

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	12-08-2025
Insolventienummer	F.16/25/20
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000397827:F001
Datum uitspraak	14-01-2025

R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr M. Kolbrink

Algemene gegevens

Naam onderneming

Lemit Dakwerken B.V.	13-02-2025
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Lemit Dakwerken B.V., statutair gevestigd te gemeente Stichtse Vecht en kantoorhoudend te (1398 CP) Muiden aan het adres Kruitpad 1, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer: 70943494.	13-02-2025
	 1

Activiteiten onderneming

Volgens KvK: Dakdekken en bouwen van dakconstructies. Het uitoefenen van een allround dakbedekkingsbedrijf.	13-02-2025
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator is nog in afwachting van de financiële gegevens.	13-02-2025
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3	13-02-2025
	 1

Boedelsaldo

€ 0,00

13-02-2025
 1

€ 2.230,34

13-05-2025
 2

€ 2.224,64

12-08-2025
 3

Verslagperiode

van

13-02-2025
 1

14-1-2025

t/m

9-2-2025

van

13-05-2025
 2

10-2-2025

t/m

11-5-2025

van

12-08-2025
 3

12-5-2025

t/m

10-8-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	26 uur 12 min
2	28 uur 12 min
3	10 uur 24 min
totaal	64 uur 48 min

Toelichting bestede uren

Volgt uit dit verslag.

13-02-2025

 1

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. De curator cs. staat niet in voor de volledigheid en juistheid van het verslag. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van Lemit Dakwerken B.V. (hierna: “gefaillleerde”) is Lemit Holding B.V., van welke vennootschap de heer G.J. ter Haar alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder is.

13-02-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement zou gefaillleerde niet zijn betrokken bij lopende gerechtelijke procedures.

13-02-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Per datum faillissement zouden er geen verzekeringen zijn.

13-02-2025

 1

1.4 Huur

Per datum faillissement zou gefaillleerde niet betrokken zijn bij een huurovereenkomst.

13-02-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Gevraagd naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement verklaarde de bestuurder – kort gezegd – het volgende.

13-02-2025



1

Gefailleerde is in 2018 opgericht en exploiteerde een dakdekkersbedrijf. Bij het pensioenfonds is een betalingsachterstand ontstaan. Er zou een regeling zijn getroffen met het pensioenfonds, maar gefailleerde zou meer tijd nodig hebben gehad om de verplichtingen uit die regeling na te komen. Het faillissement is uiteindelijk op verzoek van het Pensioenfonds uitgesproken.

Het voorgaande betreft het relaas van de bestuurder. De curator zal zelfstandig onderzoek verrichten naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement en, voor zover nodig, hier op terugkomen.

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

Het onderzoek naar de toedracht wordt meegenomen in de onderzoeken zoals bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag. Verwezen wordt naar hetgeen daar is vermeld.



2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13-02-2025

3

 1

Toelichting

Volgens opgave van het bestuur had gefailleerde op datum faillissement nog drie werknemers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

13-02-2025

3

 1

Toelichting

In het jaar voor datum faillissement zouden er geen personele wijzigingen hebben plaatsgevonden.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-1-2025	3	De curator heeft, nadat hij de bevestiging ontving dat dat er geen hoger beroep werd ingesteld, de werknemers – met machtiging van de rechter-commissaris ontslagen en doorverwezen naar het UWV.
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

Contact met werknemers en UWV.

13-02-2025

 1

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

Correspondentie met bestuurder en het UWV.

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Volgens de informatie uit het Kadaster heeft gefailleerde geen onroerende zaken in eigendom.

13-02-2025
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster.

13-02-2025
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aanhangwagens		
Gereedschappen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over twee verschillende type aanhangwagens. Daarnaast beschikt gefailleerde nog over diverse inventaris zoals gasflessen, branders, kabels en klein gereedschap. De inventaris wordt geveild.

13-02-2025
 1

Situatie per 11 mei 2025:

De inventaris, aanhangwagens en restant voorraad zijn geveild en daarbij is een netto-opbrengst gerealiseerd van € 2.234,14 incl. btw.

