

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	23-12-2025
Insolventienummer	F.16/25/560
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000485098:F001
Datum uitspraak	25-11-2025

R-C	mr. G. Konings
Curator	mr M. Barsoum

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting Wijkcentrum Dragonder Veenendaal ("**gefaillleerde**").

23-12-2025



Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Veenendaal, feitelijk gevestigd te (3902 CZ) Veenendaal aan het adres Ronde Erf 88 en is ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41177070.

23-12-2025



Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten van gefailleerde bestonden uit de verhuur van ruimtes voor verschillende (maatschappelijke) doeleinden, waaronder sportieve, culturele en sociale activiteiten. Gefailleerde was namelijk tot enkele maanden voor de faillietverklaring eigenaar van wijkcentrum Aller Erf te (Ronde Erf 88, 3902 CZ) Veenendaal, waarmee zij aldus huurinkomsten genoot.

23-12-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 104.498,32		
2024	€ 243.345,00	€ -5.454,00	€ 1.060.848,00
2023	€ 198.051,00	€ -23.038,00	€ 1.110.982,00
2022	€ 197.065,00	€ -18.515,00	€ 1.199.775,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn ontleend aan de jaarrekeningen over 2023 en 2024 en de aan de curator ter beschikking gestelde (voorlopige) administratie over 2025.

23-12-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-12-2025
1

Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring waren er geen personeelsleden in dienst van gefailleerde.

Boedelsaldo

€ 452,17

23-12-2025
1

Toelichting

Saldo Rabobank.

Verslagperiode

van

25-11-2025

23-12-2025
1

t/m

22-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	26 uur 42 min
totaal	26 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer de schuldenaar of haar (voormalige) bestuurder(s).

De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

23-12-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 28 augustus 1974. Het bestuur van gefailleerde was per faillissementsdatum driehoofdig.

23-12-2025



1.2 Lopende procedures

Hier is vooralsnog niet van gebleken.

23-12-2025



1.3 Verzekeringen

Ten tijde van de faillietverklaring waren de lopende verzekeringen reeds opgezegd. Er zijn thans geen lopende verzekeringen.

23-12-2025



1.4 Huur

Hier is vooralsnog niet van gebleken.

23-12-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Ten aanzien van de oorzaken van het faillissement heeft het bestuur het volgende verklaard.

23-12-2025



Gefailleerde verhuurde ruimtes van een wijkcentrum aan verschillende partijen. Als non-profitorganisatie beoogde gefailleerde niet om op commerciële basis zaken te doen met huurders. De huurinkomsten en kosten waren daardoor nagenoeg gelijk. De coronapandemie zou de financiële problematiek bij gefailleerde hebben veroorzaakt. Huurders vielen vanwege de lockdownmaatregelen weg en het aantrekken van nieuwe huurders was daarmee niet eenvoudig. De op gefailleerde rustende kosten/schulden – waaronder hypotheekschulden en een lening aan de gemeente Veenendaal – overstegen daarmee de inkomsten en de liquiditeitspositie kwam onder druk te staan.

Medio 2024 heeft het bestuur daarom een brandbrief verstuurd aan de gemeente Veenendaal. Gefailleerde was immers de enige stichting die een wijkcentrum zelf in bezit had, in tegenstelling tot andere wijkcentra die eigendom waren van de gemeente Veenendaal. Gefailleerde zag zich dus genoodzaakt de gemeente om hulp te vragen. Uiteindelijk is besloten dat het wijkcentrum inclusief inventaris en (lenings)schulden zou worden verkocht/overgedragen aan de gemeente Veenendaal. Hiermee verloor gefailleerde haar bestaansrecht en inkomsten. Aangezien na de overdracht van het wijkcentrum onbetaalde schulden achterbleven in gefailleerde zonder enig zicht op aflossingscapaciteit, is besloten het over te gaan tot eigen aangifte tot faillietverklaring.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

Toelichting

Gefailleerde had ten tijde van de faillietverklaring geen personeelsleden in dienst.

23-12-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement waren er volgens het bestuur geen personeelsleden in dienst.

23-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

23-12-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De curator heeft geen onroerende zaken aangetroffen.

23-12-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

23-12-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

23-12-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

23-12-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

23-12-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode geen voorraden of onderhanden werk aangetroffen.

23-12-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Vooralsnog geen.

23-12-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft afgelopen verslagperiode geen andere activa van gefailleerde aangetroffen.

23-12-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator zal de aankomende verslagperiode onderzoek doen naar het bestaan van andere activa.

23-12-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Vooralsnog heeft de curator geen debiteurenportefeuille aangetroffen.

23-12-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De aankomende periode zal de curator onderzoek doen naar het bestaan van een eventuele debiteurenportefeuille.

23-12-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De curator is niet bekend met een vordering van banken.

23-12-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Vooralsnog niet van gebleken.

23-12-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025

 1

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Geen boedelbijdragen.

23-12-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

23-12-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

23-12-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-12-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

23-12-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

23-12-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-12-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

23-12-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

23-12-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

23-12-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft administratie van gefailleerde ontvangen. De curator zal de administratie bestuderen in het kader van de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW.

23-12-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

23-12-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

23-12-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing bij een stichting.

23-12-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

23-12-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-12-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

23-12-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het gebruikelijke oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

23-12-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator P.M.

23-12-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 9.506,00

Toelichting

OB 2e kw 2025.

23-12-2025



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

23-12-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.813,19

23-12-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de bekende crediteuren aangeschreven met het verzoek om hun vorderingen in het faillissement in te dienen via het daarvoor beschikbaar portaal SFV Online;
<https://sfvonline.nl/verslag/3964/crediteuren>.

23-12-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

23-12-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

23-12-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

23-12-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

23-12-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de werkzaamheden van de curator het volgende omvatten:

23-12-2025



- onderzoek naar het bestaan van mogelijke activa;
- onderzoek naar het bestaan van een debiteurenportefeuille;
- het verrichten van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; en
- de verificatie van vorderingen.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

23-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Vooralsnog geen. Zie het plan van aanpak onder 10.1.

23-12-2025



Bijlagen

Bijlagen