

OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG RECHTSPERSOON

nummer : 14
d.d. : 8 januari 2016

- in de faillissementen van :
1. **Watersportcentrum Sneek B.V.**
(hierna: Watersportcentrum)
(KvK Noord-Nederland nr. 01081294)
 2. **Pedro Boat Holding B.V.**
(hierna: de Holding)
(KvK Noord-Nederland nr. 02329679)
 3. **Pedro Boat B.V.**
(hierna: Boat)
(KvK Noord-Nederland nr. 002017805)
 4. **Jachtbouw Pedro Boat B.V.**
(hierna: Jachtbouw)
(KvK Noord-Nederland nr. 004225053)
 5. **Pedro Boat Occasions B.V.**
(hierna: Occasions)
(KvK Noord-Nederland nr. 008421250)
 6. **Exploitatiemaatschappij Noord-Nederland B.V.**
(hierna: Exploitatiemaatschappij)
(KvK Noord-Nederland nr. 02320616)

hierna gezamenlijk aan te duiden als: de Pedro Boat Groep, alle statutair gevestigd te Zuidbroek en feitelijk te 9636 BT Zuidbroek, W.A. Scholtenweg 94

datum uitspraak : 4 september 2012 (nrs 1. t/m 5. hierboven)
10 oktober 2012 (nr 6. hierboven)

rechtbank : Noord-Nederland, locatie Groningen

faillissementsnummers : F 12/216-217-218-219-220; F12-282

curator : mr P. Lettinga
Van Ketwich Verschuurlaan 98
9721 SW Groningen

postbus 96
9700 AB Groningen

telefoon 050-5206520
fax 050-5206589
e-mail p.lettinga@dorhout.nl

dossiernummer : 3512520

rechter-commissaris : mr G.H. Boekaar

faillissementsrekening : 1343.46.629

activiteiten v.d. onderneming : 1. financiële holding, vermogensbeheer
2. holdingmaatschappij
3. in- en verkoop van motorboten
4. het bouwen en uitvoeren van onderhouds- en
herstelwerkzaamheden aan (onderdelen van)
boten
5. bemiddeling in en taxaties van gebruikte en
nieuwe boten, handel in watersportartikelen
6. exploitatie van onroerende goederen

omzetgegevens : 2011 € 3.573.617 (netto – geconsolideerd¹)
2012 tot 1 juli € 2.404.468 (netto – geconsolideerd²)

personeel gemiddeld aantal : 30

verslagperiode : 9 oktober 2015 t/m 7 januari 2016

Het openbaar verslag en het (eventuele) bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

¹ De consolidatie omvat mede niet-gefaillieerde vennootschappen

² De consolidatie omvat mede niet-gefaillieerde vennootschappen

INDEX

Zie eerste verslag

BIJLAGEN

- 1.1. Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen per 10 oktober 2012
- 1.2. Overzicht organisatiestructuur
- 1.3. Inventarisatie- en taxatierapport door NTAB B.V. d.d. 5 september 2012 (zonder waarden)

Tweede verslag

- 2.1. Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen
- 2.2. Financieel tussenverslag

Derde verslag

- 3.1. Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen
- 3.2. Financieel tussenverslag

Vierde verslag

- 4.1. Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen
- 4.2. Financieel tussenverslag

Vijfde verslag

- 5.1. Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen
- 5.2. Financieel tussenverslag

Zesde verslag

- 6.1. Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen
- 6.2. Financieel tussenverslag

Zevende verslag

- 7.1. Financieel tussenverslag

Achtste verslag

- 8.1. Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen
- 8.2. Financieel tussenverslag

Negende verslag

- 9.1. Financieel tussenverslag

Tiende verslag

- 10.1. Financieel tussenverslag
- 10.0 Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen

Elfde verslag

- 11.1 Financieel tussenverslag

Twaalfde verslag

- 12.1 Financieel tussenverslag
- 12.2 Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen

[Dertiende verslag](#)

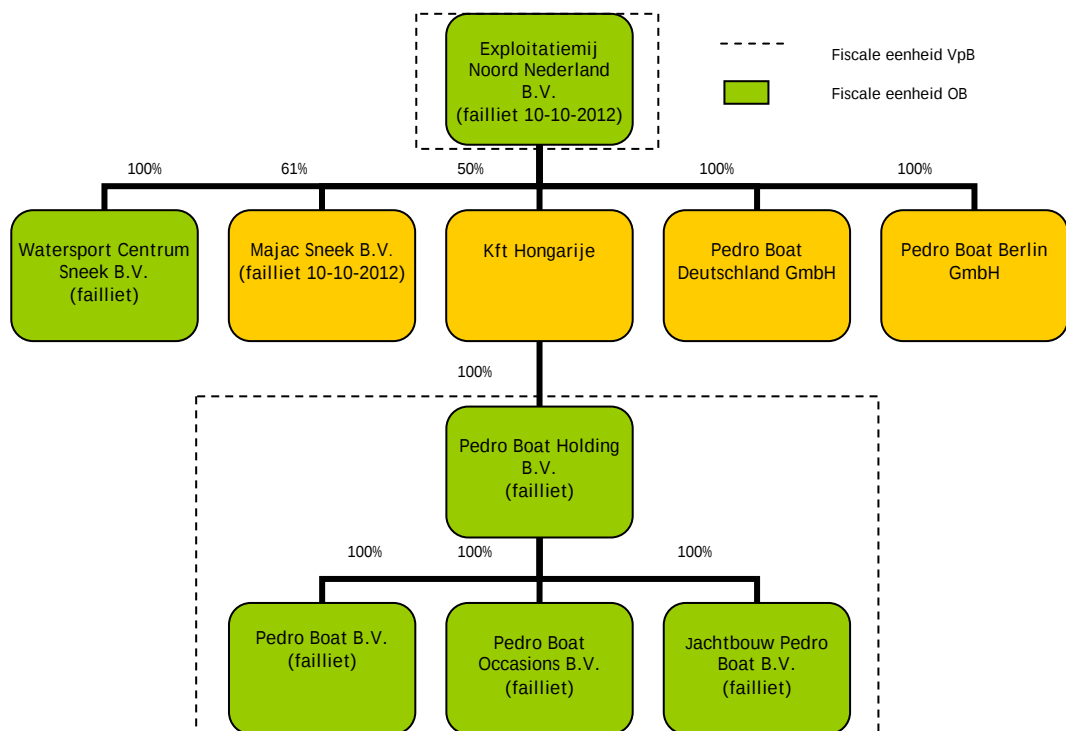
- [13.1 Financieel tussenverslag](#)
- [13.2 Lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen](#)

0. Algemeen

Sinds 1973 bouwt Pedro-Boat motorjachten. In 1973 begon een kleine werf met de bouw en verkoop van stalen motorjachten vanuit Tripscompagnie en de Groeve in de provincie Groningen. In 1976 verhuisde Pedro-Boat naar de huidige locatie aan de W.A. Scholtenweg in Zuidbroek. Waar de werf eerst nog onderdelen van de constructie uitbesteedde, werden steeds meer werkzaamheden door eigen personeel uitgevoerd. Laatstelijk werd bijna de volledige bouw van een Pedro-schip op de eigen werf verzorgd. Verder zijn de activiteiten uitgebreid met diensten als boottransport, winterstalling, jachtmakelaardij, onderhoud en refit. Het bedrijf is uitgegroeid tot een van de grootste en toonaangevende werven voor motorjachten tot 15 meter binnen Europa. Sinds de oprichting heeft de werf meer dan 1.700 boten afgeleverd in binnen- en buitenland en wordt ze vertegenwoordigd in heel Europa.

1. Inventarisatie

1.1. Directie en organisatie



Verslaglegging betreffende Majac Sneek B.V. geschiedt separaat.

Boat opgericht op 18 april 1973
enig aandeelhouder: de Holding sinds 15 juni 2010
bestuurder: Andries van der Velde sinds 18 maart 1980

<u>Occasions</u>	opgericht op 22 augustus 1990 enig aandeelhouder: de Holding sinds 15 juni 2010 bestuurder: Andries van der Velde sinds datum oprichting
<u>Jachtbouw</u>	opgericht op 10 november 1977 enig aandeelhouder: de Holding sinds 15 juni 2010 bestuurder: Andries van der Velde sinds datum oprichting
<u>de Holding</u>	opgericht op 9 september 1992 enig aandeelhouder: Exploitatiemaatschappij Noord-Nederland B.V. (KvK 02320616) sinds datum oprichting bestuurder: Andries van der Velde sinds datum oprichting
<u>Sneek</u>	opgericht op 28 april 1998 enig aandeelhouder: Exploitatiemaatschappij Noord-Nederland B.V. (KvK 02320616) sinds 10 april 2003 bestuurder: Exploitatiemaatschappij Noord-Nederland B.V. sinds datum oprichting
<u>Exploitatie- maatschappij</u>	opgericht op 10 december 1973 enig aandeelhouder: Andries van der Velde sinds 1 januari 1980 bestuurder: Andries van der Velde sinds 8 augustus 1975

Zie bijlage **1.2.** (overzicht organisatie structuur, zoals opgesteld door de Pedro Boat Groep).

<u>Kft</u>	Deze Hongaarse vennootschap is opgericht door de heer Andries van der Velde en de heer van der Weide. De aandeelhouders hebben allebei 50% van de aandelen. De vennootschap kon slechts worden opgericht door natuurlijke personen. Het is steeds de bedoeling geweest dat de aandelen zouden worden gehouden door de Exploitatiemaatschappij Noord Nederland BV. In de afgelopen jaren zijn er ook voorbereidingen getroffen om de aandelenoverdracht te formaliseren maar dat is niet gebeurd. Feitelijk is de Kft een deelneming van de Exploitatiemaatschappij Noord Nederland BV. Zo is ze in de jaarrekeningen omschreven en zo zijn er onder andere rekening courant verhoudingen ontstaan. Ook een getekende vaststellingsovereenkomst tussen de aandeelhouders onderling en verschillende Pedro vennootschappen gaat van een dergelijke situatie uit. Tussen de beide aandeelhouders is -met tussenkomst van de curator- momenteel overleg gaande over mogelijke overdracht van het door Van der Velde/ Exploitatiemaatschappij Noord Nederland gehouden belang in deze Kft. De Kft heeft in Hongarije de beschikking over een nieuwe productiehal, een woonhuis, etc. etc. In de loop der jaren zijn heel veel Pedro modellen in deze fabriek afgebouwd. De heer Van der Weide is bestuurder van deze vennootschap. Volgens zijn zeggen heeft ook deze vennootschap te kampen met de crisis in de scheepsbouw. Met toestemming van de rechter-commissaris d.d. 27 mei 2013 heeft de curator een overeenkomst gesloten met de heer Van der Velde over de verdeling van een mogelijke opbrengst van de
------------	---

activa in Hongarije. Er is inmiddels contact gelegd met de heer Van der Weide in Hongarije om een taxatie uit te voeren. In overleg met Van der Velde zal opdracht tot taxatie worden verstrekt.

Er heeft inmiddels taxatie van de onroerende zaak plaatsgehad. De inventarissen, voorraden, etc. zijn nog niet aan visuele inspectie onderworpen. De waardering daarvan heeft in eerste instantie plaatsgevonden aan de hand van door de heer van der Weide verstrekte activastaten. Omdat de nodige zaken economisch reeds zijn afgeschreven komen die op de activastaat niet voor. Na het gereedkomen van de taxatie zullen we in overleg treden met de heer van der Weide over het vervolgtraject.

Zie 3.14. (nieuw)

Deutschland GmbH

Deze 100% dochter van Exploitatiemaatschappij Noord-Nederland verkeert sinds 19 april 2012 in liquidatie (in Duitsland) met de heer A.W. van der Velde als *Liquidator*. Afgesproken is dat via eKaris te Duitsland, die ook altijd de (fiscale)administratie verzorgde, de opheffing van deze GmbH wordt geregeld. Met inschakeling van notaris Günther Wopperer te Nettetal (D'ld) door de heer van der Velde als bestuurder van Exploitatiemaatschappij wordt de verdere liquidatie verzorgd.

Pedro Boat Berlin GmbH

Met betrekking tot deze 100% dochter van Exploitatiemaatschappij Noord-Nederland, waarbij de heer A.W. van der Velde is aangesteld als *Geschäftsführer*, zal eveneens via eKaris te Duitsland de opheffing van deze GmbH wordt geregeld.

1.2. Winst en verlies

Geconsolideerde cijfers van Exploitatiemaatschappij, Pedro Boat Berlin GmbH, de Holding, Pedro Boat Deutschland GmbH, Jachtbouw, Occasions, Boat en Sneek:

Bedrijfsresultaat 2011	€ 202.036 -/-
Bedrijfsresultaat 2012 tot 1 juli	€ 17.053

1.3. Balanstotaal

Geconsolideerde cijfers van Exploitatiemaatschappij, Pedro Boat Berlin GmbH, de Holding, Pedro Boat Deutschland GmbH, Jachtbouw, Occasions, Boat en Sneek:

2011	€ 8.098.992
2012 tot 1 juli	€ 7.858.236

1.4. Lopende procedures

Gebleken is dat er een procedure bij de Rechtbank Den Haag (sector Kanton)

loopt, waarbij Jachtbouw optreedt als eiser (vordering in hoofdsom % 15.439,06) tegen Liquid Storage B.V. Gedaagde staat nu voor Conclusie van Dupliek. De procedure is geschorst en de curator is verzocht zich uit laten over het al dan niet overnemen van de procedure.

De procedure tegen Liquid Storage is geschikt voor een bedrag van € 5.000,--. De helft van dit bedrag komt aan de boedel toe. De andere helft aan de pandhouder.

1.5. Verzekeringen

In onderzoek; de voor de voortzetting benodigde verzekeringen worden door de bank betaald. Onderzoek is gedaan naar welke verzekeringen voor de verdere exploitatie noodzakelijk zijn. Deze worden in overleg met de bank in stand gehouden. Op de verzekering voor de panden te Zuidbroek na worden de kosten verband houdend met deze verzekeringen doorbelast aan Pedro Jachtservice Zuidbroek BV. (**hierna: PJZ**). De verzekeringen zijn inmiddels beëindigd dan wel voortgezet door PJZ.

1.6. Huur

De panden aan de W.A. Scholtenweg te Zuidbroek, evenals het verkoopkantoor met haven aan de Eeltjebaasweg 5 te Sneek (geëxploiteerd door Majac Watersport B.V.) zijn eigendom van de Exploitatiemaatschappij Noord-Nederland BV. Op het complex te Zuidbroek bevinden zich ook twee bedrijfswoningen.

- W.A. Scholtenweg 92 - huurder is de heer A. van der Velde, huursom € 4.200/jaar, incl. gas, water en electra (dienstwoning)
- W.A. Scholtenweg 100 - gehuurd door derden, huursom € 6.000/jaar, incl. gas, water en elektra (dienstwoning)

De huur komt toe aan de boedel. Er is met de huurders discussie ontstaan over welk gedeelte van de huur moet worden toegerekend aan energielasten en welk gedeelte ziet op de huur. Er wordt minder betaald dan de afgesproken huursom. Er wordt thans maandelijks € 100,-- door A. van der Velde betaald (W.A. Scholtenweg 92) en € 250,-- door N. Lodewijks voor W.A. Scholtenweg 100. De huurders zullen er nogmaals op worden gewezen dat de gehele huur (respectievelijk € 350,-- en € 500,--) betaald dient te worden.

Inmiddels heeft de boedel volgens nadere afspraak € 24.900,-- (ex BTW) ontvangen wegens huur van W.A. Scholtenweg 92, 94 en 100 voor de periode 1 juli - 31 oktober 2013. In overleg met de bank (zie ook 3.0) is bepaald dat de huuropbrengsten over de periode 1 juli 2013 tot daadwerkelijke levering van de onroerende zaken volledig aan de boedel toekomen.

Levering van de onroerende zaken heeft uiteindelijk plaatsgevonden op 3 december 2013. De huur over de maand november 2013 voor het bedrijfscomplex is door de huurder op de faillissementsrekening voldaan. Er zal nog overleg moeten plaatsvinden met A. van der Velde en Lodewijks over huur voor de woonhuizen.

Gebleken is dat huurbetalingen eerder per abuis rechtstreeks aan de bank waren voldaan in plaats van aan de boedel. Inmiddels is dit door de curator verder afgewikkeld met de bank en staan er geen huurtermijnen meer open.

1.7. Oorzaak faillissement

De markt voor stalen motorschepen is sinds 2008 hard achteruit gegaan. Een schip is natuurlijk bij uitstek een luxe artikel en de volledig door Pedro op

eigen werf gebouwde schepen blijven natuurlijk een forse investering. Steeds minder mensen waren bereid die te doen. Daar waar er wel een opdracht voor een nieuw te bouwen schip werd verstrekt speelde de inruil van een oud schip bijna altijd een rol. Ook die markt werd snel minder met als gevolg een oplopende voorraad en dus een groter liquiditeitsbeslag. Er werden in de afgelopen jaren om het personeel aan het werk te houden ook schepen op voorraad gebouwd. Ook dat kost geld. Onderhoud, reparatie, winterstalling en de bemiddeling in tweedehands schepen kon dat niet compenseren. Het bedrijf heeft wel met het op de markt brengen van een geheel nieuw concept (de zogenaamde 'houseboat') getracht het tij te keren maar dat is niet gelukt.

2. Personeel

- 2.1. Aantal ten tijde van faillissement: 30
- 2.2. Aantal in jaar voor faillissement: gemiddeld 35
- 2.3. Datum ontslagaanzegging:

De rechter-commissaris heeft op 5 september 2012 machtiging verleend voor het ontslag van het personeel. De volgende dag, 6 september 2012, heeft de curator aan de werknemers in een bijeenkomst op het bedrijf het ontslag aangezegd. Tevens vond toen een informatie/intakebijeenkomst met het UWV plaats.

3. Activa

- 3.0. Er is een overeenkomst gesloten met PJZ die inhoudt dat deze vennootschap zich ten behoeve van de bank en de boedel gaat bezighouden met de verkoop van de aan de failliete vennootschappen toebehorende schepen. Daarnaast zal deze vennootschap, daar waar mogelijk, schepen van derden – waarvoor bemiddelingsovereenkomsten bestonden – verkopen en zal zij winterstalling en reparatie en onderhoud verrichten. In verband daarmee is aan deze vennootschap een koopoptie op de onroerende zaak en inventaris te Zuidbroek verleend en zijn aan haar de voorraden verkocht. Aan de boedel komt een percentage van de opbrengst uit de winterstalling toe. In casu gaat het om een bedrag van € 5.685,37 excl. btw. Dit bedrag is inmiddels ontvangen van PJZ. Omdat de aan PJZ verleende koopoptie op 1 juli 2013 afliep, zijn partijen met elkaar in onderhandeling getreden over nadere voorwaarden betreffende de verkoop van de inventarissen, goodwill, etc en de verhuur of verkoop van het bedrijfscomplex. De onderhandelingen zijn in een afrondende fase beland. PJZ is in staat de koop van het pand te financieren. De afwikkeling van de verkoop van het bedrijfscomplex, de inventarissen, de voorraden en de goodwill zal in het derde kwartaal van 2013 zijn beslag krijgen. Met PJZ zijn uiteindelijk de volgende afspraken gemaakt: PJZ koopt van de curator de inventarissen, de voorraden (resterend gedeelte ad € 20.000,--), het onroerend goed en het rollend materieel, inclusief de goodwill, voor een koopsom van in totaal € 1.125.000,--.
- Verder zijn met de bank respectievelijk PJZ de volgende afspraken gemaakt:
- 1. De boedel ontvangt de door PJZ verschuldigde huuropbrengsten over de periode 1 juli 2013 tot daadwerkelijke levering van de onroerende zaken (zie 1.6)
 - 2. De bank ontvangt de koopsom voorraden van in totaal € 40.000,--

