

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	24-03-2026
Insolventienummer	F.16/25/429
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000457485:F001
Datum uitspraak	26-08-2025

R-C	mr. R.W.J. van Veen
Curator	mr F. Ortiz Aldana

Algemene gegevens

Naam onderneming

Baanland B.V.	25-09-2025
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Baanland B.V. (hierna: "failliet") statutair gevestigd te Zegveld met vestigingsadres Tappersheul 2 te (3421 TM) Oudewater. De onderneming staat ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 62319701.	25-09-2025
	 1

Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten van de onderneming luiden volgens het Handelsregister als volgt:	25-09-2025
	 1
• Uitzendbureaus • Het uitzenden en detacheren van personeel, alsmede advisering van medewerkers	

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021			€ 1.758.444,00
2022			€ 1.137.854,00
2023			€ 901.091,00
2024			€ 282.133,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarrekeningen tot en met 2024 zijn gedeponeerde bij het Handelsregister. 25-09-2025
Genoemde jaarrekeningen geven enkel een beknopte balans weer.  1
Omzetgegevens en gegevens met betrekking tot Winst en Verlies zijn hierin
niet opgenomen.

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting 25-09-2025
 1
Volgens de gegevens van de Kamer van Koophandel zouden er 2 werkzame
personen zijn. De bestuurder heeft echter aangegeven dat er sprake is van 23
werkzame persoon.

Boedelsaldo

€ 104.644,84 25-09-2025
 1

€ 84.613,00 24-12-2025
 2

€ 82.618,75 24-03-2026
 3

Verslagperiode

van	25-09-2025
26-8-2025	 1
t/m	
25-9-2025	
van	24-12-2025
26-9-2025	 2
t/m	
23-12-2025	
van	24-03-2026
24-12-2025	 3
t/m	
23-3-2026	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	81 uur 12 min
2	27 uur 36 min
3	20 uur 0 min
totaal	128 uur 48 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden in de eerste verslagperiode zien op het inventariseren van administratie (bankafschriften) van failliet;	25-09-2025
Er is tijd besteed aan het beëindigen van de arbeidsovereenkomsten met het personeel met machtiging van de rechter-commissaris;	 1
Er is tijd besteed aan de beëindiging van de huurovereenkomst;	
Er is tijd besteed aan (tijdelijke) voortzetting;	
Voorts is tijd besteed aan onderzoek naar activa en (on)regelmatigheden;	
Tot slot is tijd besteed aan het in kaart brengen van de crediteuren en debiteuren en het aanschrijven daarvan.	

Dit faillissementsverslag is geen prospectus of jaarrekening. Het beoogt niet om verantwoording af te leggen over de stand van de boedel of een volledig inzicht te geven. Individuele schuldeisers en derden kunnen geen rechten ontleen aan dit verslag. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet openbaard kan worden of - achteraf - bijgesteld moet worden. Dit kan (ingrijpende) gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet is opgericht op 7 januari 2015. Bestuurders zijn Ruben Holding B.V. en Veldheer Holding B.V..

25-09-2025
 1

1.2 Lopende procedures

Er loopt een procedure tussen Stichting Naleving COA Voor Uitzendkrachten als eiser en failliet als gedaagde sub 1, van totaal 5 gedaagden. Op 3 september jl. is door de kantonrechter verstekvonnis gewezen.

25-09-2025
 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend zijn er geen lopende verzekeringen.

25-09-2025
 1

Door de boedel is een curatorenpolis afgesloten terzake bedrijfsaansprakelijkheid gedurende de periode dat er nog (gedeeltelijk) werd doorgewerkt.

24-12-2025
 2

1.4 Huur

Baanland B.V. huurde bedrijfsruimte aan de Tappersheul 2 te Oudewater. Met machtiging van de rechter-commissaris is de huurovereenkomst op grond van art 39 Fw opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn.

25-09-2025
 1

In deze verslagperiode is het gehuurde opgeleverd.

24-12-2025
 2

1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is volgens de bestuurder met name gelegen in de liquiditeitsproblemen die zijn ontstaan wegens de hoogte van de schulden aan het UWV uit hoofde van de NOW-regeling en de Belastingdienst. De curator zal dit nog nader onderzoeken.

25-09-2025
 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

23

25-09-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Onbekend.

25-09-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
28-8-2025	23	Met machtiging van de rechter-commissaris zijn de werknemers op 28-8-2025 door de curator ontslagen. Het UWV is ter zake in kennis gesteld.
totaal	23	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventariseren personeelsbestand
Machtiging ontslag rechter-commissaris;
Opstellen ontslagbrieven;
Correspondentie werknemers;
Melding collectief ontslag vakbonden.

25-09-2025



Correspondentie en contact met UWV en personeelsleden inzake afwikkeling arbeidscontracten en loongarantieregeling personeelsleden.

24-12-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Voor zover bekend zijn er geen onroerende zaken.

25-09-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover bekend zijn er geen bedrijfsmiddelen.

25-09-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend van € 1.418.626,44.

De curator behartigt op grond van art. 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus.

De fiscus heeft op grond van art. 22 lid 3 Iw 1990 jo. art. 21 lid 2 Iw 1990 een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken.

25-09-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover bekend zijn er geen voorraden / onderhanden werk.

25-09-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo	€ 34.950,16	
inventaris	€ 850,00	
totaal	€ 35.800,16	€ 0,00

Toelichting andere activa

Blijkens het kentekenregister van het RDW stonden ten tijde van het uitspreken van het faillissement geen voertuigen op naam van failliet. Ook in het jaar voorafgaand aan het faillissement stonden er geen kentekens geregistreerd op naam van failliet.

Op de rekening die wordt aangehouden bij de ING Bank wordt een creditsaldo aangehouden van € 34.950,16. Op verzoek van de curator is het creditsaldo overgemaakt naar de boedelrekening.

25-09-2025

 1

De aanwezige inventaris is, met toestemming rechter-commissaris, deels verkocht aan de verhuurder en deels aan de bestuurder.

24-12-2025

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Opvragen kentekenregister RDW;
Correspondentie bank.

25-09-2025

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse pre faillissementsdebiteuren	€ 47.431,47	€ 47.431,47	
totaal	€ 47.431,47	€ 47.431,47	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de administratie die de curator heeft ontvangen, blijkt een debiteurenportefeuille van een aantal openstaande debiteuren. Curator heeft deze debiteuren geïncasseerd.

25-09-2025
 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie openstaande debiteuren
Aanschrijven van debiteuren.

25-09-2025
 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen vordering ingediend door een bank.

25-09-2025
 1

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend zijn er geen leasecontracten.

25-09-2025
 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een panden/of hypotheekrecht.

25-09-2025
 1

5.4 Separatistenpositie

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een separatistenregeling.

25-09-2025
 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

25-09-2025



5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op retentierecht.

25-09-2025



5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op reclamerecht.

25-09-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Aanschrijven banken ten behoeve van een bankblokkade.

25-09-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Failliet runde een uitzendbureau. Enkele werknemers hebben hun werkzaamheden bij de opdrachtgever, in overleg met de curator en met toestemming van de rechter commissaris, tijdelijk voortgezet. Ten behoeve van de voortzetting is door de curator een verzekeringen (curatorenpolis) afgesloten.

25-09-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

De opbrengst die met de voortzetting wordt gerealiseerd vloeit volledig in de boedel. Het resultaat van de voortzettingsperiode wordt naar verwachting in de komende verslagperiode verantwoord.

25-09-2025

 1

Het resultaat van de voortzetting bedraagt EUR 19.914,13 ex BTW en is door de boedel ontvangen.

24-12-2025

 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventariseren voortzetting lopende contracten;
Contact met werknemers;
Correspondentie rechter-commissaris.

25-09-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Van een doorstart is geen sprake.

25-09-2025

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

25-09-2025

7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens de gegevens van de Kamer van Koophandel zijn de jaarrekeningen tot en met 2024 gedeponeerde.

25-09-2025
 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuringsverklaring van de accountant was niet vereist.

25-09-2025
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

25-09-2025
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

25-09-2025
 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-09-2025
 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft het bestuur van failliet meerdere vragen gesteld en meerdere stukken opgevraagd, waaronder de volledige administratie van failliet. Daarnaast heeft de curator de bestuurder gevraagd een standaard vragenlijst in te vullen.

25-09-2025
 1

In de afgelopen verslagperiode is de (digitale) administratie veiliggesteld en is de curator aangevangen met het onderzoek naar de (financiële) administratie.

24-12-2025
 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek (on)regelmatigheden / paulianeus handelen;
 Correspondentie fiscus;
 Onderzoek veiliggestelde data;
 Veilig stellen (digitale) administratie.

25-09-2025
 1

Onderzoek financiële administratie.

24-12-2025
 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.
Huurvordering: p.m.
Vordering UWV: p.m.

25-09-2025



€ 59,06

24-12-2025



Toelichting

Salaris curator: p.m.
Huurvordering: EUR 59.06
Vordering UWV: p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.418.626,44

25-09-2025



€ 1.619.831,44

24-12-2025



€ 1.745.655,44

24-03-2026



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft haar vordering nog niet ingediend.

25-09-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

25-09-2025



8

24-12-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.949,51

25-09-2025

 1

€ 610.431,86

24-12-2025

 2

€ 610.436,70

24-03-2026

 **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

25-09-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren en aanschrijven crediteuren;
Verwerken ingediende vorderingen.

25-09-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek administratie;
Onderzoek (on)regelmaticgheden / paulianeus handelen;
Onderzoek volstortingsverplichting aandelen;
Onderzoek oorzaak faillissement;
Crediteurenadministratie;
Debiteurenadministratie.

25-09-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling kan nog niet worden gegeven.

25-09-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

24-6-2026

24-03-2026

 3

10.4 Werkzaamheden overig

De gebruikelijke werkzaamheden worden verricht.
Verslaglegging

25-09-2025

 1

Bijlagen

Bijlagen