13-05-2025
 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er wordt rekening gehouden met het bodemvoorrecht van de fiscus.

13-02-2025
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contact met bestuurder, veilinghuis en rechter-commissaris.

13-02-2025
 1

Situatie per 11 mei 2025:

Contact met bestuurder en veilinghuis.

13-05-2025
 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restant voorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde beschikt nog over een voorraad van zeer beperkte omvang. Het betreft voornamelijk restantmateriaal. De voorraad wordt geveild.

13-02-2025

 1

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

Zie onder punt 3.5.

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Contact met bestuurder, veilinghuis en rechter-commissaris.

13-02-2025

 1

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

Contact met bestuurder en veilinghuis.

 2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Handelsnaam, domeinnaam, website en goodwill.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde beschikt over een handelsnaam, domeinnaam, een website en goodwill.

13-02-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft de mogelijkheden voor verkoop in onderzoek.

13-02-2025

 1

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

De handelsnaam, domeinnaam, een website en goodwill konden niet worden verkocht.

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Gefailleerde zou nog beschikken over een aantal debiteurenvorderingen. De curator is nog in afwachting van de relevante stukken.

13-02-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft e.e.a. in onderzoek.

13-02-2025

 1

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

De curator heeft de debiteuren aangeschreven.

 2

Situatie per 10 augustus 2025:

12-08-2025

De curator heeft inhoudelijk verweer ontvangen. Op basis hiervan is besloten geen verdere incassowerkzaamheden te verrichten.

 **3**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

13-02-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde hield een rekening aan bij ING Bank N.V. Per datum faillissement was hierop geen saldo meer aanwezig.

5.2 Leasecontracten

Per datum faillissement zou gefailleerde geen partij zijn bij leaseovereenkomsten.

13-02-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave van het bestuur zouden er geen zekerheden zijn verstrekt. Er hebben zich ook geen partijen met dergelijke claims bij de curator gemeld.

13-02-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor onder punt 5.3.

13-02-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft zich één crediteur gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft de bestuurder gevraagd of de zaken nog aanwezig zijn. Voor zover er zaken worden aangetroffen die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd, zal de curator erop toezien dat een en ander naar behoren wordt afgewikkeld.

13-02-2025



5.6 Retentierechten

Voor zover bekend is, worden er geen retentierechten uitgeoefend.

13-02-2025



5.7 Reclamerechten

De curator is niet bekend met beroepen op recht van reclame.

13-02-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met banken, bestuurder en crediteuren.

13-02-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. De onderneming was voor datum faillissement al gestaakt.

13-02-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

13-02-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

13-02-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

13-02-2025

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

13-02-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

13-02-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

13-02-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

13-02-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de volledige boekhouding bij de bestuurder opgevraagd.

13-02-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn in de afgelopen drie jaar geen jaarrekeningen gedeponneerd.

13-02-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming zal dit (waarschijnlijk) niet van toepassing zijn.

13-02-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gefailleerde is opgericht in 2018 zodat een eventuele vordering ter zake de volstorting van de aandelen voor faillissement al is verjaard. De curator zal hier daarom geen onderzoek naar verrichten.

13-02-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

13-02-2025

 1

Toelichting

Onder punt 7.2 is vermeld dat de jaarrekeningen over de afgelopen drie boekjaren niet zijn gedeponereerd. Aldus is de deponeringsverplichting van artikel 2:394 BW geschonden. Op grond van artikel 2:248 lid 2 BW staat vast dat het bestuur zijn taak daarom onbehoorlijk heeft vervuld. Vermoed wordt dat dit een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement. De curator doet onderzoek naar eventuele andere vormen van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-02-2025

 1

Toelichting

Op dit punt dient nog onderzoek te worden verricht.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek zal worden aangevangen zodra de volledige administratie is aangeleverd.

13-02-2025

 1

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

De curator heeft een aantal stukken ontvangen en de correspondentie met de bestuurder hierover is nog gaande.

 2

Situatie per 10 augustus 2025:

12-08-2025

De curator is nog in afwachting van de volledige boekhouding.

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie punt 7.7.

13-02-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

13-02-2025

 1

Toelichting

Vooralsnog geen.

Toelichting

Situatie per 11 mei 2025:
Ongewijzigd.

13-05-2025

 2

€ 0,00

Toelichting

Situatie per 10 augustus 2025:
Ongewijzigd.

12-08-2025

 3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 4.703,00

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering (inclusief rente en kosten) ad € 4.703,00 in verband met niet-betaalde loonheffing over november 2024 ingediend. Daarnaast is de vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB voor een PM-bedrag genoteerd.

13-02-2025

 1

€ 196.396,00

Toelichting

Situatie per 11 mei 2025:
De vordering van de Belastingdienst (inclusief rente en kosten) is opgelopen tot € 196.396,00. De vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB is voor een PM-bedrag genoteerd.

13-05-2025

 2

€ 193.223,00

Toelichting

Situatie per 10 augustus 2025:
De vordering van de Belastingdienst (inclusief rente en kosten) is verminderd tot € 193.223,00. Daarnaast is de vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB voor een PM-bedrag genoteerd.

12-08-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

13-02-2025

 1

Toelichting

Het UWV heeft zich nog niet bij de curator gemeld.

€ 0,00

13-05-2025

 2

Toelichting

Situatie per 11 mei 2025:
Ongewijzigd.

€ 0,00

12-08-2025

 3

Toelichting

Situatie per 10 augustus 2025:
Ongewijzigd.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.350,00

13-02-2025

 1

Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft een vordering ad € 1.350,00 ingediend in verband met de kosten van de aanvraag van het faillissement.

€ 1.350,00

13-05-2025

 2

Toelichting

Situatie per 11 mei 2025:
Ongewijzigd.

€ 1.350,00

12-08-2025

 3

Toelichting

Situatie per 10 augustus 2025:
Ongewijzigd.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

22

13-02-2025

 1

Toelichting

Tot op heden hebben 22 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

30

13-05-2025

 2

Toelichting

Situatie per 11 mei 2025:

Inmiddels hebben 30 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

33

12-08-2025

 3

Toelichting

Situatie per 10 augustus 2025:

Tot op heden hebben 33 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 118.195,54

13-02-2025

 1

€ 204.991,56

13-05-2025

 2

€ 327.317,84

12-08-2025

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover kunnen in dit stadium van het faillissement nog geen mededelingen worden gedaan.

13-02-2025

 1

Situatie per 11 mei 2025:

Ongewijzigd.

13-05-2025

 2

Situatie per 10 augustus 2025:

Ongewijzigd.

12-08-2025

 3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurencorrespondentie.	13-02-2025  1
Situatie per 11 mei 2025: Crediteurencorrespondentie.	13-05-2025  2
Situatie per 10 augustus 2025: Crediteurencorrespondentie.	12-08-2025  3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.	13-02-2025  1
----------------------	---

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.	13-02-2025  1
----------------------	---

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.	13-02-2025  1
----------------------	---

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.	13-02-2025  1
-------	---

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende periode zal de curator zich met name richten op:

13-02-2025



- de afronding van de veiling van de roerende zaken;
- het onderzoek naar de debiteurenportefeuille;
- het rechtmatigheidsonderzoek (hoofdstuk 7).

Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025



- het continueren van de debiteurenincasso;
- het continueren van het rechtmatigheidsonderzoek (hoofdstuk 7).

Situatie per 10 augustus 2025:

12-08-2025



- het continueren van het rechtmatigheidsonderzoek (hoofdstuk 7).

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog te vroeg om mededelingen te kunnen doen over de termijn waarbinnen dit faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

13-02-2025



Situatie per 11 mei 2025:

13-05-2025

Ongewijzigd.



Situatie per 10 augustus 2025:

12-08-2025

Ongewijzigd.



10.3 Indiening volgend verslag

12-11-2025

12-08-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor onder punt 10.1.

13-02-2025



Bijlagen

Bijlagen