

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	07-05-2024
Insolventienummer	F.17/23/68
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000306840:F001
Datum uitspraak	24-10-2023

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr J.H. van der Meulen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting Leren Werken Wonen

01-12-2023



Gegevens onderneming

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel: 74315935

01-12-2023

Vestigingsadres: Hoogend 18, 8601 AE Sneek



Statutaire zetel te Sneek

Activiteiten onderneming

De stichting heeft als doel: het begeleiden van jongeren met het vinden en starten van een opleiding, het begeleiden van deze jongeren richting de arbeidsmarkt en zelfstandig wonen. Daarnaast is het doel om deze jongeren te helpen bij de verbetering van hun financiële en administratieve vaardigheden, sociale vaardigheden- en relaties, lichamelijke en psychische gezondheid en hun welzijn en maatschappelijke ontwikkeling in het algemeen en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

01-12-2023



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Bij gebreke van de aanwezigheid van een inzichtgevende administratie kunnen de gevraagde financiële gegevens niet worden ingevuld.

01-12-2023

 1

Er is geen jaarrekening opgemaakt of vastgesteld. De curator beschikt slechts over een crediteurenlijst en debiteurenlijst. Eén en ander per datum faillissement. De crediteurenlijst sluit op een bedrag groot €190.532,46; de debiteurenlijst sluit op een bedrag groot € 48.118,25; deze bestaat echter uit een aantal posten welke inmiddels zouden zijn ontvangen, respectievelijk welke kunnen worden afgeboekt.

Door het bestuur is bevestigd dat nimmer een jaarrekening (balans en resultatenrekening) is opgemaakt en vastgesteld. Het bijhouden van de administratie werd uitbesteed aan een lokaal administratiekantoor. Dit kantoor zou diverse gegevens in het programma 'exact' hebben opgeslagen. Het bestuur kon de curator alleen voorzien van een debiteuren- en crediteurenlijst. Een en ander per datum faillissement. Op de debiteurenlijst bleken een aantal posten te staan welke inmiddels waren voldaan, respectievelijk welke konden worden afgeboekt. De administratie moet dus als gebrekkig aangemerkt worden.

07-05-2024

 3

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

01-12-2023

 1

Toelichting

Ten tijde van faillissement, alsmede in het jaar daarvoor, zijn twee jongerenwerkers in dienst bij gefailleerde. Zij zijn werkzaam in, en opgeleid voor de begeleiding van jongeren die door een problematische achtergrond een maatschappelijke achterstand dreigen op te lopen. Genoemde jongerencoaches houden kantoor op de benedenverdieping van het pand Hoogend 18 Sneek. Dit pand is eigendom van de heer R. van der Wal, initiatiefnemer. Op de bovenverdiepingen van dit pand zijn een zevental appartementen (zelfstandige wooneenheden) aanwezig welke op grond van een onderverhuurovereenkomst met de Stichting LWW in gebruik zijn gegeven aan de begeleide jongeren. Naast de begeleiding van deze zeven 'inwonende' jongeren biedt de stichting ook coaching aan ambulante cliënten. In totaal zijn tien jongeren bij de stichting onder begeleiding.

Boedelsaldo

Toelichting

01-12-2023

 1

Maandelijks wordt (achteraf) gefactureerd bij de 'GGZ Alliade', respectievelijk bij 'At Home First'. Zij zijn uitvoerders van de wet maatschappelijke ondersteuning, jongerenzorg. Facturering vindt plaats op grond van in de voorafgaande maand verleende zorg. De jongerencoaches werken daarbij op uurbasis op grond van door de uitvoerder van de WMO gegeven beschikkingen. Dergelijke beschikkingen worden 'per cliënt' gegeven. In de beschikkingen is het maximum aantal te besteden uren opgenomen.

De maandvergoeding voor oktober 2023 zou een bedrag in de orde van grootte ad € 12.000,-- belopen. Dit bedrag is, naar verluid, uitgekeerd op de lopende ABN-rekening. De curator heeft overboeking verzocht naar de faillissementsrekening; het geld is tot heden echter nog niet ontvangen.

Toelichting

Verwezen wordt naar het bijgevoegd tussentijds financieel verslag per 23 januari 2024.

Baten:

- Bedrijfsmiddelen (inventaris) € 315,75
- Opbrengst verkochte kantoormeubels en koelkasten / wasmachines na aftrek ontruimingskosten.
- Saldo bankrekening € 5.880,--
Toelichting: gefailleerde hield een bankrekening aan bij ABN Amro onder een rekeningnummer eindigend op 67.533. Vanaf deze rekening is op de faillissementsrekening gestort een bedrag groot € 19.500,-- (betaling d.d. 15 december 2023). Het saldo op rekening 67.533 per faillissementsdatum is aan de curator niet opgegeven, maar is herleidbaar als volgt:

Ontvangst op faillissementsrekening d.d. 15 december 2023: € 19.500,--
 Af: tweemaal creditbedragen op rekening met nummer 67.533 d.d. 10 november 2023 € 12.000,--
 en 17 november 2023 € 1.620,--, saldo: € 13.620,--. Verschil tussen ontvangst € 19.500,-- en € 13.620,-- = € 5.880,--.

Indien blijkt, dat op rekening 67.533 nog een creditsaldo is achtergebleven zal verzocht worden dit bedrag op de faillissementsrekening bij te schrijven.

- Pre-faillissementsdebiteuren: € 15.720,--

Opstelsom van de ontvangsten van debiteuren:

- Ontvangen d.d. 10 november 2023: € 12.000,--
 - Ontvangen d.d. 17 november 2023: € 1.620,--
(beide ontvangen op rekeningnummer 67.533)
 - Ontvangen d.d. 15 december 2023: € 2.100,--
(ontvangen op rekeningnummer 98.655)
- Totaal € 15.720,--

Subtotaal vrij actief: €21.915,75

Af:

- Kosten curatorenverzekering € 300,--
- Kosten personeel € 73,--
- Bankkosten € 1,75

Bij:

- Retourontvangst voorheen teveel betaald gas / water / elektra € 6.109,90

Totaal:

- Saldo boedelrekening € 27.650,90 (per datum 23 januari 2024)

Verwezen wordt naar het bijgevoegd tussentijds financieel verslag per 23 april 2024.

Baten:

- Aangetroffen middelen: creditsaldo bankrekening ABN-AMRO € 2.773,04 (creditsaldo achtergebleven na afwikkeling als weergegeven in het vorig verslag);
- Betaalde boedelschulden tijdens verslagperiode: € 18.760,31 (salaris curator);
- Stand boedelrekening per 31 januari 2024: € 27.760,90;
- Af: saldo baten/lasten verslagperiode: € 15.992,52;

Zodat per saldo resteert per 23 april 2024: € 11.658,38.

Verslagperiode

van

01-12-2023

24-10-2023

 1

t/m

27-11-2023

van

31-01-2024

28-11-2023

 2

t/m

23-1-2024

van

07-05-2024

24-1-2024

 3

t/m

23-4-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	20 uur 29 min
---	---------------

2	20 uur 4 min
---	--------------

3	4 uur 33 min
---	--------------

totaal	45 uur 6 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

1.1 Directie en organisatie

De stichting 'Stichting Leren Werken Wonen' is opgericht bij akte d.d. 19 maart 2019. Oprichters waren de heer Pieter Langius, Rob Alberding en Jan Thijmen de Groot. In deze akte zijn deze personen ook tot bestuurder benoemd, terwijl daarnaast als (vierde) bestuurder werd benoemd de heer Ronald René van der Wal. Laatstgenoemde, de heer R.R. van der Wal, is eigenaar van het pand waarin later de stichting werd gevestigd, te weten het pand aan het Hoogend 18 te Sneek. Hij verhuurde op eigen naam dit pand aan de Stichting Leren Werken Wonen. Op de benedenetage van dit pand werd gevestigd een kantoorruimte, bestemd voor gebruik door twee jeugdcoaches, in dienst bij de Stichting Leren Werken Wonen. Daarnaast bevinden zich in het pand een zevental als zelfstandige woonruimte te gebruiken appartementen. Elk van deze zeven appartementen werd onderverhuurd aan jongeren in de leeftijd van 17 tot 25 jaar oud, aan wie daarnaast begeleiding werd gegeven overeenkomstig de doelstelling van de stichting.

Ten tijde van faillissement was van het oorspronkelijk bestuur alleen nog in functie de heer Jan Thijmen de Groot, geboren op 21 september 1958. Zijn titulaire functie was die van penningmeester van het bestuur. Daarnaast was ten tijde van faillissement in functie de heer Andreas Fokker, geboren op 31 mei 1960, in de titulaire functie van voorzitter. Hij was in functie sinds 22 februari 2023 (eerste bestuursvergadering waaraan hij deelnam). Naast deze beide bestuursleden waren voor de stichting werkzaam (in dienstbetrekking) mevrouw Ilse Kaspers, geboren op 5 oktober 1996, in dienst getreden op 1 oktober 2022, en de heer Rutmer van der Hoest, geboren op 13 juni 1986, in dienst getreden op 1 april 2022. Beide werknemers waren in dienst als jeugdcoaches.

01-12-2023

 1

1.2 Lopende procedures

Geen

01-12-2023

 1

1.3 Verzekeringen

Nog in onderzoek

01-12-2023

 1

Alle risico-verzekeringen zijn beëindigd per 1 december 2023.

31-01-2024

 2

1.4 Huur

De Stichting LWW heeft, als huurder, met de heer R.R. van der Wal als verhuurder een huurovereenkomst gesloten d.d. 1 september 2019. Deze huurovereenkomst heeft betrekking op kantoorruimte en een zevental woonappartementen in het pand Hoogend 18 te Sneek. De huurovereenkomst is ingegaan op 1 september 2019 voor de duur van vijf jaren (eindigend derhalve op 31 augustus 2024). In het gehuurde bevinden zich een zevental appartementen. Ten tijde van faillissement werden een zes-tal van deze appartementen door Stichting LWW onderverhuurd aan haar cliënten (waarover hierna). Eén van de appartementen werd rechtstreeks door Van der Wal verhuurd aan een particulier.

01-12-2023

 1

De Stichting LWW heeft de onderhuurovereenkomsten opgezegd per 1 januari 2023. Dit heeft zij gedaan middels brief d.d. 27 september 2023 (voorafgaand aan faillissement derhalve). In deze brief wordt geen reden voor de opzegging genoemd.

Daarnaast heeft de Stichting LWW de hoofdhurovereenkomst met Van der Wal opgezegd bij brief d.d. 28 september 2023. Namens de verhuurder heeft mr. Oudman (advocaat te Sneek) bij brief d.d. 16 oktober 2023 aan Stichting LWW de opzegging aanvaard per 1 november 2023 voor wat betreft de kantoorruimte.

De opzegging door de stichting is echter niet rechtsgeldig, noch voor de kantoorruimte, noch voor de appartementen, hetgeen (dan) ook geldt voor de aanvaarding van de opzegging.

Van de zes onderhuurovereenkomsten zijn er vijf, welke zijn aangegaan voor de duur van twaalf maanden; de zesde is aangegaan voor onbepaalde tijd. De contractuele einddata van de onderhuurovereenkomsten zijn de volgende:

- 14 april 2024;
- 1 juli 2024;
- 1 december 2023;
- 8 november 2022;
- 20 februari 2023;

De laatste onderhuurovereenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd.

Voor al deze huurovereenkomsten geldt dat de opzegging d.d. 27 september 2023 per 1 januari 2024 niet rechtsgeldig is. Geen van de onderhuurovereenkomsten eindigt van rechtswege op 1 januari 2024. Bij de onderhuurovereenkomst voor onbepaalde tijd is geen rechtsgeldige opzeggingsgrond genoemd.

Op grond van de geldende jurisprudentie heeft de curator geen bevoegdheid 'actief' wanprestatie te plegen in die zin dat hij van onderhuurders verlangt dat zij het gehuurde ontruimen.

Artikel 7:269 lid 1 BW brengt mee dat, ingeval van zelfstandige woonruimte (waar het hier zes keer om gaat) bij beëindiging van de huur tussen hoofdhuurder en hoofdverhuurder, de onderhuur wordt voortgezet door de verhuurder van rechtswege.

Om boedelschulden te voorkomen heeft de curator ingestemd met beëindiging van de hoofdhurovereenkomst betreffende de kantoorruimte vanaf 1 december 2023, mits enige speelruimte wordt overgelaten met betrekking tot de feitelijke ontruiming dan wel een overeenkomst gesloten wordt met betrekking tot het achterlaten van enige goederen, eigendom van de stichting (tafel, stoelen, kast, twee bureauopstellingen). Ook heeft de curator ingestemd met beëindiging van de hoofdhurovereenkomst door onderlinge wilsovereenstemming; de hoofdhuurder zal de wettelijke consequenties van het bestaan van de onderhuurovereenkomsten (overigens: waarmee hij bekend was) hebben te dragen.

Overigens streeft de gemeente Súdwest-Fryslân naar het vinden van andere woonruimte voor de betrokken jongeren. Ten tijde van het opstellen van dit verslag gaat de curator ervanuit dat de heer Van der Wal het voorstel tot beëindiging van de huurovereenkomst zowel voor kantoorruimte als voor de woonappartementen door onderling goedvinden per 1 december 2023 aanvaardt.

In de eerste plaats: lees voor het laatste woord bij de tekst onder 1.4 van het vorig verslag ('aanvaart'): 'aanvaardt'.

31-01-2024



De stand van zaken met betrekking tot de onderhuurovereenkomsten is thans als volgt.

In verband met het beëindigen van de (hoofd-)huurovereenkomst tussen de eigenaar / verhuurder en de Stichting LWW (als hoofdhuurder) zijn er in beginsel rechtstreekse huurovereenkomsten ontstaan tussen de eigenaar en de onderhuurders. Deels zijn die huurovereenkomsten inmiddels beëindigd en heeft oplevering van de oorspronkelijk in onderhuur genomen appartementen plaatsgevonden. Oplevering vond plaats door de voor de verhuurder optredend beheerder Ten Cate Vastgoed te Sneek.

Na onderzoek blijkt, dat de door de onderhuurders betaalde borgsommen aan de Stichting LWW ten goede zijn gekomen. Veelal gaat het om een bedrag ad € 400,-- per onderhuurder. De onderhuurders vorderen deze borgsommen terug; nu het gaat om verplichtingen die voortvloeien uit voor faillissement aangegane overeenkomsten aanvaardt de curator deze vorderingen als voorlopig erkende schuldvorderingen.

De curator heeft de in de appartementen aanwezige wasmachines en koelkasten, oorspronkelijk verstrekt door de Stichting LWW aan elke van de vertrekkende huurders te koop aangeboden voor een bedrag groot € 25,-- per wasmachine / per koelkast. Alle zes onderhuurders hebben hiervan gebruik gemaakt. De overeengekomen bedrag ad € 50,-- (in één geval € 25,-- omdat de betrokken huurder de koelkast niet overnam) zijn betaald.

De rechtsverhouding met de hoofdverhuurder is geëindigd; er is geen vordering ter zake van huurpenningen (boedel- of concurrente vordering) ingediend.

Van de zes onderhuurders, die ten tijde van faillissement met Stichting LWW een onderhuurovereenkomst hadden gesloten, is één persoon vanaf 1 januari 2024 een nieuwe huurovereenkomst met de hoofdverhuurder aangegaan. Drie onderhuurovereenkomsten zijn voortgezet door de hoofdverhuurder. Voor twee onderhuurders is de huur beëindigd; einddata huur respectievelijk 9 december 2023 en 15 december 2023.

07-05-2024



Tijdens de verslagperiode zijn de nog bestaande onderhuurovereenkomsten (welke als gevolg van de beëindiging van de huurrelatie tussen hoofdverhuurder en gefailleerde als hoofdhuurder zijn omgezet in rechtstreekse huurrelaties hoofdverhuurder/onderhuurder feitelijk beëindigd.

Nu eveneens de rechtsverhouding (huurrelatie) tussen hoofdverhuurder en de gefailleerde stichting is geëindigd maakt de curator aanspraak op terugbetaling van de in de hoofdhurovereenkomst contractueel bedongen waarborgsom ad € 8.500,--. De curator heeft (de advocaat van) de hoofdverhuurder hierop aangesproken; op deze aanspraak is tot heden niet gereageerd. Terug in komend verslag.

De aanspraken van onderhuurders jegens gefailleerde tot terugbetaling van de aan of ten behoeve van gefailleerde betaalde waarborgsom zijn genoteerd op de lijst voorlopig erkende concurrente schuldvorderingen.

1.5 Oorzaak faillissement

De aanleiding tot het bestuurbesluit d.d. 4 oktober 2023 tot het doen van eigen aangifte faillissement wordt gevormd door de volgende omstandigheden:

01-12-2023



- de omvang van de huuraanspraken van de pandeigenaar;
- de opzegging van het contract met de Stichting LWW door Alliade GGZ;
- het niet verlengen van het contract door 'At Home First' in verband met het niet gecertificeerd van de stichting.

Toelichting: financiering van de activiteiten van de stichting vindt plaats door middel van een overeenkomst van opdracht, gesloten tussen Stichting GGZ Friesland en Stichting Alliade (gezamenlijk) als opdrachtgever en de Stichting LWW als opdrachtnemer. Deze overeenkomst is gesloten op 15 november 2022. De overeenkomst kent een looptijd van één jaar (1 januari 2023/31 december 2023). GGZ/Alliade betaalt aan Stichting LWW als vergoeding voor de door Stichting LWW op grond van de overeenkomst geleverde ondersteuning conform een tarievenlijst. Opdrachtgever van GGZ Alliade is de gemeente Súdwest-Fryslân. Doel van de overeenkomst is, dat de Stichting LWW diensten verleent ten behoeve van door opdrachtgever aan te wijzen personen (de cliënten); de dienstverlening bestaat uit individuele begeleiding. Ingevolge de overeenkomst van opdracht worden beschikkingen gegeven voor begeleiding van individuele cliënten.

Bij brief d.d. 20 september 2023 van Stichting Alliade en GGZ Friesland aan het bestuur van de Stichting Leren Werken Wonen is kenbaar gemaakt dat door Stichting GGZ en Stichting Alliade is besloten de bestaande overeenkomst niet te zullen verlengen vanaf 1 januari 2024. Dit betekent dat de cliënten waaraan de Stichting LWW begeleiding biedt vóór 1 januari 2024 dienen te worden overgedragen aan een andere gecontracteerde aanbieder. Grondslag van het besluit is, dat Stichting GGZ/Stichting Alliade niet zou kunnen verantwoorden hoe de financiering van de activiteiten onder de WMO maatwerkvoorzieningenbegeleiding wordt vormgegeven.

Stichting LWW heeft niet overwogen bezwaar te maken tegen het besluit van Stichting Alliade/Stichting GGZ Friesland. Als gevolg van het besluit is de hoofdstroom van de financiering komen te vervallen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

01-12-2023

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

01-12-2023

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-10-2023	2	Ex artikel 40 Faillissementswet na machtiging rechter-commissaris.
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

Op dinsdag 31 oktober 2023 heeft in het kantoor te Sneek een bijeenkomst plaatsgevonden met werknemers, UWV en curator met het doel de formaliteiten voor uitvoering van de loongarantieregeling in orde te maken.

01-12-2023

 1

Inmiddels hebben beide personeelsleden hun vorderingen met betrekking tot aanspraken uit de arbeidsovereenkomst, voor zover niet gedekt door de loongarantieregeling, als preferente vordering bij de curator ingediend. Het Pensioenfonds Zorg en Welzijn heeft laten weten dat de pensioenopbouw vanaf 24 oktober 2023 wordt afgesloten. De beide werknemers hebben gedurende de maand november 2023 hun werkzaamheden op verzoek van de curator voortgezet. Vanaf 1 december 2023 eindigen de werkzaamheden.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Er bevinden zich in de faillissementsboedel geen onroerende zaken.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing

01-12-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing

01-12-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving

Verkoopopbrengst

Boedelbijdrage

In de kantoorruimte, benedenetage Hoogend 18 te Sneek, bevinden zich een tweetal bureauopstellingen, een kast, een conferentietafel met een zestal stoelen en enige wanddecoratie.

totaal

€ 0,00

€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verder bevinden zich, verspreid over het pand, de volgende items:

01-12-2023



- 8 koelkasten;
- 7 wasmachines;
- een koffieautomaat;
- een personal computer.

Kort na 1 december 2023 is de kantoorruimte aan de benedenetage ontruimd (verwijdering bureau opstellingen, kasten, conferentietafel en wanddecoratie). De goederen zijn verkocht; na verrekening met de kosten van ontruiming en inclusief de opbrengsten van overige wasmachines en koelkasten is een saldoresultaat ontstaan ad € 315,75. De computers zijn door de curator behouden.

31-01-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Strikt genomen is het bodemvoorrecht fiscus op de inventarisgoederen van toepassing.

01-12-2023



De curator behoeft geen rekening te houden met de werking van artikel 57 lid 3 Fw omdat er geen pandrecht gevestigd is op de inventarisgoederen door een externe financier.

31-01-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator streeft een praktische oplossing na.

01-12-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing

01-12-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing

01-12-2023



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Tot de boedel behoort geen ander materieel, dan hetgeen hiervoor is omschreven. Er is geen sprake van de aanwezigheid van vervoermiddelen in de boedel.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing

01-12-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing

01-12-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De Stichting Alliade/Stichting GGZ Friesland is, ingevolge het hiervoor omschreven contract van opdracht, gelden aan de boedel verschuldigd voor werkzaamheden over de maanden oktober en november 2023. Facturatie geschiedt door middel van het systeem van 'selfbilling': Stichting GGZ/Alliade zendt een concept maandfactuur aan het bestuur LWW op basis van de door LWW in die maand bestede begeleidingsuren. Bij akkoord door of namens het bestuur van LWW wordt de conceptfactuur door Stichting GGZ/Stichting Alliade betaalbaar gesteld. Dit heeft voor de maand oktober 2023 tijdens faillissement plaatsgevonden; zou er een bedrag groot € 12.000,-- door Stichting GGZ/Stichting Alliade zijn uitgekeerd. Echter niet op de faillissementsrekening, maar op de door de stichting gebruikte bankrekening (NL63 ABNA 0842 7675 33). Daarnaast zou opdrachtgever 'At Home First' op 17 november 2023 een betaling gedaan hebben ad € 1.620,-- op voornoemde rekening van Stichting LWW. Beide betalingen behoren aan de faillissementsrekening ten goede te komen; thans heeft overboeking naar de faillissementsrekening nog niet plaatsgevonden, maar verwacht mag worden dat dit binnenkort alsnog gebeurt. Ook over de maand november 2023 zal nog via de methode van selfbilling worden afgerekend.

01-12-2023



Ontvangst debiteuren:

- Vanaf faillissementsdatum € 15.720,--. Strikt genomen zijn dit niet *allepre-faillissements* debiteuren; de betaling ad €2.100,-- heeft betrekking op de voortgezette dienstverlening tijdens de maand november 2023.

31-01-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Zie het bovenstaande

01-12-2023



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De stichting maakt geen gebruik van enige bankfinanciering.

01-12-2023



5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten.

01-12-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing

01-12-2023



1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing

01-12-2023



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen crediteuren gemeld die een beroep hebben gedaan op eigendomsvoorbehoud.

01-12-2023



1

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die een beroep hebben gedaan op retentierecht.

01-12-2023



1

5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die aanspraak hebben gemaakt op het recht van reclame.

01-12-2023



1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing

01-12-2023



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing

01-12-2023



1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Zoals hiervoor omschreven, zijn de werkzaamheden door de beide jeugdcoaches gedurende de maand november 2023 voortgezet. De werkzaamheden eindigen op 1 december 2023. Er zijn voor deze voortzetting geen bijzondere kosten gemaakt. Energiekosten tijdens deze periode worden door de boedel gedragen. De curator bevordert dat energielevering vanaf 29 november 2023 wordt overgenomen door de hoofdverhuurder, de heer Van der Wal.

01-12-2023



1

Er is een teruggaaf energieverbruik ontvangen (betalen Green Choice Zakelijk NV) als volgt:

31-01-2024



2

- 13 december 2023: € 3.397,64
 - 13 december 2023: € 2.712,26
- Totaal € 6.109,90

6.2 Financiële verslaglegging

Volgt bij gelegenheid van het tweede verslag (in te dienen op 24 januari 2024).

01-12-2023



1

Verwezen wordt naar het bijgevoegd tussentijds financieel verslag. Er is geen separate verslaglegging gemaakt van kosten en opbrengsten tijdens de periode van voortzetting (deze periode van voortzetting liep feitelijk van 24 oktober tot 1 december 2023).

31-01-2024



2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zie hiervoor 6.1.

01-12-2023



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van een doorstart van de onderneming.

01-12-2023



1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing

01-12-2023



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Zie hiervoor 6.1

01-12-2023



1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek

01-12-2023

 1

Er is geen sprake van een inzichtelijke administratie.

07-05-2024

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gemaakt.

01-12-2023

 1

Er zijn geen jaarrekeningen opgemaakt.

07-05-2024

 3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet gegeven

01-12-2023

 1

Niet gegeven.

07-05-2024

 3

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek

01-12-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

Nee

01-12-2023

 1

Toelichting

De curator heeft geen aanleiding te veronderstellen dat sprake is van ongeoorloofde vermogensonttrekking.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 8.000,00

01-12-2023

 1

Toelichting

De huur over de maand november 2023 is als boedelvordering ingediend.

Vorderingen ingevolge de loongarantieregeling UWV na faillissement kwalificeren ook als boedelvordering. Deze boedelvordering is nog niet opgegeven.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.747,00

01-12-2023

 1

Toelichting

Naheffingsaanslag loonheffingen september 2023
Naheffingsaanslag loonheffingen november 2022

€ 5.073,00

31-01-2024

 2

Toelichting

Loonheffing november 2022 € 115,--
Loonheffing september 2023 € 1.632,--
Loonheffing oktober 2023 € 1.632,--
Loonheffing november 2023 € 1.694,--

Toelichting

Tijdens de verslagperiode heeft de curator bezwaar gemaakt tegen de naheffingsaanslagen loonheffing over de maanden november en december 2023. Grondslag van dit bezwaar is dat, voor zover sprake is van een aanspraak loonheffing over deze periode, deze aanspraak afgewikkeld wordt via het UWV. De bezwaren zijn gegrond verklaard en de naheffingsaanslagen zijn alle op nihil gesteld. Dit betreft de volgende naheffingsaanslagen:

- oktober 2023: € 1.582,--;
- november 2023: € 1.694,--;
- december 2023: € 5.612,--.

De aanspraak over september 2023 ad € 1.632,-- is gehandhaafd.

07-05-2024

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet opgegeven

01-12-2023

 1

Toelichting

Nog niet opgegeven.

07-05-2024

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 5.212,97

01-12-2023

 1

Toelichting

Ingediende vordering door R. van der Hoest € 442,46 (vakantiegeld) en € 2.177,62 (eindejaarsuitkering);
Ingediende vordering door I. Kaspers € 1.155,84 (vakantiegeld) en € 1.437,05 (eindejaarsuitkering)
(aanspraken ingevolge arbeidsovereenkomst voor zover niet door loongarantieregeling gedekt)

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

01-12-2023

 1

Toelichting

Volgens de bedrijfsinformatie zijn er 11 crediteuren, die in totaal € 190.532,46 te vorderen zouden hebben. De curator heeft elk van de crediteuren verzocht de vordering bij hem formeel in te dienen.

6

31-01-2024

 2

6

07-05-2024

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 158.424,46

01-12-2023

 1

€ 166.356,62

31-01-2024

 2

€ 167.381,88

07-05-2024

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

01-12-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing

01-12-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de periode tot 24 januari 2024:

01-12-2023

 1

- afwikkeling huurovereenkomsten;
 - voor zover nodig, ontruiming en oplevering kantoorruimte;
 - incasso financiële aanspraken;
 - inventarisatie schuldvorderingen en mogelijk een verificatieprocedure.

- incasso financiële aanspraak jegens verhuurder;
- uitbetaling boedelvordering UWV (deels), daarna voordracht tot opheffing.

07-05-2024

 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Twee jaar

01-12-2023

 1

Eén jaar

07-05-2024

 3

10.3 Indiening volgend verslag

24-7-2024

07-05-2024

 3

10.4 Werkzaamheden overig

Het faillissementsverslag bevat een weergave van feiten, welke aan de curator kenbaar zijn geworden en, voor zover nodig en mogelijk, diens voorlopig oordeel daarover. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid. Niemand kan aan de inhoud van het verslag enig recht ontlenen.

01-12-2023

 1

Bijlagen

Bijlagen