

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 13-05-2026            |
| Insolventienummer  | F.16/25/526           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000477397:F001 |
| Datum uitspraak    | 04-11-2025            |

## Betrokkene

|                  |  |
|------------------|--|
| Naam schuldenaar | Het Publieke Domein B.V.                       |
| R-C              | mr. R.W.J. van Veen (& mr. K.G. van de Streek) |
| Curator          | mr A.P.G. Gielen                               |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|   | Incl. btw   | Mutatie       | Af te dragen btw |
|---|-------------|---------------|------------------|
| <b>Activa</b>                                       |             |               |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)            |             |               |                  |
| Af: kosten  |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |               |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                   | € 0,00      |               | € 0,00           |
| Vervoersmiddelen                                    | € 12.342,00 | + € 12.342,00 | € 2.142,00       |
| Af: kosten  |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |               |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                   | € 12.342,00 |               | € 2.142,00       |
| Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |             |               |                  |
| Af: kosten  |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |               |                  |

|   | Incl. btw    | Mutatie        | Af te dragen btw |
|---|--------------|----------------|------------------|
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                 | € 0,00       |                | € 0,00           |
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |              |                |                  |
| Deelnemingen                                      |              |                |                  |
| Af: kosten  |              |                |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00       |                | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |              |                |                  |
| Af: kosten  |              |                |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00       |                | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |              |                |                  |
| Af: kosten  |              |                |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00       |                | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |              |                |                  |
| Kas   |              |                |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 22.682,84  | - € 417.883,57 |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 22.682,84  |                | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |              |                |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 118.811,74 | + € 118.811,74 |                  |
| Af: kosten  |              |                |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 118.811,74 |                | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  | € 569.050,11 | + € 569.050,11 | € 98.760,76      |
| Af: kosten  |              |                |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 569.050,11 |                | € 98.760,76      |

|   | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|--------------|---------|------------------|
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 687.861,85 |         | € 98.760,76      |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |              |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    |              |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |              |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |              |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |              |         |                  |
| Af: kosten  | € 1.514,19   |         | € 262,79         |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € -1.514,19  |         | € -262,79        |
| <b>Doorstart</b>                                  |              |         |                  |
| Goodwill  | € 27.000,00  |         | € 0,00           |
| Handelsnaam                                       |              |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |              |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |              |         |                  |
| Af: kosten  |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 27.000,00  |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 25.485,81  |         | € -262,79        |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |              |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |              |         |                  |
| Af: kosten  |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |              |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |              |         |                  |
| Af: kosten  |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00       |         | € 0,00           |

|                              | Incl. btw    | Mutatie        | Af te dragen btw |
|------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| <b>Overig</b>                |              |                |                  |
| Overige baten                |              |                |                  |
| Rente                        | € 1.737,89   | + € 1.114,25   | € 0,00           |
| Nader te bepalen ontvangsten | € 116.333,64 | + € 116.333,64 | € 0,00           |
| Boedelbijdragen (incl. btw)  |              |                |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>      | € 118.071,53 |                | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b>    | € 866.444,03 |                | € 100.639,97     |

## A.2 Gebonden actief

|  | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |           |         |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |

|   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|-----------|---------|------------------|
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                    |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW   |           |         |                  |
| Af: kosten  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten  |           |         |                  |
| Af: rechten derden  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten  |           |         |                  |
| Af: rechten derden  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|   | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|------------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |            |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              | € 2.407,90 |         |                  |
| Af: kosten  |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |            |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 2.407,90 |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |            |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 2.407,90 |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |            |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |            |         |                  |
| Af: kosten  |            |         |                  |

|   | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|--------------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |              |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |              |         |                  |
| Af: kosten  |              |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 2.407,90   |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 868.851,93 |         | € 100.639,97     |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|   | Incl. btw   | Mutatie       | Terug te ontvangen btw |
|---|-------------|---------------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                |             |               |                        |
| Salaris en verschotten                                |             |               |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) |             |               |                        |
| Taxatiekosten   | € 907,50    |               | € 157,50               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen         |             |               |                        |
| Kosten dataroom                                       | € 883,30    |               |                        |
| Kosten veiligstellen IT                               | € 5.636,20  |               | € 978,18               |
| Kosten tot behoud                                     | € 57.521,96 | + € 26.692,75 | € 9.645,77             |
| Kosten zzp-ers  | € 22.651,20 |               | € 3.931,20             |
| Huisvestingskosten                                    | € 3.558,02  | + € 139,00    | € 617,51               |
| Bankkosten  | € 58,75     | + € 58,75     | € 0,00                 |
| <b>Preferent</b>                                      |             |               |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)          |             |               |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen          |             |               |                        |

|   | <b>Incl. btw</b> | <b>Mutatie</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|---|------------------|----------------|-------------------------------|
| UWV / Personeel,<br>loonverplichtingen vanaf datum<br>insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                  |                |                               |
| Personeel niet-genoten<br>vakantiedagen (Art. 3:288 sub e<br>BW)                        |                  |                |                               |
| Overige laag-preferente<br>boedelverplichtingen   |                  |                |                               |
| <b>Concurrent</b>   |                  |                |                               |
| UWV, pensioenpremies in<br>overgenomen verplichtingen vanaf<br>datum insolventie        |                  |                |                               |
| Huur  |                  |                |                               |
| Overige concurrente<br>boedelverplichtingen   |                  |                |                               |
| <hr/> <b>Totaal</b>   | € 91.216,93      |                | € 15.330,16                   |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|   |              |               |
|---|--------------|---------------|
| Totaal A (incl. btw)  | € 868.851,93 | + € 71.825,64 |
| Totaal B (incl. btw)  | € 91.216,93  | + € 26.890,50 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                         |              |               |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering<br>aan crediteuren |              |               |
| <hr/> <b>Saldo boedelrekening</b>   | € 777.635,00 |               |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

### **Super-preferent**

**Incl. btw**

**Mutatie**

**Terug te ontvangen btw**

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst  
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente  
boedelverplichtingen

### **Preferent**

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3  
WW)

Overige hoog-preferente  
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf  
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.  
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente  
boedelverplichtingen

### **Concurrent**

UWV, pensioenpremies in overgenomen  
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

**Totaal**

€ 0,00

€ 0,00

## E. Btw

---

| <b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b> |               |
|--|---------------|
| <b>A (af te dragen)</b>                        | € -100.639,97 |
| <b>B (terug te ontvangen)</b>                  | € 15.330,16   |
| <b>D (terug te ontvangen)</b>                  | € 0,00        |
| <hr/>  |               |
| <b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b> |               |
| <b>Saldo</b>                                   | € -85.309,81  |

## F. Voorlopig saldo

---

|   |              |
|---|--------------|
| Saldo Boedelrekening  | € 777.635,00 |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |              |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |              |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € -85.309,81 |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |              |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |              |
| <hr/>   |              |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | € 692.325,19 |