

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 18-12-2025            |
| Insolventienummer  | F.16/25/88            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000407550:F001 |
| Datum uitspraak    | 18-02-2025            |

|         |                     |
|---------|---------------------|
| R-C     | mr. R.W.J. van Veen |
| Curator | mr B.J. van Dijen   |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                                                                     |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| CDPPM B.V. voorheen handelend onder de naam Solease Management B.V. | 18-03-2025                                                                              |
|                                                                     |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| CDPPM B.V. is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Utrecht, gevestigd te (3521 AP) Utrecht, aan het Jaarbeursplein 22 1e verdieping, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 58855580. | 18-03-2025                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                     |                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Volgens het uittreksel van de Kamer van Koophandel:                                                                                 | 18-03-2025                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Ingenieurs en overige technisch ontwerp en advies</li><li>Organisatie-adviesbureaus</li></ul> |  1 |

Beheer van commerciële zaken, zakelijke administratie en administratieve diensten ten behoeve van duurzame technologieproducten en duurzame technologieën zoals bijvoorbeeld zonnepanelen (zonnecollectoren) alsook bijbehorende meet-, opslag-, gegevensverwerkende- en regelapparatuur; zakelijke bemiddeling bij de in- en verkoop, alsook im- en export van duurzame technologieproducten; commercieel-zakelijke bemiddeling bij direct commercieel en ontzorgd aanbieden van duurzame technologieën, het geven van consultancy-adviezen en het verrichten van consultancy-opdrachten met betrekking tot voornoemde diensten alsmede holdingactiviteiten.

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|--------------|------------------|----------------|
| 2022 | € 673.330,00 | € -1.020.335,00  | € 1.562.473,00 |
| 2023 | € 898.027,00 | € -1.118.969,00  | € 1.689.715,00 |

Toelichting financiële gegevens

Hoewel de netto-omzet steeg met 33,4% van 2022-2023 is het resultaat na belastingen gedaald.

18-03-2025

 1

De financiële gegevens over 2024 is de curator nog aan het bestuderen. In dit verband is van belang dat de gefailleerde vennootschap meer in het bijzonder werkzaam was voor groepsvennootschappen.

Gemiddeld aantal personeelsleden

26

18-03-2025

 1

Toelichting

Volgens de Kamer van Koophandel is er sprake van 0 personeelsleden.

Boedelsaldo

€ 57.482,00

18-03-2025

 1

€ 109.043,08

18-06-2025

 2

€ 102.132,16

18-09-2025

 3

Verslagperiode

|            |                                                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| van        | 18-03-2025                                                                            |
| 18-2-2025  |  1 |
| t/m        |                                                                                       |
| 17-3-2025  |                                                                                       |
| van        | 18-06-2025                                                                            |
| 18-3-2025  |  2 |
| t/m        |                                                                                       |
| 17-6-2025  |                                                                                       |
| van        | 18-09-2025                                                                            |
| 18-6-2025  |  3 |
| t/m        |                                                                                       |
| 17-9-2025  |                                                                                       |
| van        | 18-12-2025                                                                            |
| 18-9-2025  |  4 |
| t/m        |                                                                                       |
| 17-12-2025 |                                                                                       |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 49 uur 42 min |
| 2              | 21 uur 54 min |
| 3              | 4 uur 42 min  |
| 4              | 3 uur 36 min  |
| totaal         | 79 uur 54 min |

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

|                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De onderneming CDPPM B.V. is opgericht op 26 september 2013. Er heeft een statutenwijziging plaatsgevonden per 12 februari 2025, waarbij de statutaire naam van de vennootschap is gewijzigd. Er is geen raad van commissarissen. | 18-03-2025<br> 1 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De gefailleerde onderneming maakt deel uit van een groep van vennootschappen die allen in meer of mindere mate betrokken zijn bij de zakelijke dienstverlening ten behoeve van duurzame technologieproducten.

Enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde vennootschap is Solease B.V.

Bestuurders van Solease B.V. zijn Cattana B.V. en WISSH B.V., beide ook aandeelhouder van de gefailleerde vennootschap.

## 1.2 Lopende procedures

Volgens de directie van de gefailleerde vennootschap zijn er geen lopende procedures.

18-03-2025



## 1.3 Verzekeringen

De curator heeft alle lopende verzekeringen, per datum van de levering van de activa als bedoeld onder punt 3 van dit verslag, voor zover mogelijk tegen de vroegst mogelijke datum beëindigd.

18-03-2025



## 1.4 Huur

Er was sprake van een huurovereenkomst voor de bedrijfsruimte aan het Jaarbeursplein 22 1e.

18-03-2025



De huurovereenkomst is op 27 februari 2025 opgezegd tegen de vroegst mogelijke datum.

Met de verkoop van de activiteiten als bedoeld onder punt 3 van dit verslag, is met de verhuurder en de overnemende partij afgesproken dat de overnemende partij per 1 maart 2025 in de plaats is gesteld van curanda. In dit verband is van belang dat vooruitbetaalde huur over de periode maart alsook de borg door de kopende partij aan de boedel is voldaan. Mocht de verhuurder deze retour storten aan de boedel, dan zal de boedel deze door leiden aan de kopende partij. Overigens is de boedel verder gevrijwaard van aanspraken inzake de huur en oplevering. De curator verwacht derhalve geen boedelvordering van de verhuurder. De curator beschouwt dit punt vooralsnog als afgewikkeld.

## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator doet nog onderzoek naar de oorzaken van het faillissement. De directie heeft bij het besluit tot het aanvragen van het faillissement, als genomen op 13 februari 2025, aangegeven dat "vanwege het instorten van de consumentenmarkt voor duurzame producten zoals zonnepanelen, warmtepompen en isolatie na overheidsingrijpen in 2024, door de aankondiging van het stopzetten van de salderingsregeling voor zonnepanelen, het verwijderen van de verplichting voor huishoudens om vanaf 2026 een hybride warmtepomp te installeren bij vervanging van de CV ketel en de focus op de vleermuizen in de spouwmuur, er geen vooruitzicht is op een redelijke voortzetting van de onderneming meer was."

De curator heeft voorts geconstateerd dat er een forse vordering in het kader van de NOW-schulden bestaat, terwijl eerder een saneringsverzoek van schulden bij het UWV en de belastingdienst en de provincie Utrecht, als ingediend op 30 juli 2024, werd afgewezen.

18-03-2025



V2: De curator doet thans onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

18-06-2025



V3: De curator verwijst u korthedshalve naar 7.7.

18-09-2025



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

26

18-03-2025



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Vooralsnog niet bekend.

18-03-2025



### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |    |  |
|-----------|----|--|
| 20-2-2025 | 26 |  |
|-----------|----|--|

|               |    |  |
|---------------|----|--|
| <b>totaal</b> | 26 |  |
|---------------|----|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft met instemming van u, rechter-commissaris, van 20 februari 2025, op dezelfde datum het personeel ontslagen, waarbij er op 24 februari 2025 in twee sessies op het bedrijf van de gefailleerde vennootschap ontslagsessies zijn geweest. Hierbij heeft een buitendienst medewerker van het UWV de loonaanspraken van het personeel nader afgewikkeld. De curator heeft in het kader van de onder punt 3 van dit verslag bedoelde overdracht van de activa onder meer bedongen dat er aan een substantieel deel van het personeel een dienstverband zou worden aangeboden door de doorstartende onderneming. Inmiddels heeft de curator de bevestiging gekregen dat per 1 maart 2025, 19 van de 26 werknemers een dienstbetrekking zijn overeengekomen onder soortgelijke condities als die met de gefailleerde vennootschap. De curator verwacht derhalve op dit punt een beperktere boedelvordering van het UWV.

18-03-2025



V2: De curator heeft in de achterliggende faillissementsperiode geen vragen van werknemers ontvangen. De curator beschouwt dit punt vooralsnog als afgewikkeld.

18-06-2025



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

## **Toelichting onroerende zaken**

Niet van toepassing.

18-03-2025

 1

## **3.2 Werkzaamheden onroerende zaken**

Niet van toepassing.

18-03-2025

 1

## **3.3 Bedrijfsmiddelen**

### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

De curator heeft op basis van de administratieve bescheiden zoals aan hem overhandigd alsmede op zicht de (waarde van de) inventaris beoordeeld en op basis van de afschrijvingsstaat en aanschaffingswaarde, gegeven de ingeschatte waarde, deze met instemming van u rechter-commissaris, verkocht voor een bedrag van € 13.000 exclusief btw. De waarde van de inventaris stond in de visie van de curator een nadere taxatie niet toe. Verkoop vond plaats tezamen met de verkoop van de onderneming van de gefailleerde vennootschap in het kader van de activa passivatransactie, welke werd overeengekomen op 28 februari 2025, waarbij op dezelfde datum de zaken aan de kopende (doorstartende) partij, zijn geleverd.

18-03-2025

 1

V3: De curator beschouwt dit punt als afgewikkeld.

18-09-2025

 3

## **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Aanwezig.

18-03-2025

 1

## **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Met de verkoop als bedoeld onder 3.3 zijn de werkzaamheden ten aanzien van de bedrijfsmiddelen gestaakt.

18-03-2025

 1

## **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Er zijn door de curator geen voorraden geconstateerd. Het onderhanden werk dat uit de administratie aan de orde kwam is verkocht met de onder 3.3 genoemde overeenkomst voor een bedrag van € 8.000 exclusief btw. Betaling hiervan zal plaatshebben op 15 maart 2025.

18-03-2025

 1

V3: Onder verwijzing naar 3.9 beschouwt de curator dit punt als afgewikkeld.

18-09-2025

 3

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Met de verkoop als bedoeld onder 3.3 zijn de werkzaamheden ten aanzien van het onderhanden werk gestaakt. Het een en ander met uitzondering van de betaling als bedoeld onder 3.6.

18-03-2025

 1

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Met de verkoop als bedoeld onder 3.3 is tevens de goodwill van de gefailleerde onderneming verkocht voor een bedrag van € 25.000 exclusief btw, terwijl ook de borg en de huur maart door de kopende partij zijn voorgesloten ten bedrage van € 11.482. Hiernaast zijn ook de vorderingen op intercompany vennootschappen en een debiteur overgedragen voor respectievelijk € 9.081,90 en 9.363,55, te weten de openstaande bedragen. Deze laatste zullen op 31 maart 2025 aan de boedel worden voldaan.

18-03-2025

 1

Voorts is als onderdeel van de verkoop overeengekomen dat een substantieel deel van het personeel een dienstverband onder gelijke condities als met de gefailleerde vennootschap zal worden aangeboden. De curator verwijst in dit verband naar punt 2.4. van dit verslag.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Met de verkoop als bedoeld onder 3.3 zijn de werkzaamheden ten aanzien van hetgeen is gesteld onder 3.8 gestaakt. Het een en ander met uitzondering van de betaling als bedoeld onder 3.8.

18-03-2025

 1

V2: In de achterliggende faillissementsperiode heeft de boedel de laatste betalingen inzake de koopovereenkomst ten aanzien van de vervreemding van de activa mogen ontvangen. Onder meer is voorts het saldo van de bankrekening ontvangen ten bedrage van € 9.399,57. De boedel heeft overigens een dubbele storting van de borg (de boedel ontving deze eenmaal ingevolge de Verkoopovereenkomst en eenmaal van de verhuurder) inzake de huur retour gestort.

18-06-2025

 2

Met deze afwikkeling heeft de curator de werkzaamheden inzake de activa vooralsnog gestaakt.

Inmiddels zijn alle betalingen ten aanzien van de activa ontvangen. De curator beschouwt dit punt als afgewikkeld.

In de achterliggende faillissementsperiode is het contract van Oracle overgedragen aan de doorstartende partij.

V3: In de achterliggende faillissementsperiode heeft de curator nog enige formele activiteiten dienen te ontplooien om te komen tot de overdracht van de contracten inzake Oracle.

18-09-2025

 3

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Uit de administratie is de debiteurenportefeuille beoordeeld, waarbij er los van de intercompany vorderingen die kunnen worden verrekend, twee vorderingen zijn ontwaard. Deze zijn omschreven in 3.8 en tegelijkertijd verkocht aan de doorstartende onderneming.

18-03-2025

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Met de verkoop als bedoeld onder 3.3 zijn de werkzaamheden ten aanzien van de debiteuren gestaakt. Het een en ander met uitzondering van de betaling ervan.

18-03-2025

 1

V2: Met de ontvangst van € 18.445,45 aan prefaillissementsdebiteuren die door de boedel zijn overgedragen aan de doorstartende partij, heeft de boedel de incasso daarvan afgewikkeld.

18-06-2025

 2

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

18-03-2025

 1

### 5.2 Leasecontracten

De huur van een koffiemachine die als lease kan worden beschouwd is door de overnemende partij als bedoeld onder 3.3 overgenomen. De curator heeft de bevestiging hiervan inmiddels ontvangen.

18-03-2025

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

18-03-2025

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

18-03-2025

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

18-03-2025



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

18-03-2025



### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-03-2025



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

18-03-2025



## Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

18-03-2025



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

18-03-2025



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Er is conform de wet en naar behoren gedeponeed.

18-03-2025



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-03-2025



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gegeven de datum van oprichting van de vennootschap niet aan de orde.

18-03-2025

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

18-03-2025

 1

In onderzoek.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

18-03-2025

 1

In onderzoek.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft de administratie inmiddels door Insolvit laten veiligstellen en zal met een onderzoeksvoorstel komen.

18-03-2025

 1

V2: De curator heeft het onderzoek naar de rechtmatigheid van het bestuur voorafgaand aan het faillissement alsook naar het voldoen aan de boekhoudplicht in de achterliggende faillissementsperiode verder voortgezet. Het een en ander heeft geleid tot een vragenbrief aan het bestuur van de gefailleerde vennootschap. De curator is in afwachting van een reactie.

18-06-2025

 2

V3: Inmiddels is er door het bestuur van de gefailleerde vennootschap een antwoord geformuleerd op de vragenbrief van de curator, waarbij onder meer aan de orde zijn gekomen de oorzaken van het faillissement. De curator zal deze in de komende faillissementsperiode nader beoordelen en alsdan het onderzoek verder vormgeven.

18-09-2025

 3

V4: De curator heeft inmiddels de antwoorden van het bestuur als genoemd in het derde faillissementsverslag beoordeeld en ten aanzien daarvan nog enige nadere vragen gesteld. De curator hoopt in de komende faillissementsperiode het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement te kunnen afronden.

**18-12-2025**

 4

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie 7.7.

18-03-2025

 1

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

18-06-2025

V2: Er is van het UWV nog geen (boedel)vordering ontvangen.

 2**Toelichting**

18-09-2025

V3: Er is nog immer geen vordering ontvangen van het UWV ontvangen inzake loon overnameverplichting.

 3

€ 60.513,31

**18-12-2025****Toelichting**

Het UWV diende haar boedelvordering in.

 **4****8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 265.677,00

18-03-2025

 1

€ 291.978,00

18-06-2025

 2

€ 292.139,00

**18-12-2025** **4****8.3 Pref. vord. UWV**

€ 37.546,63

**18-12-2025** **4****8.4 Andere pref. crediteuren****8.5 Aantal concurrente crediteuren**

5

18-03-2025

 1

10

18-06-2025

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 45.477,71

18-03-2025

 1

€ 1.411.660,78

18-06-2025

 2

### Toelichting

V4: In de achterliggende faillissementsperiode heeft zich een crediteur bij de doorstartende partij gemeld ten aanzien van een overeenkomst die door de doorstartende partij, zo stelt zij, niet is overgenomen. Kennelijk is er door derden gebruik gemaakt van de diensten van deze crediteur, waarbij de curator niet is geïnformeerd, noch de overeenkomst heeft voortgezet, maar ook niet opgezegd, nu hij hiervan niet op de hoogte is gebracht. Inmiddels is er een discussie tussen partijen, waarbij de curator in afwachting is van de reactie.

18-12-2025

 4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator verwacht dat het faillissement te zijner tijd vereenvoudigd afgewikkeld gaat worden.

18-03-2025

 1

V3: De curator verwacht dat het faillissement te zijner tijd vereenvoudigd dan wel wegens gebrek aan baten zal worden afgewikkeld. Het een en ander heeft onder meer van doen met de vordering van het UWV die de curator nog tegemoet dient te zien.

18-09-2025

 3

V4: De curator is na indiening van de vorderingen door het UWV nog immer de mening toegedaan dat het faillissement zal worden opgeheven wegens gebrek aan baten dan wel op basis van een vereenvoudigde afwikkeling.

18-12-2025

 4

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

V4: Zie 8.6.

18-12-2025

 4

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

De curator heeft van de directie van de gefailleerde vennootschap vernomen dat er geen procedures zijn.

18-03-2025

 1

### 9.2 Aard procedures

Vide 9.1.

18-03-2025

 1

### 9.3 Stand procedures

Vide 9.1.

18-03-2025

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Vide 9.1.

18-03-2025

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Afwikkelen verkoop van de onderneming, onderzoek naar het bestuur voorafgaand aan het faillissement, alsmede inventariseren van de crediteurenlast.                           | 18-03-2025<br> 1               |
| V2: Onderzoek naar het bestuur voorafgaand aan het faillissement alsmede het inventariseren van de crediteurenlast.                                                           | 18-06-2025<br> 2               |
| V3: Beoordelen van de antwoorden op de vragenbrief van de curator alsmede het inventariseren van de crediteurenlast.                                                          | 18-09-2025<br> 3               |
| V4: Beoordelen van de antwoorden van het bestuur op de nader gestelde vragen, inventariseren van de crediteurenlast en voorbereiden van de afwikkeling van het faillissement. | <b>18-12-2025</b><br> <b>4</b> |

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

|                                                                                                                                            |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De curator kan nog niets berichten over de termijn van afwikkeling van het faillissement.                                                  | 18-03-2025<br> 1                 |
| V2: De curator kan nog niets berichten over de termijn van afwikkeling van het faillissement.                                              | 18-06-2025<br> 2               |
| V3: De curator kan nog niets zeggen over de termijn van afwikkeling van het faillissement, het een en ander zal niet plaatshebben in 2025. | 18-09-2025<br> 3               |
| V4: De curator verwacht dat het faillissement zal worden afgewikkeld medio 2026.                                                           | <b>18-12-2025</b><br> <b>4</b> |

### 10.3 Indiening volgend verslag

|           |                                                                                                                     |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18-3-2026 | <b>18-12-2025</b><br> <b>4</b> |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 10.4 Werkzaamheden overig

|           |                                                                                                       |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zie 10.1. | 18-03-2025<br> 1 |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Bijlagen

---

### Bijlagen