

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	23-09-2024
Insolventienummer	F.16/23/98
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000274272:F001
Datum uitspraak	21-03-2023

R-C	mr. G. Konings
Curator	mr L.C. de Jong

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van den Dool Bouw B.V.	12-04-2023
	 1

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Leerdam	12-04-2023
kantoorhoudende aan de Nijverheidstraat 14 te (4143 HM) Leerdam	 1
Inschrijvingsnummer KvK 23074428	

Activiteiten onderneming

Uitoefening van een bouw - en aannemingsbedrijf	12-04-2023
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
			€ 360.361,00

Toelichting financiële gegevens

De directie geeft aan dat er, vanwege financiële problemen, al enkele jaren geen jaarrekening is opgemaakt. Desondanks zou men wel op de hoogte zijn geweest van alle verplichtingen van de vennootschap. De boedel is in afwachting van stukken en gegevens.

12-04-2023

 1

De boedel is nog steeds in afwachting van nadere gegevens. Door persoonlijke omstandigheden van de advocaat van de directeuren laat dit wat langer op zich wachten. In de komende verslagperiode moet er duidelijkheid komen. Zie ook bij het hoofdstuk "rechtmatigheid".

12-10-2023

 3

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

12-04-2023

 1

Toelichting

Op de faillissementsdatum waren er nog 8 werknemers in dienst. In de jaren hiervoor waren er meer personeelsleden. de directie geeft aan dat het moeilijk bleek nieuw personeel aan te trekken.

Boedelsaldo

€ 0,00

12-04-2023

 1

Toelichting

Er is nog geen actief.

Op de bankrekeningen van curanda staat een klein positief saldo.

€ 23.729,50

12-07-2023

 2

Toelichting

Dit betreft de overnamesom voor de activa minus de gemaakte taxatiekosten

€ 23.774,79

12-10-2023

 3

Toelichting

In de afgelopen periode is er nog wat saldo van een rekening van curanda bijgeboekt.

€ 23.771,29

11-04-2024

 5

€ 23.766,04

21-06-2024

 6

Verslagperiode

van	12-04-2023
21-3-2023	 1
t/m	
11-4-2023	
van	12-07-2023
12-4-2023	 2
t/m	
12-6-2023	
van	12-10-2023
12-7-2023	 3
t/m	
11-10-2023	
van	11-01-2024
11-7-2024	 4
t/m	
10-1-2024	
van	11-04-2024
11-1-2024	 5
t/m	
10-4-2024	
van	21-06-2024
11-4-2024	 6
t/m	
20-6-2024	
van	23-09-2024
21-6-2024	 7
t/m	
22-9-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	25 uur 54 min
2	12 uur 48 min
3	3 uur 36 min
4	5 uur 51 min
5	4 uur 9 min
6	5 uur 18 min
7	4 uur 15 min
totaal	61 uur 51 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De directie berust middellijk bij de heren

C. van den Dool (middels Holding C. van den Dool B.V.)

en

J. van den Dool (middels Holding J. van den Dool B.V.)

12-04-2023

 1

1.2 Lopende procedures

Op de dag na de faillissementsdatum is, ondanks dat aan deze partij was doorgegeven dat het faillissement zou worden uitgesproken), een procedure aanhangig gemaakt bij de rechtbank Midden-Nederland te Lelystad.

Dit betreft een procedure waarin wordt gevorderd dat curanda op grond van de gesloten aannemingsovereenkomsten tot herstel moet overgaan en daarnaast (buitengerechtelijke) incassokosten moet betalen.

De procedure is geschorst opdat de boedel kan beslissen of deze procedure al dan niet wordt overgenomen (hetgeen niet voor de hand ligt).

12-04-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen die lopen zijn of zullen op korte termijn worden beëindigd.

12-04-2023

 1

1.4 Huur

Men huurde het bedrijfspand van Bouw- en Exploitatiebedrijf Van den Dool Beheer B.V.

De facto werd al geruime tijd geen huur meer in rekening gebracht of betaald.

De huurovereenkomst is door de verhuurder als geëindigd beschouwd.

12-04-2023

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De directie geeft aan dat er de afgelopen jaren forse verliezen zijn geleden op diverse projecten, deels ook doordat de opdrachtgevers niet tot betaling overgingen. Verder zijn er claims gekomen omdat de bouw van projecten vertraging opliep, heeft men moeite met het aantrekken van nieuw personeel en te maken met stijging van materiaalkosten. Daarnaast is er een fors bedrag aan Coronasteun dat moet worden terugbetaald en waarvoor geen middelen zijn.

Dit alles heeft gemaakt dat men heeft besloten het eigen faillissement aan te vragen.

12-04-2023

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

12-04-2023



1

Toelichting

De jaren voor faillissement zouden er meer personeelsleden zijn geweest. Voor het overgrote deel hebben de werknemers inmiddels al ander werk gevonden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

10

12-04-2023



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
22-3-2023	8	na verkregen toestemming van de r.c.
totaal	8	

2.4 Werkzaamheden personeel

Alle gegevens van de werknemers zijn doorgegeven aan het UWV. De intake heeft plaatsgevonden en het werkgeversformulier is ingevuld. het wachten is op de indiening van de vordering vanwege de overgenomen loonbetalingsverplichtingen door het UWV.

12-04-2023



1

Van het UWV is tot op heden nog geen bericht ontvangen. De werknemers hebben, voor zover bekend, inmiddels allemaal ander werk gevonden.

12-07-2023



2

Het UWV heeft inmiddels een vordering ingediend en er wordt van uit gegaan dat dit punt hiermee afgerond is.

12-10-2023



3

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen in de boedel			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris en klein gereedschap		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris en het klein materieel zijn getaxeerd.
de onderhandelingen over een overname daarvan lopen.

12-04-2023

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Dit is niet van toepassing omdat er geen sprake is van stil verpande zaken.

12-04-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Trachten een koper te vinden.

12-04-2023

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad hout etc.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Ook deze voorraad is getaxeerd.

12-04-2023

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Trachten een koper te vinden

12-04-2023

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Dit betreft het telefoonnummer en de handelsnaam.

12-04-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Trachten een koper te vinden.

12-04-2023

 1

In de afgelopen verslagperiode zijn, na verkregen toestemming door de rechter-commissaris, de inventaris, voorraden, het kleine gereedschap en de goodwill verkocht voor een bedrag van totaal € 25.000,--.
Daarmee is dit punt afgerond.

12-07-2023

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse debiteuren	€ 211.916,57	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 211.916,57	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Alle debiteuren zijn verpand aan Bouw- en Exploitatiebedrijf Van den Dool Beheer B.V.

12-04-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Voor de boedel vooralsnog geen. De boedel zal monitoren in hoeverre de opbrengst van de incasso van de debiteuren de vordering van de pandhouder niet te boven gaat.

12-04-2023

 1

Het lijkt er op dat in een aantal projecten sprake is van vooruitfacturatie. Waar het werk niet is gedaan valt te verwachten dat debiteuren niet tot betaling zullen overgaan.

Volgens opgave van de pandhouder heeft de incasso van de debiteuren tot op heden nauwelijks iets opgebracht, mede omdat er nogal wat klachten zijn over de facturen of het geleverde werk.
De boedel blijft dit monitoren.

12-07-2023

 2

De pandhouder heeft tot op heden nog steeds vrijwel niets kunnen incasseren (vanwege diverse klachten etc.).

11-04-2024

 5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De banken van curanda hebben, zoals het zich thans laat aanzien, geen vorderingen op curanda.

Alle rekeningen hebben een saldo dat heel licht positief is.

12-04-2023



1

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van de directie zijn er geen leasecontracten.

12-04-2023



1

5.3 Beschrijving zekerheden

De banken hebben geen zekerheden.

12-04-2023



1

5.4 Separatistenpositie

Niet aan de orde.

12-04-2023



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden zijn er enkele crediteuren die een eigendomsvoorbehoud hebben geclaimd. Waar deze nog aanwezig zijn, worden zaken aan de eigenaren afgegeven.

12-04-2023



1

5.6 Retentierechten

Tot op heden is hier geen beroep op gedaan.

12-04-2023



1

5.7 Reclamerechten

Er is één crediteur die hier een beroep op deed. Deze crediteur wilde geleverde zaken terug ontvangen. Deze waren voor het overgrote deel reeds verwerkt.

12-04-2023



1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Dit is niet aan de orde.

12-04-2023



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Zoals het zich thans laat aanzien kunnen deze tot een minimum beperkt blijven. Zodra het nummer van de aangevraagde boedelrekening bekend is, zal de banken worden verzocht de positieve saldi naar die boedelrekening over te maken.

12-04-2023

 1

Het positieve saldo bedroeg € 2,85. Ondanks verzoek heeft de bank dit nog niet op de boedelrekening overgemaakt. Wellicht heeft de bank nog kosten die men wil verrekenen. Voor de boedel is het belang te klein om daar veel werk aan te besteden.

12-07-2023

 2

Het positieve saldo is inmiddels op de boedelrekening overgemaakt, waarmee dit punt afgewikkeld is.

12-10-2023

 3

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Voortzetten van de onderneming was, gelet op de stand van de projecten, niet mogelijk.

12-04-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Ook een doorstart behoort niet tot de mogelijkheden. getracht wordt de activa van curanda tegen een zo hoog mogelijke prijs te verkopen.

12-04-2023

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

12-04-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit is in onderzoek.

12-04-2023

De directie werkt tot op heden mee en verstrekt alle benodigde informatie en inlichtingen.

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Hieraan is al enkele jaren niet voldaan. Hier zal nader onderzoek naar plaatsvinden, hetgeen ook bij de directie bekend is.

12-04-2023

 1

Aan de directie is, via de advocaat van de directieleden, verzocht om uitleg over het niet laten opmaken van jaarstukken. Deze uitleg zal in de komende verslagperiode moeten worden gegeven.

12-07-2023

 2

Vanwege persoonlijke omstandigheden van de advocaat is er nog onvoldoende uitleg gegeven. Toegezegd is dat deze in de komende verslagperiode zal worden gegeven.

12-10-2023

 3

De laatste jaarrekening die is opgemaakt door de accountant dateert van 2018. Nadien zijn er geen jaarrekeningen meer opgemaakt door de accountant en is er ook niets meer gedeponereerd.

11-01-2024

 4

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet verplicht vanwege de omvang van de onderneming

12-04-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hier is (al lang geleden) aan voldaan.

12-04-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

12-04-2023

 1

Dit wordt nader onderzocht

Toelichting

12-07-2023

 2

Dit hangt samen met het niet laten opmaken van de jaarstukken. Overigens zijn er ook een aantal crediteuren die hebben aangegeven dat zij door curanda zijn misleid c.q. dat er jegens hen onrechtmatig is gehandeld. Alle meldingen worden verzameld en er zijn aan de directie vragen gesteld. Aan de hand van de antwoorden daarop moet duidelijk worden of er namens de gezamenlijke crediteuren tot actie kan worden overgegaan of dat de crediteuren zulks individueel moeten doen.

Toelichting

12-10-2023

 3

Afhankelijk van de uitleg die moet worden gegeven, zal de boedel hier in de komende verslagperiode actie op ondernemen.

Toelichting

11-01-2024

 4

Inmiddels is er uitleg en toelichting ontvangen van de bestuurders. Naar aanleiding daarvan zijn er nog vragen. De bestuurders zijn uitgenodigd voor overleg en in de komende verslagperiode zal dit plaatsvinden. Daarna zal worden gezien of de bestuurders vanwege hun aansprakelijkheid (op grond van het feit dat de jaarrekeningen sinds 2018 niet opgemaakt en dus ook niet gedeponeerd zijn) en uit hoofde van de rekening-courant kunnen worden aangesproken.

Toelichting

11-04-2024

 5

Inmiddels ligt er een onderbouwd voorstel van de zijde van de directie. Dit zal binnenkort met een advies van de curator aan de rechter-commissaris worden voorgelegd. Wanneer het voorstel acceptabel is, zal er kunnen worden afgewikkeld zonder dat er geprocedeerd hoeft te worden.

Toelichting

21-06-2024

 6

De onderhandelingen met de bestuurders over een minnelijke regeling duren nog voort.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

12-04-2023

 1

Ook hier zal nog onderzoek naar worden gedaan

Toelichting

12-07-2023

 2

Tot op heden is hier niet van gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zoals hiervoor al is aangegeven, zijn er al geruime tijd geen jaarrekeningen opgemaakt. De directie is op de hoogte van het feit dat dit niet is zoals het behoort.

12-04-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek naar administratie, het bestuur en eventueel Paulianeus handelen.

12-04-2023

 1

Zie hiervoor bij 7.5

11-01-2024

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

12-04-2023

 1

Tot op heden zijn er geen boedelvorderingen ingediend.
er zal een boedelvordering komen vanwege de door het UWV overgenomen
loonbetalingsverplichtingen.

€ 33.422,29

12-10-2023

 3

Toelichting

Dit betreft de door het UWV ingediende boedelvordering vanwege de
overname van de loonbetalingsverplichtingen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Tot op heden zijn deze nog niet ingediend.

12-04-2023

 1

€ 811.230,00

12-07-2023

 2

Toelichting

Dit betreft de tot op heden ingediende vorderingen. Er volgen er wellicht nog meer.

€ 1.232.105,00

11-01-2024

 4

Toelichting

Zeer recent zijn er, naar aanleiding van door de boedel verstrekte informatie, een aantal herzieningen van aanslagen gekomen, die ertoe leiden dat de fiscale schuld lager zal worden.

21-06-2024

 6

€ 879.437,00

23-09-2024

 7

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Deze zijn ook nog niet ingediend.

12-04-2023

 1

€ 19.737,25

11-01-2024

 4

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot op heden is er niets ingediend.

12-04-2023

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Dit betreft het aantal dat tot op heden een vordering indiende.
Gelet op de aangeleverde crediteurenlijst worden meer indieningen verwacht.

12-04-2023

 1

53

12-07-2023

 2

57

12-10-2023

 3

67

11-01-2024

 4

70

11-04-2024

 5

68

23-09-2024

 7

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 481.568,62

12-04-2023

 1

€ 467.275,67

12-07-2023

 2

€ 564.931,11

12-10-2023

 3

€ 593.203,64

11-01-2024

 4

€ 1.260.145,31

11-04-2024

 5

Toelichting

Er is een hoge vordering ingediend door een VvE die meent een claim op curanda te hebben vanwege het niet-nakomen van een overeenkomst.

€ 1.226.723,02

23-09-2024

 7

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment kan daarover nog geen uitspraak worden gedaan

12-04-2023

 1

Opheffing wegens gebrek aan baten.

23-09-2024

 7

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Berichten van crediteuren die een vordering indienen.

12-04-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

VvE Bosveld

12-04-2023

 1

9.2 Aard procedures

vordering tot nakoming van een aannemingsovereenkomst c.q. herstellen van gebreken.

12-04-2023

 1

9.3 Stand procedures

De zaak stond voor de eerste maal op de rol van 22 maart 2023 en is geschorst in afwachting van de beslissing van de boedel over de overname van de procedure.

12-04-2023

 1

Voor de boedel bestond er geen belang de procedure over te nemen. Dit is da ook niet gebeurd.

12-07-2023

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

Beoordelen al dan niet overnemen

12-04-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Na de inventarisatie en de verkoop van de activa zal het rechtmatigheidsonderzoek plaatsvinden.	12-04-2023  1
Het rechtmatigheidsonderzoek loopt en in de komende verslagperiode zal er meer duidelijk moeten worden aan de hand van de antwoorden op de gestelde vragen.	12-07-2023  2
In de komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek afgerond worden.	11-01-2024  4
Wanneer het voorstel van de bestuurders geaccepteerd kan worden, zal dit waarschijnlijk het laatste verslag zijn en kan er binnen drie maanden na heden worden afgewikkeld.	11-04-2024  5
Dit is afhankelijk van het bereiken van een regeling met de bestuurders.	21-06-2024  6

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hier zijn op dit moment nog geen uitspraken over te doen.	12-04-2023  1
Wellicht binnen drie maanden na heden	11-04-2024  5
Wanneer er een regeling met de bestuurders komt dan kan er snel worden afgewikkeld. Zo niet dan zal het langer duren.	21-06-2024  6
Er is inmiddels een regeling getroffen en het schikkingsbedrag is betaald. Het faillissement zal op korte termijn worden afgewikkeld. Dit is het laatste verslag.	23-09-2024  7

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen