

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	10-10-2019
Insolventienummer	F.17/19/82
Toezichtzaaknummer	<u>NL:TZ:0000114315:F001</u>
Datum uitspraak	10-09-2019

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	<u>mr W.M. Sturms</u>

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Grandcafé Z B.V.

10-10-2019



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Grandcafé Z B.V., tevens handelend onder de namen KoffieZ en Zfacilities, gevestigd te 8911 BN Leeuwarden, Zaailand 104, ingeschreven bij de Kamer van de Koophandel onder nummer 69603766.

10-10-2019



### Activiteiten onderneming

De exploitatie van een horecaonderneming, waaronder wordt verstaan het uitoefenen van een restaurant/bruin café. Het beschikbaar stellen van flexwerkplekken. Facilitaire dienstverlening. Verhuur zalen en diensten.

10-10-2019



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 734.335,00	€ 218.814,00	€ 438.521,00

## Toelichting financiële gegevens

Het genoemde resultaat ad EUR 218.814 is negatief. Bovenstaande cijfers zijn ontleend uit een concept rapport van HS Financemet tussentijdse cijfers (over de periode 13-9-2017 t/m 9-12-2018), bij gebreke van een jaarrekening.

10-10-2019



## Gemiddeld aantal personeelsleden

25

10-10-2019



## Boedelsaldo

€ 2.397,61

10-10-2019



## Verslagperiode

van

10-9-2019

t/m

9-10-2019

10-10-2019



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	88 uur 24 min
<b>totaal</b>	88 uur 24 min

## Toelichting bestede uren

In dit verslag worden de werkzaamheden en de stand van de boedel beschreven over de afgelopen periode. De curator baseert zich op aangetroffen gegevens en informatie van derden. De juistheid daarvan staat thans nog niet vast, zodat mogelijkerwijs gegevens en cijfers in een later stadium aanpassing behoeven. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

10-10-2019



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De directie wordt gevoerd door de heer B.N. Sikkes.

10-10-2019



Van de aandelen wordt 70% gehouden door de heer B.N. Sikkes en 30% door Drogendijk Beheer B.V.

## 1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de directie zijn er geen lopende procedures. Wel meldt zich steeds telefonisch een schuldeiser, die het er over heeft dat er vonnis zou zijn geweest over zijn vordering. De curator heeft dit nog niet gezien.

10-10-2019



## 1.3 Verzekeringen

De onderneming beschikt over de gebruikelijke verzekeringen en was bij met de betaling van de verzekeringspremies.

10-10-2019



## 1.4 Huur

De onderneming werd geëxploiteerd in ruimten die gehuurd worden van de verhuurder van het kantoorgebouw Z.

10-10-2019



## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is uitgesproken op eigen aangifte door directeur grootaandeelhouder Sikkes. Zelf is die eind 2018 met een burn-out thuis komen te zitten en hij heeft het management overgelaten aan een drietalschap. Zowel voor- als nadien werd er verlies geleden.

10-10-2019



Op zich was 2018 voor de onderneming omzettechnisch nog wel een goed jaar. Dat was echter eenmalig in verband met het feit dat een Leeuwarden culturele hoofdstad van Europa was. In 2019 is de omzet fors teruggelopen.

Aangezien echter ook in 2018 de onderneming verlies leed kan de oorzaak van het faillissement niet alleen gezocht worden in terugvallende omzet. De enige conclusie die de curator kan trekken is dat de kosten te hoog zijn. Dit wordt ook gestaafd door de cijfers. Met name wat betreft de personeelskosten waren de kosten niet in verhouding met de omzet.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

25

10-10-2019



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

25

10-10-2019



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-9-2019	25	De curator heeft het ontslag met toestemming van de rechter-commissaris aangezegd bij brief van 12 september 2019.

**totaal** 25

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft na verkregen toestemming van de rechter-commissaris en melding aan de vakbonden conform de Wet Melding Collectief Ontslag op 12 september 2019 het ontslag schriftelijk aangezegd en er heeft een intakebespreking met de werknemers en het UWV plaatsgevonden op maandag 16 september 2019 in verband met achterstallig loon en loon over de opzegperiode.

Verder heeft er gegevensverstrekking aan UWV plaatsgehad en diverse contacten met UWV

10-10-2019



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom.

10-10-2019



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## **Toelichting bedrijfsmiddelen**

De bedrijfsmiddelen bestaan uit de inrichting van het café, flexwerkplekken en de vergaderzalen alsmede een mobiele koffiewagen (Piaggio).

10-10-2019



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

De Fiscus heeft bodemvoorrecht op de inventaris en de curator heeft dat jegens de bank als stil pandhouder ingeroepen.

10-10-2019



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Inventarisatie van aanwezige bedrijfsmiddelen

10-10-2019



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

De onderneming beschikt over een voorraad drank en etenswaar voor de exploitatie. De voorraadpositie is op zich niet hoog omdat er zeer geregeld werd ingekocht bij de groothandel.

10-10-2019



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

De voorraden zijn opgenomen ("gestocked") Met de bank als pandhouder is een afspraak gemaakt over het putten uit deze voorraden ten behoeve van de voortzetting (verkoop) en de voorraad is gedurende de voortzettingsperiode aangevuld (inkoop). Op overdrachtsdatum aan de doorstarter zal de voorraad andermaal opgenomen worden en tegen inkoopwaarde overgedragen worden aan de doorstarter.

10-10-2019



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

De onderneming beschikt nog over een bescheiden kas c.q. kasgeld. In het eerstvolgende verslag, waarin verslag zal worden gedaan over de voortzettingsperiode zal de kaspositie worden meegenomen.

10-10-2019



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Er wordt een kaspositie aangehouden voor wisselgeld en het surplus werd periodiek afgestort. De laatste afstorting heeft op datum faillissement plaats gehad. Dat zal door de bank moeten worden teruggestort en wat de curator betreft onderdeel vormen van de afrekening met de bank in de komende verslagperiode.

10-10-2019



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
handelsdebiteuren	€ 5.680,03		
<b>totaal</b>	<b>€ 5.680,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

Voornoemd bedrag is het saldo van de per datum faillissement openstaande facturen aan zakelijke klanten.

10-10-2019



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Met de bank als pandhouder is overlegd over de inning van de facturen, die niet in de komende periode worden betaald. In een volgend verslag wordt daar verder op teruggekomen.

10-10-2019



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 135.535,36

10-10-2019



#### Toelichting vordering van bank(en)

Het bedrag is gesplitst in een rekening-courant krediet groot € 51.217,36 en een middellange lening groot € 84.318,--.

### 5.2 Leasecontracten

Leasecontracten ten aanzien van een VW Polo, een Twizzy en een Transporter. Deze zijn inmiddels ingeleverd.

10-10-2019



Leasecontract kopieerapparatuur. De apparatuur is inmiddels opgehaald.

Met leveranciers Woertman (sinaasappelpers), Peeze (koffiemachine), Hobart (vaatwasmachine) Warsteiner (barapparatuur) lopen eveneens lease-c.q. leaseachtige contracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft pandrecht op inventaris, voorraden en vorderingen alsook een borgstelling van de directeur/grotaandeelhouder

10-10-2019



## 5.4 Separatistenpositie

De bank heeft een separatistenpositie. Ten aanzien van de inventaris is het bodemvoorrecht door de curator ingeroepen. Ten aanzien van de voorraden is een werk- c.q. afrekenafpraak gemaakt en ten aanzien van de vorderingen heeft de bank de curator gevraagd de incasso te verzorgen conform separatistenregeling

10-10-2019



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

De eigendomsvoorbehouden zijn op dit moment minimaal.

10-10-2019



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

10-10-2019



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

10-10-2019



## 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Op dit moment hebben de werkzaamheden zich beperkt tot inventarisatie van de positie van de bank en het maken van werkafspraken. De komende verslagperiode worden die verder afgewikkeld.

10-10-2019



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Met instemming van de rechter-commissaris op basis van de door de curator opgestelde prognoses vindt voortzetting plaats. De bedoeling is om de exploitatie in de tweede helft van oktober over te dragen aan een doorstarter.

10-10-2019



#### 6.2 Financiële verslaglegging

In het volgende verslag zal een financiële verslaglegging over de voortzettingsperiode worden opgenomen.

10-10-2019



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Regelmatig overleg, met name met de medewerkster die bij de onderneming de financiën verzorgt.

10-10-2019



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De curator heeft toestemming gevraagd en verkregen voor het sluiten van een doorstartovereenkomst. De vastlegging daarvan vindt thans plaats.

10-10-2019



#### 6.5 Verantwoording

Er hebben in de laatste twee weken van september met meerdere kandidaten oriënterende gesprekken plaatsgevonden. Met twee partijen is de diepte in gegaan en een daarvan had de beste propositie.

10-10-2019



#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Omdat de doorstartovereenkomst nog moet worden getekend zal daarvan in het eerstvolgende verslag melding worden gemaakt

10-10-2019



#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet van toepassing omdat ten aanzien van de verpande inventaris het bodemrecht is ingeroepen, de Piaggio niet is verpand en ten aanzien van de voorraden een afrekenafpraak is gemaakt waarbij een percentage van de (netto) verkoopopbrengst geldt als aan de bank toekomend.

10-10-2019



#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er zijn diverse gesprekken gevoerd en nogal wat telefoongesprekken. Daarnaast is er correspondentie gevoerd.

10-10-2019



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De onderneming voert een administratie in een gangbaar boekhoudpakket en de administratie is bijgewerkt, behoudens dat de verwerking van de laatste inkoop- en verkoopfacturen nog moest maar dat is gebruikelijk. De curator kon vrij vlot de rechten en plichten vaststellen en ook de benodigde informatie om een prognose over de voortzetting uit de administratie en halen. Naar de huidige inzichten van de curator voldoet de boekhouding aan de daaraan te stellen eisen.

10-10-2019





## 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen vastgesteld en gedeponeed.

10-10-2019



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er is geen controleverklaring. Vanwege de omvang van het bedrijf van de rechtspersoon is de vrijstelling ex art. 2:396 BW van toepassing.

10-10-2019



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens de oprichtingsakte zal het geplaatste kapitaal van € 100 door de oprichter worden volgestort in geld en is met de vennootschap overeengekomen dat dit zal plaatsvinden na oprichting op eerste vordering van de vennootschap. De curator moet nog nagaan of dat is gebeurd.

10-10-2019



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Het is te vroeg om daar nu al uitspraken over te doen.

10-10-2019



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

Het is de curator thans nog niet gebleken van paulianeus handelen.

10-10-2019



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator moet nog onderzoek doen naar de rechtmatigheid.

10-10-2019



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Deze werkzaamheden moeten nog aanvangen.

10-10-2019



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

De boedelvorderingen bestaan o.a. uit salaris curator, de verzekeringen van de curator, de vordering van het UWV wegens overname van de loonbetalingsverplichting tijdens de opzegtermijn en de huur vanaf datum faillissement. De hoogte van de boedelvorderingen is nog niet inzichtelijk.

10-10-2019



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 123.636,00

#### Toelichting

De vordering van de fiscus betreft achterstallige loonheffingen.

10-10-2019



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

De preferente vordering van UWV is nog niet bekend

10-10-2019



### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

36

10-10-2019



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 258.095,45

#### Toelichting

Dit bedrag is voorlopig en inclusief de vordering van de bank.

10-10-2019



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog te vroeg om daarover een uitspraak te kunnen doen.

10-10-2019



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft diverse inventariserende werkzaamheden verricht en gecorrespondeerd met crediteuren.

10-10-2019



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing op dit moment.

10-10-2019

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator richt zich eerst op het afwickelen van de doorstart en zal aansluitend het rechtmatigheidsonderzoek ter hand nemen.

10-10-2019

 1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is te vroeg om daar thans uitspraken over te kunnen doen.

10-10-2019

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

10-1-2020

10-10-2019

 1

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen