

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	25-08-2023
Insolventienummer	F.17/23/37
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000294920:F001
Datum uitspraak	22-07-2023

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr M.J. Oudman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Drijfhout's Timmerfabriek BV

25-08-2023



Gegevens onderneming

Produktsjewei 3

8501 XD Joure

KvK-nummer 01114309

25-08-2023



Activiteiten onderneming

De onderneming hield zich bezig met het vervaardigen van deuren, ramen en kozijnen van hout, alsmede als groothandel in hout en plaatmateriaal.

25-08-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 864.310,00	€ -289.845,00	€ 179.446,00
2019	€ 1.140.584,00	€ -136.289,00	€ 116.113,00
2020	€ 1.067.351,00	€ -160.710,00	€ 204.885,00
2021	€ 1.312.545,00	€ -58.581,00	€ 242.619,00
2022	€ 1.409.659,00	€ -287.881,00	

Toelichting financiële gegevens

Bron: financieel verslag over boekjaar 2018, 2019, 2020 en 2021, bestaande uit het accountantsrapport, de jaarstukken en de bijlagen. De jaarcijfers 2022 zijn gebaseerd op de interne administratie.

25-08-2023



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

11

25-08-2023



1

Boedelsaldo

€ 69.929,70

25-08-2023



1

Verslagperiode

van

25-7-2023

t/m

25-8-2023

25-08-2023



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	58 uur 12 min
---	---------------

totaal	58 uur 12 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Drijfhout's Timmerfabriek BV is opgericht op 30 mei 2006. De bestuurder is de heer T.J. Drijfhout. Enig aandeelhouder is Drijfhout Vastgoed Holding BV, KvK-nummer 01114310. Bestuurders en voor 50% aandeelhouders van Drijfhout Vastgoed Holding BV zijn T.J. Drijfhout Beheer BV (KvK-nummer 01161631) en Drijfhout Beheer BV (KvK-nummer 01114305). Bestuurder en enig aandeelhouder van T.J. Drijfhout Beheer BV is de heer T.J. Drijfhout. Bestuurder en enig aandeelhouder van Drijfhout Beheer BV is mevrouw A.P. de Vries.

25-08-2023

 1

1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement liepen er geen gerechtelijke procedures.

25-08-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft de van belang zijnde verzekeringen voortgezet.

25-08-2023

 1

1.4 Huur

Drijfhout's Timmerfabriek BV huurt een bedrijfspand gelegen aan het adres Produksjewei 3 te Joure van Drijfhout Vastgoed Holding BV. De huurprijs bedraagt thans € 60.000,-- per jaar.

25-08-2023

 1

De curator heeft in verband de mogelijkheid van een doorstart van de onderneming de huurovereenkomst (nog) niet opgezegd.

1.5 Oorzaak faillissement

De afgelopen jaren is de exploitatie van Drijfhout's Timmerfabriek BV verlieslatend. Vanwege het recente standpunt van leveranciers om de kredieten in te trekken, werd Drijfhout's Timmerfabriek BV geconfronteerd met het feit dat materialen ineens vooruit betaald dienden te worden. Er konden geen betalingsregelingen meer afgesproken worden vanwege het feit dat deze niet meer nagekomen konden worden. De directie is tot het oordeel gekomen dat Drijfhout's Timmerfabriek BV haar verplichtingen niet meer kon nakomen.

25-08-2023

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11

25-08-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

11

25-08-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-7-2023	11	
-----------	----	--

totaal	11	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Twee bijeenkomsten voor het personeel, te weten op woensdag 26 juli 2023 en op vrijdag 28 juli 2023 in het bijzijn van een medewerkster van het UWV (uitleg loongarantieregeling).

25-08-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

In de boedel bevinden zich geen onroerende zaken.

25-08-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Roerende zaken	€ 500,00	€ 0,00
Goodwill	€ 7.500,00	€ 7.500,00
Intellectuele Eigendomsrechten	€ 500,00	€ 500,00
Onderhanden Werk	€ 500,00	€ 0,00
Orderportefeuille	€ 1.000,00	€ 1.000,00
totaal	€ 10.000,00	€ 9.000,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Drijfhout's Timmerfabriek BV heeft met Drijfhout Vastgoed Holding BV een huurovereenkomst gesloten ter zake roerende zaken. Tot de roerende zaken behoren het machinepark en overige materieel ter zake de timmerwerkzaamheden, bestaande uit machines, transportmiddelen en werktuigen en materieel.

De curator heeft geconstateerd dat er twee rijwagens voor het opslaan van kozijnen eigendom zijn van Drijfhout's Timmerfabriek BV. Het overige materieel werd van Drijfhout Vastgoed Holding BV gehuurd.

