

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	10-12-2025
Insolventienummer	F.16/25/74
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000405445:F001
Datum uitspraak	11-02-2025

R-C	mr. R.W.J. van Veen
Curator	mr D.A. van Poorten

Algemene gegevens

Naam onderneming

DHI Techniek B.V.	11-03-2025
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap DHI Techniek B.V. (DHI), statutair gevestigd te Amersfoort, zaakdoende aan de Siliciumweg 3 in (3812 SV) Amersfoort, Kamer van Koophandel nummer 71004564.	11-03-2025
	 1

Activiteiten onderneming

Installatie van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur; service en installaties op elektronisch gebied; installatie van zonnepanelen.	11-03-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 2.148.396,00	€ 44.020,00	€ 288.442,00
2022	€ 2.762.361,00	€ -29.788,00	€ 889.320,00
2023	€ 1.835.200,00	€ 14.523,00	€ 97.703,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële cijfers zijn afkomstig uit de jaarrekeningen van DHI.

11-03-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

11-03-2025



1

Boedelsaldo

€ 4.372,68

11-09-2025



3

€ 4.379,32

10-12-2025



4

Verslagperiode

van

11-03-2025

11-2-2025



1

t/m

10-3-2025

van

11-06-2025

11-3-2025



2

t/m

10-6-2025

van

11-09-2025

11-6-2025



3

t/m

10-9-2025

van

10-12-2025

11-9-2025



4

t/m

9-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	17 uur 12 min
2	6 uur 42 min
3	4 uur 24 min
4	5 uur 42 min
totaal	34 uur 0 min

Toelichting bestede uren

Dit voortgangsverslag – en hierop volgende verslagen – is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is of niet geopenbaard kan worden. Ook kan het zijn dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Aan dit verslag of bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

11-03-2025



1

Dit is het eindverslag.

10-12-2025



4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

DHI is op 27 februari 2018 opgericht door DHI Holding B.V. Bij de oprichting is de eenmanszaak Den Hartog Installaties ingebracht in de vennootschap. Op 21 juli 2023 zijn alle aandelen in het kapitaal van DHI B.V. overgedragen aan Zonnet B.V., die sindsdien optreedt als enig aandeelhouder en bestuurder van DHI B.V.

11-03-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Niet bekend.

11-03-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Wanneer de curator bekend wordt met lopende verzekeringen zullen deze worden opgezegd.

11-03-2025

 1

1.4 Huur

DHI was gevestigd in hetzelfde pand als Zonnet, gelegen aan de Siliciumweg 3 te Amersfoort. Er bestond echter geen huurovereenkomst voor het gebruik van het pand.

11-03-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens het bestuur is DHI na de acquisitie door Zonnet operationeel geïntegreerd in het aan DHI gelieerde Samenstromen B.V. In DHI is slechts beperkte activa overgebleven, terwijl er nog wel (oude) verplichtingen en vorderingen uit het verleden bestonden. Om die reden heeft het bestuur besloten het faillissement van DHI aan te vragen middels eigen aangifte. De oorzaken van het faillissement worden op dit moment nader onderzocht.

11-03-2025

 1

De oorzaken van het faillissement zijn onderzocht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. Daarbij zijn geen aanwijzingen naar voren gekomen voor andere oorzaken dan reeds vastgesteld.

10-12-2025

 4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

DHI had geen onroerende zaken in eigendom.

11-03-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster.

11-03-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfswagen, enkele laadpalen, ladderlift en dakrandbeveiliging.	€ 18.150,00	€ 4.537,50
totaal	€ 18.150,00	€ 4.537,50

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn, in overleg met de pandhouder, door de curator verkocht aan de hoogste bieder op basis van een door de curator georganiseerde onderhandse verkoopprocedure. Over de eigendom van één van de bedrijfsmiddelen is nog discussie en is verkocht onder voorbehoud van rechten op de opbrengst.

11-03-2025

 1

De curator heeft de verkoopprijs ontvangen op de derdenrekening van zijn kantoor.

11-06-2025

 2

Uiteindelijk is een koopsom van de activa overeengekomen van € 18.150. Met de bank als pandhouder van de activa is een boedelbijdrage van 25% overeengekomen, zodat de boedel bij de verkoop van de activa een boedelbijdrage heeft ontvangen van € 4.537,50.

11-09-2025

 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

11-03-2025



De belastingdienst heeft een voorrecht op bodemzaken.

11-06-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie met opkopers, biedingsprocedure, regelen overdracht.

11-03-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

DHI beschikt niet over voorraad of onderhanden werk.

11-03-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In onderzoek.

11-03-2025

 1

De debiteurenportefeuille is onderzocht en gebleken is dat de vorderingen grotendeels verouderd zijn en/of door debiteuren gemotiveerd worden betwist. Verwacht wordt dat incasso geringe opbrengst zal genereren.

11-09-2025

 3

De debiteurenincasso heeft geen opbrengsten gegenereerd. Dit onderwerp is hiermee afgerond.

10-12-2025

 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek debiteurenportefeuille, correspondentie.

11-09-2025

 3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

DHI is onderdeel van een groepsfinanciering (zie ook 8.5), uit hoofde waarvan de Rabobank een pandrecht heeft op de activa van DHI.

11-03-2025

 1

5.2 Leasecontracten

DHI had een lease bestelbus, welke door de leasemaatschappij inmiddels is opgehaald.

11-03-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een pandrecht op bedrijfsmiddelen, voorraden en debiteuren.

11-03-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

11-03-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend niet van toepassing.

11-03-2025

 1

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

11-03-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

11-03-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

€ 4.537,00

11-09-2025

 3

Toelichting

Zie 3.3.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie en overleg met de bank.

11-03-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Voortzetting of doorstart van DHI was niet mogelijk omdat DHI al langer geen opdrachten meer uitvoerde.

11-03-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft (digitale) administratie ontvangen van het bestuur.
In de komende verslagperiode(n) zal de curator onderzoeken of is voldaan aan de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW.

11-03-2025

 1

 Aan de boekhoudplicht is voldaan.

10-12-2025

 4

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de jaren 2018, 2020 en 2021 zijn te laat gedeponereerd, de overige jaarrekeningen zijn tijdig gedeponereerd. Voor deponering van de jaarrekening 2024 bestond ten tijde van het faillissement nog geen verplichting.

11-03-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

11-03-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het is niet bekend of aan de stortingsverplichting is voldaan. Nader onderzoek hiernaar is echter niet opportuun.

11-03-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal hiernaar in de komende verslagperioden nader onderzoek verrichten.

11-03-2025

 1

Nee

10-12-2025

 4

Toelichting

Verwezen wordt naar 7.7.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

11-03-2025

 1

Toelichting

De curator zal hiernaar in de komende verslagperioden nader onderzoek verrichten.

Nee

10-12-2025

 4

Toelichting

Verwezen wordt naar 7.7.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek is nog gaande.

11-09-2025

 3

De curator heeft het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek afgerond. De uitkomst daarvan is dat er geen reden is voor nader onderzoek. Gelet op de oorzaak van het faillissement is onderzocht of na de acquisitie van DHI door de huidige aandeelhouder (oude) schulden uit het verleden bewust in DHI zijn achtergelaten, terwijl de bedrijfsactiviteiten in een andere vennootschap zijn voortgezet. Daarvan is niet gebleken.

10-12-2025

 4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking met indirect bestuurder, (kort) onderzoek beschikbare administratie, onderzoek openbare bronnen.

11-03-2025

 1

Bestuderen ontvangen administratie en rechtmatigheidsonderzoek.

10-12-2025

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

11-03-2025

 1

Rekening met worden gehouden met salaris curator p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.693,00

11-03-2025

 1

€ 14.096,00

11-09-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

11-03-2025

 1

Er wordt geen vordering van het UWV verwacht.

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

11-03-2025

 1

Toelichting

Crediteuren kunnen vorderingen indienen via:

<https://sfvonline.nl/zelfhelp/registreren/3106>

5

11-06-2025

 2

4

11-09-2025

 3

6

10-12-2025

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.472.497,74

11-03-2025

 1

Toelichting

De Rabobank heeft het krediet aan groepsfinanciering ter verificatie in het faillissement ingediend voor een bedrag van € 2.467.356,14.

€ 2.505.731,40

11-06-2025

 2

€ 38.375,26

11-09-2025

 3

Toelichting

De Rabobank heeft na afwikkeling van de zekerheden haar vordering op DHI ingetrokken.

€ 45.559,60

10-12-2025

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

11-03-2025

 1

Opheffing wegens gebrek aan baten.

10-12-2025

 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verwerken ingediende vorderingen, correspondentie.

11-03-2025



Verwerken vorderingen.

11-06-2025



Correspondentie met Rabobank.

11-09-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Er zijn geen procedures bekend.

11-03-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Afwikkeling verkoop activa
- Rechtmatigheidsonderzoek

11-03-2025



Verwezen wordt naar het voorgaande.

11-06-2025



Onderzoek naar oorzaken faillissement en rechtmatigheidsonderzoek.

11-09-2025



Nu alle werkzaamheden in dit faillissement zijn afgerond zal de curator de rechter-commissaris verzoeken het faillissement voor te dragen voor opheffing ex art. 16 FW.

10-12-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet bekend.

11-03-2025



Naar verwachting zal het faillissement binnen drie maanden worden opgeheven.

10-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Algemene verrichtingen, verslaglegging.

11-03-2025



Verslaglegging.

11-06-2025



Verslaglegging.

11-09-2025



Verslaglegging.

10-12-2025



Bijlagen

Bijlagen