

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	19-09-2025
Insolventienummer	F.16/25/427
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000455566:F001
Datum uitspraak	19-08-2025

R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr M.D.B. Stap

Algemene gegevens

Naam onderneming

Schoonmaakbedrijf Nieuwegein B.V.

19-09-2025

Tot 7 augustus 2025 was de statutaire naam van gefailleerde Hoevenaar Facilitair B.V.

 1

Gegevens onderneming

Het KvK-nummer is 93710976.

19-09-2025

SBI-code: 8121 - Interieurreiniging van gebouwen

 1

SBI-code: 81221 - Glazenwassen

SBI-code: 81229 - Overige gespecialiseerde reiniging van gebouwen en industriële reiniging

Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een schoonmaakbedrijf vanuit Nieuwegein.

19-09-2025

 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 1.207.369,13	€ 17.089,99	€ 423.894,59
2025	€ 1.017.634,99	€ 291.294,64	€ 648.837,95

Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend uit een door de bestuurder overgelegde concept-balans, winst- en verliesrekening over 2024 en over 2025 tot 10 augustus 2025. De jaarstukken over 2024 waren nog niet opgemaakt. De curator heeft deze cijfers in onderzoek.

19-09-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

35

19-09-2025



1

Boedelsaldo

€ 26.450,08

19-09-2025



1

Verslagperiode

van

19-8-2025

t/m

19-9-2025

19-09-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	240 uur 54 min
totaal	240 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 24 april 2024 en is gevestigd aan de Nijverheidsweg 9 Z te (3433 NP) Nieuwegein. Bestuurder van gefailleerde is Hoevenaar facilitair groep B.V. Bestuurder van deze vennootschap is mevrouw S. Hoevenaar.

19-09-2025



1

1.2 Lopende procedures

Er is niet gebleken van lopende procedures.

19-09-2025



1

1.3 Verzekeringen

De bestuurder had in eerste instantie aangegeven dat er een werkgevers- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering was afgesloten en dat de premie bij zou zijn. Dat bleek echter niet geval. Uiteindelijk heeft de curator voor de voortzettingsperiode een zogenaamde curatorenpolis afgesloten bij Howden, zodat de werkzaamheden toch voortgezet konden worden. De daarmee gepaard gaande kosten (ca. € 3.500,00) zullen door de boedel worden voldaan. De rechter-commissaris heeft daarvoor zijn toestemming gegeven.

19-09-2025



1.4 Huur

Gefailleerde huurt het pand aan de Nijverheidsweg 9 Z te Nieuwegein. De curator heeft op 21 augustus 2025 de huur opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden, zodat de huurovereenkomst eindigt op 21 november 2025.

19-09-2025



1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft hierover het volgende verklaard: in april 2024 heeft zij het schoonmaakbedrijf Hoevenaar Facilitair B.V. opgericht. Zij is klein gestart met vijf tot acht personeelsleden. In de eerste maanden kon zij het bedrijf aardig opbouwen en al snel had ze een aantal goede klanten. Van haar ouders, die eigenaar waren van Hoevenaar Schoonmaak Groep vof, heeft zij daarnaast een deel van het klantenbestand gekocht (zowel Hoevenaar Schoonmaak Groep vof als de ouders van de bestuurder zijn op 18 februari 2025 in staat van faillissement verklaard).

19-09-2025



Op een gegeven moment liep de bestuurder tegen een aantal knelpunten aan: de marges waren flinterdun. Soms stegen de personeelskosten boven de omzet uit. Naast het uitbetalen van de nettolonen moesten ook loonheffingen worden betaald en pensioenafdrachten worden gedaan. Dat schoot er steeds vaker bij in. De bestuurder zou zelf geld in het bedrijf hebben gestoken om de personeelslasten te betalen.

De Belastingdienst heeft in maart 2025 bankbeslag gelegd in verband met openstaande belastingschulden. Naar aanleiding van het bankbeslag is de bestuurder bij haar accountant op gesprek geweest om de financiële situatie te bespreken. De belastingschulden liepen inmiddels flink op. Nadat de bestuurder zich realiseerde dat het bedrijf niet meer levensvatbaar was, heeft zij eigen aangifte van faillissement gedaan.

De curator heeft de oorzaak van het faillissement in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

35

19-09-2025



Toelichting

Gefailleerde had op datum faillissement 35 werknemers in dienst. Aan al deze werknemers is op 21 augustus 2025 ontslag aangezegd. De rechter-commissaris heeft op 21 augustus 2025 machtiging voor dit ontslag verleend. Vervolgens heeft de curator melding van de ontslagen gedaan bij UWV. Op 25 augustus heeft UWV in het bijzijn van de curator een informatiebijeenkomst georganiseerd over de loongarantieregeling.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-8-2025	35	
totaal	35	

2.4 Werkzaamheden personeel

Opstellen ontslagbrieven, machtiging verzoeken aan rechter-commissaris, (veel) contacten met personeel en UWV.

19-09-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

19-09-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris	€ 5.000,00	
totaal	€ 5.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Bij gefailleerde was er sprake van diverse schoonmaakmachines, werkwagens en kantoorinventaris. Deze activa zijn in het kader van de doorstart overgenomen door Clean2U B.V. voor een bedrag van € 5.000,00.

19-09-2025



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator oefent, voor zover van toepassing, op grond van artikel 57 lid 3 Fw, de rechten van de fiscus uit..

19-09-2025



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop activa.

19-09-2025



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zeer beperkte voorraad schoonmiddelen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was sprake van een zeer beperkte voorraad schoonmaakmiddelen. Deze is tezamen met de bedrijfsmiddelen verkocht aan Clean2U B.V.

19-09-2025



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkoop voorraad.

19-09-2025



1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Boedeldebiteuren	€ 72.765,39	€ 33.754,11	
Prefaillissementsdebiteuren	€ 149.374,61	€ 66.002,43	
totaal	€ 222.140,00	€ 99.756,54	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft de onderneming van gefailleerde voortgezet van 19 augustus 2025 tot 11 september 2025. Tijdens deze voortzetting is het onderhanden werk over augustus 2025 en de eerste week van september (1 t/m 7 september 2025) gedeclareerd. In totaal komt dit uit op een bedrag van € 72.765,39. Met de doorstarter is afgesproken dat zij het onderhanden werk over 8 t/m 11 september 2025 voor de curator zal factureren.

De prefaillissementsdebiteuren bedragen volgens de administratie van gefailleerde € 149.374,61. Deze debiteuren zijn door de curator aangeschreven.

Zowel de boedel- als prefaillissementsdebiteuren betalen op de geblokkeerde rekening van gefailleerde. ABN AMRO is verzocht het totale saldo aan betalingen van debiteuren over te maken naar de boedelrekening.

19-09-2025



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven prefaillissementsdebiteuren, onderzoek debiteurenadministratie gefailleerde, contacten met boedel- en prefaillissementsdebiteuren.

19-09-2025



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing. Gefailleerde bankiert bij ABN AMRO. Deze heeft het creditsaldo per datum faillissement ad € 16.947,19 overgemaakt naar de boedelrekening.

19-09-2025



1

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde leasede een vrachtwagen inclusief apparatuur. De leasemaatschappij is in de gelegenheid gesteld om de vrachtwagen op te halen. Gefailleerde leasede verder twee personenvoertuigen. De bestuurder van gefailleerde heeft contact opgenomen met de leasemaatschappij om deze leasecontracten over te nemen. Het wagenpark dat door de werknemers van gefailleerde werd gebruikt werd geleased door Hoevenaar facilitair groep B.V., de holding boven gefailleerde. De curator heeft de leasemaatschappij aangegeven zich te verstaan met deze vennootschap voor het ophalen van de auto's.

Verder was er sprake van huur- c.q. leaseovereenkomsten met betrekking tot zeven schrobmachines, drie wasmachines, een printer en een koffiemachine. De curator heeft een ophaaldag georganiseerd om deze partijen hun spullen op te laten halen.

19-09-2025



1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

19-09-2025



1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

19-09-2025



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich vooralsnog geen leveranciers met een eigendomsvoorbehoud zich bij de curator gemeld.

19-09-2025



1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

19-09-2025



1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

19-09-2025



1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

19-09-2025



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

19-09-2025



1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de exploitatie van de onderneming voortgezet vanaf datum faillissement (19 augustus 2025) tot 11 september 2025 (de datum van overdracht van de onderneming aan Clean2U B.V.). De rechter-commissaris heeft voor de voortzetting machtiging verleend.

19-09-2025



6.2 Financiële verslaglegging

De curator zal in het aankomende verslag financiële verantwoording over de voortzettingsperiode afleggen.

19-09-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Contacten met diverse partijen ten behoeve van het voortzetten van de onderneming.

19-09-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De afgelopen verslagperiode is overeenstemming bereikt met Clean2U B.V. voor een doorstart van de onderneming van gefailleerde.

19-09-2025



Clean2U neemt de activa, te weten de kantoor- en bedrijfsinventaris, het klantenbestand en de gegevens van het personeelsbestand, over tegen een koopsom van € 15.000,00.

6.5 Verantwoording

Na datum faillissement heeft de curator een verkoopmemorandum gestuurd aan diverse partijen in de schoonmaakbranche. Zeven partijen hebben belangstelling getoond, waarvan de curator met vier partijen in gesprek is gegaan. Deze vier partijen hebben ook een bod gedaan. Vervolgens heeft de curator na onderhandelingen overeenstemming bereikt met Clean2U B.V. De rechter-commissaris heeft goedkeuring voor het aangaan van deze transactie gegeven op 8 september 2025.

19-09-2025



6.6 Opbrengst

€ 15.000,00

19-09-2025



Toelichting

Zie hiervoor onder 6.4.

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inrichten biedingsproces, onderhandelingen en opstellen koopovereenkomst.

19-09-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De digitale administratie is door de curator veiliggesteld. De curator zal in de aankomende verslagperiode nader onderzoek naar de administratie doen.

19-09-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde is opgericht op 24 april 2024. De termijn voor het deponeren van de jaarrekening is 12 maanden na afloop van het boekjaar en deze termijn was ten tijde van het uitspreken van het faillissement nog niet verstreken. Om deze reden was er dan ook nog geen verplichting om de jaarrekening te deponeren.

19-09-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

19-09-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gezien de beperkte hoogte van het gestort kapitaal (€ 1,20) zal de curator hier verder geen onderzoek naar doen.

19-09-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Onderwerp van onderzoek.

19-09-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

19-09-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen administratie.

19-09-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet ingediend.

19-09-2025

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 512.580,85

19-09-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend.

19-09-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet ingediend.

19-09-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

19-09-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 94.836,67

19-09-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is in dit stadium te vroeg om de vooruitzichten voor crediteuren te beoordelen.

19-09-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en verwerken vorderingen.

19-09-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is niet gebleken van nog lopende procedures.

19-09-2025

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

19-09-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan de volgende punten:

19-09-2025

 1

- financiële verantwoording voortzettingsperiode;
- inning van boedeldebiteuren;
- inning van prefaillissementsdebiteuren;
- behandelen vorderingen crediteuren;
- aanvangen rechtmatigheidsonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

19-09-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

19-12-2025

19-09-2025

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen