

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	30-01-2025
Insolventienummer	F.16/23/252
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000287480:F002
Datum uitspraak	29-06-2023

R-C	mr. R.W.J. van Veen
Curator	mr A.P.G. Gielen

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Werkspoor Café De Leckere B.V.

27-07-2023



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Werkspoor Café De Leckere B.V, statutair gevestigd te Utrecht, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 68014511. De vennootschap is gevestigd aan de Tractieweg 43, 3534 AP te Utrecht.

27-07-2023



### Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een horecabedrijf en het organiseren van evenementen.

27-07-2023



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 543.615,00	€ 18.767,00	€ 346.295,00
2020	€ 435.581,00	€ 202.659,00	€ 386.317,00

### Toelichting financiële gegevens

Cijfers volgen uit jaarrapport 2021

27-10-2023



## Gemiddeld aantal personeelsleden

70

27-07-2023

 1

### Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement waren er 70 werknemers in dienst, waarvan het overgrote deel uit oproepkrachten bestond. Per faillissementsdatum waren er 8 werknemers in dienst.

## Boedelsaldo

€ 215.513,49

27-07-2023

 1

€ 210.461,56

27-10-2023

 2

€ 177.879,22

29-01-2024

 3

€ 177.872,22

29-04-2024

 4

€ 177.866,97

01-08-2024

 5

€ 177.861,72

30-10-2024

 6

€ 182.198,04

**30-01-2025**

 7

## Verslagperiode

van

19-6-2023

t/m

26-7-2023

van

27-7-2023

t/m

26-10-2023

van

27-10-2023

t/m

28-1-2024

van

29-1-2024

t/m

28-4-2024

van

29-4-2024

t/m

31-7-2024

van

1-8-2024

t/m

29-10-2024

van

30-10-2024

t/m

29-1-2025

27-07-2023

 1

27-10-2023

 2

29-01-2024

 3

29-04-2024

 4

01-08-2024

 5

30-10-2024

 6

**30-01-2025**

 **7**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	81 uur 17 min
2	17 uur 0 min
3	34 uur 24 min
4	2 uur 45 min
5	2 uur 51 min
6	2 uur 45 min
7	8 uur 42 min
<b>totaal</b>	149 uur 44 min

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van gefailleerde is de heer E.J. Odenwald.

27-07-2023



## 1.2 Lopende procedures

Geen

27-07-2023



De Venootschap was voor faillissementsdatum gedagvaard vanwege een vordering uit hoofde van een huurovereenkomst van een geluidsinstallatie. De curator zal de procedure niet voortzetten. Eiser is uitgenodigd om zijn vordering ter verificatie aan te melden.

27-10-2023



## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn inmiddels geroyeerd.

27-07-2023



## 1.4 Huur

De locatie werd gehuurd, er is contact met de verhuurder over de doorstart.

27-07-2023



De doorstarter is in gesprek met de verhuurder over een nieuwe huurovereenkomst (zie onder 6.).

27-10-2023



## 1.5 Oorzaak faillissement

Gefailleerde was nauw verbonden aan De Leckere B.V. De Leckere B.V. is per 6 juni 2023 in staat van faillissement verklaard. De bestuurder heeft destijds besloten om de geplande grote evenementen te annuleren omdat men te kampen had met personeelsgebrek. Bovendien speelden er problemen met de manager van gefailleerde. Doordat De Leckere B.V. reeds gefailleerd was en dit in de media gekoppeld werd aan gefailleerde, liep de klandizie voor gefailleerde verder terug.

27-07-2023



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

8

27-07-2023



#### Toelichting

8 werknemers die nog in dienst waren op datum faillissement zijn op 3 juli 2023 ontslagen en de 62 werknemers die in het jaar voorafgaand aan het faillissement in dienst waren zijn -voor zover noodzakelijk- ontslagen op 6 juli 2023.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

62

27-07-2023



#### Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement waren er in totaal 70 werknemers in dienst, waarvan het overgrote deel uit oproepkrachten bestond. Er was sprake van een hoog verloop hetgeen in de horeca niet ongebruikelijk is.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
3-7-2023	8	
6-7-2023	62	
<b>totaal</b>	<b>70</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie UWV, ontslagaanzegging, bespreking met deel van het personeel, correspondentie met personeelsleden en met de advocaat van een voormalig werknemer over een ontslag op staande voet.

27-07-2023



Correspondentie met het UWV en met de advocaat van een werknemer die op staande voet is ontslagen.

27-10-2023



Correspondentie met UWV en derden.

29-01-2024



Correspondentie met oud-werknemers ivm loongarantieregeling.

29-04-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De gebruikelijke horeca-inventaris.

27-07-2023

 1

Er is gecorrespondeerd met een crediteur die een eigendomsvoorbehoud claimt en met de doorstarter.

29-04-2024

 4

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De inventaris valt onder het bodemvoorrecht.

27-07-2023

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en biedingsproces.

27-07-2023

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie onder 6.6

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was een beperkte voorraad aanwezig.

27-07-2023

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie onder 6.6

27-07-2023

 1

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Er zijn geen debiteuren.

27-07-2023

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

27-07-2023

 1

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Partijen die een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud hadden zijn in de gelegenheid gesteld om hun eigendommen op te halen. In het kader van de doorstart is voorts bedongen dat de doorstarter rechten van derden waaronder een eigendomsvoorbehoud dient te respecteren.

27-10-2023

 2

Er hebben zich nog enkele partijen gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. Voor zover rechtsgeldig en de zaken nog aanwezig, zijn de betreffende partijen in contact gebracht met de doorstarter zodat zij hun eigendommen alsnog kunnen ophalen.

29-01-2024

 3

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie en overleg met Rabobank en derden, uitzoeken betalingen aan Rabobank.

27-10-2023

 2

Correspondentie en overleg met derden, verwerken bankmutaties.

29-01-2024

 3

Correspondentie en overleg met derden, verwerken bankmutaties.

29-04-2024

 4

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

## 6.2 Financiële verslaglegging

## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg met de ingehuurd manager over voortzetting activiteiten. De voortzetting is gestaakt op 7 juli 2023.

27-07-2023

 1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Er is overeenstemming bereikt met de hoogste bieder in het biedproces.

27-07-2023

 1

Er is overeenstemming bereikt met de hoogste bieder in het biedproces en op 18 juli 2023 is een activa-overeenkomst getekend.

27-10-2023

 2

### 6.5 Verantwoording

### 6.6 Opbrengst

€ 210.000,00

27-07-2023

 1

#### Toelichting

Totale opbrengst € 210.000

27-10-2023

 2

#### Toelichting

De koopprijs van de activa bestaat uit een onvoorwaardelijk deel en een voorwaardelijk deel. Het onvoorwaardelijk deel van de koopsom ad € 210.000,00 is door de koper reeds voldaan. Het voorwaardelijk deel van de koopsom dient te worden voldaan kort nadat er tussen koper en verkoper een huurovereenkomst is gesloten. Doorstarter en verhuurder zijn momenteel nog in gesprek over alle voorwaarden van die nieuwe huurovereenkomst. Naar verwachting zal het voorwaardelijke deel van de koopsom in de volgende periode geïncasseerd kunnen worden.

29-01-2024







 3

#### Toelichting

De doorstarter en de verhuurder zijn nog (steeds) in gesprek over de voorwaarden van een nieuwe huurovereenkomst.

### 6.7 Boedelbijdrage




## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Optuigen biedingsproces, contact met gegadigden, onderhandelingen met de hoogste bieder, contact met verhuurder, opstellen activa-overeenkomst.	27-07-2023  1
Afwikkelen activa-overeenkomst en incasso voorwaardelijk deel van de koopprijs.	27-10-2023  2
Afwikkelen activa-overeenkomst en incasso voorwaardelijk deel van de koopprijs, correspondentie met doorstarter, verhuurder en bestuurder.	29-01-2024  3
De kwestie indeplaatsstelling loopt nog steeds tussen doorstarter en verhuurder. De curator heeft partijen gemaand deze zaak nu voortvarend en spoedig af te ronden aangezien er nog een voorwaardelijk deel van de koopprijs aan verbonden is.	29-04-2024  4
De indeplaatsstelling is recent afgerond en de curator heeft de doorstarter verzocht het voorwaardelijk deel van de koopprijs te voldoen.	01-08-2024  5
De doorstarter heeft nav het verzoek van de curator een betalingsregeling gevraagd. De curator is hierover met de doorstarter in gesprek.	30-10-2024  6
Met de doorstarter is een betalingsregeling getroffen. Daarvan is inmiddels 13.000,00 euro ontvangen op de boedelrekening. In 11 maandelijkse termijnen moet in totaal nog 27.500,00 worden voldaan.	<b>30-01-2025</b>  7


## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.	27-10-2023  2
De onderzoeken lopen nog.	29-04-2024  4
De oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoeken lopen nog.	01-08-2024  5

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Uit het handelsregister blijkt dat de laatst gedeponeerde jaarrekening de jaarrekening 2020 is. De jaarrekening 2021 is niet (en dus te laat) gedeponeerd.	27-10-2023  2
--	---

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.	27-10-2023  2
----------------------	---

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gelet op de oprichtingsdatum van de vennootschap is de vordering tot nakoming van de stortingsplicht inmiddels verjaard.

27-10-2023

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

27-10-2023

 2

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

27-10-2023

 2

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opstarten rechtmatigheidsonderzoek.

27-10-2023

 2

Vervolgen van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek. De verhuurder en doorstarter stimuleren de kwestie rondom de huur voortvarend af te ronden zodat het voorwaardelijk deel van de koopsom kan worden geïncasseerd.

29-01-2024

 3

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

27-07-2023

 1

### Toelichting

Salaris curator


27-10-2023

 2



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00	27-07-2023  1
€ 255.297,54	27-10-2023  2
€ 317.002,54	29-01-2024  3
€ 316.999,54	30-10-2024  6

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00	27-07-2023  1
<b>Toelichting</b> Nog niet bekend.	27-10-2023  2
€ 265,02	29-01-2024  3
€ 23.616,01	30-10-2024  6

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00	27-07-2023  1
<b>Toelichting</b> Eén oud-werknemer heeft een loonvordering pm aangemeld.	30-10-2024  6

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

17	27-07-2023  1
32	27-10-2023  2
35	29-01-2024  3
36	01-08-2024  5




## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 125.098,36	27-07-2023  1
€ 441.096,57	27-10-2023  2
€ 447.232,95	29-01-2024  3
€ 447.704,85	01-08-2024  5

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	27-10-2023  2
------------------	---

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Kennisgevingen, correspondentie met crediteuren, inventarisatie en plaatsen vorderingen.	27-07-2023  1
Controleren, verwerken en bevestigen ingediende vorderingen.	27-10-2023  2
Controleren, verwerken en bevestigen ingediende vorderingen.	29-01-2024  3

## 9. Procedures

---

**9.1 Naam wederpartijen**

**9.2 Aard procedures**


**9.3 Stand procedures**


**9.4 Werkzaamheden procedures**


## 10. Overig


---


### 10.1 Plan van aanpak

Vervolgen van het oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoek, incasso  
voorwaardelijk deel van de koopsom zodra er een huurovereenkomst tot stand  
is gekomen. 27-10-2023  2

Vervolgen van het oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoek, incasso  
voorwaardelijk deel van de koopsom zodra er een huurovereenkomst tot stand  
is gekomen. 29-01-2024  3

De indeplaatsstelling van de huur is recent ook administratief afgerond. De  
curator heeft de doorstarter verzocht het voorwaardelijk deel van de koopsom  
over te maken naar de boedelrekening. De betaling is nog niet ontvangen.  
De oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoeken worden vervolgd. 01-08-2024  
 5

Overleg met doorstarter over betalingsregeling. De oorzaken- en  
rechtmatigheidsonderzoeken worden vervolgd. 30-10-2024  
 6

De betalingsregeling loopt en zal in beginsel nog 11 maanden doorlopen. **30-01-2025**  
 7


### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement


Nog niet bekend. 27-10-2023  
 2

### 10.3 Indiening volgend verslag

30-4-2025 **30-01-2025**  
 7

### 10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie en overleg met derden alsmede verslaglegging. 27-10-2023  
 2

Correspondentie en overleg met derden, verslaglegging alsmede algemene  
werkzaamheden. 29-01-2024  
 3

## Bijlagen

---

### Bijlagen