

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 2                     |
| Datum verslag      | 21-08-2023            |
| Insolventienummer  | F.16/23/141           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000280145:F001 |
| Datum uitspraak    | 18-04-2023            |

|         |                        |
|---------|------------------------|
| R-C     | mr. K.G. van de Streek |
| Curator | mr T.J. Punt-Hauer     |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                                                           |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Arc2 Architecten B.V. (hierna te noemen: de Vennootschap) | 19-05-2023                                                                              |
|                                                           |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Arc2 Architecten B.V., ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 30159988, statutair gevestigd te Almere en feitelijk gevestigd te (1336 NA) Almere aan de Kebajastraat 41. | 19-05-2023                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                       |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel:<br>SBI-code: 71111 – Architecten                                             | 19-05-2023                                                                              |
| Uitoefenen van een onderneming op het gebied van architectuur, daaronder mede begrepen het ontwerpen van bouw- en inrichtingsplannen. |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2020 | € 282.111,68 | € -833,03        | € 109.646,83 |
| 2021 | € 256.591,83 | € -681,04        | € 73.183,20  |
| 2022 | € 232.877,51 | € -34.606,94     | € 75.112,82  |

**Toelichting financiële gegevens**

Bovenstaande gegevens zijn ontleend aan de Balans en Winst- en Verliesrekeningen over 2020, 2021 en 2022.

21-08-2023



**Gemiddeld aantal personeelsleden**

2

19-05-2023



**Boedelsaldo**

€ 0,00

19-05-2023



€ 10.245,00

21-08-2023



**Verslagperiode**

van

18-4-2023

19-05-2023



t/m

18-5-2023

van

19-5-2023

21-08-2023



t/m

20-8-2023

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

|   |               |
|---|---------------|
| 1 | 21 uur 37 min |
|---|---------------|

|   |               |
|---|---------------|
| 2 | 12 uur 32 min |
|---|---------------|

|               |              |
|---------------|--------------|
| <b>totaal</b> | 34 uur 9 min |
|---------------|--------------|

## Toelichting bestede uren

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. De informatie in dit openbaar verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, maar de curator staat niet in voor de volledigheid en juistheid van het verslag. Mogelijk is dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag weergegeven constatering en/of geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

19-05-2023

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De heer G.J. de Jong (hierna: de "Bestuurder") is via zijn houdstermaatschappij G.J.J. Beheer B.V. enig aandeelhouder en middellijk bestuurder van de Vennootschap.

19-05-2023

 1

### 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

19-05-2023

 1

### 1.3 Verzekeringen

De Vennootschap heeft diverse verzekeringen, waaronder een inventaris/goederenverzekering, een ziekteverzuim-, werkgeverscompensatie-, WIA en AOV-verzekering voor personeel alsmede een zakelijke meerkeuze-polis.

19-05-2023

 1

De verzekeringspolissen zijn geroyeerd. Er is sprake van een premierestitutie van in totaal € 2.426,11, welke bedrag op de boedelrekening is ontvangen.

21-08-2023

 2

### 1.4 Huur

De Vennootschap huurt een bedrijfsruimte aan de Kebajastraat 41 te (1336 NA) Almere.

19-05-2023

 1

De bedrijfsruimte is opgeleverd.

21-08-2023

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De Vennootschap is op eigen aangifte failliet verklaard.

19-05-2023



De Vennootschap is medio 2008 opgericht en sindsdien exploiteert zij een architectenbureau. De Bestuurder gaf aan feitelijk al sinds 1999 zelfstandig ondernemer te zijn en die ondernemingsactiviteiten in 2008 te hebben ondergebracht in de Vennootschap. Sinds het begin van de Corona-periode neemt het werk echter gestaag af. In eerste instantie werden projecten uitgesteld en later zelfs stopgezet in verband met de stikstofproblematiek. Begin 2022 zijn door de oorlog in Oekraïne en de energiecrisis de grondstofprijzen explosief gestegen, waardoor verschillende (grote) opdrachten alsnog zijn stopgezet. Er wordt volgens de Bestuurder door (zakelijke) opdrachtgevers nu meer geïnvesteerd in verduurzamingsprojecten in plaats van in nieuwbouwprojecten. Ook in het particuliere segment lopen de opdrachten terug. De opdracht-portefeuille is naar zijn zeggen dusdanig leeg dat de (personeels)kosten niet meer konden worden voldaan. Teneinde de schulden niet (verder) op te laten lopen, zag de Bestuurder geen andere uitweg dan een eigen aangifte.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

19-05-2023



2

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting                                                                      |
|---------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 20-4-2023     | 2      | De werknemers zijn na verkregen machtiging van de rechter-commissaris ontslagen. |
| <b>totaal</b> | 2      |                                                                                  |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie rechter-commissaris, ontslag werknemers, correspondentie met UWV en informeren werknemers.

19-05-2023



Overleg en correspondentie met personeel, UWV en bestuurder.

21-08-2023



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De Vennootschap heeft volgens het Kadaster geen onroerende zaken in eigendom.

19-05-2023

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Kadastrale recherche.

19-05-2023

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving           | Verkoopopbrengst  | Boedelbijdrage |
|------------------------|-------------------|----------------|
| Kantoor-inventaris     | € 3.000,00        |                |
| Onderhanden werk       | € 3.600,00        |                |
| Handelsnaam en website | € 1.500,00        |                |
| <b>totaal</b>          | <b>€ 8.100,00</b> | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De activa zijn in opdracht van de curator door De Kok ITEB getaxeerd. De curator tracht de activa zoveel mogelijk als geheel te verkopen.

19-05-2023

 1

De curator heeft de activa verkocht aan G.J.J. Beheer B.V. De activa-overeenkomst is getekend op 7 juni 2023.

21-08-2023

 2

De genoemde bedragen zijn ex btw.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

19-05-2023

 1

Er is sprake van fiscale vorderingen waarvoor de fiscus een bodemvoorrecht heeft.

21-08-2023

 2

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie van de bedrijfsmiddelen, opstarten verkoop activa, overleg met gegadigden en derden.

19-05-2023

 1

Opstarten en afronden verkoop activa, overleg en correspondentie met gegadigde, pandhouder en derden.

21-08-2023

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Naar de aard van de onderneming is geen sprake van voorraad.

19-05-2023



De curator onderzoekt of er nog onderhanden werk is dat tegen vergoeding aan de boedel kan worden uitgevoerd.

De curator heeft het onderhanden werk verkocht. Zie hiervoor onder punt 3.3.

21-08-2023



## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie van het onderhanden werk.

19-05-2023



## 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

Vooralsnog zijn geen andere activa aangetroffen.

19-05-2023



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

| Beschrijving           | Omvang      | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|------------------------|-------------|-----------|--------------|
| Debiteurenportefeuille | € 25.778,00 |           |              |
| <b>totaal</b>          | € 25.778,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

De curator heeft een overzicht van openstaande debiteuren ontvangen.

19-05-2023



Rabobank claimt onder andere een pandrecht op de debiteuren en heeft aangegeven de uitwinning zelf ter hand te zullen nemen.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariseren debiteuren, correspondentie met pandhouder.

19-05-2023



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 44.565,70

19-05-2023

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

De Vennootschap houdt een bankrekening aan bij de Rabobank. Per faillissementsdatum had deze bankrekening een negatief saldo van € 21.298,70.

De Rabobank stelt uit hoofde van een kredietrelatie een vordering op de Vennootschap te hebben ten bedrage van € 44.565,70.

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank claimt een pandrecht op alle bedrijfsmiddelen, voorraad en vorderingen van de Vennootschap.

19-05-2023

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Zie onder punt 3.3.

19-05-2023

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben geen crediteuren een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

19-05-2023

 1

### 5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben geen crediteuren een beroep gedaan op retentierechten.

19-05-2023

 1

### 5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben geen crediteuren een beroep gedaan op reclamerechten.

19-05-2023

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met banken en pandhouder, correspondentie en overleg met bestuurder, beoordelen pandrecht.

19-05-2023

 1

Correspondentie met pandhouder en bestuurder.

21-08-2023

 2

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

19-05-2023

 1

De bedrijfsactiviteiten zijn per 19 april 2023 gestaakt.

Voortzetting vanuit faillissement was praktisch niet mogelijk. Voor het afwikkelen van lopende opdrachten moest een aanvullende (beroeps-)aansprakelijkheidsverzekering worden afgesloten. De boedel beschikt niet over de daarvoor benodigde middelen. Geen van de belanghebbende partijen was bereid een boedelmkrediet ter beschikking te stellen.

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Correspondentie en overleg met bestuurder en derden,

19-05-2023

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

19-05-2023

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2019, 2020 en 2021 zijn tijdig gedeponneerd.

19-05-2023

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

19-05-2023

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voor zover niet aan de stortingsplicht is voldaan, geldt dat eventuele aanspraken zijn verjaard.

19-05-2023

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

19-05-2023

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

19-05-2023

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De (digitale) administratie is veiliggesteld.

19-05-2023

 1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Mutatieonderzoek en quick scan aangeleverde stukken.

19-05-2023

 1

Opstarten rechtmatigheidsonderzoek.

21-08-2023

 2

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 675,00

21-08-2023

 2

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Nog niet bekend.

21-08-2023

 2

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

19-05-2023

 1

5

21-08-2023

 2

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 44.565,70

19-05-2023

 1

€ 51.423,30

21-08-2023

 2

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

19-05-2023

 1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren, controleren, verwerken en bevestigen ingediende vorderingen.

19-05-2023

 1

Controleren, verwerken en bevestigen ingediende vorderingen.

21-08-2023

 2

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode richt de curator zich op het te gelde maken van de activa en het opstarten van het oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoek.

19-05-2023

 1

Vervolgen van het oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoek.

21-08-2023

 2

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

19-05-2023

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

21-11-2023

21-08-2023

 2

### 10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie rechter-commissaris en verslaglegging.

19-05-2023

 1

Correspondentie rechter-commissaris en derden alsmede verslaglegging.

21-08-2023

 2

**Bijlagen**