

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	26-09-2025
Insolventienummer	F.16/25/114
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000411987:F001
Datum uitspraak	04-03-2025

R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr D. de Goede

Algemene gegevens

Naam onderneming

Uniekdak B.V.

04-04-2025



Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch en kantoorhoudende te Utrecht aan de Goeman Borgesuislaan 77. Gefailleerde is ingeschreven bij het Handelsregister onder nummer 72849002.

04-04-2025



Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een dakdekkersbedrijf.

04-04-2025



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Vooralsnog onbekend.

04-04-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

04-04-2025
1

Toelichting

Op faillissementsdatum was er één personeelslid in dienst.

Boedelsaldo

€ 3.521,28

03-07-2025
2

€ 3.524,92

26-09-2025
3

Verslagperiode

van

04-04-2025
1

4-3-2025

t/m

28-3-2025

van

03-07-2025
2

29-3-2025

t/m

20-6-2025

van

26-09-2025
3

21-6-2025

t/m

19-9-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	18 uur 48 min
2	12 uur 18 min
3	6 uur 0 min
totaal	37 uur 6 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode is direct contact gezocht met zowel de bestuurder van gefailleerde als de aanvrager van gefailleerde voor eerste inlichtingen en achtergrondinformatie over het faillissement. Verder heeft de curator met toestemming van de rechter-commissaris de huurovereenkomst en de arbeidsovereenkomst opgezegd en heeft de curator TB-Auctions ingeschakeld voor het veilen van de aangetroffen activa in een gehuurde loods in Schijndel. Ook is uitvoerig contact geweest met diverse leasemaatschappijen over de retournering van diverse leasevoertuigen. Voor het overige hebben de gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden.

04-04-2025



In de tweede verslagperiode heeft de internetveiling van de aangetroffen activa plaatsgevonden en is de gehuurde Loods te Schijndel opgeleverd aan de verhuurder. Voorts is de eigendomsvoorbehoudclaim afgewikkeld, zijn een aantal leasevoertuigen geretourneerd aan de leasemaatschappijen en is de administratie aan een eerste inventarisatie onderworpen. Voor het overige hebben de gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden.

03-07-2025



In de derde verslagperiode is de curator aangevangen met het rechtmatigheidsonderzoek. Voor het overige zijn de werkzaamheden beperkt gebleven.

26-09-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is de heer van Dal.

04-04-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

04-04-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende verzekeringen.

04-04-2025

 1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een loods aan de Heidebloemstraat 45 te Schijndel. Die huurovereenkomst is met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd.

04-04-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De enige werknemer van gefailleerde heeft als gevolg van het onbetaald laten van haar loon het faillissement aangevraagd. Volgens de werknemer is de bestuurder na een relatiebreuk medio 2024 niet meer verschenen op werk waarbij de onderneming van gefailleerde nagenoeg stil is komen te liggen.

04-04-2025

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

04-04-2025

 1

Toelichting

Op faillissementsdatum was er één personeelslid in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
5-3-2025	1	
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

correspondentie r-c en werknemer

04-04-2025

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft diverse kantoorinventaris en gereedschappen aangetroffen.

04-04-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal het bodemvoorrecht van de fiscus uitoefenen ex artikel 57 lid 3 Fw.

04-04-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie bedrijfsmiddelen

04-04-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoor- en bedrijfsinventaris en restpartijen dakpannen	€ 3.519,53	
totaal	€ 3.519,53	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover de curator bekend niet van toepassing.

04-04-2025



De zeer summier aangetroffen activa bestond grotendeels uit kantoor- en bedrijfsinventaris en enkele restpartijen dakpannen en isolatiemateriaal. De internetveiling heeft in geresulteerd in een netto opbrengst van EUR 3.519,53.

03-07-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Voor zover de curator bekend niet van toepassing.

04-04-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover de curator bekend niet van toepassing.

04-04-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

04-04-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Voor zover de curator bekend niet van toepassing.

04-04-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Voor zover de curator bekend niet van toepassing.

04-04-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Bridgefund heeft zich gemeld waarbij zij een beroep gedaan op een zekerheidsrecht. De curator heeft dit vooralsnog in onderzoek.

04-04-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde leasede diverse leasevoertuigen. De curator is in overleg met de leasemaatschappijen over retournering van de betreffende voertuigen.

04-04-2025

 1

De leasevoertuigen zijn aan de leasemaatschappij geretourneerd.

03-07-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Vooralsnog niet van toepassing.

04-04-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een crediteur heeft zich op een eigendomsvoorbehoud beroepen. De curator heeft dit vooralsnog in onderzoek.

04-04-2025

 1

De curator heeft de eigendomsvoorbehoudclaim afgewikkeld en de crediteur daarover geïnformeerd.

03-07-2025

 2

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet van toepassing.

04-04-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van toepassing.

04-04-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

04-04-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie Swishfund

04-04-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

04-04-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

04-04-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

04-04-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

04-04-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

04-04-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

04-04-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

04-04-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

04-04-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouder van gefailleerde heeft de beschikbare administratie overhandigd. De curator heeft deze administratie aan een eerste inventarisatie onderworpen.

04-04-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

04-04-2025

 1

De jaarrekening over boekjaar 2022 is gedeponeed op 8 januari 2024. De jaarrekening over boekjaar 2023 is niet gedeponeed.

26-09-2025

 **3**

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uit informatie uit het Handelsregister blijkt dat aan de stortingsplicht is voldaan.

04-04-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

04-04-2025

 1

Ja

26-09-2025

 **3**

Toelichting

Gelet op schending van de deponeringsplicht, staat onbehoorlijk bestuur in beginsel vast.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

04-04-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog niet van toepassing.

04-04-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie administratie

04-04-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 65,53

04-04-2025

 1

Toelichting

ClaimsAgent B.V. heeft een vordering ter zake het gebruik van claimsagent.nl.

€ 102,85

03-07-2025

 2

Toelichting

ClaimsAgent B.V. heeft een vordering ter zake het gebruik van claimsagent.nl.

€ 124,03

26-09-2025

 3

Toelichting

Salaris curator: p.m.

ClaimsAgent BV: EUR 124,03

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 176.335,00

04-04-2025

 1

€ 229.462,00

26-09-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

20

04-04-2025
 1

33

03-07-2025
 2

39

26-09-2025
 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 304.114,76

04-04-2025
 1

€ 359.871,03

03-07-2025
 2

€ 364.327,71

26-09-2025
 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment in het nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld. Crediteuren worden verzocht hun vordering in te dienen via www.claimsagent.nl.

04-04-2025
 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren

04-04-2025
 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

04-04-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator vinger aan de pols houden ter zake de internetveiling en zal hij erop toezien dat de leasevoertuigen worden geretourneerd aan de leasemaatschappijen. Verder zal de curator de eigendomsvoorbehoudclaim af te wikkelen en verwacht de curator de starten met het rechtmatigheidsonderzoek. Voor het overige zullen de gebruikelijke werkzaamheden plaatsvinden.

04-04-2025

 1

In de komende verslagperiode zal de curator aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek. Voor het overige zullen de gebruikelijke werkzaamheden plaatsvinden.

03-07-2025

 2

In de volgende verslagperiode verwacht de curator het rechtmatigheidsonderzoek af te ronden.

26-09-2025

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend. De curator zal het faillissement voor minimaal zes maanden openhouden zodat de crediteuren voldoende gelegenheid hebben om hun vordering in te dienen.

04-04-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

De informatie in dit openbaar verslag en de bijbehorende bijlagen is zorgvuldig samengesteld. De curator staat echter niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, (nog) niet openbaar gemaakt is/kan worden of achteraf aangepast moet worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag en de bijbehorende bijlagen geschetste perspectieven en informatie voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

04-04-2025

 1

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 3 Crediteuren Preferent 3.pdf
Bijlage verslag 3 Crediteuren Boedel 3.pdf
Bijlage verslag 3 Crediteuren Concurrent 3.pdf

26-09-2025

 **3**