

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 9                     |
| Datum verslag      | 07-10-2026            |
| Insolventienummer  | F.16/25/461           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000375104:F003 |
| Datum uitspraak    | 23-09-2025            |

## Betrokkene

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| Naam schuldenaar | Just Entertainment B.V. |
| R-C              | mr. C.J. Hofman-Wels    |
| Curator          | mr R.W. Karskens        |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |           |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie       | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |             |               |                  |
| Deelnemingen                                      |             |               |                  |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00      |               | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |             |               |                  |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00      |               | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |             |               |                  |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00      |               | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |             |               |                  |
| Kas                                               |             |               |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 5.776,46  |               |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 5.776,46  |               | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |             |               |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 38.324,19 | - € 4.104,27  | € 3.675,14       |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 38.324,19 |               | € 3.675,14       |
| Boedeldebiteuren                                  | € 21.175,82 | + € 13.942,32 |                  |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 21.175,82 |               | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 59.500,01 |               | € 3.675,14       |

|                                                   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |           |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |           |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |           |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |           |         |                  |
| Goodwill                                          |           |         |                  |
| Handelsnaam                                       |           |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |           |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |           |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |           |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                 | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| <b>Overig</b>                                   |              |         |                  |
| Overige baten                                   |              |         |                  |
| Restituties                                     | € 983,40     |         |                  |
| Verrekening waarborgsom ivm<br>huurverplichting | € 104.801,90 |         |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)                     |              |         |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>                         | € 105.785,30 |         | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b>                       | € 171.061,77 |         | € 3.675,14       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |           |         |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> |           |         |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |           |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>  | € 0,00    |         | € 0,00           |

Incl. btw      Mutatie      Af te dragen btw

**Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw**

Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten

Af: kosten

|                                                       |        |        |
|-------------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-------------------------------------------------------|--------|--------|

|                                         |        |        |
|-----------------------------------------|--------|--------|
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------------------|--------|--------|

|                     |              |            |
|---------------------|--------------|------------|
| <b>Totaal baten</b> | € 171.061,77 | € 3.675,14 |
|---------------------|--------------|------------|

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

---

|                                                                                   | Incl. btw    | Mutatie   | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |              |           |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 13.213,03  |           | € 2.293,17             |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |              |           |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |              |           |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |              |           |                        |
| bankkosten                                                                        | € 68,90      | + € 15,90 |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |              |           |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |              |           |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |              |           |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |              |           |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |              |           |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |              |           |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |              |           |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |              |           |                        |
| Huur                                                                              | € 104.801,90 |           | € 18.188,76            |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |              |           |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 118.083,83 |           | € 20.481,93            |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                                          |              |              |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                     | € 171.061,77 | + € 9.838,05 |
| Totaal B (incl. btw)                                                     | € 118.083,83 | + € 15,90    |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      | € 18.189,00  |              |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |              |              |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | € 71.166,94  |              |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b>  | <b>Mutatie</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                   |                |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                   |                |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                   |                |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                   |                |                               |
| Verdel                                                                            | € 4.134,36        |                | € 717,53                      |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                   |                |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 616,87          |                |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                   |                |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | € 3.366,35        |                |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                   |                |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                   |                |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                   |                |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                   |                |                               |
| Huur                                                                              |                   |                |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                   |                |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 8.117,58</b> |                | <b>€ 717,53</b>               |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| A (af te dragen)                        | € -3.675,14  |
| B (terug te ontvangen)                  | € 20.481,93  |
| D (terug te ontvangen)                  | € 717,53     |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw | € -18.189,00 |
| Saldo                                   | € -664,68    |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 71.166,94        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                    |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                    |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € -664,68          |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                    |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                    |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | <b>€ 70.502,26</b> |