

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	25-03-2025
Insolventienummer	F.16/25/96
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000409558:F001
Datum uitspraak	25-02-2025

R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr A.R. Logtenberg

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bron Architectuur B.V.

25-03-2025



Gegevens onderneming

Bron Architectuur B.V. (hierna: "Bron") is statutair en feitelijk gevestigd aan het adres Maanlander 35A (3824 MN) te Amersfoort, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 55859313.

25-03-2025



Activiteiten onderneming

Bron exploiteerde een architectenbureau en hield zich bezig met projecten in verschillende sectoren, waaronder woningbouw, kantoren en bedrijfsgebouwen.

25-03-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 39.622,00	€ -121.406,00	€ 80.524,00
2022	€ 254.416,00	€ 65.490,00	€ 126.313,00
2023	€ 139.216,00	€ -64.059,00	€ 80.518,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de van de bestuurders ontvangen jaarrekeningen over de jaren 2022 en 2023.

25-03-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

25-03-2025



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder was ten tijde van het faillissement één werknemer in dienst. De curator heeft de arbeidsovereenkomst van de werknemer met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd.

Boedelsaldo

€ 1.690,00

25-03-2025



Verslagperiode

van

25-2-2025

25-03-2025



t/m

24-3-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	47 uur 48 min
---	---------------

totaal	47 uur 48 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode heeft de curator de administratie van de bestuurder ontvangen en de digitale administratie veiliggesteld.

25-03-2025



Tevens heeft de curator in de eerste verslagperiode opkopers aangeschreven voor de overname van de kantoorinventaris. Verder is de curator in overleg getreden met de verhuurder over de oplevering van de bedrijfslocatie.

Tot slot is de curator voor afronding van een lopend project in overleg getreden met de opdrachtgever. Een deel van de werkzaamheden in het project is na faillissement afgerond.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap is opgericht op 14 augustus 2012 bij notariële akte. De bestuurders van Bron zijn de vennootschappen Consultancy All B.V. en Norb Holding B.V.

25-03-2025

 1

1.2 Lopende procedures

De curator is in de eerste verslagperiode niet bekend geworden met lopende procedures.

25-03-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Volgens opgave van de bestuurder had de vennootschap ten tijde van het faillissement meerdere verzekeringen afgesloten.

25-03-2025

 1

1.4 Huur

De huurovereenkomst van de bedrijfslocatie in Amersfoort is met machtiging van de rechter-commissaris door de curator in de eerste verslagperiode opgezegd.

25-03-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De belangrijkste oorzaken van het faillissement bestaan volgens de bestuurder uit de nasleep van de coronapandemie, de stikstofproblematiek en de langere doorlooptijd voor vergunningen. Tijdens de coronapandemie werden projecten uitgesteld, liepen projecten vertraging op en kwamen projecten stil te liggen.

25-03-2025

 1

Door regelgeving rondom stikstof en langlopende procedures voor het toekennen van (bouw)vergunningen werden opdrachten herhaaldelijk uitgesteld. Ook waren er steeds minder opdrachten doordat volgens de bestuurder minder vergunningen werden verleend en (vaste) opdrachtgevers terughoudender werden. In 2024 kwam een groot project stil te liggen. Toen twee andere projecten (opnieuw) werden uitgesteld, ontstonden liquiditeitsproblemen en zag de bestuurder zich genooddaakt het faillissement aan te vragen. De activiteiten waren reeds voor datum faillissement gestaakt.

De oorzaken van het faillissement zijn in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

25-03-2025



Toelichting

Ten tijde van het faillissement was één werknemer in loondienst bij Bron. De arbeidsovereenkomst van de werknemer is inmiddels met machtiging de rechter-commissaris opgezegd door de curator.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Niet bekend.

25-03-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-2-2025	1	
-----------	---	--

totaal	1	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

In de eerste verslagperiode heeft de curator contact gehad met de werknemer en het UWV.

25-03-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-03-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Bron beschikt over een beperkte kantoorinventaris.

25-03-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

-

25-03-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Voor de overname van de kantoorinventaris zijn in de eerste verslagperiode opkopers aangeschreven.

25-03-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Onderhanden werk	€ 1.210,00	
totaal	€ 1.210,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Het onderhandenwerk kon na afronding van enkele werkzaamheden worden gefactureerd aan de opdrachtgever.

25-03-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De met de opdrachtgever afgestemde werkzaamheden in het project zijn inmiddels uitgevoerd. Het project is in overleg beëindigd.

25-03-2025

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing

25-03-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing

25-03-2025



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille	€ 12.862,30		
totaal	€ 12.862,30	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie staat een bedrag van € 12.862,30 aan debiteurenvorderingen open.

25-03-2025



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De komende verslagperiode zal de curator overgaan tot aanschrijving van debiteuren.

25-03-2025



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er zijn geen vorderingen van banken bekend bij de curator.

25-03-2025



5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

25-03-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

De curator heeft geconstateerd dat er een bankgarantie uitstaat voor de huur van de bedrijfsruimte aan het oude vestigingsadres van Bron. De begunstigde van de bankgarantie heeft de bank bericht dat afstand wordt gedaan van de bankgarantie omdat het gehuurde geruime tijd geleden is opgeleverd. Als gevolg hiervan zal de contragarantie worden vrijgegeven.

25-03-2025



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

25-03-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

25-03-2025



5.6 Retentierechten

De curator is niet bekend met ingeroepen retentierechten.

25-03-2025



5.7 Reclamerechten

De curator is niet bekend met ingeroepen rechten van reclame.

25-03-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

25-03-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het bestuur heeft een groot deel van de administratie aangeleverd. De ontbrekende stukken zijn door de accountant aangeleverd. De curator onderzoekt of aan de boekhoudplicht is voldaan.

25-03-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

- De jaarrekening over het jaar 2022 is vastgesteld en gedeponeed op 23 juni 2023.
- De jaarrekening over het jaar 2023 is vastgesteld en gedeponeed op 12 februari 2025.

25-03-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is in 2012 opgericht, zodat een eventuele vordering tot volstorting is verjaard.

25-03-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

25-03-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-03-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft de administratie veiliggesteld en geïnventariseerd.

25-03-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

In de eerste verslagperiode zijn nog geen boedelvorderingen ingediend.

25-03-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 36.570,00

25-03-2025



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Door het UWV is nog geen preferente vordering ingediend.

25-03-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

25-03-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.873,57

25-03-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is nog niet bekend op welke wijze het faillissement afgewikkeld kan worden.

25-03-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn in de eerste verslagperiode aangeschreven.

25-03-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de komende verslagperiode de volgende onderwerpen ter hand nemen:

- nader in kaart brengen crediteurenpositie;
- aanschrijven van debiteuren;
- toezien op vrijgave contragarantie;
- aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek.

25-03-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

25-03-2025



10.3 Indiening volgend verslag

25-6-2025

25-03-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen