

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	26-06-2026
Insolventienummer	F.16/25/560
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000485098:F001
Datum uitspraak	25-11-2025


R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr M. Barsoum

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Stichting Wijkcentrum Dragonder Veenendaal ("**gefaillieerde**"). 23-12-2025  
 1

### Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Veenendaal, feitelijk gevestigd te (3902 CZ) Veenendaal aan het adres Ronde Erf 88 en is ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41177070. 23-12-2025  
 1

### Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten van gefailleerde bestonden uit de verhuur van ruimtes voor verschillende (maatschappelijke) doeleinden, waaronder sportieve, culturele en sociale activiteiten. Gefailleerde was namelijk tot enkele maanden voor de faillietverklaring eigenaar van wijkcentrum Aller Erf te (Ronde Erf 88, 3902 CZ) Veenendaal, waarmee zij aldus huurinkomsten genoot. 23-12-2025  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 104.498,32		
2024	€ 243.345,00	€ -5.454,00	€ 1.060.848,00
2023	€ 198.051,00	€ -23.038,00	€ 1.110.982,00
2022	€ 197.065,00	€ -18.515,00	€ 1.199.775,00

## Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn ontleend aan de jaarrekeningen over 2023 en 2024 en de aan de curator ter beschikking gestelde (voorlopige) administratie over 2025.

23-12-2025

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-12-2025

 1

### Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring waren er geen personeelsleden in dienst van gefailleerde.

## Boedelsaldo

€ 452,17

23-12-2025

 1

### Toelichting

Saldo Rabobank.

€ 452,82

27-03-2026

 2

€ 453,51

**26-06-2026**

 **3**

## Verslagperiode

**van**

23-12-2025

25-11-2025

 1

**t/m**

22-12-2025

**van**

27-03-2026

23-12-2025

 2

**t/m**

26-3-2026

**van**

**26-06-2026**

27-3-2026

 **3**

**t/m**

25-6-2026

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	26 uur 42 min
2	14 uur 42 min
3	12 uur 30 min
<b>totaal</b>	<b>53 uur 54 min</b>

### Toelichting bestede uren

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer de schuldenaar of haar (voormalige) bestuurder(s).

23-12-2025



De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 28 augustus 1974. Het bestuur van gefailleerde was per faillissementsdatum driehoofdig.

23-12-2025

 1

## 1.2 Lopende procedures

Hier is vooralsnog niet van gebleken.

23-12-2025

 1

## 1.3 Verzekeringen

Ten tijde van de faillietverklaring waren de lopende verzekeringen reeds opgezegd. Er zijn thans geen lopende verzekeringen.

23-12-2025

 1

## 1.4 Huur

Hier is vooralsnog niet van gebleken.

23-12-2025

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Ten aanzien van de oorzaken van het faillissement heeft het bestuur het volgende verklaard.

23-12-2025

 1

Gefailleerde verhuurde ruimtes van een wijkcentrum aan verschillende partijen. Als non-profitorganisatie beoogde gefailleerde niet om op commerciële basis zaken te doen met huurders. De huurinkomsten en kosten waren daardoor nagenoeg gelijk. De coronapandemie zou de financiële problematiek bij gefailleerde hebben veroorzaakt. Huurders vielen vanwege de lockdownmaatregelen weg en het aantrekken van nieuwe huurders was daarmee niet eenvoudig. De op gefailleerde rustende kosten/schulden – waaronder hypotheekschulden en een lening aan de gemeente Veenendaal – overstegen daarmee de inkomsten en de liquiditeitspositie kwam onder druk te staan.

Medio 2024 heeft het bestuur daarom een brandbrief verstuurd aan de gemeente Veenendaal. Gefailleerde was immers de enige stichting die een wijkcentrum zelf in bezit had, in tegenstelling tot andere wijkcentra die eigendom waren van de gemeente Veenendaal. Gefailleerde zag zich dus genoodzaakt de gemeente om hulp te vragen. Uiteindelijk is besloten dat het wijkcentrum inclusief inventaris en (lenings)schulden zou worden verkocht/overgedragen aan de gemeente Veenendaal. Hiermee verloor gefailleerde haar bestaansrecht en inkomsten. Aangezien na de overdracht van het wijkcentrum onbetaalde schulden achterbleven in gefailleerde zonder enig zicht op aflossingscapaciteit, is besloten het over te gaan tot eigen aangifte tot faillietverklaring.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

23-12-2025



#### Toelichting

Gefailleerde had ten tijde van de faillietverklaring geen personeelsleden in dienst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement waren er volgens het bestuur geen personeelsleden in dienst.

23-12-2025



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

23-12-2025



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De curator heeft geen onroerende zaken aangetroffen.

23-12-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

23-12-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

23-12-2025



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

23-12-2025



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

23-12-2025



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode geen voorraden of onderhanden werk aangetroffen.

23-12-2025



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Vooralsnog geen.

23-12-2025



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

De curator heeft afgelopen verslagperiode geen andere activa van gefailleerde aangetroffen.

23-12-2025



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator zal de aankomende verslagperiode onderzoek doen naar het bestaan van andere activa.

23-12-2025



De curator heeft afgelopen verslagperiode vooralsnog geen andere activa van gefailleerde aangetroffen. De curator beschouwt haar werkzaamheden in dit verband als afgerond.

27-03-2026



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Vooralsnog heeft de curator geen debiteurenportefeuille aangetroffen.

23-12-2025



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De aankomende periode zal de curator onderzoek doen naar het bestaan van een eventuele debiteurenportefeuille.

23-12-2025



De curator heeft afgelopen verslagperiode vooralsnog geen debiteurenportefeuille aangetroffen. De curator beschouwt haar werkzaamheden in dit verband als afgerond.

27-03-2026



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

De curator is niet bekend met een vordering van banken.

23-12-2025



### 5.2 Leasecontracten

Vooralsnog niet van gebleken.

23-12-2025



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025



### 5.4 Separatistenpositie

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025



## 5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025



## 5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet gebleken.

23-12-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Geen boedelbijdragen.

23-12-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

23-12-2025



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

23-12-2025



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-12-2025



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

23-12-2025



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

23-12-2025



## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-12-2025



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

23-12-2025



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

23-12-2025



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

23-12-2025



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft administratie van gefailleerde ontvangen. De curator zal de administratie bestuderen in het kader van de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW.

23-12-2025



#### Verslag 2

De curator heeft aanvang gemaakt met het bestuderen van de administratie. Naar aanleiding daarvan zijn er vragen gesteld aan een derde. De komende verslagperiode worden de werkzaamheden in dit verband voortgezet.

27-03-2026



#### Verslag 3

De bevroegde derde heeft de vragen van de curator beantwoord. De curator zal dit bestuderen en de studie naar de administratie in het kader van de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW voortzetten.

**26-06-2026**



### 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

23-12-2025



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

23-12-2025



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing bij een stichting.

23-12-2025



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

23-12-2025



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-12-2025



In onderzoek

**26-06-2026**



### Toelichting

Verslag 3

De curator heeft aanleiding gezien om onderzoek te doen naar een mogelijke paulianeuze transactie. Ten gevolge van dit onderzoek is naar het inzien van de curator sprake van een paulianeuze transactie. De curator zal haar standpunt in dit verband kenbaar maken aan de hierbij betrokken derde en deze partij in de gelegenheid stellen om te reageren op de bevindingen van de curator.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

23-12-2025



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het gebruikelijke oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

23-12-2025



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Salaris curator P.M.

23-12-2025



### Toelichting

Salaris curator P.M.

27-03-2026



## Toelichting

Salaris curator P.M.

26-06-2026



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 9.506,00

### Toelichting

OB 2e kw 2025.

23-12-2025



€ 9.506,00

27-03-2026



€ 9.506,00

26-06-2026



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Er zijn (nog) geen preferente vorderingen van het UWV.

27-03-2026



### Toelichting

Er zijn (nog) geen preferente vorderingen van het UWV.

26-06-2026



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Er zijn (nog) geen andere preferente vorderingen.

27-03-2026



### Toelichting

Er zijn (nog) geen andere preferente vorderingen.

26-06-2026



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

23-12-2025



5

27-03-2026



5

26-06-2026



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.813,19

23-12-2025

 1

€ 25.916,75

27-03-2026

 2

€ 25.916,75

**26-06-2026**

 3

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog onbekend.

27-03-2026

 2

Vooralsnog onbekend.

**26-06-2026**

 3

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de bekende crediteuren aangeschreven met het verzoek om hun vorderingen in het faillissement in te dienen via het daarvoor beschikbaar portaal SFV Online; <https://sfvonline.nl/verslag/3964/crediteuren>.

23-12-2025

 1

De curator heeft de bekende crediteuren aangeschreven met het verzoek om hun vorderingen in het faillissement in te dienen via het daarvoor beschikbaar portaal SFV Online; <https://sfvonline.nl/verslag/3964/crediteuren>.

27-03-2026

 2

De curator heeft de bekende crediteuren aangeschreven met het verzoek om hun vorderingen in het faillissement in te dienen via het daarvoor beschikbaar portaal SFV Online;

**26-06-2026**

 3

<https://sfvonline.nl/verslag/3964/crediteuren>.

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

23-12-2025



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

23-12-2025



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

23-12-2025



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

23-12-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de werkzaamheden van de curator het volgende omvatten:

23-12-2025



- onderzoek naar het bestaan van mogelijke activa;
- onderzoek naar het bestaan van een debiteurenportefeuille;
- het verrichten van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; en
- de verificatie van vorderingen.

Verslag 2

27-03-2026



- onderzoek administratie;
- het verrichten van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; en
- de verificatie van vorderingen.

Verslag 3

**26-06-2026**



- onderzoek administratie;
- werkzaamheden mogelijke paulianeuze transactie;
- het verrichten van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; en
- de verificatie van vorderingen.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

23-12-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

25-9-2026

**26-06-2026**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Vooralsnog geen. Zie het plan van aanpak onder 10.1.

23-12-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen