

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 05-06-2025            |
| Insolventienummer  | F.16/24/501           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000382404:F001 |
| Datum uitspraak    | 05-11-2024            |

|         |                |
|---------|----------------|
| R-C     | mr. G. Konings |
| Curator | mr M.K. Butôt  |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                 |                                                                                         |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Cali-Infra B.V. | 05-12-2024                                                                              |
|                 |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Bij vonnis van 5 november 2024 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht het faillissement uitgesproken van de besloten vennootschap Cali-Infra B.V. (KvK-nummer: 89208315), statutair gevestigd te gemeente Utrecht en feitelijk gevestigd te (2574 BE) 's-Gravenhage aan de Soestdijksekade 551, met benoeming van mr. G. Konings tot rechter-commissaris en aanstelling van mr. M.K. Butôt tot curator. | 05-12-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                           |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Gefailleerde exploiteerde een onderneming in grondverzet. | 05-12-2024                                                                              |
|                                                           |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2024 | € 277.542,58 | € 26.486,76      | € 146.999,86 |
| 2023 | € 229.458,80 | € 51.299,21      | € 95.409,93  |

**Toelichting financiële gegevens**

|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vooralsnog zijn er geen financiële gegevens beschikbaar.                                                                                                                                           | 05-12-2024<br> 1 |
| De gegevens over 2023 en 2024 zijn afkomstig uit de financiële administratie van gefailleerde. De financiële gegevens over 2024 hebben betrekking op de periode 1 januari tot en met 30 juni 2024. | 05-03-2025<br> 2 |

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

|                                     |                                                                                                     |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Toelichting</b><br><br>Onbekend. | 05-12-2024<br> 1 |
| <b>Toelichting</b><br><br>Onbekend. | 05-03-2025<br> 2 |

**Boedelsaldo**

|            |                                                                                                       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 0,00     | 05-12-2024<br> 1   |
| € 1.254,13 | 05-03-2025<br> 2 |
| € 1.257,41 | 05-06-2025<br> 3 |

**Verslagperiode**

|                             |                                                                                                       |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>van</b><br><br>5-11-2024 | 05-12-2024<br> 1 |
| <b>t/m</b><br><br>4-12-2024 |                                                                                                       |
| <b>van</b><br><br>5-12-2024 | 05-03-2025<br> 2 |
| <b>t/m</b><br><br>4-3-2025  |                                                                                                       |
| <b>van</b><br><br>5-3-2025  | 05-06-2025<br> 3 |
| <b>t/m</b><br><br>4-6-2025  |                                                                                                       |

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 11 uur 36 min |
| 2              | 4 uur 18 min  |
| 3              | 1 uur 36 min  |
| <b>totaal</b>  | 17 uur 30 min |

### Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode is hoofdzakelijk tijd besteed aan de inventarisatie van het faillissement.

05-12-2024  
 1

In de tweede verslagperiode is gesproken met de bestuurder, is het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek voortgezet en zijn de crediteuren geïnventariseerd.

05-03-2025  
 2

In de derde verslagperiode is het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek afgerond. Er resteren geen werkzaamheden.

**05-06-2025**  
 **3**

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De aandelen van gefailleerde worden indirect door twee natuurlijke personen op evenredige wijze gehouden. Dezelfde natuurlijke personen vormden het bestuur van gefailleerde. In januari 2024 is een van de bestuurders afgetreden.

05-12-2024

 1

## 1.2 Lopende procedures

Vooralsnog is niet gebleken dat gefailleerde partij is bij een lopende procedure.

05-12-2024

 1

## 1.3 Verzekeringen

Vooralsnog is niet gebleken dat er lopende verzekeringen zijn.

05-12-2024

 1

## 1.4 Huur

Vooralsnog is niet gebleken dat gefailleerde partij is bij een huurovereenkomst.

05-12-2024

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft vooralsnog geen concrete verklaring gegeven over de oorzaak van het faillissement. Het faillissement is uitgesproken op aanvraag van het pensioenfonds en twee stichtingen die aan het pensioenfonds verbonden zijn. De bestuurder heeft verklaard dat dit de enige schuldeisers van gefailleerde zijn. In de volgende verslagperiode(n) zal nader onderzoek worden gedaan naar de oorzaak van het faillissement.

05-12-2024

 1

Niet is gebleken van andere oorzaken die aan het faillissement ten grondslag liggen.

05-06-2025

 3

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

05-12-2024

1

 1

#### Toelichting

De bestuurder was blijkens informatie van het UWV de enige werknemer die op datum faillissement in loondienst was.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

05-12-2024

Onbekend.

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |   |                                                                                   |
|-----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 3-12-2024 | 1 | De arbeidsovereenkomst van de bestuurder is in de eerste verslagperiode opgezegd. |
|-----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------|

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| <b>totaal</b> | 1 |  |
|---------------|---|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Er resteren geen werkzaamheden.

05-12-2024

 1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

|                      |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|
| Niet van toepassing. |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|

|               |        |  |        |
|---------------|--------|--|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |
|---------------|--------|--|--------|

#### Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

05-12-2024

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Er resteren geen werkzaamheden.

05-12-2024  
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                      | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| (Vooralsnog) niet van toepassing. |                  |                |
| totaal                            | € 0,00           | € 0,00         |

Toelichting bedrijfsmiddelen

Vooralsnog is niet gebleken dat gefailleerde bedrijfsmiddelen in eigendom heeft.

05-12-2024  
 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

05-03-2025  
 2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzocht dient te worden of gefailleerde bedrijfsmiddelen in eigendom heeft.

05-12-2024  
 1

Niet is gebleken van bedrijfsmiddelen. Er resteren geen werkzaamheden.

05-03-2025  
 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving                      | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| (Vooralsnog) niet van toepassing. |                  |                |
| totaal                            | € 0,00           | € 0,00         |

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Vooralsnog is niet gebleken dat gefailleerde voorraden in eigendom heeft of over een onderhanden werkpositie beschikt.

05-12-2024  
 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzocht dient te worden of gefailleerde voorraad of een onderhandenwerkpositie heeft.

05-12-2024  
 1

Niet is gebleken van voorraden of onderhanden werk. Er resteren geen werkzaamheden.

05-03-2025  
 2

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving                      | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| (Vooralsnog) niet van toepassing. |                  |                |
| <b>totaal</b>                     | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

Vooralsnog is niet gebleken van overige activa.

05-12-2024

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzocht moet worden of gefailleerde activa in eigendom heeft.

05-12-2024

 1

Niet is gebleken van andere activa. Er resteren geen werkzaamheden.

05-03-2025

 2

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------|--------|-----------|--------------|
| Onbekend.     |        |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00    | € 0,00       |

#### Toelichting debiteuren

Bij gebrek aan informatie is het niet duidelijk of er sprake is van een openstaande debiteurenportefeuille.

05-12-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzocht dient te worden of er een openstaande debiteurenportefeuille is.

05-12-2024

 1

Niet is gebleken van een openstaande debiteurenpositie. Er resteren geen werkzaamheden.

05-03-2025

 2

## 5. Bank / Zekerheden

---

## 5.1 Vordering van bank(en)

### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankiert bij ABN Amro Bank (ABN). De zakelijke rekening vertoonde een negatief saldo van € 31,57. Daarnaast had gefailleerde een G-rekening die per datum faillissement een positief saldo van € 10.842,- vertoonde. De fiscale positie van gefailleerde dient in dit kader te worden vastgesteld.

05-12-2024



## 5.2 Leasecontracten

Vooralsnog is niet gebleken dat gefailleerde partij is bij een leasecontract.

05-12-2024



## 5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog onbekend.

05-12-2024



Niet van toepassing.

05-03-2025



## 5.4 Separatistenpositie

Vooralsnog onbekend.

05-12-2024



Niet van toepassing.

05-03-2025



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Geen van de crediteuren heeft zich gemeld met een eigendomsvoorbehoud.

05-12-2024



## 5.6 Retentierechten

Geen van de crediteuren heeft zich gemeld met een retentierecht.

05-12-2024



## 5.7 Reclamerechten

Geen van de crediteuren heeft zich gemeld met een reclamerecht.

05-12-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-12-2024





## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De fiscale positie dient te worden vastgesteld in het licht van het positieve saldo op de G-rekening.

05-12-2024



1

De fiscale positie wordt behandeld onder kopje 8.2. Er resteren geen werkzaamheden.

05-03-2025



2

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van gefailleerde waren reeds voor datum faillissement gestaakt, waardoor voortzetting ervan niet mogelijk was.

05-12-2024



1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

05-12-2024



1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Er resteren geen werkzaamheden.

05-12-2024



1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Het is gebleken dat een doorstart niet tot de mogelijkheden te behoort.

05-12-2024



1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

05-12-2024



1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

05-12-2024



1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er resteren geen werkzaamheden.

05-12-2024

 1

# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Er is vooralsnog geen administratie ontvangen.

05-12-2024

 1

Er zijn financiële administratiestukken ontvangen. Er is voldoende invulling gegeven aan de boekhoudplicht.

05-06-2025

 3

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Er is geen jaarrekening gedeponeerde.

05-12-2024

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde is op basis van haar omvang niet controleplichtig (art. 2:396 BW).

05-12-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Vooralsnog is niet bekend of de aandelen zijn volgestort.

05-12-2024

 1

Gelet op de hoogte van het geplaatste kapitaal (EUR 1,00) is nader onderzoek naar de volstorting hiervan niet opportuun gebleken.

05-03-2025

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

Nee

### Toelichting

Niet is gebleken van onbehoorlijk bestuur.

05-12-2024

 1

05-06-2025

 3

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

Nee

### Toelichting

Niet is gebleken van paulianeus handelen.

05-12-2024

 1

05-06-2025

 3

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In de eerste verslagperiode is aangevangen met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek is voortgezet.

In de derde verslagperiode is het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek afgerond. Daaruit zijn geen onregelmatigheden gebleken.

05-12-2024

 1

05-03-2025

 2

05-06-2025

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de volgende verslagperiode(n) zal het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.

Nu het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek is afgerond, resteren er geen werkzaamheden.

05-12-2024

 1

05-06-2025

 3

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 3,03

05-03-2025

 2

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

De belastingdienst heeft een vordering van € 9.589,33 verrekend met het saldo op de G-rekening ad € 10.842,-. Het restant ad € 1.252,67 is ontvangen op de faillissementsrekening. In de volgende verslagperiode dient te worden vastgesteld of hetgeen door de fiscus is verrekend correct is.

05-03-2025

 2

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

05-03-2025

 2

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 11.001,83

05-03-2025

 2

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans is nog niet bekend welke wijze van afwikkeling te verwachten is.

05-12-2024

 1

Het faillissement zal worden opgeheven bij gebrek aan baten op grond van artikel 16 Faillissementswet.

05-06-2025

 3

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren nader geïnventariseerd worden.

05-12-2024

 1

Naar verwachting hebben alle crediteuren een vordering ingediend.

05-06-2025

 3

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

05-12-2024



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

05-12-2024



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

05-12-2024



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

05-12-2024



## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode dienen de volgende werkzaamheden te worden verricht: 05-12-2024  1

- de (financiële) administratie dient te worden ontvangen;
- onderzocht dient te worden of gefailleerde activa in eigendom heeft;
- onderzocht dient te worden of gefailleerde beschikt over een openstaande debiteurenportefeuille;
- het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek dient te worden voortgezet; en
- de crediteuren dienen te worden geïnventariseerd.

In de komende verslagperiode dienen de volgende werkzaamheden te worden verricht: 05-03-2025  2

- de (financiële) administratie dient te worden ontvangen;
- de fiscale positie dient te worden vastgesteld;
- het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek dient te worden voortgezet; en
- de crediteuren dienen te worden geïnventariseerd.

De werkzaamheden zijn afgerond. Dit betreft het eindverslag.

05-06-2025

 3

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit ogenblik is nog niet duidelijk wanneer het faillissement zal worden afgewikkeld. 05-12-2024  1

Het faillissement zal op korte termijn worden voorgedragen voor afwikkeling.

05-06-2025

 3

### 10.3 Indiening volgend verslag

#### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder het kopje "Plan van aanpak" hiervoor. 05-12-2024

 1

Dit openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

**Bijlagen**