

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	11
Datum verslag	07-11-2019
Insolventienummer	F.17/13/285
Toezichtzaaknummer	<u>NL:TZ:0000000664:F001</u>
Datum uitspraak	17-09-2013

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	<u>mr H.A. van Beilen</u>

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf Th. de Vries & Zonen B.V.

25-07-2018



Gegevens onderneming

Het gefailleerde bouwbedrijf vindt haar oorsprong rond 1900 in Koudum. De oprichter van het bouwbedrijf was de heer Woudstra. In 1930 is het bedrijf over genomen door (pake) Theunis de Vries. Het bouwbedrijf is nu in handen van de 3e generatie De Vries.

25-07-2018



Statutair bestuurder is Jacob de Vries (geboren 6 mei 1974), wonende te Den Haag en is

sinds 1 mei 2011 alleen/zelfstandig bevoegd. Wegens ziekte is Jacob de Vries niet actief in het bedrijf.

De dagelijkse leiding aan het bedrijf ligt in handen van Theunis de Vries (geboren 31 december 1966), wonende op het bedrijfsadres aan de Zwarteweg 21 te Koudum. Theunis de Vries is broer van Jacob de Vries en was directeur en tezamen met zijn broer gezamenlijk bevoegd van 4 mei 2001 tot 1 mei 2011. Luitzen de Vries, broer van Theunis en Jacob de Vries, was directeur en gezamenlijk bevoegd van 4 mei 2001 tot 1 januari 2006 maar is daarna als bestuurder uitgeschreven. Luitzen de Vries deed de administratie en heeft het bedrijf in 2008 verlaten.

Jouw de Vries, vader van Luitzen, Theunis en Jacob de Vries, was directeur en gezamenlijk bevoegd van 1 januari 1969 tot 19 november 2003.

Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw en projectontwikkeling. De failliet exploiteerde een bouwbedrijf die zich hoofdzakelijk richt op de woningbouw van complete nieuwbouw woningen tot dakkapellen en allerlei onderhoudswerkzaamheden.

25-07-2018



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 14.304,05

25-07-2018



€ 14.334,06

12-11-2018



€ 14.334,06

04-03-2019



€ 14.344,06

02-08-2019




€ 14.344,06

07-11-2019




Verslagperiode

van
10-4-2018

25-07-2018
 7


t/m
5-7-2018

van
6-7-2018

12-11-2018
 8


t/m
12-11-2018

van
4-3-2019

02-08-2019
 10

t/m
1-8-2019

van
2-8-2019

07-11-2019
 **11**


t/m
7-11-2019

Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
7	5 uur 30 min
8	1 uur 42 min
9	1 uur 36 min
10	1 uur 12 min
11	1 uur 12 min
totaal	11 uur 12 min

Toelichting bestede uren


Het totaal aantal uren staat nu op 247,7

25-07-2018
 7


Het totaal uren staat nu op 249,00

12-11-2018
 8


Totaal 250,4

04-03-2019
 9

Totaal 252,2

02-08-2019
 10

In het vorige verslag is abusievelijk vermeld dat het totaal aantal uren 252,2 bedraagt. Inclusief de uren van dit de laatste verslagperiode, bedraagt het totaal thans 254,00.

07-11-2019
 **11**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

In het vorige verslag is aangegeven dat de hypotheekhouder een gegadigde heeft gevonden die bereid is om de grond onderhands te verkopen. Deze gegadigde is daartoe niet langer bereid. Om de reden heeft de hypotheekhouder verzocht om zelf de grond over te kunnen nemen tegen een koopsom van 65.000,- onder verrekening van zijn vordering op de boedel. De curator heeft de rechter-commissaris om toestemming gevraagd voor deze regeling en deze toestemming verkregen. De curator verwacht dat op korte termijn de grond kan worden overgedragen.

25-07-2018



De rechter-commissaris heeft zijn akkoord gegeven. Het wachten is thans op notariële overdracht.

12-11-2018



De notariële overdracht heeft tot op heden niet plaatsgevonden. De curator heeft nu een termijn gesteld.

04-03-2019



Tot op heden heeft de overdracht nog niet plaatsgevonden. De notaris van de heer Dijkema zal eerst een koopovereenkomst opstellen welke hij ter goedkeuring naar de curator zal zenden.

02-08-2019



De curator heeft na lang aandringen de concept transportakte van de notaris ontvangen. De curator verwacht dat in de komende verslagperiode de overdracht kan plaatsvinden.

07-11-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- medewerking overdracht grond
- vervolgstappen bestuurdersaansprakelijkheid

25-07-2018



- notariële overdracht grond
- vervolgstappen bestuurdersaansprakelijkheid

12-11-2018



- notariële overdracht grond
- vervolgstappen bestuurdersaansprakelijkheid

07-11-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling van dit faillissement zal nog zeker 6 maanden in beslag nemen.

02-08-2019



De afwikkeling van dit faillissement zal nog zeker 6 maanden in beslag nemen.

07-11-2019



10.3 Indiening volgend verslag

7-2-2020

07-11-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen