

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

Insolventienummer: F.17/15/42

Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000000089:F001

Datum uitspraak: 03-03-2015

Curator: Mr. R.M. Goudberg

R-C: mr. H.J. Idzenga

Algemeen

Gegevens onderneming

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art 73a Fw)

Datum: 25 maart 2015 Nummer: 1

Gegevens onderneming : Lifestyle Beach Resort Makkum BV

Rechtsvorm : gesloten vennootschap

Faillissementsnummer : F 17/15/42

Adres : Buitenweg 23

Postcode en vestigingsplaats : 8413 NX Oudehorne

Datum uitspraak : 3 maart 2015

Curator : mr. R.M. Goudberg

Verdonk Advocaten

K.R. Poststraat 80

Postbus 542

8440 AM HEERENVEEN

T (0513) 623 666

F (0513) 625 546

E goudberg@verdonkadvocaten.nl

R-C : mr. H.J. Idzenga

test

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

Gegevens onderneming : Lifestyle Beach Resort Makkum BV
Rechtsvorm : gesloten vennootschap
Faillissementsnummer : F 17/15/42

Adres : Buitenweg 23
Postcode en vestigingsplaats : 8413 NX Oudehorne

Datum uitspraak : 3 maart 2015
Curator : mr. R.M. Goudberg

Verdonk Advocaten
K.R. Poststraat 80
Postbus 542
8440 AM HEERENVEEN
T (0513) 623 666
F (0513) 625 546
E goudberg@verdonkadvocaten.nl

R-C : mr. H.J. Idzenga

Activiteiten onderneming

De activiteiten van de onderneming bestonden uit het exploiteren van een fysiotherapiepraktijk en een fitnesscentrum

Omzetgegevens

Over oktober 2013 t/m 31 december 2014. De opgemaakte cijfers betreffen concept cijfers.

Netto omzet	: € 195.391
Bedrijfslasten	: € 6.958
Brutomarge	: € 188.433
Overige bedrijfslasten	: € 253.903
Bedrijfsresultaat	: € 65.470
Rentelasten	: € 4.523
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belasting	: € 69.993
Belasting	: -
Resultaat	: € 69.993

Personeel gemiddeld aantal

5

Saldo einde verslagperiode

n.v.t.

€ 54.171,23

€ 27.775,66

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

€ 27.806,47

€ 27.827,50

Verslagperiode

3 t/m 24 maart 2015

25 maart t/m 22 juni 2015

23 juni t/m 24 september 2015

25 september t/m 21 december 2015

22 december 2015 t/m 21 maart 2016

Bestede uren in verslagperiode

Door de curator : 33,8 uur (33 uur en 48 minuten)

Door mr. Van Popta : 15,7 uur (15 uur en 42 minuten)

Door faillissementsmedewerkster De Zeeuw : 5,6 uur (5 uur en 36 minuten)

Door faillissementsmedewerkster Pham : 2,7 uur (2 uur en 42 minuten)

Tussentotaal : 57,8 uur (57 uur en 48 minuten)

door de curator : 3,6 uur (3 uur en 18 minuten)

door mr. Van Popta : 0,1 uur (6 minuten)

door f.m. De Zeeuw : 3,8 uur (3 uur en 48 minuten)

door f.m. Pham : 4,0 uur

Tussentotaal 11,5 uur (11 uur en 30 minuten)

door de curator: 2,1 uur (2 uur en 6 minuten)

Door f.m. De Zeeuw: 2,2 uur (2 uur en 12 minuten)

Door f.m. Pham: 0,6 uur (36 minuten)

Tussentotaal: 4,9 uur (4 uur en 54 minuten)

door de curator 3,7 uur (3 uur en 42 minuten)

door f.m. de Zeeuw 1,5 uur (1 uur en 30 minuten)

door f.m. Pham 1,0 uur

Tussentotaal 6,2 uur (6 uur en 12 minuten)

door de curator: 0,3 uur (18 minuten)

door f.m. De Zeeuw: 1,0 uur

Tussentotaal: 1,3 uur (1 uur en 18 minuten)

Bestede uren totaal

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

Totaal : 57,8 uur (57 uur en 48 minuten)

totaal : 69,3 uur (69 uur en 18 minuten)

totaal: 74,2 uur (74 uur en 12 minuten)

totaal 80,4 uur (80 uur en 24 minuten)

81,7 uur (81 uur en 42 minuten)

Toelichting

De opbouw van dit faillissementsverslag is opgesteld conform de door de Recofa voorgeschreven indeling van verslagen ex art. 73a Fw die een vaste indeling en nummering kent, gebaseerd op zogenaamde "tijdschrijfgroepen".

Dit verslag is bedoeld om belanghebbenden informatie te verstrekken over de stand van de boedel. Hoewel de curator er naar streeft dit verslag zo zorgvuldig mogelijk op te stellen kunnen degenen die dit verslag raadplegen daaraan geen rechten ontleen.

Voor zover er in deze verslagperiode zich wijzigingen hebben voorgedaan t.o.v. het vorige verslag dan zijn deze wijzigingen in cursief in het laatste verslag weergegeven

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Eigenaar en bestuurder is de besloten vennootschap Le Sablier B.V.. Daarvan is J. Bakker eigenaar de bestuurder. Bakker was derhalve de middellijk bestuurder van Lifestyle Beach Resort Makkum.

1.2 Winst en verlies

€ 69.993 verlies, over de periode 01-10-2013 / 31-12-2014

1.3 Balanstotaal

€ 34.307 (EV € 69.893 negatief)

1.4 Lopende procedures

n.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

1.5 Verzekeringen

verzekeringen zijn beëindigd.

1.6 Huur

Huur is met wederzijds goedvinden beëindigd per 9 maart 2015. De rechter-commissaris heeft hiervoor diens toestemming gegeven.

1.7 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is gelegen in het feit dat de gerealiseerde omzet achterbleef bij de geprognoseerde omzet. Door Bakker is aangegeven dat er naast de inkomsten uit de reguliere fitness en de fysiotherapiepraktijk het ook de bedoeling was dat er inkomsten zou worden gegenereerd uit de verhuur van de recreatiewoningen op het recreatiepark te Makkum. De intentie was om de huurders van de woningen in de gelegenheid te stellen gebruik te maken van de fitness accommodatie, welk gebruik in de huursom zou zijn inbegrepen. Lifestyle Beach Resort Makkum zou in dat kader een omzet van minimaal € 60.000,- op jaarbasis kunnen realiseren. E.e.a. is nimmer van de grond gekomen. Gevolg daarvan was dat de lopende inkomsten onvoldoende dekking gaven voor de kosten. Zoals hiervoor reeds aangegeven bedroeg de omzet ca. € 188.000 en de vaste kosten, t.w. de loonkosten en de huur bedroegen opgeteld al zo'n € 230.000.

M.a.w. de onderneming kon nimmer rendabel worden geëxploiteerd. Overigens ook indien de hiervoor genoemde omzet wel zou zijn gerealiseerd dan had de onderneming nog geen positief resultaat behaald, maar zij wellicht wel break-even kunnen draaien.

Nu de aandeelhouder zelf een bedrag van € 65.000 heeft geïnvesteerd – en als lening terug te vorderen had – alsmede er een forse huurachterstand was, in combinatie met de te lage inkomsten en ook geen zicht op verbetering/verhoging daarvan, is besloten om het eigen faillissement aan te vragen.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

5

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

5

2.3 Datum ontslagaanzegging

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris op 5 maart 2015 de werknemers mondeling ontslag aangezegd.

2.4 Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

n.v.t.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

1. Fitness- en fysiotherapiepraktijk apparatuur en enige kantoorinventaris.
2. Tweetal fietsen

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

1. Fitnessapparatuur etc. € 25.000
Deze apparatuur / kantoorinventaris is verkocht in het kader van een gerealiseerde doorstart (zie hierna onder 6.4).
2. Fietsen € 700

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

n.v.t.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

is van toepassing (m.u.v. de fietsen).

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

n.v.t.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

3.15 Andere activa: Beschrijving

1. Goodwill; waaronder de overname van het relatiebestand, handelsnaam, telefoonnummer(s)
2. Saldo op bankrekening

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

1. Goodwill € 2.500,-

De goodwill is eveneens overgedragen in het kader van de gerealiseerde doorstart (zie onder 6.4)

De rechter-commissaris heeft diens toestemming voor verkoop gegeven.

2. Saldo bankrekening € 2.441,97 (nog te ontvangen).

Het saldo van de bankrekening ad € 2.441,97 is bijgeschreven.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

€ 20.883,45

De vordering bestaan enkel uit aan verzekeringsmaatschappijen toegezonden declaraties in het kader van verrichte fysiotherapie behandelingen.

4.2 Opbrengst

€ 8.941,75 (ontvangen op de boedelrekening).

Op de Rabobank rekening is inmiddels een bedrag bijgeschreven van € 11.641,70. Dit bedrag zal onder voorlopige inhouding van mogelijke storneringen worden doorgestort op de boedelrekening.

Opbrengst € 8.941,75 + € 12.777,56, is € 21.719,31 totaal.

De meeropbrengst van de debiteuren heeft betrekking op declaraties die ten tijde van de faillissementsuitspraak nog 'in de pijplijn' zaten en nadien zijn vergoed door de verzekeringsmaatschappijen.

4.3 Boedelbijdrage

n.v.t.

4.4 Werkzaamheden

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

n.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

5.2 Leasecontracten

n.v.t.

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

5.5 Boedelbijdragen

n.v.t.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

5.7 Retentierechten

n.v.t.

5.8 Reclamerechten

n.v.t.

5.9 Werkzaamheden

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

6.4 Doorstart: Beschrijving

De verhuurder/eigenaar van het pand heeft de onderneming voortgezet door de hierboven onder 3.6 en 3.15 genoemde activa - met uitzondering van de fietsen - over te nemen. Verder heeft zij een drietal werknemers in dienst genomen.

6.5 Doorstart: Verantwoording

zie hiervoor onder 3.7 en 3.16

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

6.6 Doorstart: Opbrengst

Eur 27.500,-

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

n.v.t.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

in orde

7.2 Depot jaarrekeningen

Daar was de onderneming nog niet toe verplicht gezien het korte bestaan van de onderneming. Wel zijn de jaarcijfers in concept opgemaakt.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

nog niet van toepassing.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

in orde.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

hiervan is geen sprake.

7.6 Paulianeus handelen

hiervan is geen sprake.

7.7 Werkzaamheden

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

salaris curator p.m. + UWV inzake overgenomen loonbetalingen p.m. + overig zie financieel beginverslag

idem + overig zie financieel tussenverslag

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

zie financieel tussenverslag.

M.b.t. de vordering van de UWV inzake overname loonverplichtingen over de opzegtermijn heeft de UWV zich ter zake van een werknemer op het standpunt gesteld dat nu zij een relatie heeft met de bestuurder/eigenaar er geen sprake was van een gezagsverhouding en daardoor niet van een privaatrechtelijke loondienstbetrekking. Het UWV is derhalve niet overgegaan tot de overname van de loonverplichtingen van de betreffende werknemer.

De werknemer is in bezwaar gegaan. Het bezwaar is ongegrond verklaard, waardoor de werknemer d.d. 20 september 2015 beroep heeft ingesteld bij de rechtbank Noord Nederland. Indien het beroep van de werknemer wordt gehonoreerd en de UWV alsnog tot overname van de loonverlichtingen zal moeten overgaan, dan wordt haar boedelvordering hoger.

salaris curator p.m.

UWV inzake:

premies opzegtermijn € 1.969,76

loonverplichtingen vanaf faillissement € 10.785,11

huur opzegtermijn: € 1.366,13

8.2 Pref. vord. van de fiscus

zie financieel beginverslag

zie financieel tussenverslag

zie financieel tussenverslag

€ 11.573,-

8.3 Pref. vord. van het UWV

idem

zie financieel tussenverslag

zie financieel tussenverslag

M.b.t. de vordering van het UWV inzake de overname loonverplichting van het achterstallig loon (voor datum opzegging door curator) geldt hetzelfde als hiervoor onder boedelvordering is vermeld. Ook daarover loopt thans genoemd procedure tussen een werknemer en de UWV. De daadwerkelijke vordering kan derhalve nog hoger worden.

premie wg-deel € 1.046,43

achterstallige loonverplichtingen € 5.659,43

N.b. de procedure tussen de betreffende werknemer en de UWV loopt nog steeds (thans bij de rechtbank Noord-Nederland).

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

De rechtbank Noord-Nederland heeft d.d. 9 maart 2016 het beroep van de werknemer gehonoreerd en beslist dat de UWV de verzochte (ww) uitkering aan de werknemer dient te verstrekken. De UWV heeft de mogelijkheid om binnen 6 weken hoger beroep aan te tekenen. Het is de curator niet bekend of de UWV hiertoe zal overgaan.

8.4 Andere pref. crediteuren

idem

zie financieel tussenverslag

zie financieel tussenverslag

n.v.t.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

idem

zie financieel tussenverslag

zie financieel tussenverslag

5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

idem

zie financieel tussenverslag

zie financieel tussenverslag

€ 130.546,36

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nog onbekend

nog onbekend

8.8 Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

n.v.t.

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

De curator verwacht dat het faillissement binnen enkele maanden kan worden afgewikkeld.

Het UWV dient nog haar vordering ivm overgenomen loonverplichtingen in te dienen. Zodra de vordering is ingediend, kan het faillissement worden opgeheven.

Nog onbekend ivm procedure werknemer vs. UWV.

10.2 Plan van aanpak

Toezen op incasso van de resterende declaraties bij de verschillende verzekeringsmaatschappijen.

Toezen op indiening vordering UWV.

Volgen procedure werknemer vs. UWV

de procedure tussen de werknemer en de UWV dient te worden afgewacht i.v.m. vaststellen van de uiteindelijke vordering van de UWV (die hoger kan worden dan thans ingediend, als zij de loonverplichtingen van de betreffende werknemer alsnog dient over te nemen).

Afwachten mogelijke appelprocedure tussen UWV en betreffende werknemer. Indien geen appel zal worden ingesteld zal de UWV nog een nadere vordering indienen m.b.t. overname loonverplichtingen ten behoeve van de werknemer.

10.3 Indiening volgend verslag

juni 2015

september 2015 of zoveel eerder als mogelijk.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 22-03-2016

december 2015

maart 2016

juni 2016

10.4 Werkzaamheden