

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	20-07-2018
Insolventienummer	F.17/17/4
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000010385:F001
Datum uitspraak	09-01-2017

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr H.C. Lunter

Algemene gegevens

Naam onderneming

Princenhof Maritiem B.V.	03-05-2018
	 6

Gegevens onderneming

Princenhof Maritiem B.V.	03-05-2018
Princenhof Rondvaarten B.V.	 6
Koomen Beheer B.V.	
Friesland Shipping B.V.	

Op 3 februari 2017 heeft de rechter-commissaris toestemming verleend voor het
geconsolideerd afwikkelen van de vier faillissementen, die allemaal op eigen
aangifte op 9
januari 2017 zijn uitgesproken.

Activiteiten onderneming

Kortgezegd het exploiteren van een rondvaartbedrijf met partyschepen.	03-05-2018
	 6

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013	€ 396.439,00		
2011	€ 526.497,00		

Toelichting financiële gegevens

Uit de jaarrekening 2013 van Princenhof Rondvaarten B.V. volgt een bruto bedrijfsresultaat van € 396.439,-.

Uit de jaarrekening 2011-2012 van Friesland Shipping B.V. volgt een bruto bedrijfsresultaat van € 526.497,-.

Voor het overige zijn er (nog) geen (recentere) gegevens bekend.

Winst en verlies:

Koomen Beheer B.V.: jaarrekening 2013-2014: per 31 oktober 2014: -€ 6.000,-.

Princenhof Maritiem B.V.: jaarrekening 2012-2013: per 31 oktober 2013: € 3.893,-.

Princenhof Rondvaarten B.V.: jaarrekening 2013: € 15.787,-.

Friesland Shipping B.V.: jaarrekening 2011-2012: per 31 oktober 2012: € - 78.019,-.

Balanstotaal:

Koomen Beheer B.V.: jaarrekening 2013-2014: per 31 oktober 2014: € 964.602,-.

Princenhof Maritiem B.V.: jaarrekening 2012-2013: per 31 oktober 2013: € 3.319.881,-

Princenhof Rondvaarten B.V.: jaarrekening 2013: € 302.741,-.

Friesland Shipping B.V.: jaarrekening 2011-2012: per 31 oktober 2012: € 503.680,-.

03-05-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

4

03-05-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 13.590,29

03-05-2018



Boedelsaldo
€ 14.173,32

20-07-2018



Verslagperiode

van
1-2-2018

t/m
27-4-2018

03-05-2018

 6

van
28-4-2018

t/m
17-7-2018

20-07-2018

 7

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
6	403,20 uur
7	9,00 uur
totaal	412,20 uur

Toelichting bestede uren

Bestede uren in verslagperiode

Verslag 1: 128,3 uur

Verslag 2: 184,6 uur

Verslag 3: 50,5 uur

Verslag 4: 19,1 uur

Verslag 5: 12,9 uur

Verslag 6: 7,8

03-05-2018

 6

Bestede uren totaal

Verslag 1: 128,3 uur

Verslag 2: 312,9 uur

Verslag 3: 363,4 uur

Verslag 4: 382,5 uur

Verslag 5: 395,4 uur

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Koomen Beheer B.V. is enig aandeelhouder van Princenhof Maritiem B.V.,
Friesland Shipping

B.V. en Princenhof Rondvaarten B.V. De heer D.J. Koomen was tot 2 juni 2016
de bestuurder

en enig aandeelhouder van Koomen Beheer B.V. Per 2 juni 2016 is zijn zoon
N.J. Koomen via

Stichting Administratiekantoor Koomen (indirect) bestuurder en aandeelhouder.

Op 6 januari

03-05-2018

 6

2017 heeft de heer D.J. Koomen zichzelf weer als bestuurder van Koomen Beheer B.V. en Princenhof Maritiem B.V. ingeschreven. Per 19 december 2016 is de heer D.J. Koomen de bestuurder van Princenhof Rondvaarten B.V. en Friesland Shipping B.V.

1.2 Lopende procedures

De lopende procedures worden geïnteriseerd, vooralsnog zijn geen lopende procedures door de curator aangetroffen.

03-05-2018



Verslag 3: n.v.t.

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen worden geïnteriseerd en zo nodig beëindigd. De verzekering voor onder meer het onroerend goed is overgenomen door de hypotheekhouder.

03-05-2018



1.4 Huur

in onderzoek
Er zijn geen huurovereenkomsten aangetroffen.

03-05-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder is de oorzaak van de faillissementen gelegen in de zware economische crisis die de omzet van de exploitatiemaatschappijen Friesland Shipping B.V. (van 2008 tot en met 2012) en Princenhof Rondvaarten B.V. (vanaf doorstart 2013) zo sterk verminderden dat onder meer de financiële lasten van het onroerend goed in Princenhof Maritiem B.V. niet meer konden worden gedragen waardoor de geldverstrekker de erven van Bienen het krediet opeisbaar heeft gesteld wegens het langdurig uitblijven van betalingen. Medio 2016 heeft er een boekenonderzoek plaatsgevonden door de fiscus waaruit naheffingsaanslagen volgden die op geen enkele wijze voldaan konden worden, aldus de bestuurder. Hierdoor zag de bestuurder zich genooddaakt zelf de faillissementen van de vier vennootschappen aan te vragen.

03-05-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
2

03-05-2018

 6

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
4

03-05-2018

 6

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
11-2-2017	2	
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

ontslag personeel, personeelsbijeenkomst, contacten UWV.
Afgerond.

03-05-2018

 6

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Het onroerend goed aan de Piet Miedemaweg 17 en 19 is eigendom van Princenhof Maritiem B.V.	€ 600.000,00	€ 2.000.000,00	€ 3.500,00
totaal	€ 600.000,00		€ 3.500,00

Toelichting onroerende zaken

nog niet bekend.

03-05-2018

Ten tijde van het tweede verslag heeft de curator een aantal biedingen ontvangen nav een uitgebracht verkoopmemorandum en hierop volgende bezichtigingen. De curator zal in overleg treden met de hypotheekhouder wat betreft de vervolgstappen.

 6

Verslag 3: Na overleg met de hypotheekhouder en de rechter-commissaris, die hiervoor zijn toestemming verleende op 18 mei 2017 is het onroerend goed verkocht aan de hypotheekhouder voor een koopsom van € 600.000,-. De hypotheekhouder heeft haar vordering van ruim twee miljoen euro verlaagd naar € 500.000,-.

Hoogte hypotheek:

2 miljoen euro; de vestiging van het hypotheekrecht is nog in onderzoek bij de curator.

Het hypotheekrecht is door de curator onderzocht en erkend.

Verslag 3: Afgelost door verkoop van het onroerend goed. De vordering van de hypotheekhouder, de erven van Bienen, is verlaagd naar € 500.000,-.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

beoordelen vordering en hypotheekakten erven van Bienen;
verkoop onroerend goed i.o.m. de hypotheekhouder
- afwikkelen verkoop onroerend goed i.o.m. de hypotheekouder
Verslag 3: afgerond.

03-05-2018

 6

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Keukeninrichting, de goodwill, de website, domeinnamen en nog aanwezige voorraad	€ 30.000,00	€ 30.000,00
totaal	€ 30.000,00	€ 30.000,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

nog niet bekend.

03-05-2018

De curator heeft kort gezegd de aangetroffen inventaris, bestaande uit de keukeninrichting, de goodwill (o.a. handelsnaam en klantgegevens), de website, domeinnamen en de nog aanwezige voorraad op de Marprinses en de Wetterprinses verkocht aan de oud-werknemers van failliet voor in totaal € 30.000,-. De rechter-commissaris gaf op 8 maart 2017 hiervoor zijn toestemming. De oud-werknemers hebben ook de rondvaartboten gekocht (zie 7.6).

 6

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

in onderzoek

03-05-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

verkoop aangetroffen bedrijfskeuken/inrichting.
afgerond.

03-05-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

N.v.t.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

n.v.t.; het seizoen is eind oktober 2016 afgerond.

De nog op de rondvaartboten aanwezige voorraad is mee verkocht aan de
oud-werknemers
van failliet.

03-05-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

03-05-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

5x domeinnaam	€ 665,50	€ 665,50
---------------	----------	----------

totaal	€ 665,50	€ 665,50
---------------	----------	----------

Toelichting andere activa

immateriële activa, waaronder de handelsnaam, domeinnamen en telefoonnummers.

03-05-2018



zie het kopje 'bedrijfsmiddelen'. De curator heeft de immateriële activa verkocht.

De curator heeft nog een aantal domeinnamen aangetroffen die (nog) niet verkocht zijn. De

curator zal trachten deze domeinnamen te verkopen.

Verslag 3: De curator voert overleg met een veilinghuis over de voorwaarden van veiling van de domeinnamen.

Verslag 4: Op 17 oktober 2017 heeft de rechter-commissaris toestemming gegeven voor de

veiling van de domeinnamen via een veilinghuis. Ook zijn er een drietal domeinnamen met toestemming onderhands verkocht.

onderhandse verkoop: € 75,- ex BTW, dit moet nog financieel afgewikkeld worden.

De veiling loopt nog zodat nog niet bekend is of hiermee enige opbrengst wordt gegeneerd.

Verslag 5: De onderhandse verkoop is financieel afgewikkeld. De eventuele opbrengst

uit de veiling is nog niet bekend.

Verslag 6: Het veilinghuis heeft aangegeven dat er 5 van de 12 domeinnamen geveild zijn. De resterende domeinnamen worden meegenomen in een volgende veiling.

Verslag 7: Het veilinghuis heeft tussentijds afgerekend ten aanzien van de verkochte domeinnamen. De resterende domeinnamen worden meegenomen in een volgende veiling.

20-07-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

verkoop van de immateriële activa.

-verkopen aangetroffen domeinnamen

verslag 3: overleg voeren met het veilinghuis over de eventuele veiling van de domeinnamen.

verslag 4: veiling monitoren en financieel afwikkelen.

verslag 5: veiling (financieel) afronden.

verslag 6: veiling monitoren en financieel afwikkelen.

03-05-2018



Verslag 7: veiling monitoren en financieel afwikkelen.

20-07-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

n.v.t. 03-05-2018
 6

4.2 Werkzaamheden debiteuren

n.v.t. 03-05-2018
 6

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,01 03-05-2018
n.v.t.  6

5.2 Leasecontracten

in onderzoek 03-05-2018
Er zijn geen leasecontracten aangetroffen.  6

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t. De erven van Bienen hebben aangegeven een hypotheekrecht te hebben op het 03-05-2018
onroerend goed aan de Piet Miedemaweg 17-19 te Eernewoude. Dit zal de  6
curator
beoordelen.
Het hypotheekrecht van de erven van Bienen is door de curator erkend.
Verslag 3: afgehandeld.

5.4 Seperatistenpositie

in onderzoek 03-05-2018
 6

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

03-05-2018

 6

5.6 Retentierechten

n.v.t.

03-05-2018

 6

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

03-05-2018

 6

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,01

03-05-2018

 6

nog niet bekend.

zie hiervoor het kopje "onroerend goed"

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

beoordelen vorderingen en hypotheekrechten erven van Brienens
-verkoop onroerend goed i.o.m. de hypotheekhouder
verslag 3: afgehandeld.

03-05-2018

 6

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

03-05-2018



6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

03-05-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

03-05-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

03-05-2018



6.5 Verantwoording

n.v.t.

03-05-2018



6.6 Opbrengst

€ 0,01

03-05-2018

n.v.t.



6.7 Boedelbijdrage

€ 0,01

03-05-2018

n.v.t.



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

03-05-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Vooralsnog is geen administratie aangetroffen waaruit de rechten en verplichtingen van de vier failliete vennootschappen voldoende kunnen worden afgeleid en om die reden is niet aan de boekhoudplicht voldaan. Dit wordt ook erkend door de bestuurder de heer D.J. Koomen.

03-05-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Friesland Shipping B.V.: de jaarrekening 2014 is volgens de kamer van koophandel

gedeponeerd op 26 mei 2015.

Princenhof Rondvaarten B.V.: de jaarrekening 2013 is volgens de kamer van koophandel

gedeponeerd op 26 mei 2015.

Princenhof Maritiem B.V.: de jaarrekening 2014 is volgens de kamer van koophandel

gedeponeerd op 26 mei 2015.

Koomen Beheer B.V.: de jaarrekening 2014 is volgens de kamer van koophandel

gedeponeerd op 26 mei 2015.

03-05-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er is geen accountantscontrole toegepast op de ontvangen jaarrekeningen.

03-05-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

in onderzoek

03-05-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

03-05-2018

 6

7.5 Onbehoorlijk bestuur

in onderzoek; zie hierna de beschrijving onder paulineus handelen. Nu er niet aan de boekhoudplicht is voldaan lijkt er sprake te zijn van onbehoorlijk bestuur. De curator zal dit nader onderzoeken.

zie de beschrijving onder het paulianeus handelen. Nu de verkoop van de schepen is afgerond, zal de curator nader onderzoek doen naar de boekhoudplicht en het (eventuele) onbehoorlijke bestuur.

Verslag 3: Het onderzoek naar de administratie en het (eventuele) onbehoorlijke bestuur loopt nog. Het is een omvangrijk onderzoek, omdat het vier faillissementen betreffen. De curator heeft administratie opgevraagd en voert overleg met diverse partijen.

verslag 4: het onderzoek loopt nog. De curator voert overleg met diverse (externe) partijen.

verslag 5: het onderzoek is nog niet afgerond. De curator is in overleg- en correspondeert met diverse partijen.

verslag 6: het onderzoek loopt nog. Er wordt overleg gevoerd met de bestuurder en diverse andere (externe) partijen.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

20-07-2018

 7

verslag 7: De curator heeft gesprekken en correspondentie gevoerd met (externe) partijen. De curator tracht een afspraak te maken met de bestuurder om een aantal zaken te bespreken.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

03-05-2018

 6

Op 11 april 2016 heeft Princenhof Maritiem B.V. een tweetal schepen, te weten de Marprinses en de Wetterprinses, verkocht en geleverd aan KNM Partyships B.V. Bij exploit van 18 januari 2017 heeft de curator deze koopovereenkomst op grond van de pauliana buitengerechtelijke vernietigd. Naar het oordeel van de curator zijn de schuldeisers door deze rechtshandeling benadeeld.

Op 24 januari 2017 heeft de advocaat van KNM Partyships B.V. een verzoekschrift ex art. 69 Fw bij de rechter-commissaris ingediend en verzocht om de curator te gelasten de hiervoor beschreven vernietiging te herroepen. De curator heeft tegen dit verzoek verweer gevoerd. Bij beschikking van 30 januari 2017 heeft de rechter-commissaris het verzoek van KNM Partyships B.V. afgewezen. De pauliana is hiermee (vooralsnog) in stand gebleven. De curator heeft de schepen thans opgeëist bij KNM Partyships B.V.

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode veel tijd besteed aan de verkoop van de twee rondvaartboten. Met alle partijen, te weten de oud-werknemers van failliet als kopers, de hypotheekhouder en KNM Partyships B.V. is overeenstemming bereikt voor de verkoop voor een koopsom van in totaal € 680.000,-.

Op 2 maart 2017 heeft de advocaat van de erven van Brien en een verzoekschrift ex art. 69 Fw ingediend bij de rechter-commissaris met het verzoek om kort gezegd de curator te verplichten geen overeenkomst tot verkoop te sluiten en te volharden in de pauliana.

De curator heeft in haar verweer aangegeven de pauliana niet te willen handhaven, omdat het nadeel van de koopovereenkomst van april 2016 op een andere wijze werd weggenomen. De boedel wordt gecompenseerd door de ontvangst van de (gedeeltelijke) overwaarde van de schepen en de opbrengst van het overige actief (de inventaris, goodwill en voorraad). Bij beschikking van 8 maart 2017 heeft de rechter-commissaris de verzoeken van de erven van Brien afgewezen.

Op 17 maart 2017 heeft de levering plaatsgevonden. De boedel heeft aan overwaarde ad € 10.000,- ontvangen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

rechtmatigheidsonderzoek, inroepen pauliana, opeisen schepen, verkoop schepen, nader

onderzoek administratie en aansprakelijkstelling bestuurder.

- nader onderzoek naar de administratie en aansprakelijkstelling bestuurder
Verslag 3: onderzoek (digitale) administratie; overleg diverse partijen over de te zetten vervolgstappen.

verslag 4: nader onderzoek en overleg externe partijen.

verslag 5: afronden onderzoek en overleg diverse partijen.

verslag 6: nadere stappen nemen in het onderzoek en correspondentie/besprekingen diverse (externe) partijen.

03-05-2018

 6

verslag 7: - afspraak bestuurder maken en nader onderzoek

20-07-2018

 7

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Zie financieel verslag en crediteurenlijsten.

03-05-2018

 6

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Zie financieel verslag en crediteurenlijsten.

03-05-2018

 6

8.3 Pref. vord. UWV

Zie financieel verslag en crediteurenlijsten.

03-05-2018

 6

8.4 Andere pref. crediteuren

Zie financieel verslag en crediteurenlijsten.

03-05-2018

 6

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Zie financieel verslag en crediteurenlijsten.

03-05-2018

 6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Zie financieel verslag en crediteurenlijsten.

03-05-2018

 6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

03-05-2018

 6

8.8 Werkzaamheden crediteuren

inventarisatie en correspondentie crediteuren

03-05-2018

 6

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

03-05-2018



9.2 Aard procedures

n.v.t.

03-05-2018



9.3 Stand procedures

n.v.t.

03-05-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

03-05-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- nader onderzoek (afwezigheid) administratie inclusief vervolgstappen;
- verkoop onroerend goed, bedrijfskeuken/inrichting en immateriële activa
- afwikkeling pauliana m.b.t. de schepen

03-05-2018



- nader onderzoek onbehoorlijk bestuur, boekhoudplicht;
- verkoop onroerend goed.

Verslag 3:

- onderzoek administratie
- overleg diverse partijen over de te zetten vervolgstappen mbt het kopje 'rechtmatigheid'.

verslag 4: - nader onderzoek administratie en overleg (externe) partijen.

verslag 5: afronden onderzoek en overleg diverse partijen.

verslag 6: - verkoop domeinnamen en financieel afwikkelen;

- nadere stappen onderzoek en correspondentie/besprekingen (externe) partijen, waaronder de bestuurder

Verslag 7:

- verkoop domeinnamen en financieel afwikkelen;
- afspraak bestuurder maken en nader onderzoek.

20-07-2018



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

03-05-2018



10.3 Indiening volgend verslag

18-10-2018

20-07-2018



10.4 Werkzaamheden overig

zie 'plan van aanpak'

03-05-2018



Bijlagen

Bijlagen