

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 11-09-2025            |
| Insolventienummer  | F.16/25/74            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000405445:F001 |
| Datum uitspraak    | 11-02-2025            |

|         |                     |
|---------|---------------------|
| R-C     | mr. R.W.J. van Veen |
| Curator | mr D.A. van Poorten |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                   |                                                                                         |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| DHI Techniek B.V. | 11-03-2025                                                                              |
|                   |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap DHI Techniek B.V. ( <b>DHI</b> ), statutair gevestigd te Amersfoort, zaakdoende aan de Siliciumweg 3 in (3812 SV) Amersfoort, Kamer van Koophandel nummer 71004564. | 11-03-2025                                                                              |
|                                                                                                                                                                                              |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                            |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Installatie van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur; service en installaties op elektronisch gebied; installatie van zonnepanelen. | 11-03-2025                                                                              |
|                                                                                                                                            |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet          | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|----------------|------------------|--------------|
| 2021 | € 2.148.396,00 | € 44.020,00      | € 288.442,00 |
| 2022 | € 2.762.361,00 | € -29.788,00     | € 889.320,00 |
| 2023 | € 1.835.200,00 | € 14.523,00      | € 97.703,00  |

**Toelichting financiële gegevens**

De financiële cijfers zijn afkomstig uit de jaarrekeningen van DHI.

11-03-2025



1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

0

11-03-2025



1

**Boedelsaldo**

€ 4.372,68

11-09-2025



3

**Verslagperiode**

van

11-03-2025

11-2-2025



1

t/m

10-3-2025

van

11-06-2025

11-3-2025



2

t/m

10-6-2025

van

11-09-2025

11-6-2025



3

t/m

10-9-2025

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

|   |               |
|---|---------------|
| 1 | 17 uur 12 min |
|---|---------------|

|   |              |
|---|--------------|
| 2 | 6 uur 42 min |
|---|--------------|

|   |              |
|---|--------------|
| 3 | 4 uur 24 min |
|---|--------------|

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>totaal</b> | 28 uur 18 min |
|---------------|---------------|

## Toelichting bestede uren

Dit voortgangsverslag – en hierop volgende verslagen – is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is of niet geopenbaard kan worden. Ook kan het zijn dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Aan dit verslag of bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

11-03-2025

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

DHI is op 27 februari 2018 opgericht door DHI Holding B.V. Bij de oprichting is de eenmanszaak Den Hartog Installaties ingebracht in de vennootschap. Op 21 juli 2023 zijn alle aandelen in het kapitaal van DHI B.V. overgedragen aan Zonnet B.V., die sindsdien optreedt als enig aandeelhouder en bestuurder van DHI B.V.

11-03-2025

 1

### 1.2 Lopende procedures

Niet bekend.

11-03-2025

 1

### 1.3 Verzekeringen

Wanneer de curator bekend wordt met lopende verzekeringen zullen deze worden opgezegd.

11-03-2025

 1

### 1.4 Huur

DHI was gevestigd in hetzelfde pand als Zonnet, gelegen aan de Siliciumweg 3 te Amersfoort. Er bestond echter geen huurovereenkomst voor het gebruik van het pand.

11-03-2025

 1

### 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens het bestuur is DHI na de acquisitie door Zonnet operationeel geïntegreerd in het aan DHI gelieerde Samenstromen B.V. In DHI is slechts beperkte activa overgebleven, terwijl er nog wel (oude) verplichtingen en vorderingen uit het verleden bestonden. Om die reden heeft het bestuur besloten het faillissement van DHI aan te vragen middels eigen aangifte. De oorzaken van het faillissement worden op dit moment nader onderzocht.

11-03-2025

 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

DHI had geen onroerende zaken in eigendom.

11-03-2025

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster.

11-03-2025

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                                                       | Verkoopopbrengst   | Boedelbijdrage    |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Bedrijfswagen, enkele laadpalen, ladderlift en dakrandbeveiliging. | € 18.150,00        | € 4.537,50        |
| <b>totaal</b>                                                      | <b>€ 18.150,00</b> | <b>€ 4.537,50</b> |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn, in overleg met de pandhouder, door de curator verkocht aan de hoogste bieder op basis van een door de curator georganiseerde onderhandse verkoopprocedure. Over de eigendom van één van de bedrijfsmiddelen is nog discussie en is verkocht onder voorbehoud van rechten op de opbrengst.

11-03-2025

 1

De curator heeft de verkoopprijs ontvangen op de derdenrekening van zijn kantoor.

11-06-2025

 2

Uiteindelijk is een koopsom van de activa overeengekomen van € 18.150. Met de bank als pandhouder van de activa is een boedelbijdrage van 25% overeengekomen, zodat de boedel bij de verkoop van de activa een boedelbijdrage heeft ontvangen van € 4.537,50.

**11-09-2025**

 **3**

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

11-03-2025

 1

De belastingdienst heeft een voorrecht op bodemzaken.

11-06-2025

 2

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie met opkopers, biedingsprocedure, regelen overdracht.

11-03-2025

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

DHI beschikt niet over voorraad of onderhanden werk.

11-03-2025

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

In onderzoek.

11-03-2025

 1

De debiteurenportefeuille is onderzocht en gebleken is dat de vorderingen grotendeels verouderd zijn en/of door debiteuren gemotiveerd worden betwist. Verwacht wordt dat incasso geringe opbrengst zal genereren.

11-09-2025

 3

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek debiteurenportefeuille, correspondentie.

11-09-2025

 3

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

DHI is onderdeel van een groepsfinanciering (zie ook 8.5), uit hoofde waarvan de Rabobank een pandrecht heeft op de activa van DHI.

11-03-2025

 1

### 5.2 Leasecontracten

DHI had een lease bestelbus, welke door de leasemaatschappij inmiddels is opgehaald.

11-03-2025

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een pandrecht op bedrijfsmiddelen, voorraden en debiteuren.

11-03-2025

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

11-03-2025

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend niet van toepassing.

11-03-2025

 1

### 5.6 Retentierechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

11-03-2025

 1

### 5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

11-03-2025

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

€ 4.537,00

11-09-2025

 3

#### Toelichting

Zie 3.3.

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie en overleg met de bank.

11-03-2025



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Voortzetting of doorstart van DHI was niet mogelijk omdat DHI al langer geen opdrachten meer uitvoerde.

11-03-2025



#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft (digitale) administratie ontvangen van het bestuur.  
In de komende verslagperiode(n) zal de curator onderzoeken of is voldaan aan de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW.

11-03-2025



## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de jaren 2018, 2020 en 2021 zijn te laat gedeponeed, de overige jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed. Voor deponering van de jaarrekening 2024 bestond ten tijde van het faillissement nog geen verplichting.

11-03-2025

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

11-03-2025

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het is niet bekend of aan de stortingsverplichting is voldaan. Nader onderzoek hiernaar is echter niet opportuun.

11-03-2025

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

11-03-2025

 1

De curator zal hiernaar in de komende verslagperioden nader onderzoek verrichten.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

11-03-2025

 1

### Toelichting

De curator zal hiernaar in de komende verslagperioden nader onderzoek verrichten.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek is nog gaande.

11-09-2025

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking met indirect bestuurder, (kort) onderzoek beschikbare administratie, onderzoek openbare bronnen.

11-03-2025

 1

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

11-03-2025

 1

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.693,00

11-03-2025

 1

€ 14.096,00

11-09-2025

 3

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

11-03-2025

 1

Er wordt geen vordering van het UWV verwacht.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

11-03-2025

 1

### Toelichting

Crediteuren kunnen vorderingen indienen via:  
<https://sfvonline.nl/zelfhelp/registreren/3106>

5

11-06-2025

 2

4

11-09-2025

 3

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.472.497,74

11-03-2025

 1

### Toelichting

De Rabobank heeft het krediet aan groepsfinanciering ter verificatie in het faillissement ingediend voor een bedrag van € 2.467.356,14.

€ 2.505.731,40

11-06-2025

 2

€ 38.375,26

11-09-2025

 3

### Toelichting

De Rabobank heeft na afwikkeling van de zekerheden haar vordering op DHI ingetrokken.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

11-03-2025

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verwerken ingediende vorderingen, correspondentie.

11-03-2025

 1

Verwerken vorderingen.

11-06-2025

 2

 Correspondentie met Rabobank.

**11-09-2025**

 **3**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Er zijn geen procedures bekend.

11-03-2025

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Afwikkeling verkoop activa
- Rechtmatigheidsonderzoek

11-03-2025



Verwezen wordt naar het voorgaande.

11-06-2025



Onderzoek naar oorzaken faillissement en rechtmatigheidsonderzoek.

11-09-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet bekend.

11-03-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

11-12-2025

11-09-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

Algemene verrichtingen, verslaglegging.

11-03-2025



Verslaglegging.

11-06-2025



Verslaglegging.

11-09-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen