Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**04-11-2026**
Insolventienummer	**F.16/26/436**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000540616:F001**
Datum uitspraak	**06-10-2026**

R-C	**mr. K.G. van de Streek**
Curator	**mr D. de Goede**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Dubai Jewels B.V. ("gefailleerde").

04-11-2026
1

Gegevens onderneming

Gefaillieerde heeft haar statutaire zetel te gemeente Almere en is gevestigd aan de Bottelaarpassage 79 te Almere. Gefailleerde is ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 71390405.

04-11-2026
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde hield zich hoofdzakelijk bezig met de exploitatie van een detailhandel in horloges en juwelen. De bedrijfsactiviteiten zouden reeds op faillissementsdatum zijn gestaakt.

04-11-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Vooralsnog beschikt de curator niet over de financiële administratie.

04-11-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

6-10-2026

t/m

30-10-2026

04-11-2026
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	9 uur 0 min
totaal	9 uur 0 min

Toelichting bestede uren

04-11-2026
1

Op de dag van de faillietverklaring heeft de curator direct contact opgenomen met bestuurder van gefailleerde en diens advocaat voor een toelichting op de oorzaak van het faillissement en overige relevante inlichtingen. Daarbij heeft de curator toegelicht hoe het faillissement in algemene zin verloopt.

Voorts heeft de curator de administratie van gefailleerde opgevraagd bij de bestuurder en de rechten en verplichtingen van gefailleerde geïnventariseerd, waaronder de bij gefailleerde lopende juridische dossiers. Daarnaast is de curator gebleken dat na de faillissementsdatum een bedrag op de zakelijke rekening van gefailleerde is bijgeschreven. De overmakende partij heeft verzocht dit bedrag terug over te maken. De curator onderzoekt deze kwestie. Voor het overige hebben de gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandelhouder van gefailleerde is Dahab Juweliers Groep B.V. Bestuurder en enig aandeelhouder van Dahab Juweliers Groep B.V. is een natuurlijk persoon.

04-11-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend, zijn er geen lopende verzekeringen.

04-11-2026
1

1.4 Huur

Voor zover de curator bekend, is de huurovereenkomst reeds voorafgaand aan het faillissement beëindigd.

04-11-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft verklaard dat begin 2024 een brand heeft plaatsgevonden, waardoor de onderneming stil is komen te liggen. Als gevolg hiervan is een huurachterstand ontstaan, waarop de verhuurder een procedure heeft aangespannen. In de procedure is gefailleerde bij verstek veroordeeld tot betaling van de huurachterstand en ontruiming van het gehuurde. Het gehuurde is op 31 maart 2025 door de verhuurder ontruimd en de daarbij aangetroffen zaken zijn executoriaal verkocht.

De bestuurder heeft verder verklaard dat de huurachterstand zou worden voldaan door de verzekeraar, maar dat de verzekeraar slechts een gedeeltelijk bedrag heeft uitgekeerd. Dit zou tot een discussie tussen gefailleerde en de verzekeraar hebben geleid.

Het faillissement is op 1 september 2026 aangevraagd door de verhuurder en op 6 oktober 2026 uitgesproken door de rechtbank.

De curator zal in de volgende verslagperioden onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

04-11-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Voor zover de curator bekend, was er op datum faillissement geen personeel in dienst.

04-11-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadplegen registers van het Kadaster.

04-11-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De activa zouden voor faillietverklaring zijn verkocht dan wel vernietigd. De curator heeft dit in onderzoek.

04-11-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover van toepassing, zal de curator het bodemvoorrecht van de fiscus uitoefenen ex artikel 57 Fw.

04-11-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie activa. Correspondentie bestuur.

04-11-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

Zie paragraaf 5.3.

04-11-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet van toepassing.

04-11-2026
1

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet van toepassing.

04-11-2026
1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van toepassing.

04-11-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

04-11-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie banken inzake bankrekeningen, saldi, storneringen en zekerheidsrechten.

04-11-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. Op datum faillissement lijken de bedrijfsactiviteiten reeds te zijn gestaakt.

04-11-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de financiële administratie van gefailleerde opgevraagd. Het bestuur heeft verklaard dat de administratie niet beschikbaar is als gevolg van de inbeslagname van de laptop van gefailleerde. De curator heeft onderbouwende documentatie opgevraagd.

04-11-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2023 is op 25 oktober 2026, en daarmee niet tijdig, gedeponeerd. De jaarrekeningen over 2024 en 2025 zijn niet gedeponeerd.

04-11-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

04-11-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal is EUR 1.000,-. Blijkens het handelsregister is aan de stortingsplicht voldaan.

04-11-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Gelet op de schending van zowel de administratie- als deponeringsplicht, staat het onbehoorlijk bestuur vast.

04-11-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

04-11-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie bestuur.

04-11-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 3,03

04-11-2026
1

Toelichting

Salaris curator: p.m.
ClaimsAgent B.V.: EUR 3,03

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

04-11-2026
1

Tot op heden heeft de fiscus geen vordering ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

04-11-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.482,00

04-11-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment in het nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld. Crediteuren worden verzocht hun vordering in te dienen via www.claimsagent.nl.

04-11-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie met crediteuren.

04-11-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

9.2 Aard procedures

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

9.3 Stand procedures

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

04-11-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator aanvangen met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek. Voor het overige zullen de gebruikelijke werkzaamheden plaatsvinden.

04-11-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator zal het faillissement voor minimaal zes (6) maanden openhouden om crediteuren de gelegenheid te bieden hun vordering in te dienen via de website www.claimsagent.nl.

04-11-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

6-2-2027

04-11-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en correspondentie met de rechter-commissaris.

De informatie in dit openbaar verslag en de bijbehorende bijlagen is zorgvuldig samengesteld. De curator staat echter niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, (nog) niet openbaar gemaakt is/kan worden of achteraf aangepast moet worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag en de bijbehorende bijlagen geschetste perspectieven en informatie voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

04-11-2026
1

Bijlagen

Bijlagen