

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	16-10-2025
Insolventienummer	F.16/25/150
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000416422:F001
Datum uitspraak	18-03-2025

R-C	mr. R.W.J. van Veen
Curator	mr L. Veldkamp

Algemene gegevens

Naam onderneming

Investurion B.V.

17-04-2025



1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Investurion B.V. (hierna: "failliet") statutair gevestigd te Zevenaar en kantoorhoudende te (7031AL) Wehl aan de Didamseweg 8. De onderneming staat ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 78252792.

17-04-2025



1

Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten van de onderneming luiden volgens het Handelsregister als volgt:

"Projectontwikkeling; In- en verkoop van onroerend goed en de realisatie van nieuwbouwprojecten."

17-04-2025



1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd sinds de oprichting.

17-04-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Er zijn geen werknemers in dienst.

17-04-2025



Boedelsaldo

Verslagperiode

van

18-3-2025

t/m

17-4-2025

17-04-2025



van

18-4-2025

t/m

16-7-2025

16-07-2025



van

17-7-2025

t/m

16-10-2025

16-10-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	8 uur 42 min
---	--------------

2	4 uur 24 min
---	--------------

3	4 uur 30 min
---	--------------

totaal	17 uur 36 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

Dit faillissementsverslag is geen prospectus of jaarrekening. Het beoogt niet om verantwoording af te leggen over de stand van de boedel of een volledig inzicht te geven. Individuele schuldeisers en derden kunnen geen rechten ontleen aan dit verslag. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet openbaard kan worden of - achteraf - bijgesteld moet worden. Dit kan (ingrijpende) gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht.


17-04-2025



1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

Failliet is opgericht op 09-06-2020. Bestuurder is Odazi Management B.V. en Gestion B.V. is enig aandeelhouder.

17-04-2025
 1


1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

17-04-2025
 1


1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend zijn er geen lopende verzekeringen.

17-04-2025
 1


1.4 Huur

Voor zover bekend is geen sprake van een huurovereenkomst.

17-04-2025
 1

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.


17-04-2025
 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Er zijn geen werknemers in dienst.

17-04-2025
 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Voor zover bekend zijn er geen onroerende zaken.

17-04-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Kadastraal onderzoek

17-04-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover bekend zijn er geen bedrijfsmiddelen.

17-04-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover bekend zijn er geen voorraden / onderhanden werk.

17-04-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Blijkens het kentekenregister van het RDW stonden ten tijde van het uitspreken van het faillissement geen voertuigen op naam van failliet. Ook in het jaar voorafgaand aan het faillissement stonden er geen kentekens geregistreerd op naam van failliet.

17-04-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

opvragen kentekenregister RDW.

17-04-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Onbekend. Curator is niet in het bezit gesteld van de (digitale) administratie van failliet, zodat de rechten en verplichtingen van failliet niet kunnen worden vastgesteld.

17-04-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen vordering ingediend door een bank.

17-04-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend zijn er geen leasecontracten.

17-04-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een panden/of hypotheekrecht.

17-04-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een separatistenregeling.

17-04-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

17-04-2025

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op retentierecht.

17-04-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op reclamerecht.

17-04-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Aanschrijven banken ten behoeve van een bankblokkade.

17-04-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Curator is niet in het bezit gesteld van de (digitale) administratie van failliet.

17-04-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens de gegevens van de Kamer van Koophandel is nimmer een jaarrekening gedeponeed.

17-04-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuringsverklaring van de accountant was niet vereist.

17-04-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

17-04-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

17-04-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

17-04-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft het bestuur van failliet meerdere vragen gesteld en meerdere stukken opgevraagd, waaronder de volledige administratie van failliet. Daarnaast heeft de curator de bestuurder gevraagd een standaard vragenlijst in te vullen. De curator heeft van de bestuurder geen stukken ontvangen.

17-04-2025

 1

De curator heeft nog altijd geen contact met de (indirect) bestuurder van failliet. Afgelopen verslagperiode is de (indirect) bestuurder van failliet om die reden opgeroepen voor een verhoor ex art. 105 jo. 106 Fw. De bestuurder is op dit verhoor niet verschenen.

16-10-2025

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek (on)regelmatigheden / paulianeus handelen;
Onderzoek deponering jaarrekeningen.

17-04-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator p.m.

17-04-2025

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.007,00

17-04-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.562,20

Toelichting

Aanvraagkosten voor het faillissement.

16-07-2025

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

17-04-2025

 1

11

16-07-2025

 2

14

16-10-2025

 **3**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 447.773,91

17-04-2025

 1

€ 712.979,15

16-07-2025

 2

€ 799.179,03

16-10-2025

 **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

17-04-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren en aanschrijven crediteuren;
Verwerken ingediende vorderingen.

17-04-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek administratie;
Onderzoek (on)regelmatigheden / paulianeus handelen;
Onderzoek volstortingsverplichting aandelen;
Onderzoek oorzaak faillissement;
Crediteurenadministratie;
Debiteurenadministratie.

17-04-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling kan nog niet worden gegeven.

17-04-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

16-1-2026

16-10-2025

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging

17-04-2025

 1

Bijlagen

Bijlagen