

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	05-04-2019
Insolventienummer	F.17/18/71
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000070015:F001
Datum uitspraak	25-09-2018

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr. J.H. van der Meulen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV	09-11-2018
	 1

Gegevens onderneming

KvK nummer: 01083259	09-11-2018
	 1
Vestigingsadres: Oergongswei 3 8629 SZ Scharnegoutum	

Activiteiten onderneming

Bouwonderneming, kleinschalig, werkzaamheden voornamelijk in woningbouw en agrarische bouw (nieuwbouw en onderhoudswerk).	09-11-2018
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Balanstotaal:

09-11-2018



* 31-12-2016: € 265.425,--

* 31-12-2017: € 288.265,--

Resultaat naar belastingen:

* 2016: € 2.819,--

* 2017: € 25.454,--

Liquiditeit:

* 31-12-2016: € 71.701,--

* 31-12-2017: € 36.477,--

Reserves (deel eigen vermogen):

* per 31-12-2016 € 74.188,-- negatief

* per 31-12-2017 € 38.429,-- negatief

Werkkapitaal

(vlottende activa minus kortlopende schulden):

* ultimo 2016: € 28.639,--

* ultimo 2017: € 30.971,--

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

09-11-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 27.002,86

09-11-2018



Boedelsaldo
€ 34.430,88

16-01-2019



Financiële mutaties:

Verwezen wordt naar het aangehecht tussentijds financieel verslag per 24 december 2018 en het overzicht mutaties over de verslagperiode.

Toelichting:

Baten:

Bank € 10.041,16

Creditrente over boedelsaldo vierde kwartaal 2018 € 1,94

Prefaillissementsdebiteuren (zie paragraaf 4.1) € 18.097,43

ASR Pensioen (premieoverschot, toekomend aan (ex-)werkgever) € 6.290,35

Boedelsaldo
€ 10.676,87

05-04-2019



Financiële mutaties: Verwezen wordt naar het aangehecht tussentijds financieel verslag per 24 maart 2019 en het overzicht mutaties over de verslagperiode.

Toelichting: Baten:

Opbrengst verkoop bodemgoederen € 30.792,-- (zie hierna paragraaf 3.3).

Opbrengst verkoop niet-bodemgoederen € 58.365,99 (zie hierna paragraaf 3.3)

Kosten ivm verkoop € 4.847,34. (zie hierna paragraaf 3.3).

Debiteuren ontvangen prefaillissementsdebiteuren € 160,02 (zie hierna paragraaf 4.1).

Totaal netto baten € 84.469,68

Betaalde verschotten en boedelschulden:

- salaris curator conform beschikking € 42.067,43.

- kosten uittreksels € 7,--

- curatorenverzekering € 100,--

- betaling aan pandhouder Platinga Holding (artikel 58 lid 2) € 66.049,26 (zie hierna paragraaf 5.3 en 5.8).

Totaal mutaties verschotten € 108.223,69.

Creditrente over boedelsaldo vierde kwartaal 2018 € 1,94

Prefaillissementsdebiteuren (zie paragraaf 4.1) € 18.097,43 ASR Pensioen

(premieoverschot, toekomend aan (ex-)werkgever) € 6.290,35

Verslagperiode

van
25-9-2018

09-11-2018



t/m
7-9-2018

van
8-11-2018

16-01-2019



t/m
24-12-2018

van
25-12-2018

05-04-2019



t/m
24-3-2019

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	120,07 uur
2	20,45 uur
3	17,56 uur
totaal	158,08 uur

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar het aangehecht gespecificeerd overzicht.

09-11-2018



Totaal bestede uren: 119 uur en 22 minuten.

16-01-2019



Totaal bestede uren: 137 uur en 18 minuten

05-04-2019



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV is opgericht bij akte d.d. 15 december 1998. Alle geplaatste aandelen (400 gewone aandelen ad f 100,-- nominaal) zijn toen genomen door J.F. Plantinga Holding BV, van welke BV enig aandeelhouder/enig bestuurder is de heer J.F. Plantinga, wonende te Scharnegoutum.

09-11-2018



De heer J.F. Plantinga heeft het bedrijf geëxploiteerd tot 1 mei 2015. Op laatstgenoemde datum heeft J.F. Plantinga Holding BV alle aandelen verkocht en overgedragen aan J.W. Broersma Holding BV, (derhalve) vanaf die datum enig aandeelhouder en enig bestuurder van de vennootschap.

De heer J.W. Broersma, wonende te Harkema, is sinds 1 mei 2015 (enig) (middellijk) bestuurder van de vennootschap.

1.2 Lopende procedures

Bij dagvaarding d.d. 28 augustus 2018 heeft Combibouw Terschelling BV, gevestigd te Baaiduinen, een rechtsvordering tegen de gefailleerde vennootschap aanhangig gemaakt. De vordering betreft betaling van een bedrag groot € 81.087,83 in hoofdsom, alsmede een verklaring voor recht dat de vennootschap een bedrag ad € 200,-- per dag dient te betalen aan Combibouw, alsmede een verklaring voor recht dat Aannemersbedrijf Plantinga een bedrag van € 2.500,-- per week dient te betalen aan Combibouw, alsmede veroordeling om aan Combibouw een bedrag van €25.643,25 te betalen, alles met veroordeling van de vennootschap tot betaling van proceskosten. Grondslag van de vordering is de stelling dat de vennootschap tekort zou zijn geschoten in de nakoming van een aannemingsovereenkomst (betreffende de bouw van een vakantiehuis te Terschelling). De curator zal in deze procedure geen verweer voeren.

09-11-2018



1.3 Verzekeringen

Ten tijde van faillissement waren risicoverzekeringen gesloten bij verzekeraar 'De Goudse NV':

09-11-2018



- * bestelauto, kenteken 37-BX-FF (gecontinueerd na faillissement);
- * bestelauto, kenteken 01-VRR-4 (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken 47-VNF-2 (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken 77-VHJ-3 (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken V-874-JT (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken V-875-JT (gecontinueerd);
- * bedrijfsschade (beëindigd);
- * inventaris/goederen (verzekerd adres: Oergongswei 3 te 8629 SZ Scharnegoutum) (gecontinueerd);
- * aansprakelijkheid (beëindigd);
- * rechtsbijstand (beëindigd);
- * vervoer eigen goederen (beëindigd);
- * werkmaterieel (heftruck) (beëindigd);
- * CAR en montage (beëindigd).

Alle risicoverzekeringen zijn beëindigd. Reden hiervan is, dat tijdens de verslagperiode in opdracht van de curator een veiling heeft plaatsgevonden, uitgevoerd door Troostwijk Veilingen en Taxaties BV. In het kader van deze veiling gold een risicoverzekering met betrekking tot de Troostwijk geveilde goederen, reden waarom de lopende risicoverzekering (door gefailleerde gesloten via De Goudse NV te Gouda) beëindigd kon worden. Inmiddels is de veiling ook feitelijk afgewikkeld en zijn de geveilde goederen aan de veilingkopers uitgeleverd (zie hierna paragraaf 3.3).

16-01-2019



1.4 Huur

J.F. Plantinga Vastgoed BV te Scharnegoutum heeft als verhuurder met gefailleerde, Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum als huurder een huurovereenkomst gesloten, schriftelijk aangegaan en wederzijds ondertekend d.d. 1 mei 2015, betreffende de bedrijfsruimte, gelegen aan het adres Oergongswei 3 te 8629 SZ Scharnegoutum, kadastraal gemeente Scharnegoutum, H77 ter grootte van 39 are en 55 centiare. Het gehuurde is bij gefailleerde in gebruik als bedrijfsruimte ten behoeve van kantoorruimte, opslag en timmerwerkplaats. De huurovereenkomst is aangegaan voor de duur van tien jaren, ingaande 1 januari 2015. De huurprijs is € 48.000,-- per jaar.

09-11-2018



1

De huurovereenkomst is door de curator opgezegd na machtiging van de rechter-commissaris d.d. 1 oktober 2018 met inachtneming van de termijn van artikel 39 Fw (drie maanden).

De curator heeft de bedrijfsruimte thans in gebruik voor de verzekerde opslag (achter slot en grendel) van het bedrijfsactief (inventaris en voorraad). Ter plekke zal in de maanden november/december een veiling (via internet) plaatsvinden, georganiseerd door Troostwijk Veilingen BV in opdracht van de curator. Er wordt naar gestreefd de hal ontruimd en bezemschoon op te leveren per ultimo 2018.

Tijdens de verslagperiode is de gehuurde loods in gebruik gebleven bij de boedel. Het doel van dit voortgezet gebruik betreft de berging van de tot de inventaris behorende bedrijfsmiddelen, en voorts de organisatie en uitvoering van een veiling van die goederen. Tijdens de verslagperiode is de veiling uitgevoerd; in de maand december zijn vrijwel alle geveilde goederen aan de veilingkopers uitgeleverd. Het gehuurde wordt in de komende verslagperiode (voor ultimo januari 2019) opgeleverd aan de verhuurder, Plantinga Vastgoed BV. Tijdens de verslagperiode zijn vanuit het bedrijfspand voorts diverse malen diverse goederen, eigendom van derden, daaruit weggenomen onder toezicht van de curator.

16-01-2019



2

Tijdens de verslagperiode is het gebruik door de boedel van de gehuurde loods (verhuurder: Plantinga Vastgoed BV) geëindigd. De curator heeft Plantinga Vastgoed BV de sleutels overhandigd. Dit vond plaats nadat in de maanden december 2018 en januari 2019 de veilinggoederen (openbare verkoop voorraad en bedrijfsinventaris) aan kopers zijn uitgeleverd. Er bleef een kavel achter (deze is wel gegund en betaald, maar de koper is niet komen opdagen). Het gaat hier om een partij dakpannen, welke aan Plantinga Vastgoed BV zijn gelaten. De boedel beschikte niet over voldoende middelen om op verantwoorde wijze de loods bezemschoon op te leveren. Hoewel de loods zeker niet een totaal wanordelijke indruk maakte, zijn er toch enige goederen achtergebleven. Deze zijn door Plantinga Vastgoed BV opgeruimd. Met name lag er nog kennelijk een stapel asbest houdende afvalstoffen, afkomstig van enig project.

05-04-2019



3

1.5 Oorzaak faillissement

De curator verricht onderzoek naar het cijfermateriaal over de periode 1 januari 2018/25 september 2018. De cijfers over de jaren 2016 en 2017 zijn kenbaar uit de over die jaren opgestelde jaarrekeningen, waaruit geciteerd is in de voorgaande paragraaf (financiële gegevens). De curator reserveert zijn oordeel over het ontstaan van het faillissement.

09-11-2018

 1

Volgens opgaaf van de bestuurder van gefailleerde is de directe oorzaak met name gelegen in het niet-doorgaan van een veertiental opdrachten tot de bouw van (houtskelet-bouw) woningen te Boornbergum, gezamenlijk een project met Dumas Projecten te Leeuwarden. De oorzaak van dit niet-doorgaan was gelegen in het feit dat de vennootschap er niet in slaagde een woongarant-garantstelling te verkrijgen, welke garantstelling wel als voorwaarde in de veertien overeenkomsten van aanneming was opgenomen. De oorzaak van het niet verkrijgen van deze woongarantstelling zou zijn gelegen in het feit dat een partner in dit bouwproject, Attika (leverancier houtskelet-bouw) niet of niet op tijd leverde of kon leveren, hetgeen ook samenhang met andere geschillen welke ontstaan waren tussen genoemde leverancier en de vennootschap. Het is niet aan de curator in dit stadium een oordeel weer te geven over de vraag naar 'de schuld' in deze kwestie. In ieder geval is op 10 september 2018 duidelijk geworden dat het niet 'Boornbergum' project niet doorging. Er was voorzien in een omzetvolume van ± € 2.650.000,- voor dit project. Overigens heeft de curator na datum in overleg met Dumas gezocht naar aannemers die bereid waren het werk te verrichten; er was geen aannemer bereid te vinden die het werk voor de door gefailleerde aangenomen som zou willen uitvoeren.

Hoe dit ook zij, het resterend omzetvolume was te gering om nog met kans op succes door te gaan. Om die reden heeft de bedrijfsleiding besloten tot het doen van eigen aangifte faillissement.

De oorzaak van het faillissement is nog in onderzoek.

16-01-2019

 2

Het faillissement heeft, naar indruk van de curator, een aantal oorzaken. De directe oorzaak het niet-doorgaan van het project Boornbergum (samenwerking met Dumas); dit mislukken werd veroorzaakt door een bemoeilijkte zakelijke verhouding van de toeleverancier Attika (HSB). Daarnaast heeft de curator de indruk dat de ondernemer, toen hij in het jaar 2015 begon, niet voldoende was voorbereid op het voeren van een onderneming in deze markt. Deze indruk wordt gebaseerd op de observatie dat een aantal projecten niet winstgevend konden worden afgerond en daarnaast op het feit dat een groot aantal debiteuren kennelijk niet ongegronde klachten heeft over de geleverde prestaties (Kobouw, Venema). De curator heeft onderzoek gedaan naar de boekhouding en heeft tot heden geen aanleiding te oordelen dat sprake is van kwade trouw (ongeoorloofde vermogensonttrekking) aan de zijde van de ondernemer).

05-04-2019

 3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
4

09-11-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
6

09-11-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-9-2018	4	
-----------	---	--

totaal	4	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Bijeenkomst d.d. 4 oktober 2018 met UWV (loongarantieregeling).
Vermeldenswaard is, dat vrijwel alle personeelsleden vrijwel onmiddellijk na het faillissement werk elders gevonden hebben.

09-11-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

In de boedel bevinden zich geen onroerende zaken.

09-11-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft direct op de dag van het faillissement ervoor gezorgd dat alle bedrijfsinventaris en voorraden gebracht zijn naar de bedrijfsloods aan de Oergongswei 3 te Scharnegoutum. De curator heeft onmiddellijk opdracht gegeven aan Troostwijk Waardering en Advies BV om over te gaan tot het opstellen van een inventarisatierapport van bedrijfsmiddelen (voorraden en inventarisgoederen). Voorts is opdracht gegeven tot het opstellen van een taxatie (executie- en onderhandse verkoopwaarde). Het inventarisatierapport

09-11-2018



d.d. 28 september 2018 wordt aangehecht (zonder vermelding van de taxatiewaarden).

Aan Troostwijk Veilingen BV is opdracht gegeven tot het doen houden van een veiling (opdracht d.d. 30 oktober 2018). Deze opdracht betreft de veiling van het tot de boedel behorend materieel actief, dat wil zeggen: de voorraad, het rollend materieel en de bedrijfsinventaris, alles aanwezig in de door gefailleerde gehuurde loods aan de Oergongswei te Scharnegoutum.

16-01-2019



Troostwijk hanteert de volgende voorwaarden:

- Een commissie van 10% over de bruto opbrengst tot € 50.000,--;
- 7,5% over de opbrengst tussen € 50.000,-- en € 75.000,--;
- 5% over de opbrengst tussen € 75.000,-- en € 100.000,--;
- 2,5% over de opbrengst boven € 100.000,--;
- opgeld, aan de veilingkoper te berekenen tot maximaal 15%.

De waarde van de boedel is door Troostwijk Waardering & Advies getaxeerd op € 118.500,-- (onderhands) en € 62.900,-- (executie).

Met de pandhouder (Plantinga Holding BV) is tevoren overeenstemming bereikt over de verdeling bodemzaken/niet-bodemzaken. Afgesproken is, dat bij de netto-opbrengst overeenkomstig deze verdeling wordt toegerekend aan pandhouder (niet-bodemzaken)/boedel (bodempzaken), en dat de kosten van de veiling pro rata parte worden verdeeld. Daarnaast is een boedelbijdrage afgesproken over de opbrengst van de niet-bodemgoederen (welke boedelbijdrage komt ten laste van de pandnemer en ten gunste van de boedel).

De boedelbijdrage welke is afgesproken beloopt 8%.

De veiling is voorbereid in de maand november 2018 en uitgevoerd in de maand december 2018.

De curator beschikt nog niet over de (concept)afrekening van Troostwijk. Direct na ontvangst van deze afrekening zal worden afgewikkeld met de pandnemer. Als gevolg van een fout op het kantoor van de curator is een van de bedrijfswagens, Citroën Berlingo, aan de leasemaatschappij geretourneerd terwijl in die bedrijfswagen nog aanwezig was een zekere hoeveelheid gereedschappen. Deze gereedschappen behoorden tot de boedel. Het betreft de inhoud van de Citroën, kenteken V-874-JT, elektrisch gereedschap vier stuks, verlengsnoer en divers (kavelnummer 83). De auto is getraceerd; de opslaghouder was bereid de betrokken gereedschappen terug te leveren echter tegen vergoeding van opslagkosten, welke opslagkosten vrijwel gelijk waren aan de getaxeerde waarde, reden waarom van het ophalen van deze goederen is afgezien.

In het komend verslag zal verantwoording gedaan worden van de veilingopbrengst en de toerekening daarvan aan boedel/pandnemer.

Tijdens de verslagperiode heeft een openbare verkoop plaatsgevonden van de in het bedrijfspand onder toezicht van de curator verzamelde inventaris en voorraadgoederen, nadat alle eigendomsvoorbeholden en overige aanspraken van derden zijn afgewikkeld.

05-04-2019



Bij brief d.d. 19 oktober 2018 is voor het doen houden van deze veiling toestemming gevraagd aan de rechter-commissaris. Opdrachtnemer is Troostwijk Veilingen BV, nadat eerder (in de maand september 2018) door

Troostwijk Waardering en Advies BV een inventarisatie heeft plaatsgevonden.

Op 16 januari 2019 ontving de curator de bijgevoegde definitieve opbrengstlijsten van Troostwijk Veilingen BV, gespecificeerd als volgt:

- bijlage 3: kavels aannemersmaterialen 3 tot en met 317, totaalopbrengst € 89.157,--;
- bijlage 4: specificatie bodemzaken;
- bijlage 5: specificatie niet-bodemzaken.

- veilingopbrengst bodemzaken (BTW verlegd) € 30.792,--
- veilingopbrengst niet-bodemzaken (BTW verlegd) - 58.365,--

Totaal € 89.157,--

Af: commissie conform afspraak (2,5% van gerealiseerde hameromzet) (BTW belast) -/- 2.228,92

Subtotaal € 86.928,08
BTW (over € 2.228,92 - 468,07

Totaal gefactureerd door
boedel aan Troostwijk € 86.460,01
=====

Het gefactureerd bedrag is op 25 januari 2019 door de boedel van Troostwijk ontvangen.

Over de afwikkeling met de pandhouder zie paragraaf 5.3 jo 5.8 hierna.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Van toepassing.

09-11-2018

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Tijdens de verslagperiode heeft de curator het beheer gevoerd als volgt:

09-11-2018



* (uitvoerig) overleg met pandnemer J.F. Plantinga Holding BV (zie hierna) over de (wijze van) verkoop, over de inventarisatie, en over de vraag welke goederen aan wie toebehoren;

* afwikkeling eigendomsvoorbehouden (zie hierna paragraaf 5.5);

* afwikkeling goederen van derden.

Na overleg met de pandnemer is besloten tot het geven van opdracht aan Troostwijk Veilingen BV voor het organiseren van een veiling (via internet) vanuit de bedrijfsloods aan de Oergongswei. Na verkregen toestemming rechter-commissaris is de opdracht aan Troostwijk gegeven d.d. 30 oktober 2018. Inmiddels verricht Troostwijk Veilingen BV werkzaamheden; voorzien wordt dat de veiling en de afwikkeling daarvan voor Kerst 2018 kan zijn afgerond.

Zoals hiervoor vermeld, heeft tijdens de verslagperiode een internetveiling plaatsgevonden na een kijkdag ter plekke van de bedrijfslocatie. Vanuit de bedrijfslocatie zijn onder verantwoordelijkheid van de curator de verkochte goederen uitgeleverd aan veilingkopers.

05-04-2019



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen onderhanden werk posities. De voorraden maken deel uit van het inventarisatierapport Troostwijk als hiervoor bedoeld.

09-11-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie hiervoor.

09-11-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet aanwezig in dit faillissement.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De debiteuren per faillissementsdatum betreft een lijst van 27 debiteuren (gemengd, zowel personen als bedrijven); het totaalbedrag van de debiteurenvorderingen beloopt € 89.156,16. Zeker is, dat een aantal debiteurenvorderingen om uiteenlopende redenen oninbaar is. Er rust stil pandrecht op de debiteurenvorderingen (pandnemer: J.F. Plantinga Holding BV te Scharnegoutum). Met de pandnemer is afgesproken dat de curator overgaat tot incasso van de debiteurenvorderingen. Hiertoe zijn inmiddels werkzaamheden verricht. Een deel van de debiteuren heeft de vordering voldaan op de bij de gefailleerde vennootschap in gebruik zijnde bankrekening ABN Amro (rekeningnummer NL06 ABNA 0519 5263 41). De curator heeft, ondanks herhaald verzoek, van ABN Amro tot heden geen overzichten gekregen van de bankmutaties. Wel is er van de bank een totaalbedrag ad € 10.041,16 ontvangen. Mogelijk betreft dit saldo betalingen van debiteuren na faillissementsdatum. In het tussentijds financieel verslag is het bedrag vooralsnog verantwoord onder de baten (aangetroffen middelen) 'bank'. Zodra de bankmutaties ontvangen zijn kan nader inzicht gegenereerd worden over de vraag in hoeverre deze betalingen betrekking hebben op aanspraken jegens (prefaillissement) debiteuren. Alsdan zal in zover het tussentijds financieel verslag gecorrigeerd worden.

09-11-2018



Overeengekomen is, dat de curator de debiteuren incasseert tegen de separatistenvergoeding ad 10%. Indien er geprocedeerd moet worden, zullen nadere afspraken gemaakt worden.

Aangehecht wordt een overzicht van de debiteuren per eind van de verslagperiode (24 december 2018). Kerngegevens:

16-01-2019



- er zijn 28 crediteuren;
- van deze crediteuren is op faillissementsdatum te vorderen een bedrag groot € 88.261,37;
- na faillissementsdatum is op de boedelrekening voldaan een bedrag groot € 18.097,43;
- na faillissementsdatum is op de ABN-rekening (t.n.v. gefailleerde) € 11.689,54;
- afgeboekt is een bedrag groot € 1.398,76;
- per heden is te vorderen € 57.075,64.

Te verwachten is dat Combibouw (vorderingen ad € 8.303,63, € 11.997,15 en € 502,82) niet tot betaling bereid is in verband met de procedure, genoemd hiervoor onder alinea 1.2.

1. DJM Agricola

05-04-2019



Het volgende is gefactureerd:

- * factuur d.d. 29 november 2017 eerste termijn herstel stormschade schuur € 7.581,78;
- * factuur d.d. 19 juni 2018 na verrekening eerste termijn € 2.912,85;
- * factuur d.d. 19 juni 2018 herstel stormschade (verwijdering asbest, etc.) € 10.224,50;
- * creditnota 19 juni 2018 € 7.311,65.

Volgens de administratie zou nog open staan € 2.311,65.

De heer Agricola maakt bezwaar omdat hij over de uitvoering van het werk (herstel kapschuur) bezwaren heeft. Volgens hem is het werk niet of niet goed uitgevoerd.

2. Combi Bouw Terschelling BV

Facturen:

- * 18-00021 ad € 8.303,63;
- * 18-00024 ad € 11.997,15;
- * 18-00104 ad € 502,82.

Deze facturen hebben betrekking op facturen, door 3Draft (Tekenbureau) aan Plantinga in rekening gebracht voor tekenwerkzaamheden ten behoeve van een project, door Plantinga aangenomen van Combi Bouw. Plantinga heeft de facturen van 3Draft niet betaald. Daarom gaf 3Draft de tekeningen niet vrij. De totaalfacturen van 3Draft belopen € 25.643,25. Voor faillissement heeft 3Draft de vordering op Plantinga overgedragen aan Combi Bouw tegen betaling door Combi Bouw van die facturen. Combi Bouw stelt hierdoor een vordering op Plantinga te hebben, welke zij verrekenen met de vordering van Plantinga op haar. Een en ander is verwoord in een dagvaarding van Combi Bouw aan Plantinga d.d. 28 augustus 2018. Voortgezette incasso tegen Combi Bouw is mijns inziens kansloos.

3Draft had per faillissementsdatum van Plantinga te vorderen € 25.643,59.

Aldus wordt de vordering jegens Combi Bouw afgewaardeerd naar nihil.

3. Hamstra

€ 259,04

Hamstra, werknemer, heeft een creditnota ontvangen wegens telefoonkosten en gemaakte overuren en externe kosten (brandstof). Per saldo is van Hamstra niets te vorderen.

4. Nicolai

€ 10.075,81

Nicolai is opdrachtgever. Hij heeft klachten met betrekking tot de uitgevoerde werkzaamheden. Die klachten zijn op 9 juni 2018 door Broersma erkend. Volgens Broersma zijn de kosten van herstel van de werkzaamheden hoger dan de vordering jegens Nicolai ad € 10.075,81. Daarom is tussen Broersma en Nicolai kwijting over en weer afgesproken.

5. Piso Installatietechniek BV

€ 525,14

Piso Installatietechniek BV is tevens crediteur voor een bedrag groot € 34.934,41. Piso Installatietechniek BV heeft dus aanzienlijk meer te vorderen dan de vordering (omgekeerd) van Plantinga Aannemersbedrijf jegens haar.

6. Jelle Popma

€ 38,62

Jelle Popma is oud-werknemer. De factuur d.d. 27 juni 2018 heeft betrekking op materiaal voor de door hem vertegenwoordigde kaasvereniging Itens. Dit bedrag moet betaald worden; ik zal hem aanschrijven.

7. Jelle Schraale

€ 354,83

Schraale heeft een beroep gedaan op een tegenrekening voor geleverde koffie (€ 233,62). Die levering wordt erkend; resteert € 121,21 te betalen. De curator heeft de heer Schraale hier op aanschrijven.

8. Super Reka

* factuur 18-00105 ad € 6.171,07

* factuur 18-00117 ad € 219,48

* factuur 18-00129 ad € 1.557,88

Totaal € 7.948,43

=====

Deze facturen hebben betrekking op werkzaamheden van Plantinga Aannemersbedrijf voor een project te Steenwijk.

Super Reka is vertegenwoordigste van Attica HSB. Plantinga was aan Attica gelden verschuldigd voor leveringen door haar (Attica HSB) van Houtskeletbouw elementen voor het project Combi Bouw. Deze vordering is voldaan door middel van verrekening. Van Attica/Super Reka is het bedrag ad € 7.948,43 derhalve niet meer te vorderen.

9. Terpstra Daktechniek BV

€ 1.851,30

Terpstra Daktechniek BV staat tevens op de crediteurenlijst vermeld, en wel voor een bedrag groot € 11.457,25. Terpstra Daktechniek BV beroept zich op verrekening.

10. Vadeco Winsum

€ 4.766,82

Het betreft hier relatief oude facturen (19 juni 2016). Vadeco heeft destijds op onterechte gronden betaling geweigerd. Vadeco kan en moet worden aangesproken.

11. Vastgoed AJ-HJ

€ 9.048,28

Na aftrek creditfactuur € 279,51. Factuur d.d. 17 oktober 2014, komt redelijkerwijs niet meer voor incasso in aanmerking.

12. S. Veenema/C. van der Wal

Opdrachtgever nieuwbouw woning te Joure

€ 6.260,-- is opleveringstermijn.

€ 978,36 excl. btw betreft werkzaamheden, uitgevoerd door Wijma Boortechneik (in opdracht van Plantinga, betrekking hebbend op lichtspots).

Veenema beroept zich op een tegenvordering vanwege onjuist schilderwerk aan staalconstructie. Dit punt is bij de oplevering wel als klacht benoemd. De staalconstructie is inderdaad slordig afgewerkt.

Veenema stelt een tegenvordering te hebben bij wege van schade. Een kopie van diens brief hierover wordt bijgevoegd (bijlage 2).

13. Veldman

€ 500,--

Tevens crediteur (schoonmaakbedrijf); zie bijlage 3.

14. Vries Beheer

€ 113,33 arbeidsloon stucadoor is reeds verrekend.

Samengevat: vrijwel alle debiteuren kunnen zich op verrekening beroepen.

Voor wat betreft de afrekening ter zake van debiteuren, zie hierna paragraaf 5.3.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Met de pandnemer is de afspraak gemaakt, dat incassowerk gedaan wordt met betrekking tot de debiteurenaanspraken tegen vergoeding conform de Separatistenregeling (10% over de geïncasseerde som); indien geprocedeerd moet worden tegen debiteuren, dan moeten separate afspraken worden gemaakt. Tijdens de komende verslagperiode zal per debiteur een besluit worden genomen omtrent verdere vervolging.

16-01-2019

 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Er is geen bankfinanciering aan de onderneming verstrekt. Daarom is er (dan ook) geen (gesecureerde) vordering van een bank.

09-11-2018

 1

5.2 Leasecontracten

Alfa Credit Nederland:

Leaseauto Citroën Berlingo 75, kenteken V-875-JT, bouwjaar 2017.

Inmiddels is deze auto door de curator aan Alfa Credit teruggegeven. De gevorderde som beloopt € 13.722,50, zijnde een hoger bedrag dan de economische waarde van de auto.

09-11-2018



1

Auto Cash

Saturnus 1

3824 ME Amersfoort

Citroën Berlingo V-874-JT (bouwjaar 2017)

Auto Cash is door de curator geïnformeerd; de auto is echter nog niet opgehaald.

Alfa Credit Nederland:

Leaseovereenkomst betreffende Citroën Berlingo, kenteken V-875-JT

Vordering leasemaatschappij € 13.722,50 (hoger dan de economische waarde van de auto).

16-01-2019



2

Auto Cash Amersfoort:

Citroën Berlingo, kenteken V-874-JT

Ook deze auto is opgehaald.

5.3 Beschrijving zekerheden

J.F. Plantinga Holding BV heeft, als schuldeiser, een geldlening verstrekt aan Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV, als schuldenaar. Het bedrag van de geldlening beloopt € 140.000,--; de rentevoet is 7% per jaar. De looptijd van de lening is vijf jaren gerekend vanaf 1 januari 2015. De lening is aflossingsvrij t/m 31 december 2016. De gefailleerde vennootschap is daarna verplicht jaarlijks 1/4 deel van de hoofdsom af te lossen. Conform deze verplichting is per faillissementsdatum een bedrag groot € 70.000,-- afgelost, en is nog een bedrag groot € 70.000,-- in hoofdsom verschuldigd. Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen heeft J.F. Plantinga Holding BV bij pandakte, ondertekend d.d. 1 mei 2015, geregistreerd d.d. 1 juni 2015, stil pandrecht genomen op:

09-11-2018



1

- * de bedrijfsinventaris;
- * de toekomstige bedrijfsinventaris;
- * alle overige zaken behorend tot het bedrijf;
- * alle overige toekomstige zaken, behorend tot het bedrijf;
- * de gehele voorraad;
- * de toekomstige voorraad;
- * alle debiteurenvorderingen;
- * alle toekomstige debiteurenvorderingen.

Op 30 januari 2019 heeft de curator, conform gemaakte afspraken, een concept afrekening aan de pandhouder (dat is: J.F. Plantinga Holding BV te Scharnegoutum) voorgesteld.

05-04-2019



3

Een kopie van het overzicht verrekening met Plantinga Holding BV treft u als bijlage aan (bijlage 4). In dit overzicht zijn betrokken de volgende boedelbestanddelen:

- opbrengst verkochte niet-bodemgoederen (€ 58.365,--);

- opbrengst verkochte bodemgoederen (€ 30.792,--);
- tot heden ontvangen debiteuren (€ 18.087,43).

In aftrek zijn gebracht pro rata parte veilingkosten en taxatiekosten.

Conform artikel 57 lid 3 verloopt de opbrengst van de verkochte bodemgoederen via de boedel.

Aan de pandhouder komt toe de opbrengst verkochte niet-bodemgoederen minus pro rata parte toegerekende veilingkosten en taxatiekosten, alsmede minus de overeengekomen boedelbijdrage ad 8%, te vermeerderen met BTW.

Aldus komt aan de pandhouder conform artikel 58 lid 2 Fw toe een bedrag groot € 49.761,57. Voorts komt aan de pandhouder toe 90% van de tot heden door de boedel geïncasseerde debiteurenvorderingen. Het bedrag van de feitelijk geïncasseerde debiteurenvorderingen beloopt € 18.097,43, 90% daarvan is € 16.287,69. 10% (of € 1.809,74) wordt door de boedel behouden op grond van de overeengekomen separatistenregeling.

Aldus komt aan de pandhouder toe een bedrag groot € 66.049,26.

Ter herinnering: de pandhouder heeft ingediend als vordering in hoofdsom (dus exclusief renten en kosten) een bedrag groot € 70.000,--.

Plantinga Holding BV heeft op 4 februari 2019 jegens de curator verklaard met deze afwikkeling akkoord te zijn.

De curator heeft van de rechter-commissaris machtiging ex artikel 68 lid 2 verkregen voor betaling ex artikel 58 lid 2 (oneigenlijke lossing) van het bedrag ad € 66.049,26. Dit bedrag is aan de pandhouder uitbetaald (d.d. 13 februari 2019).

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Direct na faillissement zijn door de curator alle bekende crediteuren aangeschreven met uitnodiging hun vorderingen onderbouwd met facturen en voorzien van een eventueel beroep op eigendomsvoorbehoud, retentierecht of reclamerecht, bij de curator in te dienen.

09-11-2018



Een aantal crediteuren heeft beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. Deze eigendomsvoorbehouden zijn alle afgewikkeld. Het betreft de vorderingen van:

- * Burghthouwt
- * Regts BV
- * BMN Bouwmaterialen
- * Peter's Hout BV Bolsward
- * Scheltinga Constructieadvies te Wolvega
- * B&V Bouwmeesters te Steenwijkerwold

Laatstbedoelde twee crediteuren hebben vorderingen betreffende constructie- en tekenwerk met betrekking tot het project Boornbergum BV. Afwikkeling hiervan vindt plaats via Dumas Projecten BV te Leeuwarden, die het project Boornbergum voortzet met een nieuwe aannemer. Zie de opmerkingen onder 'opgaaf oorzaak faillissement'.

Met het bovenstaande zijn alle eigendomsvoorbehouden afgewikkeld.

16-01-2019



5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die beroep op retentierecht hebben gedaan.

09-11-2018



5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die beroep op reclamerecht hebben gedaan.

09-11-2018



5.8 Boedelbijdragen

09-11-2018



Er zal in de maanden november/december een door Troostwijk Veilingen BV te organiseren veiling (via internet) worden gehouden. Geveild zullen worden de voorraden en bedrijfsinventarisgoederen. Er is tussen pandnemer en curator overeenstemming over het volgende:

- * de indeling bodem-/niet bodemgoederen;
- * het feit, dat de afwikkeling van de opbrengst bodemgoederen via de boedel verloopt;
- * een boedelbijdrage op de netto opbrengst niet bodemgoederen ad 8%;
- * tussen pandhouder en curator wordt verdeeld de netto opbrengst, dat wil zeggen: de opbrengst zoals gegenereerd door Troostwijk na de door Troostwijk te rekenen kosten (dat is: 10% van de bruto opbrengst, terwijl een kopersopslag ad 15% gerekend wordt). Laatstbedoelde opslag vindt plaats buiten de boedel.

Over incasso debiteuren geldt een boedelbijdrage ad 10% tenzij sprake is van de noodzaak een procedure te voeren, in welk geval nadere afspraken worden gemaakt.

Zie hiervoor paragraaf 5.3.

05-04-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting van de onderneming.

09-11-2018



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van doorstart van de onderneming.

09-11-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is sprake van een redelijk geordende boekhouding. De curator onderzoekt de boekhouding.

09-11-2018



De curator heeft de boekhouding onderzocht en geen opmerkingen welke thans voor openbare verslaglegging vatbaar zijn.

05-04-2019



7.2 Depot jaarrekeningen

Voldaan.

09-11-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Het betreft een samenstellingsverklaring. De jaarrekening 2016 en 2017 zijn opgemaakt, vastgesteld en gepubliceerd. De jaarrekeningen zijn opgesteld door accountantskantoor DVEN. De periode van 1 januari tot 20 september 2018 is een saldijst grootboekrekeningen voor handen. Ook zijn diverse mappen met onderliggende stukken bij de curator aangeleverd. De curator onderzoekt een en ander.

09-11-2018

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

09-11-2018

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

09-11-2018

 1

In onderzoek.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

05-04-2019

 3

De curator heeft onderzoek gedaan naar het bestuur van de vennootschap en er zijn geen aanwijzingen dat sprake is van ongeoorloofde vermogensonttrekking.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

09-11-2018

 1

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

05-04-2019

 3

De curator heeft onderzoek gedaan en komt tot de conclusie dat geen sprake is van een verdenking van ongeoorloofde vermogensonttrekking.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

N.v.t.

09-11-2018

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

n.v.t.

09-11-2018

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Hoewel nog niet opgegeven, is aannemelijk dat sprake is van een boedelvordering van J.F. Plantinga Holding BV ter zake van huurpenningen na faillissementsdatum. Het UWV heeft haar boedelvordering nog niet ingediend.

09-11-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 25.315,00

09-11-2018



€ 52.160,00

16-01-2019



8.3 Pref. vord. UWV

Nog niet opgegeven.

09-11-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

34

09-11-2018



Volgens bedrijfsadministratie: 45 crediteuren

Te vorderen volgens bedrijfsadministratie: € 323.671,31

39

16-01-2019



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 257.557,91

09-11-2018



€ 281.086,80

16-01-2019



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

09-11-2018



Opheffing.

05-04-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Eiser: B. Sandstra Handel, Transport en Opslag v.o.f.
Easterein

09-11-2018

 1

Gedaagde: Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV

Eerst dienende datum: 9 oktober 2018 (rol rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden)

Vordering: € 9.301,50 in hoofdsom

De curator voert geen verweer.

Eiser: Combibouw Terschelling

Gedaagde: Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV

Eerst dienende datum: 12 september 2018 (rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden)

Vorderingen: zie hiervoor paragraaf 1.2.

9.2 Aard procedures

Geldvordering

09-11-2018

 1

9.3 Stand procedures

dagvaarding geïntroduceerd.

09-11-2018

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

09-11-2018

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Openbare verkoop voorraad- en bedrijfsinventaris. Daarna afwikkeling met zekerheidsnemer. Rechtmatigheidsonderzoek. Daarna afwikkeling.

09-11-2018



Zie het voorgaande.

16-01-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Één jaar.

09-11-2018



10.3 Indiening volgend verslag

25-6-2019

05-04-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Het faillissementsverslag bevat een weergave van feiten welke de curator kenbaar zijn geworden en, voor zoveel nodig en mogelijk, diens voorlopig oordeel daarover. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid. Niemand kan aan de inhoud van het verslag enig recht ontlelen.

09-11-2018



Het faillissementsverslag bevat een weergave van feiten welke de curator kenbaar zijn geworden en, voor zoveel nodig en mogelijk, diens voorlopig oordeel daarover. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid. Niemand kan aan de inhoud van het verslag enig recht ontlelen.

16-01-2019



Het faillissementsverslag bevat een weergave van feiten welke de curator kenbaar zijn geworden en, voor zoveel nodig en mogelijk, diens voorlopig oordeel daarover. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid. Niemand kan aan de inhoud van het verslag enig recht ontlelen.

05-04-2019



Bijlagen