

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	12-05-2025
Insolventienummer	F.16/24/152
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000336798:F001
Datum uitspraak	09-04-2024

R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr L.C. de Jong

Algemene gegevens

Naam onderneming

Vreeswijk & Koebrugge Bouwmaatschappij B.V.	08-05-2024
	 1

Gegevens onderneming

statutair gevestigd te Huizen	08-05-2024
aldaar kantoorhoudende aan de Goederenweg 21 (1271 EH)	 1
KvK nr. 32062130	

Activiteiten onderneming

Voornamelijk: nieuwbouw, onderhoud en verbouw van onroerende zaken	08-05-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 7.300.330,00	€ -216.743,00	€ 2.167.952,00
2021	€ 6.759.983,00	€ -672.108,00	€ 1.621.353,00

Toelichting financiële gegevens

De laatste jaarrekening die gedeponneerd is, is die over 2021.

08-05-2024

In de komende verslagperiode zullen de jaarstukken over 2022 en 2023 (voor zover beschikbaar) worden bestudeerd.

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

25

08-05-2024

 1

Toelichting

Het personeelsbestand is de laatste jaren wat gekrompen qua aantal.

Boedelsaldo

€ 328.700,00

08-05-2024

 1

Toelichting

Dit betreft de zeer recent gestorte opbrengst van de activa-overdracht (er is nog geen rekeningafschrift beschikbaar)

Verslagperiode

van	08-05-2024
9-4-2024	 1
t/m	
7-5-2024	
van	08-08-2024
8-5-2024	 2
t/m	
7-8-2024	
van	08-11-2024
8-8-2024	 3
t/m	
7-11-2024	
van	10-02-2025
8-11-2024	 4
t/m	
9-2-2025	
van	12-05-2025
10-2-2025	 5
t/m	
11-5-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	56 uur 6 min
2	27 uur 30 min
3	11 uur 12 min
4	13 uur 18 min
5	8 uur 36 min
totaal	116 uur 42 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Feitelijk zijn de bestuurders:

De heer L.J. Westland

De heer D.A. Westland

08-05-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Geen (volgens opgave van de bestuurders)

08-05-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Zijn of worden beëindigd vanwege het faillissement

08-05-2024

 1

1.4 Huur

Men huurde het pand dat eigendom is van de vader van de bestuurders.

De huur daarvan is opgezegd na verkregen toestemming.

08-05-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Hoewel de orderportefeuille nog goed gevuld was. kon er (aldus de bestuurders) niet meer aan de lopende (met name fiscale) verplichtingen worden voldaan en is besloten het faillissement aan te vragen.

08-05-2024

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

20

08-05-2024

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

25

08-05-2024

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
17-4-2024	20	na verkregen toestemming; een deel van het personeel is mee overgegaan naar de partij die de activa heeft gekocht
totaal	20	

2.4 Werkzaamheden personeel

Bij het UWV is melding gedaan van het ontslag en er heeft een intake plaatsgevonden. Wanneer het UWV haar (boedel)vordering heeft ingediend, zullen er naar verwachting op dit punt door de boedel geen werkzaamheden meer behoeven te worden verricht.

08-05-2024

 1

Het wachten is nog op de indiening van een boedelvordering door het UWV. Door één van de werknemers is al wel een vordering ingediend omdat het UWV niet alle achterstallige bedragen wil vergoeden.

08-08-2024

 2

Het UWV heeft de boedelvordering ingediend en daarmee is dit punt afgerond.

10-02-2025

 4

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

In de afgelopen verslagperiode kwam aan het licht dat curanda eigenaar blijkt te zijn van een stuk sloot in Moerkapelle. Deze is ooit aangekocht met de gedachte stukken daarvan te kunnen verkopen aan de partijen voor wie woningen zouden worden gebouwd. Uiteindelijk zijn de woningen niet gebouwd en kwam er een bericht van het Hoogheemraadschap dat de sloot wellicht zou moeten worden onderhouden.

10-02-2025
 4

Inmiddels ie gebleken dat het onderhoud in orde is. Wie dit heeft gedaan is onduidelijk. het gaat om een oppervlak van meer dan 400 m2.

Navraag bij een makelaar resulteerde erin dat de enige partij die wellicht geïnteresseerd zal zijn in overname van de sloot, het Hoogheemraadschap is. Zij zijn ook eigenaar van het andere deel van de sloot. Er is contact gezocht met het Hoogheemraadschap en zij komen op zo kort mogelijke termijn met een antwoord op de vraag of er interesse is. Veel opbrengst valt er niet te verwachten.
De boedel wacht dit af.

inmiddels is gebleken dat het Hoogheemraadschap de enige gegadigde was om het perceel water te kopen. er is, na verkregen toestemming, overeenstemming bereikt over de symbolische verkoopprijs.
inmiddels is er ook een verkoopakte getekend. Het wachten is nu op het notariële transport, waarna dit punt kan worden afgewikkeld.

12-05-2025
 5

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
diverse activa (machines, auto's etc.)	€ 126.500,00	
totaal	€ 126.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Deze zaken zijn niet verpand en dus vloeit de gehele verkoopopbrengst in de boedel.

08-05-2024
 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Bij gebreke van verpanding is dit niet aan de orde.

08-05-2024
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad	€ 10.000,00	
totaal	€ 10.000,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad was niet verpand en derhalve vloeit de gehele verkoopopbrengst in de boedel.

08-05-2024
 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill, onderhanden werk etc.	€ 183.626,00	
totaal	€ 183.626,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Alle activa zijn, na verkregen toestemming, verkocht, waarmee er op dit punt geen werkzaamheden meer te verrichten zijn.

08-05-2024
 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Volgens de administratie van curanda	€ 78.971,00	€ 8.574,00	
totaal	€ 78.971,00	€ 8.574,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op twee debiteuren na, zijn alle debiteuren overgedragen aan de partij die de activa heeft overgenomen. 08-05-2024  1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De twee niet overgedragen debiteuren zijn aangeschreven. Bezien moet worden of er nog iets geïncasseerd kan worden. Duidelijk is al wel dat dit debiteuren betreft die de vorderingen betwisten. 08-05-2024  1

De debiteurenincasso heeft tot op heden nog niets opgebracht. Er zijn veel klachten over het geleverde werk. De discussie met de debiteuren wordt voortgezet. 08-08-2024  2

De incasso heeft nog steeds niets opgeleverd. De vraag is of de kosten van verdere incasso opwegen tegen de mogelijke baten. 10-02-2025  4

De kosten van verdere incassomaatregelen wegen niet op tegen de te verwachten opbrengsten. 12-05-2025  5

De boedel zal daarom niet actief meer verdergaan met de incasso.

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

08-05-2024  1

Men bankierde bij de ING Bank. De rekening van curanda had op de faillissementsdatum een positief saldo. Er zijn wel enkele bankgaranties afgegeven. Wanneer deze worden ingeroepen zal dat ertoe leiden dat de bank een vordering krijgt. Vooralsnog is niet gebleken dat de garanties ingeroepen zijn.

De bank is al wel verzocht een eventueel resterend positief saldo op de boedelrekening over te maken.

Toelichting vordering van bank(en)

08-11-2024  3

Naast bij de ING Bank bankierde men ook nog bij de Rabobank. Daar liepen ook een aantal bankgaranties. Er is discussie of aan de voorwaarden voldaan is om de bankgarantie vrij te kunnen geven. De opdrachtgevers menen dat er gebreken zijn aan de opgeleverde werken en willen daarom niet meewerken aan het vrijgeven van de bankgaranties. Getracht wordt hierover in de komende verslagperiode duidelijkheid te krijgen. Overigens is gebleken dat de ING Bank toch een (bescheiden) vordering heeft.

Een van de opdrachtgevers weigert de bankgarantie vrij te geven, omdat er naar zijn mening gebreken zijn in het al voor faillissement opgeleverde werk. er heeft, voor zover blijkt uit de administratie, een oplevering plaatsgevonden. De discussie met de opdrachtgever is gaande.

Toelichting vordering van bank(en)

10-02-2025

 4

De discussie rond het vrijgeven van de bankgaranties duurt voort. De opdrachtgever weigert de garantie vrij te geven.

Omdat er vanuit curanda geen contragarantie is afgegeven, zal een en ander voor de boedel niet tot vergroting van het actief leiden maar hooguit tot beperking van het passief.

In de komende verslagperiode zal worden bezien in hoeverre de bank bereid is (rechts)maatregelen te nemen om alsnog tot vrijgave van de garantie te komen.

€ 4.569,00

12-05-2025

 5

Toelichting vordering van bank(en)

De ING Bank bleek toch een vordering te hebben en deze is op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren geplaatst.

5.2 Leasecontracten

Deze zijn deels overgenomen door de partij die de activa overnam en deels beëindigd.

08-05-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn, voor zover bekend, geen zekerheden verstrekt.

08-05-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet aan de orde, voor zoveel niet alsnog blijkt dat er wel zekerheden zijn verstrekt.

08-05-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Waar men dit claimde is bezien of de geleverde zaken nog aanwezig waren. Overigens is met de partij die de activa overnam, overeengekomen dat men deze af zal wikkelen met de leveranciers.

08-05-2024

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden niet geclaimd.

08-05-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden niet geclaimd

08-05-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Afwachten in hoeverre de bankgaranties worden ingeroepen.

08-05-2024

 1

Een deel van de bankgaranties is ingeroepen.

08-08-2024

 2

Afronden discussie over afgegeven bankgarantie om vrijgave daarvan te bereiken.

08-11-2024

 3

De bank wenst de bankgarantie niet vrij te geven. Omdat het claimen van de garantie uitsluitend leidt tot een verhoging van het passief van de boedel, is er voor de boedel geen belang bij de discussie met de bank voort te zetten. Dit punt is daarmee afgerond.

12-05-2025

 **5**

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is niet voortgezet

08-05-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

een doorstart bleek niet mogelijk. Derhalve heeft er een activatransactie plaatsgevonden.

08-05-2024

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen meer.

08-05-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit wordt in de komende tijd nader onderzocht.

08-05-2024

 1

Het onderzoek wordt in de komende verslagperiode voortgezet.

08-08-2024

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De laatste gedeponeerde jaarrekening betreft die van 2021.

08-05-2024

 1

Dec jaarrekening van 2022 is niet tijdig gedeponoord. Uit onderzoek is inmiddels gebleken dat er andere aanwijsbare oorzaken van het faillissement zijn.

10-02-2025

 4

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

08-05-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is al lang geleden voldaan.

08-05-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

08-05-2024

 1

Hiernaar wordt in de komende tijd onderzoek gedaan.

Toelichting

08-08-2024

 2

Er zijn vragen gesteld aan de bestuurder en die zijn onlangs beantwoord. Het onderzoek wordt voortgezet.

Toelichting

08-11-2024

 3

De bestuurder heeft nadere informatie aangeleverd en in de komende verslagperiode zal deze nader worden besproken. Mede omdat de jaarrekening over 2022 niet gedeponereerd is, wordt onderzocht of er daarnaast andere feiten of omstandigheden zijn die als belangrijke oorzaak van het faillissement kunnen worden aangemerkt.

Een en ander zal nader met de bestuurder worden besproken en afgewogen.

Nee

10-02-2025

 4

Toelichting

Inmiddels hebben er gesprekken met de bestuurder plaatsgevonden en is er het nodige aan stukken en informatie aangeleverd. Daaruit is naar voren gekomen dat er sinds 2018 veel inspanning is geleverd door de huidige bestuurders (die het bestuur toen van hun vader hebben overgenomen).

Er is getracht een regeling te treffen met de Belastingdienst en er is gezocht naar mogelijke overnamekandidaten. Daar zijn ook gesprekken mee gevoerd maar deze hebben niet tot resultaat geleid.

Hoewel een groot deel van de schulden is ingelost sinds 2018 wilde de Belastingdienst niet instemmen met een regeling en daardoor waren er onvoldoende middelen aanwezig om aan de lopende verplichtingen te kunnen voldoen. Dit heeft geleid tot de eigen aangifte van het faillissement, hoewel de orderportefeuille op zich perspectief bood.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

08-05-2024

 1

Toelichting

Hiernaar wordt in de komende tijd onderzoek gedaan.

Toelichting

08-08-2024

 2

Ook hiernaar wordt nader onderzoek gedaan.

Nee

10-02-2025

 4

Toelichting

Er is niet gebleken van Paulianeus gedrag.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie hiervoor

10-02-2025



4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek naar de rechtmatigheid in de ruimste zin van het woord.

08-05-2024



1

Het onderzoek wordt voortgezet. Zie hiervoor.

08-11-2024



3

Het onderzoek is afgerond en daarmee is dit punt afgerond.

10-02-2025



4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

08-05-2024



1

Tot op heden zijn geen boedelvorderingen ingediend. Er wordt wel een boedelvordering van het UWV verwacht vanwege de overgenomen loonbetalingsverplichtingen

€ 142.284,53

08-11-2024



3

Toelichting

Het UWV heeft inmiddels de boedelvordering ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.054.690,42

08-05-2024

 1

Toelichting

Dit betreft de tot op heden ingediende vordering

€ 2.390.686,42

08-08-2024

 2

Toelichting

Er zijn de afgelopen periode weer wat vorderingen ingediend.

€ 2.554.309,42

10-02-2025

 4

Toelichting

Er zijn nog een aantal vorderingen ingediend.

Dit betreft deels vorderingen op een fiscale eenheid. Andere tot die eenheid behorende vennootschappen zijn niet gefailleerd.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

08-05-2024

 1

Deze is nog niet ingediend maar wordt wel verwacht

€ 43.877,40

08-11-2024

 3

Toelichting

Ook deze vordering is in de afgelopen verslagperiode ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 9.942,84

08-05-2024

 1

Toelichting

Dit betreft een crediteur met een voorrecht op een (mogelijk nog te ontvangen) verzekeringsuitkering

€ 14.612,08

08-11-2024

 3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft een werknemer een vordering ingediend wegens salaris c.a. waarvan de betaling niet door het UWV is overgenomen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

65

08-05-2024

 1

85

08-08-2024

 2

87

08-11-2024

 3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode hebben nog twee crediteuren een vordering ingediend.

89

10-02-2025

 4

90

12-05-2025

 **5**

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft nog één crediteur een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.351.336,09

08-05-2024

 1

Toelichting

Dit betreft de vordering die tot op heden ingediend zijn

€ 1.599.752,48

08-08-2024

 2

€ 1.718.672,53

08-11-2024

 3

€ 1.725.934,92

10-02-2025

 4

€ 1.732.999,40

12-05-2025

 **5**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment kan hierover nog geen uitspraak worden gedaan

08-05-2024

 1

Naar de huidige stand van zaken ligt een vereenvoudigde afwikkeling in de lijn der verwachting.

12-05-2025

 **5**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Waar nodig: contact en correspondentie met crediteuren

08-05-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Volgens opgave van de bestuurders lopen er geen procedures en het tegendeel is tot op heden niet gebleken. Naar verwachting zijn er op dit punt derhalve geen werkzaamheden te verrichten.

08-05-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

na de verkoop van de activa resten met name nlog:

08-05-2024

 1

- incasso debiteuren
- rechtmatigheidsonderzoek

De komende verslagperiode zal de incasso van de debiteuren worden voortgezet net als het rechtmatigheidsonderzoek.

08-08-2024

 2

Nog open staan:

08-11-2024

 3

- het rechtmatigheidsonderzoek
- de incasso van enkele debiteuren
- het komen tot vrijgave van de bankgaranties

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover kan op dit moment nog geen uitspraak over worden gedaan.

08-05-2024

 1

De kwestie rond de vrijgave van de bankgarantie moet worden afgerond en daarnaast moet duidelijk worden wat er met het perceel sloot dient te geburen (zie bij activa).

10-02-2025

 4

Ook moet er worden besloten of de incasso van de debiteuren moet worden voortgezet.

Na de levering van het perceel water aan het Hoogheemraadschap is alles afgewikkeld en kan het faillissement voor (vereenvoudigde) afwikkeling worden voorgedragen.

12-05-2025

 5

De verwachting is dat dit in de komende verslagperiode het geval zal zijn.

10.3 Indiening volgend verslag

12-8-2025

12-05-2025

 5

10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor.

08-05-2024

 1

Bijlagen

Bijlagen