

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	17-08-2021
Insolventienummer	F.17/21/31
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000193210:F001
Datum uitspraak	22-06-2021

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr E.H. de Vries

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van der Heide Bouw B.V.

17-08-2021



Gegevens onderneming

Van der Heide Bouw B.V.
Mangaanweg 3-B
8445 PM Heerenveen

17-08-2021



Activiteiten onderneming

Uitoefenen van een bouwbedrijf

17-08-2021



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De omzetgegevens over het jaar 2020 bedroegen 2 à 2,2 miljoen (niet precies bekend).
Verlies en winstgegevens zijn nog onbekend, het wachten is op ontsluiting van de zich in de 'cloud' bevindende boekhoudgegevens.

17-08-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

11

17-08-2021



Boedelsaldo

€ 181.971,50

17-08-2021



Toelichting

De koper van de activa heeft € 120.000,- betaald op de boedelrekening en de kosten van de taxateur ad € 1.028,50 zijn daarvan inmiddels betaald.

Verslagperiode

van

22-6-2021

17-08-2021



t/m

17-8-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	76 uur 5 min
---	--------------

totaal	76 uur 5 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Inleiding:

Allereerst dient vermeld worden dat de curator bij het opstellen van dit verslag gehinderd wordt door de gevolgen van een hem overkomen ongeval. Waar mogelijk ten onrechte niets wordt vermeld in dit verslag of onvoldoende wordt uitgewerkt, zal dat waar nodig nader aan de orde komen in opvolgende verslagen.

17-08-2021



Snel na zijn aanstelling werd het de curator duidelijk dat voorafgaande aan het faillissement al oriënterende gesprekken hadden plaatsgevonden tussen de bestuurder van gefailleerde en een potentiële doorstarter, belangstellende voor alle activa, Bouwbedrijf Bakker BV, verder te noemen "Bakker", ook voor de fase waarin Bakker nog niet de koper was aan wie gegund zou worden.

Na een eerste gesprek van de curator met de bestuurder op 23 juni 2021 vond op 24 juni een gesprek plaats met de bestuurder van gefailleerde, met Bakker, haar adviseur van Trip Advocaten en Notarissen, en de curator en zijn taxateur. Daar werd toen een bod gedaan op alle activa, per direct te accepteren en af te handelen, van € 126.500,-.

Bakker had groot belang bij een directe afwikkeling, omdat een naadloze doorstart zou kunnen voorkomen dat de "boel" – waarmee bedoeld wordt de groep opdrachtgevers en de groep werknemers – uit elkaar zou vallen als de gebruikelijke periode van onzekerheid direct na het faillissement langer zou duren.

De curator achtte zich, twee dagen na aanstelling, echter niet goed in staat

om het gedane bod te beoordelen, reden waarom hij koos voor het biedingsproces dat 1 juli zou moeten zijn afgerond. Kortom, de deal die Bakker het liefst 24 juni al had willen sluiten, zou dan pas 1 of 2 juli gesloten kunnen worden, ervan uitgaande dat Bakker als hoogste en ook meest aantrekkelijke bieder uit de bus zou komen.

De curator stelde daarop alle belangstellenden, die zich al vrij snel rechtstreeks en via via bij hem aanmeldde, in staat een bieding te doen. Ook Bakker deed een enigszins aangepast bod in die biedingsprocedure.

Geen van de belangstellenden, die in de gelegenheid werden gesteld om op basis van een informatieve prospectus een bod te doen, deed een bod. Het bod van Bakker werd daarop na goedkeuring R-C door de curator aanvaard, waarbij de wetenschap dat Bakker ook het vertrouwen had van én de opdrachtgevers (op 1 na) én de werknemers hierbij een belangrijke rol speelde.

Tijdens die besprekingen op 24 juni 2021 werd echter geconstateerd dat er geen bouwmaterialen meer beschikbaar waren om de bouw op de diverse bouwplaatsen in week 26 voort te zetten. Belangrijkste oorzaak, naast de gewone tekorten in een faillissementssituatie, was de onrechtmatige terugname van bouwmaterialen door één van de grootste bouwmaterialenleveranciers.

Dit probleem leverde een extra argument op om toch dezelfde dag dat bod van € 126.500,- te aanvaarden, maar de curator hield toch vast aan het nog doorlopen van een biedingsprocedure.

Het probleem van het ontbreken van bouw materiaal werd opgelost door met Bakker de afspraak te maken dat zij de kosten van de bouwmaterialen, nodig voor de voortzetting van de bouw gedurende week 26, zou voorfinancieren bij wijze van een soort boedelkrediet. In haar aangepaste bod werd daarom nu ook een post "boedelonderhandenwerk" opgenomen dat deels gold als compensatie voor het gebruik van de werknemers over de periode vanaf week 27 tot einde opzeggingstermijn voor die werknemers en voor hetgeen nog in week 26 aan "onderhanden werk" zou ontstaan. Zeker na week 26 moest rooster-technisch en organisatorisch het nodige worden omgezet qua werkschema's en werkindeling en ook de bouwvak stond voor de deur. Maar van aanvang af was duidelijk dat het doorwerken gedurende week 26 niet zozeer bedoeld was om waarde toe te voegen aan het onderhandenwerk / aan de te verkopen activa, maar meer om de groep opdrachtgevers en de groep werknemers, voor de overnemer bij elkaar te houden.

Uiteindelijk blijkt ook maar één opdrachtgever af te zijn gevallen en hebben alle werknemers die mee over wilden naar de uiteindelijke koper van die koper een vast contract gekregen. Slechts één van de 11 werknemers had voor het faillissement al besloten een baan elders te zoeken.

Vrijdag 13 augustus 2021 kwam de curator met de koper overeen dat het totaal van de voorgeschoten gelden / het boedelkrediet gefixeerd zou worden op € 10.000,- en dat die € 10.000,- verrekend wordt met de aangepaste koopprijs/bieding van € 126.750,-.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Besloten vennootschap met als middellijk bestuurder de heer E. van der Heide.

17-08-2021



1.2 Lopende procedures

Geen.

17-08-2021



1.3 Verzekeringen

Omdat de onderneming nog een week is voortgezet en het personeel na die week tot einde proeftijd voor de "doorstarter" is gaan werken, is alles in het werk gesteld om de daarmee verband houdende risico's verzekerd te houden. Overige verzekeringen liet de curator doorlopen tot het desbetreffende verzekerde risico beëindigd was.

17-08-2021



1.4 Huur

Er werd een loods en kantoorruimte gehuurd en/of in gebruik gegeven en die huur en/of het gebruik is in onderling overleg geëindigd.

17-08-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Sinds 2015 exploiteerde Van der Heide Bouw BV een bouwbedrijf te Heerenveen. Tot en met het jaar 2019 werden verliezen geleden, maar waren er vooruitzichten op verbetering van de resultaten (en de liquiditeit) aanwezig. In de Corona-crisis moest gebruik gemaakt worden van steunmaatregelen en ondanks die steun verslechterde de financiële positie, o.a. door de forse stijging van inkoopprijzen/materialen. Financiële verplichtingen konden niet meer worden nagekomen en zicht op perspectief was er niet meer.

17-08-2021



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11

17-08-2021



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

11

17-08-2021



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

28-6-2021	11	
-----------	----	--

totaal	11	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Overleg met RC over ontslag personeel, plannen en houden "kantine" bijeenkomst met UWV voor het personeel, ontslagbrieven maken (9:00 uur)

17-08-2021



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Kantoor en loods werden gehuurd.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Kantoor en loods werden gehuurd.

17-08-2021



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen, in deze periode.

17-08-2021



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
		€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

O.a. een heftruck, diverse zaagmachines, betonmolen, diverse gereedschappen (hand en elektrisch), stroomkabels, steigermateriaal, diverse kruiwagens, enz. kortom al die zaken, benodigd voor het uitoefenen van een bouwbedrijf.

De waarde is betrokken in de activatransactie.

17-08-2021



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht zal in overleg met de pandhouder en fiscus worden gerespecteerd en naar behoren afgewikkeld worden.

17-08-2021



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg met opkopers en uiteindelijke koper (0:55 uur)

17-08-2021



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
		€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet noemenswaardig, met name omdat op dag faillissement een belangrijke leverancier zonder enig overleg met de curator alle, althans veel van de door haar geleverde, zaken die zich nog op de bouwplaatsen bevonden, heeft meegenomen.

De waarde is betrokken in de activatransactie.

17-08-2021



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie daarvoor de werkzaamheden, beschreven onder het punt "werkzaamheden bedrijfsmiddelen".

17-08-2021



1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
		€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Vorderingen, (boedel)onderhandenwerk en goodwill immateriële activa.
De waarde is betrokken in de activatransactie.

17-08-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie daarvoor de werkzaamheden, beschreven onder het punt
"werkzaamheden bedrijfsmiddelen".

17-08-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
De vorderingen zijn verkocht. De waarde is betrokken in de activatransactie.			€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen, in deze periode.

17-08-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 56.800,00

17-08-2021



Toelichting vordering van bank(en)

€ 56.800,-- is door pand gezekeerd.

5.2 Leasecontracten

Auto's en kopieermachine.

17-08-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

De ABN Amro bank heeft een pandrecht op de activa.

17-08-2021



5.4 Separatistenpositie

Pandrecht

17-08-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie onder punt 3. Activa, er resteerden na terugname vermeld onder 3.6 geen materialen/voorraden meer die mogelijk geleverd waren onder eigendomsvoorbehoud, waarbij opgemerkt kan worden dat de onderneming binnen een afkoelingsperiode kort is voortgezet.

17-08-2021



5.6 Retentierechten

n.v.t.

17-08-2021



5.7 Reclamerechten

n.v.t.

17-08-2021



5.8 Boedelbijdragen

€ 2.000,00

17-08-2021



Toelichting

De boedelbijdrage van € 2.000,- is voor het veiligstellen van de belangen van de pandhouder.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Veel (pogingen tot) contact met bank over inzage in bankgegevens en over status bank als pandhouder (6:05 uur) en tijd besteed aan de onrechtmatige terugname door een leverancier als beschreven in 3.6

17-08-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Zo goed als alle activa van gefailleerde zijn verkocht (roerende zaken, vorderingen, onderhanden werk, boedelonderhandenwerk en goodwill immateriële activa) aan Bouwbedrijf Bakker B.V.

17-08-2021



6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

17-08-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zie tijdregistratie (32:45 uur)

17-08-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

17-08-2021



6.5 Verantwoording

n.v.t.

17-08-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

n.v.t.

17-08-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

17-08-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen, in deze periode

17-08-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De jaarrekening van het jaar 2020 is opgesteld.

17-08-2021

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Voor het laatst over het jaar 2020.

17-08-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Is in onderzoek.

17-08-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

n.v.t.

17-08-2021

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Daar zijn nog geen aanwijzingen voor.

17-08-2021

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Dar zijn nog geen aanwijzingen voor.

17-08-2021

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Geen, in deze periode.

17-08-2021

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 7.515,25

17-08-2021

 1

Toelichting

De verhuurder van kantoor en loods, totaal € 4.265,25 en de koper, Bakker, staat genoteerd voor € 3.250,- (zie inleiding)

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 554.565,00

Toelichting

Vorderingen fiscus betreffen omzetbelasting vanaf het 4e kwartaal 2019 t/m mei 2021 en loonheffingen vanaf januari 2020 tot datum faillissement.

17-08-2021



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De vordering van het UWV is nog niet ingediend.

17-08-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 56.800,00

Toelichting

De bank is de andere preferente crediteur, zie onder 5.1

17-08-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

21

Toelichting

Voorlopig hebben zich 21 concurrente crediteuren gemeld.

17-08-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 195.512,37

17-08-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Is nog niet bekend op dit moment.

17-08-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Contacten/correspondentie met crediteurs, leasemaatschappij (11:10 uur)

17-08-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er lopen geen procedures.

17-08-2021

 1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

17-08-2021

 1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

17-08-2021

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen, in deze periode

17-08-2021

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Inzage krijgen in nog niet ontsloten boekhouding, daar waar nodig nadere informatie verstrekken aan schuldeisers, toezien op juiste afrekening en/of restitutie verzekeringspremies na opzegging polissen, afwikkelen met de bank/pandhouder en met de fiscus met bodemvoorrecht en bezien wat er de komende tijd nog opkomt.

17-08-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

17-08-2021



10.3 Indiening volgend verslag

16-11-2021

17-08-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag en contacten met opkopers, bestuurder, klanten van failliet, verzekeraar, IT-man. Aanhouding verzoeken voor indienen beginverslag (3:40 uur)

17-08-2021



Bijlagen

Bijlagen