25-08-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Alleen van toepassing ten aanzien van de twee wagens. Deze wagens zijn verkocht voor een bedrag van € 500,--.

25-08-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de verslagperiode zijn de twee wagens verkocht.

25-08-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de bedrijfshal bevindt zich nog enige voorraad (hout en kleine materialen). In de bedrijfshal zijn na datum faillissement voor een 11-tal projecten werkzaamheden uitgevoerd, welke nog voor de Bouwvak, te weten voor 4 augustus 2023, afgerond konden worden en opgeleverd konden worden. Dit zijn werkzaamheden geweest voor de realisatie van kozijnen en ramen. Verwezen wordt naar punt 6 van onderhavig faillissementsverslag.

25-08-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verwezen wordt naar punt 6.1 van dit faillissementsverslag.

25-08-2023



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Er is een verkoopmemorandum opgesteld welke aan een elftal gegadigden ter hand is gesteld. De biedingstermijn liep tot 11 augustus 2023 12:00 uur. Er zijn een tweetal biedingen bij de curator binnengekomen. Deze biedingen zijn besproken en het hoogste bod is, onder voorwaarde toestemming rechter-commissaris en pandhouder, geaccepteerd. Zowel de rechter-commissaris als de pandhouder hebben ingestemd, zodat op 21 augustus 2023 de koopovereenkomst en de factuur aan de kopende partij, Douma State Holding BV, is toegezonden. De koopovereenkomst is door beide partijen ondertekende en de koopprijs is op 22 augustus 2023 ontvangen op de faillissementsrekening, waarop op 22 augustus 2023 is geleverd.

25-08-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 144.986,50	€ 41.390,41	€ 4.139,04
totaal	€ 144.986,50	€ 41.390,41	€ 4.139,04

Toelichting debiteuren

De debiteuren per faillissementsdatum betreft een lijst van 26 debiteuren. Het totaalbedrag van de debiteurvorderingen beloopt € 144.986,50.

25-08-2023



1

Er rust een stil pandrecht op de debiteurvorderingen (pandnemer: Rabobank). Met de pandnemer is afgesproken dat de curator overgaat tot incasso van de debiteurvorderingen. Hiertoe zijn inmiddels werkzaamheden verricht.

Overeengekomen is dat de curator de eerste incassowerkzaamheden uitvoert tegen de separatistenvergoeding ad 10%. Indien er blijkt dat er meer inhoudelijke werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden, zullen nadere afspraken gemaakt moeten worden.

Tot op heden is een (totaal)bedrag aan prefaillissementsdebiteuren op de faillissementsrekening geïncasseerd ad € 41.390,41. Op de rekening van gefailleerde is na datum faillissement geïncasseerd een (totaal) bedrag € 16.851,7, zodat tot op heden totaal is betaald door prefaillissementsdebiteuren € 60.769,76.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteuren zijn aangeschreven bij brief d.d. 28 juli 2023.

25-08-2023



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 98.829,15

25-08-2023



1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een krediet in rekening-courant verstrekt tot een maximum van € 100.000,--. Het debetsaldo per datum faillissement beliep € 98.829,15.

Drijfhout's Timmerfabriek BV hield bij de Rabobank een bankrekening aan onder rekeningnummer NL82 RABO 0334 7002 80.

5.2 Leasecontracten

Drijfhout's Timmerfabriek BV heeft een leaseovereenkomst afgesloten voor een Bos Bewerkingscentrum Windowmaster 10, type 3500L (CNC-machine met bijbehorend gereedschap en bijbehorende software). Het betreft een operational leaseovereenkomst. De lessor is De Lage Landen Vendorlease BV.

Bij brief d.d. 27 juli 2023 is de leaseovereenkomst ontbonden en heeft de lessor afgifte gevorderd van de CNC-machine inclusief gereedschap en bijbehorende software.

De curator heeft kort na het faillissement verzocht om een afkoelingsperiode van twee maanden om de mogelijkheid van een doorstart en beantwoording van de vraag of er sprake is van reële eigendom van de zijde van de lessor.

Er is sprake van verkoop van o.a. goodwill. Tot die goodwill behoort ook de inspanning/medewerking van de curator tot mogelijk overdragen van de leaseovereenkomst.

De curator is tot het oordeel gekomen dat er sprake is van reële eigendom van de CNC-machine inclusief gereedschap en software van De Lage Landen Vendorlease BV. Mocht de kopende partij niet tot nieuwe afspraken komen met de leasemaatschappij, dan zal de curator de leasemaatschappij in de gelegenheid stellen om de machine op een nader te noemen moment op te komen halen.

25-08-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft de volgende zekerheden:

- Pandrecht inventaris;
- Pandrecht voorraad;
- Pandrecht op vorderingen op derden.

25-08-2023



5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn tot heden een aantal crediteuren bij de curator bekend welke een beroep op eigendomsvoorbehoud hebben gedaan. Geïnterviewd zal worden of de goederen nog aanwezig zijn en of het beroep op eigendomsvoorbehoud slaagt.

25-08-2023



5.6 Retentierechten

Er hebben zich tot heden geen crediteuren bij de curator gemeld welke een beroep op retentierecht doen.

25-08-2023



5.7 Reclamerechten

Er hebben zich tot heden geen crediteuren bij de curator gemeld welke een beroep op reclamerecht doen.

25-08-2023



5.8 Boedelbijdragen

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting van de onderneming door de curator, anders dan de voortzetting van een 11-tal werken. Zoals weergegeven in punt 3.7 zijn een 11-tal opdrachten na datum faillissement nog uitgevoerd voor de realisatie van kozijnen en ramen. Een 9-tal werken zijn op 3 augustus 2023 ook uitgeleverd. Tot op heden is hieruit een opbrengst gegenereerd voor de boedel ad € 20.172,--(inclusief btw).

De betalingen zijn zichtbaar op het boedelmutatieformulier. Eén opdrachtgever heeft contant een bedrag van € 1.627,45 betaald. Deze betaling is nog niet door de curator gestort op de boedelrekening en om die reden nog niet zichtbaar op het boedelmutatieformulier.

25-08-2023



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft de tot de boedel behorende roerende goederen, goodwill, intellectuele eigendomsrechten, onderhanden werk en aanwezige ordeportefeuille verkocht opdat er een doorstart gerealiseerd kan worden. Het is een kopende partij om met de eigenaar van het onroerend goed en van de roerende zaken (machines en voertuigen en inventaris ed) om tot contractsovername van de huurovereenkomsten te komen dan wel om nieuwe overeenkomsten te sluiten.

25-08-2023



6.5 Verantwoording

De roerende zaken, goodwill, intellectuele eigendomsrechten, het onderhanden werk en de ordeportefeuille zijn verkocht aan Douma State Holding BV voor een bedrag ad € 10.000,-- zonder btw. De curator zal medewerking verlenen aan contractsovername, dan wel het sluiten van nieuwe overeenkomsten voor het onroerend goed, het materieel actief, machines, inventaris en dergelijke en het afsluiten van een contract met de leasemaatschappij betreffende de CNC-machine.

25-08-2023



6.6 Opbrengst

€ 10.000,00

Toelichting

Roerende zaken: € 500,--
Goodwill: € 7.500,--
IE-rechten: € 500,--
Onderhanden werk: € 500,--
Orderportefeuille: € 1.000,--

25-08-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

De opbrengst van de werkzaamheden die uitgevoerd worden na datum faillissement betreft vrij boedelactief.

25-08-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Door de curator is een verkoopmemorandum opgesteld welke aan een 11-tal gegadigden is toegezonden. De biedingen zijn beoordeeld en er is een koopovereenkomst gesloten met de hoogst biedende partij, onder voorwaarde van toestemming rechter-commissaris en separatist. Die toestemming is gevraagd en verleend, waarna de koopovereenkomst door partijen is getekend en de koopprijs door de koper is betaald op de faillissementsrekening, waarna levering heeft plaatsgevonden.

25-08-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er lijkt sprake te zijn van een geordende boekhouding. De curator onderzoekt de boekhouding nog.

25-08-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Voldaan.

25-08-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Nog in onderzoek.

25-08-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

25-08-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

25-08-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-08-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Hoewel nog niet opgegeven, is aannemelijk dat sprake is van een boedelvordering van Drijfhout Vastgoed Holding BV ter zake de huurpenningen na datum faillissement en ook voor datum faillissement.

Het UWV heeft haar boedelvordering nog niet ingediend.

25-08-2023



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 175.700,10

Toelichting

Tot heden opgegeven.

25-08-2023



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet opgegeven.

25-08-2023



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

22

Toelichting

Tot heden opgegeven.

25-08-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 769.021,09

25-08-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

25-08-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Incasseren van de debiteuren. Er zal een rechtmatigheidsonderzoek plaats gaan vinden, mede gezien het feit dat er al jarenlang substantiële verliezen geleden zijn en het faillissement in 2023 is aangevraagd.

25-08-2023

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

25-11-2023

25-08-2023

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen