

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	01-08-2024
Insolventienummer	F.16/24/237
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000352699:F001
Datum uitspraak	11-06-2024

R-C	mr. R.W.J. van Veen
Curator	mr H.C. Vroege

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Stichting Rafa-Zorg, tevens handelend onder de naam RZ

01-08-2024



### Gegevens onderneming

Stichting Rafa-Zorg  
KvK-nummer: 60853859  
Statutair gevestigd: Soest

01-08-2024



Vestigingsadres:  
Karnemelksweg 8  
3739 LB Hollandsche Rading

### Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister:  
SBI-code: 8720 - Huizen en dagverblijven voor verstandelijke gehandicapten  
Begeleid zelfstandig wonen, geestelijke gezondheidszorg, persoonlijke begeleiding.

01-08-2024



In de praktijk:  
Rafa-Zorg biedt vanuit een evangelische levensvisie beschermde woonzorg aan cliënten met GGZ-problematiek.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 564.228,00	€ -46.639,00	€ 98.304,00
2020	€ 424.757,00	€ -160.265,00	€ 90.281,00
2021	€ 453.352,00	€ -125.236,00	€ 69.857,00
2022	€ 526.162,00	€ -49.814,00	€ 182.588,00

## Toelichting financiële gegevens

Bron: jaarrekeningen Rafa-Zorg 2020 t/m 2022

01-08-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

7

01-08-2024



## Boedelsaldo

€ 32.967,53

01-08-2024



## Verslagperiode

van

11-6-2024

t/m

30-7-2024

01-08-2024



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	72 uur 45 min
<b>totaal</b>	72 uur 45 min

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Rafa-Zorg is de heer B. van Velzen. Hij verrichtte zijn werkzaamheden onbezoldigd.

01-08-2024

## 1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

01-08-2024

## 1.3 Verzekeringen

Rafa-Zorg beschikte over gebruikelijke verzekeringen.

01-08-2024

## 1.4 Huur

Rafa-Zorg huurt twee gebouwen te Hollandsche Rading en onderverhuurt ruimtes in deze gebouwen aan haar (circa) 12 bewoners. De verhuurder heeft de huur op 9 juli 2024 opgezegd met een termijn van drie maanden.

01-08-2024

## 1.5 Oorzaak faillissement

01-08-2024



De curator heeft van het bestuur en medewerkers van Rafa-Zorg het volgende vernomen:

Rafa-Zorg is in juni 2014 opgericht nadat Stichting Evangelische Zorg failliet ging. Stichting Evangelische Zorg bood beschermende woonzorg op meerdere locaties. Rafa-Zorg heeft de activiteiten te Soest overgenomen. Het ging om de zorg voor 4 bewoners.

In 2016 is Rafa-Zorg met de bewoners verhuisd van Soest naar Bilthoven. In Bilthoven is Rafa-Zorg uitgegroeid naar 10 bewoners, maar die groei ging minder snel dan beoogd. Rafa-Zorg is zich gaandeweg steeds meer gaan richten op bewoners met een zorgvraag op het gebied van neurodiversiteit (ADHD, autisme e.d.) en minder op bewoners met persoonlijkheidsproblematiek.

Rafa-Zorg bleek zich enigszins verkeken te hebben op de kosten van de nieuwe locatie. Zij huurde de locatie en onderverhuurde aan de bewoners tot de maximale huurtoeslaggrens. Deze onderverhuur was niet kostendekkend, het verschil legde Rafa-Zorg zelf bij. Het duurde even voordat er voldoende bewoners waren en de servicekosten bleken erg hoog. Op kerstavond 2019 werd Rafa-Zorg bovendien door de gemeente geïnformeerd dat de PGB's (WMO) per 1 januari voor elke vernieuwde indicatie met 40% naar beneden bijgesteld zouden worden. Hiermee begonnen de financiële problemen echt. Daarnaast werden de WMO indicaties van zeer intensief naar intensief bijgesteld, waardoor er nog minder geld vrij kwam. Getracht is om een aantal zorgcliënten om te zetten naar de WLZ, maar het CIZ heeft dat voor twee bewoners in eerste instantie afgewezen, omdat zij nog in behandeling waren.

Ook ontstond er een geschil met het zorgkantoor over één van de zorgbewoners, waardoor er over 2018/2019 een bedrag van € 12.000 is teruggevorderd en er over 2020/2021 helemaal niets voor de geleverde zorg is betaald.

Ook ontstond een geschil met de nieuwe eigenaar van het pand c.q. de VVE. Hierover is een rechtszaak geweest en uiteindelijk is er een schikking getroffen in een VSO en moest er op zoek gegaan worden naar nieuwe woonruimte. Sinds augustus 2020 huurt Rafa-Zorg twee panden te Hollandsche Rading.

In de loop der jaren heeft Rafa-Zorg een schuld aan de belastingdienst opgebouwd van ruim € 600.000 (v.a. 2017) en ruim € 100.000 aan achterstallige pensioenpremies.

Sinds 2024 is er een positieve kasstroom. Er is getracht externe financiering aan te trekken, maar dat is niet gelukt. Hierdoor is het ook niet gelukt een regeling te treffen met het pensioenfonds. Het bestuur van Rafa-Zorg had nog surseance van betaling willen aanvragen, maar hun advocaat heeft het verzoek tot surseance niet ingediend. Daarop is het faillissement op verzoek van het pensioenfonds uitgesproken.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

6

#### Toelichting

Op de dag van faillietverklaring waren er 6 mensen bij Rafa-Zorg in dienst.

01-08-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

6

#### Toelichting

Het personeelsbestand was relatief stabiel

01-08-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

10-7-2024	1	Op 10 juli 2024 is een dienstverband beëindigd omdat de boedel geen belang had bij voortzetting van deze arbeidsovereenkomst.
-----------	---	---

<b>totaal</b>	<b>1</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden van Rafa-Zorg worden voorlopig voortgezet (zie 6). Aangezien de periode van voortzetting vermoedelijk langer zal zijn dan de geldende opzegtermijnen van 4 – 6 weken, zijn de dienstverbanden met het personeel nog niet opgezegd door de curator.

01-08-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Rafa-Zorg beschikt over een bescheiden inventaris. Voorts is Rafa-Zorg eigenaar van een Ford Ka (2009). De activa dienen nog te worden verkocht.

01-08-2024

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen dienen nog te worden verkocht.

01-08-2024

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De onderneming had vanwege haar aard geen voorraden. Het onderhanden werk wordt nog geïnventariseerd.

01-08-2024

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De debiteurenpositie wordt nog geïnventariseerd.

01-08-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Rafa-Zorg had voor zover bekend geen bankkredieten.

01-08-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

Er werd één auto geleased. Deze overeenkomst eindigt per eind augustus 2024.

01-08-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn voor zover bekend geen zekerheidsrechten gevestigd.

01-08-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Naar het zich laat aanzien geen.

01-08-2024

 1



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Volgt. De gelden die in de afgelopen verslagperiode zijn ontvangen zien gedeeltelijk op de voortzettingsperiode en gedeeltelijk op de periode voor faillissement. De opbrengst van de voortzettingsperiode is daarom momenteel geflatteerd. Later zal correctie plaatsvinden.

01-08-2024

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Rafa-Zorg heeft 12 inwonende patiënten (bewoners). Vanwege de aard van de onderneming konden de activiteiten niet onmiddellijk worden gestaakt. Voorts is er bij meerdere partijen concrete interesse in een doorstart. De curator heeft daarom machtiging gevraagd en gekregen om de activiteiten voor twaalf weken voort te zetten.

01-08-2024

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De curator is momenteel in gesprek met meerdere partijen over een mogelijke doorstart.

01-08-2024

 1

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator zal het voortzetten van de onderneming in de komende periode verder begeleiden.

01-08-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Er is een boekhouding.

01-08-2024



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Rafa-Zorg heeft nooit jaarrekeningen gedeponeed.

01-08-2024



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet aan de orde.

01-08-2024



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

01-08-2024



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**

In onderzoek

01-08-2024



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

01-08-2024



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek moet nog plaatsvinden.

01-08-2024



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Salaris curator: p.m.  
UWV: p.m.

01-08-2024



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 715.192,00

#### Toelichting

Ter zake LH

01-08-2024



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Vooralsnog niet ingediend

01-08-2024



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Vooralsnog geen

01-08-2024



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

01-08-2024



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 79.741,00

01-08-2024



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Gebruikelijke werkzaamheden, waaronder:

- begeleiden voortzetten onderneming;
- onderhandelingen over doorstart;
- inventariseren debiteuren / crediteuren;
- verkoop activa;
- onderzoek niet vergoede zorgkosten;
- oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek.

01-08-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

01-08-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

1-11-2024

01-08-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen