

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	25-07-2022
Insolventienummer	F.17/21/53
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000210960:F001
Datum uitspraak	14-12-2021


R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr P.S. van Zandbergen

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

J.Brouwer Beheer B.V. 23-12-2021  
 1

### Gegevens onderneming

De directie wordt gevormd door Jeltje Postma-Brouwer als bestuurder tevens enig aandeelhouder. De vennootschap is gevestigd te Heerenveen heeft als statutaire zetel Mildam 23-12-2021  
 1

### Activiteiten onderneming

Het betreft een financiële holding waarvan de activiteiten al geruime tijd op een laag pitje staan. Feitelijk bezit de vennootschap enkel nog een deel van de aandelen op de vennootschap Friese Meren Vastgoed (FMV). De failliet is minderheidsaandeelhouder. De meerderheid van de aandelen worden gehouden door de aanvrager van het faillissement MSV Holding B.V. te Katlijk. 23-12-2021  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 0,00		

## Toelichting financiële gegevens

Niet bekend

23-12-2021



Volgens opgave van de oud bestuurder heeft de vennootschap sedert 2011 geen omzet meer gegenereerd. De jaarrekeningen zijn ook al jaren niet meer gedeponereerd. De laatst gedeponereerde jaarrekening betreft die van 2008 welke op 05-02-2010 is gedeponereerd.

19-04-2022



## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-12-2021



### Toelichting

Er zijn geen personeelsleden verbonden aan de vennootschap.

## Boedelsaldo

€ 0,00

23-12-2021



€ -5,30

19-04-2022



### Toelichting

Er is geen saldo, enkel een debetsaldo ten gevolge van het aanhouden van de faillissementsrekening.

€ -5,68

25-07-2022



### Toelichting

debetrente is er af gegaan

## Verslagperiode

van

14-12-2021

23-12-2021



t/m

23-12-2021

van

23-12-2021

19-04-2022



t/m

19-4-2022

van

19-4-2022

25-07-2022



t/m

25-7-2022

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	4 uur 0 min
2	10 uur 42 min
3	6 uur 36 min
<b>totaal</b>	<b>21 uur 18 min</b>

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

---

#### 1.1 Directie en organisatie

De directie wordt gevormd door Jeltje Postma-Brouwer als bestuurder tevens enig aandeelhouder. De vennootschap is gevestigd te Heerenveen heeft als statutaire zetel Mildam

23-12-2021

 1

#### 1.2 Lopende procedures

Geen, voor zover bekend.

23-12-2021

 1

#### 1.3 Verzekeringen

Geen.

23-12-2021

 1

#### 1.4 Huur

n.v.t.

23-12-2021

 1

#### 1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek

23-12-2021

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

23-12-2021



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

23-12-2021



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk


### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
1/3 van de aandelen in F.M.V. B.V.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting andere activa


De failliet bezit 1/3 van de aandelen in de Friese Meren Vastgoed B.V. De resterende aandelen zijn in het bezit van de aanvrager van het faillissement. Naar de waarde van de aandelen moet nog onderzoek worden gedaan.

23-12-2021  
 1

Tijdens de verslagperiode heeft er overleg plaatsgevonden met een van de medeaandeelhouders aan wie de aandelen reeds waren verpand over de verkoop van deze aandelen. De curator heeft met de betrokkene al afspraken gemaakt. Er dient eerst met derden nader overleg te worden gevoerd over de wijze waarop de principeafpraak in het vat moet worden gegoten. Zodra dat duidelijk is kan de rechter-commissaris dat voorstel ter goedkeuring worden voorgelegd.

19-04-2022  
 2

De boedel is eigenaar van een derde deel van de aandelen in de besloten vennootschap Friese Meren Vastgoed BV. Deze aandelen zijn verpand .Met de pandhouder is overleg gepleegd over de verkoop van de aandelen. Deze aandelen vertegenwoordigen nauwelijks of geen waarde. De schulden van Friese Meren Vastgoed BV belopen namelijk meer dan de activa van Friese Meren Vastgoed BV.


**25-07-2022**  
 3

De boedel heeft belang bij een zo hoog mogelijke netto-opbrengst bij de verkoop van de aandelen. In geval van verpande aandelen betekent dit dat de boedel hooguit aanspraak kan maken op een boedelbijdrage over de koopsom of, in geval van een openbare verkoop, op de restant koopsom na inlossing van de schuld aan de pandhouder en na aftrek van de kosten van de openbare verkoop.

De waarde van de aandelen is gering en vermoedelijk nihil. De curator is daarom ingegaan op het voorstel van de pandhouder om de aandelen over te dragen in ruil voor een boedelbijdrage van € 4.500,- exclusief BTW.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Er heeft overleg plaatsgevonden met de pandhouder en afstemming van de bijdrage met de penvoerder van de oud bestuurder van failliet.

**25-07-2022**  
 3

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geen			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

23-12-2021

#### Toelichting vordering van bank(en)

 1

Er zijn geen bankschulden.

### 5.2 Leasecontracten

Geen

23-12-2021

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Geen

23-12-2021

 1

### 5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

23-12-2021

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

23-12-2021

 1

## 5.6 Retentierechten

n.v.t.

23-12-2021



## 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

23-12-2021



## 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

Geen

23-12-2021



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

# 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

## **Voortzetten onderneming**

### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

n.v.t.

23-12-2021



### **6.2 Financiële verslaglegging**

### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

## **Doorstarten onderneming**

### **6.4 Beschrijving**

### **6.5 Verantwoording**

### **6.6 Opbrengst**

### **6.7 Boedelbijdrage**

### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

23-12-2021



### 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek

23-12-2021



De laatst gedeponeerde jaarrekening betreft die van 2008 welke op 05-02-2010 is gedeponeerd. Er is derhalve in strijd met de verplichting tot deponering voldaan.

19-04-2022



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek

23-12-2021



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

23-12-2021



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### 7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek

23-12-2021



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek

23-12-2021



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In onderzoek

23-12-2021



## 8. Crediteuren

---



## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

p.m.

23-12-2021

 1

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 18.308,00

### Toelichting

Er zijn een tweetal aanslagen vennootschapsbelasting (2017 en 2018) ingediend ter verificatie.

19-04-2022

 2

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

19-04-2022

 2

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 839,65

### Toelichting

Aanvraagkosten faillissement.

19-04-2022

 2

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

### Toelichting

Failliet heeft een tweetal leningen gesloten. De eerste bij de bestuurder naar verluidt voor € 15.000,- De tweede lening ziet op M.S.V. Holding, de aanvrager van het faillissement. Blijkens het faillissementsrekest bedraagt de schuld pro resto incl aanvraagkosten € 34.010,20

23-12-2021

 1

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 49.010,20

23-12-2021

 1

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In onderzoek

23-12-2021

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

23-12-2021

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Vooreerst dient er de komende verslagperiode geïnterpreteerd te worden.

23-12-2021

 1

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Nu de enige activa te gelde zijn gemaakt kan een aanvang worden gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek. Voorts dient de levering en de betaling van de boedelbijdrage gerealiseerd te worden.

**25-07-2022**

 3

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onduidelijk

23-12-2021

 1

Onduidelijk.

19-04-2022

 2

### 10.3 Indiening volgend verslag

25-10-2022

**25-07-2022**

 3

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**