

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	06-06-2024
Insolventienummer	F.16/24/188
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000344662:F001
Datum uitspraak	07-05-2024

R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr M.A. van der Hoeven

Algemene gegevens

Naam onderneming

Li Huang Jin B.V. tevens h.o.d.n. Sapporo

06-06-2024



Gegevens onderneming

Li Huang Jin B.V.
Grote Markt 53
1315 JC ALMERE

06-06-2024



Gefailleerde staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 83117180.

Activiteiten onderneming

Restaurant

06-06-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 432.996,00	€ 1.429,00	€ 198.380,00
2021	€ 58.335,00	€ -43.703,00	€ 168.990,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenvermelde gegevens zijn afkomstig uit de jaarrekening 2022. De curator heeft nog geen beschikking over cijfer over 2023 en 2024.

06-06-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

22

06-06-2024



Toelichting

Volgens de gegevens uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel: 6. Op datum faillissement waren er 22 werknemers in loondienst, waarvan een groot deel oproepkrachten.

Boedelsaldo

€ 10.527,00

06-06-2024



Verslagperiode

van

7-5-2024

06-06-2024



t/m

5-6-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	30 uur 42 min
---	---------------

totaal	30 uur 42 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Algemeen

De informatie in dit openbare verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator kan er echter niet voor instaan dat deze informatie juist en of volledig is, nu mogelijk ten tijde van het opstellen van het verslag nog niet alle informatie beschikbaar is, er onjuiste informatie is aangeleverd of de informatie nog niet geopenbaard kan worden. Daarbij komt dat de curator voor wat betreft het verzamelen van informatie afhankelijk is van de medewerking van derden, hetgeen eveneens van invloed kan zijn op de bevindingen van de curator en daarmee voor de geschetste perspectieven voor crediteuren. Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening, is uitsluitend informatief en er kunnen geen rechten aan ontleend worden. De inhoud van dit verslag is identiek aan het digitale verslag welke is te raadplegen via het Centraal Insolventieregister op Rechtspraak.nl.

06-06-2024



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De onderneming is bij akte van 17 juni 2021 opgericht en op 18 juni 2021 ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Enig aandeelhouder en bestuurder is mevrouw Haizhen Huang.

06-06-2024



1.2 Lopende procedures

Volgens opgave is er geen sprake van lopende procedures. Van het tegendeel is niet gebleken.

06-06-2024



1.3 Verzekeringen

Gefailleerde zou enkele verzekeringen hebben afgesloten. Door betalingsachterstanden is het echter onduidelijk of er op datum faillissement nog dekking was. Nu de activiteiten al vóór datum faillissement waren gestaakt en de activa zijn verkocht, zal de curator voor zover nog nodig de verzekeringen beëindigen.

06-06-2024



1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan de Grote Markt 53 te Almere. Deze ruimte werd gedeeld met een lunch room. De ruimtes werden afgescheiden door een schuifdeur. Gefailleerde mocht in de avonden gebruikmaken van de ruimte van de lunch room, zodat er ruimte was voor meer gasten.

06-06-2024



De verhuurder is een procedure tegen gefailleerde gestart wegens een ontstane huurachterstand. Bij vonnis van 10 april 2024 is de huurovereenkomst ontbonden en is gefailleerde veroordeeld om het gehuurde binnen 14 dagen na betekening van het vonnis te verlaten en te ontruimen met afgifte van de sleutels aan de verhuurder. Op verzoek van de verhuurder heeft de bestuurder van gefailleerde op 6 mei 2024 de sleutels van het gehuurde ingeleverd. De bestuurder van gefailleerde heeft het pand voorafgaand aan de oplevering niet ontruimd.

De curator heeft contact opgenomen met de verhuurder. De verhuurder stelde zich in eerste instantie op het standpunt dat het eigendom van de achtergebleven zaken zijn overgegaan op de verhuurder. Zie hieromtrent par. 3.3 van dit verslag.

Het gehuurde was juridisch derhalve al opgeleverd. In overleg met de verhuurder heeft de curator uiteindelijk de inventaris en voorraad verkocht en is de ruimte ook feitelijk opgeleverd aan de verhuurder. De verhuurder heeft inmiddels bevestigd dat de er conform afspraak is opgeleverd.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft het volgende aangegeven ten aanzien van de oorzaken van het faillissement:

06-06-2024



Gefailleerde exploiteert een All you can eat-restaurant in Almere (Restaurant Sapporo). De bestuurder van gefailleerde heeft het restaurant in oktober 2021 overgenomen. Vrij snel na de overname kwam er een lockdown, waardoor het restaurant direct voor langere tijd dicht moest. Toen de coronamaatregelen voorbij waren, ging het in eerste instantie goed met het restaurant en was er veel animo. Na een paar maanden werd dit minder en werd het steeds rustiger. Op doordeweekse dagen was het vooral rustig. In het weekend kwamen er ongeveer 50-60 gasten per dag, maar dit was te weinig om aan de vaste lasten te kunnen blijven voldoen. Daar kwamen de prijsstijgingen van onder meer de energie, het personeel en de inkopen nog bij. De bestuurder van gefailleerde heeft aangegeven dat sommige producten die zij inkoopt inmiddels twee keer zo duur zijn geworden.

Eind 2022 heeft de bestuurder van gefailleerde het restaurant via een makelaar te koop aangeboden, maar dit heeft niet tot een overname geleid.

In 2023 zijn er vervolgens nog twee grote restaurants in de nabije omgeving van gefailleerde geopend, waardoor het nog rustiger werd in het restaurant. Daarnaast was de verhuurder een procedure gestart wegens een ontstane huurschuld.

In maart 2024 heeft de bestuurder besloten om het eigen faillissement aan te vragen. Op 28 april 2024 is het restaurant definitief gesloten.

De curator zal nog nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

22

06-06-2024



Toelichting

Bij gefailleerde zijn 22 werknemers in loondienst, waarvan 18 oproepkrachten en 4 vaste medewerkers. De werknemers is - voor zover van toepassing - het ontslag aangezegd. Het UWV is geïnformeerd en de werknemers zijn voor een online infobijeenkomst uitgenodigd.

Nu bleek dat de bestuurder mogelijk eveneens een arbeidsovereenkomst had met gefailleerde, is zekerheidshalve ook de bestuurder het ontslag aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
13-5-2024	22	
14-5-2024	1	ontslag bestuurder
totaal	23	

2.4 Werkzaamheden personeel

- toestemming ontslag;
- ontslagbrieven werknemers en bestuurder;
- contacten UWV.

06-06-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

06-06-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
restaurantinventaris	€ 8.700,00	
totaal	€ 8.700,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde heeft de eigendom van een restaurantinventaris. Nu het restaurant feitelijk al was gestaakt, was er nagenoeg geen voorraad meer aanwezig.

In eerste instantie heeft de verhuurder zich op het standpunt gesteld dat het eigendom van de achtergebleven zaken zijn overgegaan op de verhuurder. De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat indien de eigendom met het achterlaten van de zaken in het gehuurde zou zijn overgegaan op de verhuurder, de curator deze rechtshandeling op grond van artikel 42 Fw kan vernietigen. Na uitvoerig overleg met de verhuurder is toegang tot het pand verleend en overeenstemming bereikt over de verkoop van de restaurantinventaris en oplevering van het gehuurde.

De curator heeft de restaurantinventaris te koop aangeboden aan zijn opkopersbestand nu de ruimte op zeer korte termijn diende te worden opgeleverd. Er zijn vier biedingen ontvangen van tussen de € 3.500,= en € 8.700,= ex btw. Met toestemming van de rechter-commissaris is de inventaris verkocht aan de hoogst biedende partij. Het gehuurde is inmiddels ontruimd en opgeleverd.

06-06-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Alle bodemzaken (inventaris) die zich op datum faillissement nog in het bedrijfspand bevonden vallen onder het bodem(voor)recht van de fiscus. Voor zover de inventaris verkocht is, komt de opbrengst hiervan, na omslag van de algemene faillissementskosten, in eerste instantie aan de fiscus toe. Nu er geen pandrechten zijn gevestigd, maakt dit vooralsnog geen verschil in de afwikkeling.

06-06-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- contacten verhuurder;
- opkopers aanschrijven.

06-06-2024

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie onder par. 3.5 van dit verslag.

06-06-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er zou sprake zijn van een beperkt creditsaldo op de bankrekening. De curator is nog in afwachting van een definitieve opgave van de bank en overboeking van dit saldo (zie ook par. 5.1).

De curator heeft verder geen andere activa aangetroffen in de boedel.

06-06-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn geen debiteuren. Er werd direct afgerekend.

06-06-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Alle bekende handelsbanken zijn aangeschreven. Gefailleerde bankierde bij ABN AMRO Bank N.V. Op datum faillissement bedroeg het saldo een bedrag van € 292,37. De bank is verzocht dit bedrag over te maken naar de faillissementsrekening. Eveneens is de bank verzocht de debiteringen van de bankrekening uit hoofde van een automatische incasso, welke zijn geboekt binnen de storningstermijn te storeren.

06-06-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Niet gebleken is dat gefailleerde een leaseovereenkomst heeft afgesloten.

06-06-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

06-06-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

06-06-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich vooralsnog geen crediteuren gemeld die een beroep doen op eigendomsvoorbehoud.

06-06-2024



5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld die een beroep doen op retentierecht.

06-06-2024



5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een (mogelijk) reclamerecht.

06-06-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

06-06-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- aanschrijven banken;
- contacten ABN AMRO Bank N.V.

06-06-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. Op datum faillissement was het restaurant al gesloten.

06-06-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

06-06-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

06-06-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. Eind 2022 heeft de bestuurder van gefailleerde het restaurant via een makelaar te koop aangeboden, maar dit heeft niet tot een overname geleid. Er heeft zich slechts één geïnteresseerde partij gemeld, maar deze partij is er niet met de verhuurder uitgekomen. Omdat het restaurant op datum faillissement al was gesloten en de huurovereenkomst al was geëindigd, was een doorstart niet mogelijk.

06-06-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

06-06-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

06-06-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

06-06-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

06-06-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De afgelopen verslagperiode heeft (de boekhouder van) de bestuurder de administratie (digitaal) aangeleverd. Er zijn geen jaarcijfers over 2023. De kolommenbalans over 2023 is daarnaast niet compleet. De curator zal aan de hand van deze ontvangen administratie zijn gebruikelijke onderzoek starten.

06-06-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

2022: 15 maart 2024, derhalve te laat.

06-06-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

06-06-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens de gegevens uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bedraagt het geplaatst en gestort kapitaal een bedrag van € 1,20.

06-06-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek. Zie onder par. 7.1 van dit verslag.

06-06-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

06-06-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal tevens onderzoek doen naar eventuele overige onregelmatigheden.

06-06-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- toezien op het aanleveren van de volledige boekhouding;
- bestuderen administratie en grootboekmutaties.

06-06-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

salaris curator p.m.

06-06-2024



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 31.392,00

06-06-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Tot op heden geen ingediend.

06-06-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

06-06-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 136.419,99

Toelichting

Alle bekende handelscrediteuren zijn aangeschreven.

06-06-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator heeft nog geen zicht op de wijze van afwikkeling van het faillissement.

06-06-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

- controleren en plaatsen ingediende vorderingen.

06-06-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator heeft vooralsnog geen procedures aanhangig gemaakt.

06-06-2024



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden in de komende verslagperiode zullen voornamelijk bestaan uit:

- het verder in kaart brengen van de schuldvorderingen;
- toezien aanleveren volledige administratie;
- onderzoek oorzaken en achtergronden faillissement;
- onderzoek administratie(plicht);
- onderzoek paulianeus handelen;
- onderzoek rechtmatigheid;
- de gebruikelijke verdere faillissementswerkzaamheden.

06-06-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator heeft op dit moment nog geen zicht op de termijn van afwikkeling.

06-06-2024



10.3 Indiening volgend verslag

6-9-2024

06-06-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissement wordt behandeld door:

mr. M.A. van der Hoeven
p/a Van Diepen van der Kroef Advocaten
Stadsplateau 17
3521 AZ Utrecht

06-06-2024



Bijlagen

Bijlagen