

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	19-12-2025
Insolventienummer	F.16/25/427
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000455566:F001
Datum uitspraak	19-08-2025


R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr M.D.B. Stap

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Schoonmaakbedrijf Nieuwegein B.V.	19-09-2025
Tot 7 augustus 2025 was de statutaire naam van gefailleerde Hoevenaar Facilitair B.V.	 1

### Gegevens onderneming

Het KvK-nummer is 93710976.	19-09-2025
SBI-code: 8121 - Interieurreiniging van gebouwen	 1
SBI-code: 81221 - Glazenwassen	
SBI-code: 81229 - Overige gespecialiseerde reiniging van gebouwen en industriële reiniging	

### Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een schoonmaakbedrijf vanuit Nieuwegein.	19-09-2025
	 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 1.207.369,13	€ 17.089,99	€ 423.894,59
2025	€ 1.017.634,99	€ 291.294,64	€ 648.837,95

## Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend uit een door de bestuurder overgelegde concept-balans, winst- en verliesrekening over 2024 en over 2025 tot 10 augustus 2025. De jaarstukken over 2024 waren nog niet opgemaakt. De curator heeft deze cijfers in onderzoek.

19-09-2025



## Gemiddeld aantal personeelsleden

35

19-09-2025



## Boedelsaldo

€ 26.450,08

19-09-2025



€ 160.477,25

19-12-2025



## Verslagperiode

van

19-8-2025

19-09-2025



t/m

19-9-2025

van

20-9-2025

19-12-2025



t/m

19-12-2025

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	240 uur 54 min
---	----------------

2	448 uur 54 min
---	----------------

<b>totaal</b>	<b>689 uur 48 min</b>
---------------	-----------------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 24 april 2024 en is gevestigd aan de Nijverheidsweg 9 Z te (3433 NP) Nieuwegein. Bestuurder van gefailleerde is Hoevenaar facilitair groep B.V. Bestuurder van deze vennootschap is mevrouw S. Hoevenaar.

19-09-2025



### 1.2 Lopende procedures

Er is niet gebleken van lopende procedures.

19-09-2025



### 1.3 Verzekeringen

De bestuurder had in eerste instantie aangegeven dat er een werkgevers- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering was afgesloten en dat de premie bij zou zijn. Dat bleek echter niet geval. Uiteindelijk heeft de curator voor de voortzettingsperiode een zogenaamde curatorenpolis afgesloten bij Howden, zodat de werkzaamheden toch voortgezet konden worden. De daarmee gepaard gaande kosten (ca. € 3.500,00) zullen door de boedel worden voldaan. De rechter-commissaris heeft daarvoor zijn toestemming gegeven.

19-09-2025



### 1.4 Huur

Gefailleerde huurt het pand aan de Nijverheidsweg 9 Z te Nieuwegein. De curator heeft op 21 augustus 2025 de huur opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden, zodat de huurovereenkomst eindigt op 21 november 2025.

19-09-2025



De curator heeft op 22 oktober 2025 het pand aan de Nijverheidsweg 9 Z te Nieuwegein opgeleverd aan de verhuurder.

**19-12-2025**



## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft hierover het volgende verklaard: in april 2024 heeft zij het schoonmaakbedrijf Hoevenaar Facilitair B.V. opgericht. Zij is klein gestart met vijf tot acht personeelsleden. In de eerste maanden kon zij het bedrijf aardig opbouwen en al snel had ze een aantal goede klanten. Van haar ouders, die eigenaar waren van Hoevenaar Schoonmaak Groep vof, heeft zij daarnaast een deel van het klantenbestand gekocht (zowel Hoevenaar Schoonmaak Groep vof als de ouders van de bestuurder zijn op 18 februari 2025 in staat van faillissement verklaard).

19-09-2025

 1

Op een gegeven moment liep de bestuurder tegen een aantal knelpunten aan: de marges waren flinterdun. Soms stegen de personeelskosten boven de omzet uit. Naast het uitbetalen van de nettolonen moesten ook loonheffingen worden betaald en pensioenafdrachten worden gedaan. Dat schoot er steeds vaker bij in. De bestuurder zou zelf geld in het bedrijf hebben gestoken om de personeelslasten te betalen.

De Belastingdienst heeft in maart 2025 bankbeslag gelegd in verband met openstaande belastingschulden. Naar aanleiding van het bankbeslag is de bestuurder bij haar accountant op gesprek geweest om de financiële situatie te bespreken. De belastingschulden liepen inmiddels flink op. Nadat de bestuurder zich realiseerde dat het bedrijf niet meer levensvatbaar was, heeft zij eigen aangifte van faillissement gedaan.

De curator heeft de oorzaak van het faillissement in onderzoek.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

35

19-09-2025



#### Toelichting

Gefailleerde had op datum faillissement 35 werknemers in dienst. Aan al deze werknemers is op 21 augustus 2025 ontslag aangezegd. De rechter-commissaris heeft op 21 augustus 2025 machtiging voor dit ontslag verleend. Vervolgens heeft de curator melding van de ontslagen gedaan bij UWV. Op 25 augustus heeft UWV in het bijzijn van de curator een informatiebijeenkomst georganiseerd over de loongarantieregeling.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-8-2025	35	
<b>totaal</b>	<b>35</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Opstellen ontslagbrieven, machtiging verzoeken aan rechter-commissaris, (veel) contacten met personeel en UWV.

19-09-2025



Contact met personeel en UWV.

19-12-2025



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

19-09-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris	€ 5.000,00	
<b>totaal</b>	€ 5.000,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Bij gefailleerde was er sprake van diverse schoonmaakmachines, werkwagens en kantoorinventaris. Deze activa zijn in het kader van de doorstart overgenomen door Clean2U B.V. voor een bedrag van € 5.000,00.

19-09-2025



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator oefent, voor zover van toepassing, op grond van artikel 57 lid 3 Fw, de rechten van de fiscus uit..

19-09-2025



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop activa.

19-09-2025



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zeer beperkte voorraad schoonmiddelen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was sprake van een zeer beperkte voorraad schoonmaakmiddelen. Deze is tezamen met de bedrijfsmiddelen verkocht aan Clean2U B.V.

19-09-2025



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkoop voorraad.

19-09-2025



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

<b>Beschrijving</b>	<b>Omvang</b>	<b>Opbrengst</b>	<b>Boedelbijdr.</b>
Boedeldebiteuren	€ 45.539,54	€ 38.556,63	
Prefaillissementsdebiteuren	€ 192.985,92	€ 112.427,98	
<b>totaal</b>	€ 238.525,46	€ 150.984,61	€ 0,00

## Toelichting debiteuren

De curator heeft de onderneming van gefailleerde voortgezet van 19 augustus 2025 tot 11 september 2025. Tijdens deze voortzetting is het onderhanden werk over augustus 2025 en de eerste week van september (1 t/m 7 september 2025) gedeclareerd. In totaal komt dit uit op een bedrag van € 72.765,39. Met de doorstarter is afgesproken dat zij het onderhanden werk over 8 t/m 11 september 2025 voor de curator zal factureren.

19-09-2025



De prefaillissementsdebiteuren bedragen volgens de administratie van gefailleerde € 149.374,61. Deze debiteuren zijn door de curator aangeschreven.

Zowel de boedel- als prefaillissementsdebiteuren betalen op de geblokkeerde rekening van gefailleerde. ABN AMRO is verzocht het totale saldo aan betalingen van debiteuren over te maken naar de boedelrekening.

### *Boedeldebiteuren*

Het laatste onderhanden werk is gedeclareerd door de curator. Dit bedraagt € 2.787,16 incl. btw.

19-12-2025



Het onderhanden werk over augustus 2025 is in de afgelopen verslagperiode door de curator om administratieve reden gesplitst in een deel voor datum faillissement (tot 19 augustus 2025) en na datum faillissement (vanaf 19 augustus 2025).

Het is de curator bekend geworden dat een tiental klanten van gefailleerde voor wie schoonmaakwerkzaamheden door gefailleerde/de boedel zijn gedaan een factuur hebben ontvangen van RSNEED B.V. Ook dit bedrijf is opgericht door de bestuurder van gefailleerde. De facturen van juli en augustus 2025 zijn zowel kort voor als na datum faillissement door RSNEED verstuurd. Een deel van de debiteuren heeft al betaald aan RSNEED. De curator heeft dit bedrag bij haar opgevorderd. De curator heeft haar tevens gesommeerd de facturen te crediteren. Hiertoe is zij niet overgegaan. Daarop heeft de curator de betreffende klanten verzocht de factuurbedragen te betalen aan de boedel. De facturatie over september vergt nader onderzoek.

Met inachtneming van het voorgaande is de omvang van de post boedeldebiteuren als volgt opgebouwd:

- 19 augustus t/m 31 augustus 2025: € 28.291,86 incl. btw
- 1 september t/m 7 september 2025: € 14.460,52 incl. btw + p.m.
- 8 september t/m 10 september 2025: € 2.787,16 incl. btw + p.m.

Het totaal aan boedeldebiteuren komt daarmee samengenomen uit op € 45.539,54 incl. btw + p.m. Tot op heden is een bedrag van € 38.556,63 incl. btw aan de boedel betaald.

### *Prefaillissementsdebiteuren*

Omdat het onderhanden werk over augustus 2025 is gesplitst (zie hiervoor onder boedeldebiteuren), komt het totaal aan prefaillissementsdebiteuren uit op € 192.985,92 incl. btw. Dit is inclusief de hiervoor genoemde klanten van gefailleerde die een factuur hebben ontvangen van RSNEED. Tot op heden is een bedrag van € 112.427,98 incl. btw aan de boedel betaald.



## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven prefaillissementsdebiteuren, onderzoek debiteurenadministratie gefailleerde, contacten met boedel- en prefaillissementsdebiteuren.

19-09-2025



Onderzoek debiteurenadministratie, opstellen declaraties 8 t/m 10 september 2025, aanschrijven/contact opnemen met prefaillissementsdebiteuren, aanschrijven boedeldebiteuren.

19-12-2025



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing. Gefailleerde bankiert bij ABN AMRO. Deze heeft het creditsaldo per datum faillissement ad € 16.947,19 overgemaakt naar de boedelrekening.

19-09-2025



### 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde leasede een vrachtwagen inclusief apparatuur. De leasemaatschappij is in de gelegenheid gesteld om de vrachtwagen op te halen. Gefailleerde leasede verder twee personenvoertuigen. De bestuurder van gefailleerde heeft contact opgenomen met de leasemaatschappij om deze leasecontracten over te nemen. Het wagenpark dat door de werknemers van gefailleerde werd gebruikt werd geleased door Hoevenaar facilitair groep B.V., de holding boven gefailleerde. De curator heeft de leasemaatschappij aangegeven zich te verstaan met deze vennootschap voor het ophalen van de auto's.

Verder was er sprake van huur- c.q. leaseovereenkomsten met betrekking tot zeven schrobmachines, drie wasmachines, een printer en een koffiemachine. De curator heeft een ophaaldag georganiseerd om deze partijen hun spullen op te laten halen.

19-09-2025



Zie verslag 1. De vrachtwagen is door de leasemaatschappij opgehaald. Een deel van het wagenpark dat door de werknemers van gefailleerde werd gebruikt is door de leasemaatschappij rechtstreeks aan de boedel in gebruik gegeven van 19 augustus t/m 10 september 2025 ten behoeve van de voortzetting. De curator heeft de factuur voor deze gebruikskosten ontvangen en voldaan.

19-12-2025



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

19-09-2025



## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

19-09-2025



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich vooralsnog geen leveranciers met een eigendomsvoorbehoud zich bij de curator gemeld.

19-09-2025



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

19-09-2025



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

19-09-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

19-09-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

19-09-2025



Contact leasemaatschappij.

19-12-2025



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de exploitatie van de onderneming voortgezet vanaf datum faillissement (19 augustus 2025) tot 11 september 2025 (de datum van overdracht van de onderneming aan Clean2U B.V.). De rechter-commissaris heeft voor de voortzetting machtiging verleend.

19-09-2025



## 6.2 Financiële verslaglegging

De curator zal in het aankomende verslag financiële verantwoording over de voortzettingsperiode afleggen.

19-09-2025



De curator is nog in afwachting van de factuur van de leasemaatschappij (zie hiervoor onder 5.2). Zij zal vervolgens de financiële verantwoording doen.

19-12-2025



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Contacten met diverse partijen ten behoeve van het voortzetten van de onderneming.

19-09-2025



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De afgelopen verslagperiode is overeenstemming bereikt met Clean2U B.V. voor een doorstart van de onderneming van gefailleerde.

19-09-2025



Clean2U neemt de activa, te weten de kantoor- en bedrijfsinventaris, het klantenbestand en de gegevens van het personeelsbestand, over tegen een koopsom van € 15.000,00.

### 6.5 Verantwoording

Na datum faillissement heeft de curator een verkoopmemorandum gestuurd aan diverse partijen in de schoonmaakbranche. Zeven partijen hebben belangstelling getoond, waarvan de curator met vier partijen in gesprek is gegaan. Deze vier partijen hebben ook een bod gedaan. Vervolgens heeft de curator na onderhandelingen overeenstemming bereikt met Clean2U B.V. De rechter-commissaris heeft goedkeuring voor het aangaan van deze transactie gegeven op 8 september 2025.

19-09-2025



### 6.6 Opbrengst

€ 15.000,00

19-09-2025



#### Toelichting

Zie hiervoor onder 6.4.

### 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inrichten biedingsproces, onderhandelingen en opstellen koopovereenkomst.

19-09-2025



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De digitale administratie is door de curator veiliggesteld. De curator zal in de aankomende verslagperiode nader onderzoek naar de administratie doen.

19-09-2025

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde is opgericht op 24 april 2024. De termijn voor het deponeren van de jaarrekening is 12 maanden na afloop van het boekjaar en deze termijn was ten tijde van het uitspreken van het faillissement nog niet verstreken. Om deze reden was er dan ook nog geen verplichting om de jaarrekening te deponeren.

19-09-2025

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

19-09-2025

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gezien de beperkte hoogte van het gestort kapitaal (€ 1,20) zal de curator hier verder geen onderzoek naar doen.

19-09-2025

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Onderwerp van onderzoek.

19-09-2025

 1

#### Toelichting

In onderzoek

19-12-2025

 2

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

19-09-2025



In onderzoek

19-12-2025



### Toelichting

Op 25 juli 2025 is RSNEED B.V. opgericht. Bestuurder van RSNEED B.V. is Hoevenaar Holding B.V., waarvan mevrouw S. Hoevenaar DGA is. De curator heeft diverse e-mails gezien waaruit blijkt dat RSNEED kort voor datum faillissement klanten van gefailleerde heeft benaderd om de schoonmaakwerkzaamheden aan haar uit te besteden. Tijdens het faillissement heeft RSNEED daarnaast tientallen facturen verstuurd aan klanten van gefailleerde voor werkzaamheden geleverd door gefailleerde (zie hiervoor onder 4.1). De curator vordert betaling van de geleverde schoonmaakwerkzaamheden op bij deze klanten. Voor zover deze klanten al hebben betaald aan RSNEED, heeft de curator RSNEED gesommeerd het reeds betaalde aan de boedel te voldoen.

De curator beraadt zich over eventuele verdere consequenties van het voorgaande.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode haar rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

19-12-2025



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen administratie.

19-09-2025



Onderzoek administratie gefailleerde.

19-12-2025



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Nog niet ingediend.

19-09-2025



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 512.580,85

19-09-2025

 1

€ 541.290,73

**19-12-2025**

 2

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet ingediend.

19-09-2025

 1

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Nog niet ingediend.

19-09-2025

 1

€ 27.710,55

**19-12-2025**

 2

### Toelichting

Bij de curator is een preferente vordering ingediend voor achterstallig salaris van een ex-werknemer. Deze crediteur is in overweging gegeven om bij UWV na te gaan in hoeverre zijn vordering in aanmerking komt voor vergoeding via de Loongarantieregeling.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

19-09-2025

 1

26

**19-12-2025**

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 94.836,67

19-09-2025

 1

€ 225.140,92

**19-12-2025**

 2

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is in dit stadium te vroeg om de vooruitzichten voor crediteuren te beoordelen.

19-09-2025

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en verwerken vorderingen.

19-09-2025



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Er is niet gebleken van nog lopende procedures.

19-09-2025



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

19-09-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan de volgende punten:

19-09-2025



- financiële verantwoording voortzettingsperiode;
- inning van boedeldebiteuren;
- inning van prefaillissementsdebiteuren;
- behandelen vorderingen crediteuren;
- aanvangen rechtmatigheidsonderzoek.

In de aankomende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan:

**19-12-2025**



- financiële verantwoording voortzettingsperiode;
- voortzetten inning van boedel- en prefaillissementsdebiteuren;
- voortzetten rechtmatigheidsonderzoek.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

19-09-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

15-8-2025

**19-12-2025**



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen