

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	10-07-2025
Insolventienummer	F.16/24/427
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000371240:F001
Datum uitspraak	10-09-2024

R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr K.C.S. Meekes

Algemene gegevens

Naam onderneming

Interiorhouse B.V.	10-10-2024
	 1

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Hardenberg en kantoorhoudend te Lelystad aan de Chroomstraat 5B, ingeschreven in het handelsregister van de KvK onder nummer 70961808.	10-10-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Volgens KvK: groothandel in huismeubilair, groothandel in woningtextiel en vloerbedekking, groothandel in verlichtingsartikelen	10-10-2024
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Vooralsnog onbekend.	10-10-2024
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3	10-10-2024
	 1

Boedelsaldo

€ 9,42

10-10-2024
 1

€ 451,73

10-01-2025
 2

€ 14.650,17

10-04-2025
 3

€ 14.644,47

10-07-2025
 4

Verslagperiode

van

10-10-2024
 1

10-9-2024

t/m

6-10-2024

van

10-01-2025
 2

7-10-2024

t/m

5-1-2025

van

10-04-2025
 3

6-1-2025

t/m

6-4-2025

van

10-07-2025
 4

7-4-2025

t/m

10-7-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	16 uur 42 min
2	17 uur 0 min
3	28 uur 6 min
4	7 uur 42 min
totaal	69 uur 30 min

Toelichting bestede uren

Volgt uit dit verslag.

10-10-2024

 1

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. De curator cs. staat niet in voor de volledigheid en juistheid van het verslag. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alleen/zelfstandig bevoegd statutair bestuurder en enig aandeelhouder van Interiorhouse B.V. (hierna: “*gefailleerde*”) is de heer J.M. Lieuwma.

10-10-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement zou gefailleerde niet betrokken zijn bij lopende gerechtelijke procedures.

10-10-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft de voor een onderneming als de hare gebruikelijke verzekeringen. De curator ziet erop toe dat deze worden beëindigd en maakt waar mogelijk aanspraak op premierestitutie.

10-10-2024

 1

1.4 Huur

De bedrijfsruimte te Lelystad aan de Chroomstraat 5B wordt gehuurd. De curator heeft de huurovereenkomst met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd op grond van artikel 39 Faillissementswet.

10-10-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Gevraagd naar de oorzaken van het faillissement, verklaarde de bestuurder (kort samengevat) het volgende:

10-10-2024

 1

Gefailleerde is opgericht in 2018 en exploiteerde een groothandel in vloeren. Medio 2019 heeft zij het plan opgevat om zich in de Nederlandse markt te onderscheiden met een (toen nog) nieuw en vrij onbekend type vloer. Dit zou vanuit China geïmporteerd moeten worden. Eind 2019 brak echter de coronapandemie uit en ging eerst in China, en daarna ook in de rest van de wereld, alles dicht. Dit maakte de import van de vloeren nagenoeg onmogelijk en heel erg duur. In de tweede helft van 2021 werd dit langzaam beter, maar de uitbraak van de oorlog tussen Oekraïne en Rusland (begin 2022) gooide opnieuw roet in het eten. Door de economisch onzekere periode die volgde, kwam de handel nog steeds niet van de grond. Ondertussen waren wel de nodige investeringen gedaan en kosten gemaakt. Toen in december 2023 ook nog de Rode zee-crisis uitbrak, met langere levertijden en hogere containerkosten tot gevolg, werd de situatie onhoudbaar. Nadien is nog geprobeerd te saneren, maar dit mocht niet meer baten. Uiteindelijk heeft de bestuurder geen andere mogelijkheid meer gezien dan zelf het faillissement aan te vragen.

Het voorgaande is het relaas van de bestuurder. De curator zal zelfstandig onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement en hier – zo nodig – op terug komen.

Situatie per 5 januari 2025:

10-01-2025

Het onderzoek naar de toedracht wordt meegenomen bij de onderzoeken zoals bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag. Verwezen wordt naar hetgeen daar is vermeld.

 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 10-10-2024
2  1

Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring waren er nog twee werknemers.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 10-10-2024
2  1

Toelichting

In het laatste jaar hebben geen wijzigingen plaatsgevonden.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-9-2024	2	De werknemers zijn met machtiging van de rechter-commissaris ontslagen en doorverwezen naar het UWV.
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

Contact met het UWV en de werknemers. 10-10-2024
 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing, gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom. 10-10-2024
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

10-10-2024
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde zou nog beschikken over beperkte kantoorinventaris. Deze zou zijn achtergebleven in het gehuurde bedrijfspand. De verhuurder heeft de sloten daarvan echter voor faillissement al vervangen vanwege een betalingsachterstand. De curator heeft inmiddels contact gekregen met de verhuurder, die haar medewerking heeft toegezegd. De curator verwacht in het volgende faillissementsverslag nader te kunnen rapporteren.

10-10-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Met het bodemvoorrecht van de fiscus wordt rekening gehouden.

10-10-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie hiervoor onder punt 3.3.

10-10-2024
1

Situatie per 5 januari 2025:
Navraag bij een taxateur heeft geleerd dat het te gelde van de roerende zaken naar alle waarschijnlijkheid meer zou kosten dan opleveren. Derhalve zal de curator op dit punt geen verdere werkzaamheden verrichten.

10-01-2025
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Per datum faillissement zou gefailleerde niet meer beschikken over voorraad en/of onderhanden werk.

10-10-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

10-10-2024
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Website, domeinnaam		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde beschikt nog over een website en een domeinnaam.

10-10-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator onderzoekt of deze kunnen worden verkocht.

10-10-2024

 1

Situatie per 5 januari 2025:

De website en domeinnaam konden niet te gelde worden gemaakt.

10-01-2025

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 45.000,00	€ 14.204,14	
totaal	€ 45.000,00	€ 14.204,14	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Gefailleerde zou nog voor circa € 45.000,= aan vorderingen op debiteuren hebben.

10-10-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator onderzoekt of deze kunnen worden geïncasseerd.

10-10-2024



Situatie per 5 januari 2025:

10-01-2025

De debiteuren zijn aangeschreven met het verzoek te betalen op de faillissementsrekening.



Situatie per 6 april 2025:

10-04-2025

Inmiddels heeft één debiteur betaald; een bedrag van € 14.204,14 is bijgeschreven op de faillissementsrekening. Met de overige debiteuren wordt nog gecorrespondeerd.



Situatie per 10 juli 2025:

10-07-2025

De overige vorderingen op debiteuren zijn oninbaar. Het incassotraject is gestaakt.



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

10-10-2024

Toelichting vordering van bank(en)



Gefailleerde hield een bankrekening aan bij ING Bank. Deze vertoonde per datum faillissement een creditsaldo van € 9,42. Dit bedrag is afgestort naar de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde heeft een heftruck en een Ford Transit Custom in gebruik op basis van financial lease. De curator heeft erop toe gezien dat deze worden ingeleverd bij de leasemaatschappij en dat een eventueel surplus wordt afgedragen aan de boedel. Daarnaast had gefailleerde een BMW 1-serie in gebruik op basis van operational lease. Dit voertuig is eveneens ingeleverd bij de leasemaatschappij.

10-10-2024

 1

Situatie per 5 januari 2025:

De heftruck die zou zijn achtergebleven in het gehuurde bedrijfspand, is daar niet aangetroffen. Er is aangifte gedaan van diefstal. De executie van het andere financial lease object heeft niet geleid tot opbrengst voor de boedel.

10-01-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Gefailleerde zou geen zekerheden hebben verstrekt. Er hebben zich ook geen partijen met dergelijke claims bij de curator gemeld.

10-10-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

10-10-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

10-10-2024

 1

5.6 Retentierechten

Voor zover de curator bekend is, worden er geen retentierechten uitgeoefend.

10-10-2024

 1

5.7 Reclamerechten

De curator is niet bekend met beroepen op het recht van reclame.

10-10-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

10-10-2024

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Volgt uit het voorgaande.

10-10-2024

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

10-10-2024



1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

10-10-2024



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

10-10-2024



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

10-10-2024



1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

10-10-2024



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

10-10-2024



1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

10-10-2024



1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

10-10-2024



1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft inmiddels de nodige administratieve stukken aangeleverd. 10-10-2024
 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2022 is tijdig, namelijk op 18 december 2023, gedeponeed. 10-10-2024
 1

De jaarrekening over boekjaar 2021 is te laat, namelijk op 21 augustus 2023, gedeponeed.

De jaarrekening over boekjaar 2020 is te laat, namelijk op 10 januari 2022, gedeponeed.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing vanwege de omvang van de onderneming. 10-10-2024
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aangezien gefailleerde is opgericht op 21 februari 2018, was een eventuele vordering uit hoofde van de stortingsverplichting voor faillissement al verjaard. 10-10-2024
 1

De curator zal op dit punt geen verder onderzoek verrichten.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja 10-10-2024
 1

Toelichting

Uit hetgeen hiervoor bij punt 7.2 is vermeld, blijkt dat de deponeringsplicht van artikel 2:394 BW is geschonden. Dit betekent dat op grond van artikel 2:248 lid 2 BW vaststaat dat er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur en dat wordt vermoed dat dit een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest. De curator onderzoekt of het bestuur zijn taken ook op andere gronden onbehoorlijk heeft vervuld.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek 10-10-2024
 1

Toelichting

Op dit punt dient nog onderzoek te worden verricht.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie hierna onder punt 7.8. 10-10-2024
 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De aangeleverde administratie zal worden onderzocht.	10-10-2024 1
Situatie per 5 januari 2025: Het onderzoek in de administratie is aangevangen en zal in de komende verslagperiode worden voortgezet.	10-01-2025 2
Situatie per 6 april 2024: Naar aanleiding van het onderzoek in de administratie zijn enkele vragen gesteld aan de bestuurder. De correspondentie dienaangaande loopt nog.	10-04-2025 3
Situatie per 10 juli 2025: De bestuurder heeft de gestelde vragen beantwoord. Er zijn geen onregelmatigheden geconstateerd die aanleiding geven tot het nemen van maatregelen. Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond.	10-07-2025 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 3.617,16	10-10-2024 1
Toelichting • ClaimsAgent B.V. in verband met de crediteurenadministratie tijdens het faillissement ad € 30,25; • Verhuurder in verband met huur na datum faillissement ad € 3.586,91.	
€ 13.874,56	10-01-2025 2
Toelichting Situatie per 5 januari 2025: • Claimsagent B.V. € 39,33; • Verhuurder € 13.835,23.	
€ 13.874,56	10-04-2025 3
Toelichting Situatie per 6 april 2025: Ongewijzigd.	
€ 27.465,17	10-07-2025 4
Toelichting Situatie per 10 juli 2025: • Claimsagent B.V. € 39,33;	

- verhuurder € 13.835,23;
- UWV € 13.590,61.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 622.809,30

10-10-2024



Toelichting

De belastingdienst heeft preferente vorderingen ingediend in verband met omzetbelasting, loonheffing, rente tot datum faillissement en de (voorlopige) vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB.

€ 611.988,00

10-01-2025



Toelichting

Situatie per 5 januari 2025:

De ingediende vorderingen van de Belastingdienst (inclusief rente en kosten) zijn bijgesteld tot een bedrag van € 611.988,00. Daarnaast is de vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB genoteerd voor een PM-bedrag.

€ 612.227,00

10-04-2025



Toelichting

Situatie per 6 april 2025:

De ingediende vorderingen van de Belastingdienst (inclusief rente en kosten) zijn opgelopen tot een bedrag van € 612.227,=. Daarnaast is de vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB genoteerd voor een PM-bedrag.

€ 614.984,00

10-07-2025



Toelichting

Situatie per 10 juli 2025:

De door de Belastingdienst ingediende vordering (inclusief rente en kosten) is opgelopen tot € 614.984,00. Daarnaast is de vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB voor een PM-bedrag genoteerd.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

10-10-2024
 1

Toelichting

Het UWV heeft nog geen preferente vorderingen ingediend.

€ 0,00

10-01-2025
 2

Toelichting

Situatie per 5 januari 2025:
Ongewijzigd.

Toelichting

10-04-2025
 3

Situatie per 6 april 2025:
Ongewijzigd.

€ 7.693,79

10-07-2025
 4

Toelichting

Situatie per 10 juli 2025:
Het UWV heeft preferente vorderingen ingediend ad € 7.693,79.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

10-10-2024
 1

Toelichting

Er hebben zich nog geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.

€ 0,00

10-01-2025
 2

Toelichting

Situatie per 5 januari 2025:
Ongewijzigd.

Toelichting

10-04-2025
 3

Situatie per 6 april 2025:
Ongewijzigd.

€ 0,00

10-07-2025
 4

Toelichting

Situatie per 10 juli 2025:
Ongewijzigd.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

10-10-2024
 1

Toelichting

Het betreft o.a. handelscrediteuren, de verhuurder van het bedrijfspand en de terugvordering van coronasteun.

12

10-01-2025
 2

Toelichting

Situatie per 5 januari 2025:
Tot op heden hebben 12 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

12

10-04-2025
 3

Toelichting

Situatie per 6 april 2025:
Ongewijzigd.

15

10-07-2025
 4

Toelichting

Situatie per 10 juli 2025:
Inmiddels hebben 15 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 101.064,50

10-10-2024
 1

€ 198.322,42

10-01-2025
 2

€ 198.322,42

10-04-2025
 3

Toelichting

Situatie per 6 april 2025:
Ongewijzigd.

€ 202.064,60

10-07-2025
 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog te vroeg om uitspraken te kunnen doen over de wijze waarop dit faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

10-10-2024
 1

Situatie per 5 januari 2025:
Ongewijzigd.

10-01-2025
 2

Situatie per 6 april 2025:
Ongewijzigd.

10-04-2025
 3

Situatie per 10 juli 2025:
Er is onvoldoende actief gerealiseerd om de boedelschulden te kunnen voldoen. Gelet hierop, zal het faillissement worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

10-07-2025
 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie met crediteuren.

10-10-2024
 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

10-10-2024
 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

10-10-2024
 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

10-10-2024
 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

10-10-2024
 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Zie hierna onder punt 10.4.

10-10-2024

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium kan nog niets worden gezegd over de termijn waarbinnen dit faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

10-10-2024

 1

Situatie per 5 januari 2025:
Ongewijzigd.

10-01-2025

 2

Situatie per 6 april 2025:
Ongewijzigd.

10-04-2025

 3

Situatie per 10 juli 2025:
De werkzaamheden in dit faillissement zijn afgerond. De afwikkeling van het faillissement wordt ingezet.

10-07-2025

 **4**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op:

- a. onderzoek naar de in het bedrijfspannd aanwezige roerende zaken;
- b. incasso vorderingen op debiteuren;
- c. onderzoek administratie zoals bedoeld in hoofdstuk 7;
- d. correspondentie met crediteuren.

10-10-2024

 1

Situatie per 5 januari 2025:
In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op:

- a. incasso vorderingen op debiteuren;
- b. onderzoek administratie zoals bedoeld in hoofdstuk 7;
- c. correspondentie met crediteuren.

10-01-2025

 2

Situatie per 6 april 2025:
In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op:

- a. de incasso vorderingen op debiteuren;
- b. de correspondentie naar aanleiding van het onderzoek administratie zoals bedoeld in hoofdstuk 7;
- c. de correspondentie met crediteuren.

10-04-2025

 3

Situatie per 10 juli 2025:
De curator zal de rechter-commissaris gelijktijdig met het uitbrengen van dit verslag, verzoeken het faillissement ex artikel 16 Faillissementswet voor te dragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

10-07-2025

 **4**

Bijlagen