

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	20-02-2024
Insolventienummer	F.16/23/416
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000306873:F001
Datum uitspraak	24-10-2023

R-C	mr. G. Konings
Curator	mr H.C. Vroege

Algemene gegevens

Naam onderneming

BIN Supermarkt B.V. h.o.d.n. Doner corner, Food corner, Food plaza, Food
Corner Vathorst

23-11-2023



Gegevens onderneming

Bezoekadres:
Paulinapolder 81
3852 LR Amersfoort

23-11-2023



Postadres:
Paulinapolder 93
3825 LR Amersfoort

KvK-nummer: 80988849

Bron: KvK

Activiteiten onderneming

SBI-code: 4711 - Supermarkten en dergelijke winkels met een algemeen
assortiment voedings- en genotmiddelen
SBI-code: 56102 - Fastfoodrestaurants, cafetaria's, ijssalons, eetkramen e.d.

23-11-2023



Feitelijk: Een internationale supermarkt met een shoarmazaak/snackbar.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 674.454,06	€ -155.859,96	€ 1.038.224,04
2023	€ 702.070,30	€ -160.269,08	€ 413.712,99

Toelichting financiële gegevens

Bron: Tussentijds Rapport 2023 BIN Supermarktk B.V. Dit betreft een conceptstuk en ziet voor wat betreft 2023 op de periode tot en met september.

23-11-2023
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

23-11-2023
 1

Toelichting

Opgaaf directie

Boedelsaldo

€ 27.024,58

23-11-2023
 1

€ 28.075,74

20-02-2024
 2

Verslagperiode

van

23-11-2023
 1

24-10-2023

t/m

22-11-2023

van

20-02-2024
 2

23-11-2023

t/m

19-2-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	40 uur 36 min
2	11 uur 48 min
totaal	52 uur 24 min

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

BIN Supermarkt B.V. ("BIN") wordt bestuurd door de heer M. Kürkçü en door STE Holding B.V. Laatstgenoemde vennootschap is enig aandeelhouder van BIN.

STE Holding B.V. wordt bestuurd door Yorgun Holding B.V., bestuurd door de heer E. Yorgun.

23-11-2023

 1

1.2 Lopende procedures

De vennootschap was voor zover bekend niet betrokken bij een procedure.

23-11-2023

 1

1.3 Verzekeringen

Gebruikelijke verzekeringen.

23-11-2023

 1

1.4 Huur

BIN huurt een winkelruimte te Amersfoort. De curator heeft deze huurovereenkomst met machtiging van de Rechter-Commissaris opgezegd met een termijn van drie maanden.

23-11-2023

 1

 Inmiddels is de winkelruimte opgeleverd aan de verhuurder.

20-02-2024

 2

1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft het volgende van het bestuur van BIN vernomen.

23-11-2023

 1

Eind 2020 was de heer E. Yorgun op zoek naar een nieuwe uitdaging. Yorgun had er vertrouwen in dat er in Amersfoort Vathorst vraag naar een internationale supermarkt zou zijn, omdat er in de omgeving geen andere supermarkt was met het soort (veelal Turkse) producten dat hij via zijn netwerk in kon kopen. Hij vond een investeerder, die de tweede bestuurder, de heer Kürçü aandroeg.

In november 2020 is de vennootschap opgericht. In juni 2021 is de supermarkt opengegaan. Dit was na een grondige verbouwing van meerdere winkelruimtes tot één winkel en een food court. De verhuurder had 6 maanden huurvrij gegeven voor de verbouwing en het inrichten van de supermarkt. Door corona liep dit echter met 3 maanden uit, omdat veel inventaris e.d. in Turkije was ingekocht en het vertraagd werd geleverd als gevolg van de corona-uitbraak.

Toen de supermarkt openging liep deze slechter dan verwacht en het is niet gelukt dit te veranderen. Aanvankelijk waren er 3 à 4 mensen in loondienst, maar dit moest al gauw worden afgebouwd, omdat dit te duur was. De food liep wel redelijk.

In de laatste drie of vier maanden voor faillissement werd het steeds moeilijker om de supermarkt en de food court draaiende te houden. Bij veel leveranciers werd op rekening gekocht en daar waren achterstanden ontstaan, waardoor deze niet meer wilden leveren. Er waren ook geen reserves meer. Uiteindelijk zag het bestuur geen andere weg dan het faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

23-11-2023



Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring waren er 1 of 2 werknemers in dienst. Deze onzekerheid komt doordat een (al dan niet voormalig) werknemer stelt in dienst te zijn, hetgeen door de directie van BIN wordt betwist.

Beiden zijn (voor zover noodzakelijk) ontslagen met machtiging van de Rechter-Commissaris.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

23-11-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

25-10-2023	2	
------------	---	--

totaal	2	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De gebruikelijke werkzaamheden zijn verricht; waaronder het inschakelen van het UWV. De curator verwacht geen (significante) werkzaamheden meer te hoeven verrichten met betrekking tot het personeel.

23-11-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De directie van BIN heeft zich op het standpunt gesteld dat de inventaris eigendom is van een andere vennootschap. De curator heeft gevraagd om hiervan bewijzen te overleggen. Inmiddels zijn nadere stukken ontvangen waaruit volgt dat diverse betalingen zijn gedaan vanuit de holding. Er zijn echter ook betalingen gedaan aan dezelfde leveranciers vanuit BIN. De curator is doende een en ander uit te zoeken.

23-11-2023

 1

De curator is tot de conclusie gekomen dat de inventaris (vrijwel) volledig eigendom is van een andere vennootschap.

20-02-2024

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

23-11-2023

 1

De winkelvoorraad bestond voor merendeels uit houdbare waren en leende zich niet voor vereffening.

20-02-2024

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

23-11-2023

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Vanwege de aard van de onderneming zijn er geen debiteuren.

23-11-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

BIN werd niet bancair gefinancierd.

23-11-2023

 1

5.2 Leasecontracten

Ten tijde van faillietverklaring waren er - voor zover bekend - geen lopende leasecontracten.

23-11-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

Volgt.

23-11-2023

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De curator heeft getracht een uitverkoop te organiseren teneinde de verswaren te gelde te maken. Helaas is deze uitverkoop op de eerste dag afgebroken omdat de veiligheid van het personeel niet kon worden geborgd.

23-11-2023

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In onderzoek.

23-11-2023

 1

Het is niet mogelijk gebleken om een doorstart te realiseren.

20-02-2024

 2

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft boekhoudkundige gegevens ontvangen, deze moeten nog worden onderzocht.

23-11-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd.

23-11-2023



1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

23-11-2023



1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Vanwege de hoogte van het geplaatste kapitaal is dit punt niet materieel.

23-11-2023



1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

23-11-2023



1

Toelichting

Vanwege het niet deponeren van de jaarstukken over 2021 is op grond van de wet (onweerlegbaar) sprake van onbehoorlijk bestuur, en bestaat een (weerlegbaar) vermoeden dat het onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak is geweest voor het faillissement.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-11-2023



1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het onderzoek moet nog plaatsvinden.

23-11-2023



1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De voorkomende werkzaamheden moeten nog plaatsvinden.

23-11-2023



1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.
UWV: p.m.

23-11-2023



1

Verhuurder: p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Vooralsnog niet ingediend

23-11-2023

 1

€ 1.105,00

Toelichting

Ter zake van LH

20-02-2024

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vooralsnog niet ingediend

23-11-2023

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog geen

23-11-2023

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

28

23-11-2023

 1

31

20-02-2024

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 268.257,20

23-11-2023

 1

€ 281.346,24

20-02-2024

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de komende periode trachten tot afwikkeling van de resterende voorraad en inventaris te komen. Voorts zal een aanvang worden gemaakt met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

23-11-2023

 1

Het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek dient plaats te vinden.

20-02-2024

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

N.n.b.

23-11-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

20-5-2024

20-02-2024

 2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen