

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	17
Datum verslag	07-04-2026
Insolventienummer	F.16/22/44
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000222695:F001
Datum uitspraak	01-03-2022

Betrokkene

Naam schuldenaar	New Office Centre B.V.
R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr F.A.M. Nowee

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00		€ 0,00
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 102.693,64		€ 8.638,08
Af: kosten	€ 11.005,70		€ 1.910,07
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 91.687,94		€ 6.728,01

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 176.179,95	+ € 477,00	€ 471,00
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 176.179,95		€ 471,00
Liquide middelen			
Kas	€ 69.784,00		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 25,78		
Subtotaal liquide middelen	€ 69.809,78		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 295.465,87		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 295.465,87		€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 8.677,74		€ 1.506,05
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 8.677,74		€ 1.506,05
Totaal debiteuren	€ 304.143,61		€ 1.506,05

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Doorstart			
Goodwill	€ 86.419,32		
Handelsnaam	€ 12.500,00		
I.E. Rechten	€ 106.333,01		
Overige opbrengsten doorstart	€ 714.654,39	- € 477,00	€ 275.238,21
Af: kosten			
Af: rechten derden	€ 46.916,50		
Subtotaal doorstart onderneming	€ 872.990,22		€ 275.238,21
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 872.990,22		€ 275.238,21
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Overig			
Overige baten			
Restituties	€ 45.982,60		
Belastingdienst	€ 68.306,55		
BTW Inventaris bodemzaken			€ 184.356,60
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Boedelbijdragen	€ 524.387,71		€ 77.896,46
Subtotaal overig	€ 638.676,86		€ 262.253,06
Totaal vrij actief	€ 2.153.488,36		€ 546.196,33

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00

Incl. btw Mutatie Af te dragen btw

Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)

Opbrengst art. 3:284 BW

Af: kosten

Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
--	--------	--	--------

Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
---	--------	--	--------

Opbrengsten overige gebonden activa

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00		€ 0,00
--	--------	--	--------

Totaal gebonden actief	€ 0,00		€ 0,00
-------------------------------	--------	--	--------

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

Incl. btw Mutatie Af te dragen btw

Bodemzaken

Inventaris, machinerieën [bodempzaken] € 1.062.241,05

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal bodempzaken	€ 1.062.241,05		€ 0,00
------------------------------	----------------	--	--------

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

Totaal bodempzaken	€ 1.062.241,05		€ 0,00
---------------------------	----------------	--	--------

Opbrengst art. 138 Waterschapswet

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

Af: kosten

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 1.062.241,05		€ 0,00
Totaal baten	€ 3.215.729,41		€ 546.196,33

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 1.446.948,24	+ € 162.919,82	€ 251.123,24
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten	€ 9.922,00		€ 1.722,00
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Loon bewindvoerder	€ 24.948,99		€ 4.329,99
Negatieve rente bank	€ 1.824,13		
ClaimsAgent	€ 1.049,68		€ 182,18
Kosten boedelrekening	€ 47,60	+ € 3,80	
Griffierecht	€ 2.190,00		
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Overige concurrente boedelverplichtingen	€ 465.190,27	+ € 5.771,19	€ 80.561,28
Totaal	€ 1.952.120,91		€ 337.918,69

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 3.215.729,41		
Totaal B (incl. btw)	€ 1.952.120,91	+ € 168.694,81	
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte			
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren			
Saldo boedelrekening		€ 1.263.608,50	

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 267.334,18		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 1.493.563,28		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)	€ 24.382,56		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur	€ 589.131,60		€ 95.927,56
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 2.374.411,62		€ 95.927,56

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -546.196,33
B (terug te ontvangen)	€ 337.918,69
D (terug te ontvangen)	€ 95.927,56
<hr/>	
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ -112.350,08

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 1.263.608,50
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -112.350,08
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
Voorlopig Saldo	€ 1.151.258,42