### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing.

21-03-2022





## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

21-03-2022



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

21-03-2022



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

21-03-2022



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie opgevraagd. Een deel van de stukken is aangeleverd. De ontbrekende informatie en documenten verwacht de curator op korte termijn.

21-03-2022



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde is op 27 augustus 2020 opgericht. De jaarrekening over 2020 is niet gedeponneerd.

21-03-2022



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing wegens de omvang van gefailleerde.

21-03-2022



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator heeft in onderzoek of is voldaan aan de stortingsverplichting.

21-03-2022



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator heeft dit in onderzoek.

21-03-2022



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-03-2022

### Toelichting

 1

Op dit punt dient nog onderzoek te worden verricht.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek zal in de volgende periode aanvangen, zodra de volledige administratie is aangeleverd.

21-03-2022

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie punt 7.7.

21-03-2022

 1

Situatie per 19 juni 2022:

Het rechtmatigheidsonderzoek is aangevangen en zal in de komende verslagperiode worden voortgezet.

20-06-2022

 2

Situatie per 16 september 2022:

Naar aanleiding van het onderzoek in de administratie is aan aantal zaken naar voren gekomen dat nadere toelichting behoeft. Een en ander zal aan het bestuur worden voorgelegd

**16-09-2022**

 **3**

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 33,28

21-03-2022

### Toelichting

 1

Er is een boedelvordering genoteerd van ClaimsAgent B.V. in verband met de kosten voor de crediteurenadministratie tijdens faillissement.

€ 63,53

20-06-2022

### Toelichting

 2

Situatie per 19 juni 2022:

De vordering van Claimsagent B.V. is opgelopen tot € 63,53.

€ 66,55

**16-09-2022**

### Toelichting

 **3**

Situatie per 16 september 2022:

De vordering van Claimsagent B.V. is opgelopen tot € 66,55.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

21-03-2022

 1

### Toelichting

De Belastingdienst heeft zich (nog) niet bij de curator gemeld.

€ 9.532,03

20-06-2022

 2

### Toelichting

Situatie per 19 juni 2022:

De Belastingdienst heeft tot op heden vorderingen ingediend ad in totaal € 9.532,03 terzake omzetbelasting, loonheffing, motorrijtuigenbelasting en de 29 lid 7 OB vordering.

€ 10.711,03

**16-09-2022**

 **3**

### Toelichting

De Belastingdienst heeft tot op heden vorderingen ingediend ad in totaal € 10.711,03 terzake omzetbelasting, loonheffing, motorrijtuigenbelasting en de 29 lid 7 OB vordering.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

21-03-2022

 1

### Toelichting

Het UWV heeft zich nog niet bij de curator gemeld.

€ 0,00

20-06-2022

 2

### Toelichting

Situatie per 19 juni 2022:

Ongewijzigd.

€ 0,00

**16-09-2022**

 **3**

### Toelichting

Situatie per 16 september 2022:

Ongewijzigd.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.255,00

21-03-2022



### Toelichting

Er is één vordering ingediend betreffende de kosten faillissementsaanvraag.

€ 1.255,00

20-06-2022



### Toelichting

Situatie per 19 juni 2022:  
Ongewijzigd.

€ 1.255,00

16-09-2022



### Toelichting

Situatie per 16 september 2022:  
Ongewijzigd.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

21-03-2022



### Toelichting

Er hebben zich 10 concurrente schuldeisers bij de curator gemeld.

14

20-06-2022



### Toelichting

Situatie per 19 juni 2022:  
Inmiddels hebben 14 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

14

16-09-2022



### Toelichting

Situatie per 16 september 2022:  
Ongewijzigd.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 43.383,33

21-03-2022



### Toelichting

Het betreft onder andere leveranciers van goederen en diensten, verkeersboetes en vorderingen tot schadevergoedingen.

€ 48.040,97

20-06-2022



€ 48.040,97

**16-09-2022**



### Toelichting

Situatie per 16 september 2022:  
Ongewijzigd.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium kunnen nog geen mededelingen worden gedaan over de wijze waarop dit faillissement zal worden afgewikkeld.

21-03-2022



Situatie per 19 juni 2022:

Ongewijzigd.

20-06-2022



Situatie per 16 september 2022:

Ongewijzigd.

**16-09-2022**



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie met crediteuren.

21-03-2022



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

21-03-2022

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

21-03-2022

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

21-03-2022

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

21-03-2022

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Zie hierna onder punt 10.4.

21-03-2022

 1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium kunnen nog geen mededelingen worden gedaan over de termijn waarbinnen dit faillissement zal worden afgewikkeld.

21-03-2022

 1

Situatie per 19 juni 2022:

Ongewijzigd.

20-06-2022

 2

### 10.3 Indiening volgend verslag

16-12-2022

**16-09-2022**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op:

- a. onderzoek naar de verkoop van de bedrijfsmiddelen;
- b. afwikkeling leaseovereenkomst;
- c. onderzoek naar de volstorting van de aandelen;
- d. onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur;
- e. onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

21-03-2022

 1

Situatie per 19 juni 2022:

In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op:

- a. onderzoek naar de verkoop van de bedrijfsmiddelen;
- b. onderzoek naar de volstorting van de aandelen;
- c. onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur;
- d. onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

20-06-2022

 2

Situatie per 16 september 2022:

In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op de correspondentie met het bestuur n.a.v. onderzoek in administratie.

**16-09-2022**

 **3**

## Bijlagen

---

### Bijlagen