3. De boedel ontvangt een bijdrage van 10% wegens verkoop van de auto's (conform separatistenregeling)
 4. De boedel ontvangt een bijdrage van € 2.500,-- als tekenvergoeding in het kader van de verkoop van inventarissen
 5. De overeengekomen goodwill van € 35.000,-- alsmede de niet door de bodemverhuur getroffen bodemzaken (volgens taxatierapport € 3.000,--) vallen vrij in de boedel
 6. In verband met de verkoop en levering van de met hypotheek belaste onroerende zaken komt aan de boedel een vergoeding van € 12.862,50 toe.
- Ad 1. reeds voldaan
- Ad 2. hiervan is € 20.000,-- reeds voldaan alsmede een deel BTW (€ 4.200,--); nu uiteindelijk geen BTW verschuldigd is, kan dit bedrag worden verrekend met de resterende koopsom zodat uiteindelijk nog dient te worden voldaan € 15.800,--
- Ad 3. dient nog te worden voldaan
- Ad 4. “ “
- Ad 5. reeds voldaan m.u.v. de bodemzaken
- Ad 6. geschiedt zodra de leveringsakte betreffende de onroerende zaken wordt gepasseerd (uiterlijk 1 november 2013).

Levering van de hiervoor genoemde roerende en onroerende zaken heeft plaatsgehad op 3 december 2013. Alle hiermee samenhangende financiële verplichtingen van koper zijn ook voldaan.

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving

De panden aan de W.A. Scholtenweg te Zuidbroek, evenals het verkoopkantoor met haven aan de Eeltjebaasweg 5 te Sneek (geëxploiteerd door Majac Watersport B.V.) zijn eigendom van Exploitatiemaatschappij. Op het complex te Zuidbroek bevinden zich ook twee bedrijfswoningen.

Zuidbroek

Bedrijfscomplex met kantoorruimte, 2 wooneenheden alsmede een jachthaven, ondergrond en erf, plaatselijk bekend W.A. Scholtenweg 92, 94 en 100 te Zuidbroek – kadastraal bekend Zuidbroek E 2458, E 1655 en E 2240, totaal groot 3 ha, 90 a, 32 ca.

Sneek

Bedrijfsterreinen met erf en opstallen en ligplaatsen (circa 50), bestaande uit een perceel grond met een oppervlakte van 6.499 m², jachthaven met circa 50 ligplaatsen, bedrijfspand met een oppervlakte van 576 m² en een showroom met een oppervlakte van 340 m² – kadastraal bekend Sneek F 1068, F 1069, totaal groot 64 a, 99 ca.

3.2. Verkoopopbrengst

PJZ heeft een koopoptie op het pand te Zuidbroek gekregen, welke uiterlijk 1 juli 2013 moet worden uitgeoefend. Tot die tijd heeft voormelde vennootschap het gebruiksrecht van zowel de onroerende zaken in Zuidbroek als de inventaris. Onderhandelingen met PJZ zijn in een afrondende fase terecht gekomen. PJZ is in staat de koop van het pand te financieren. Zoals hiervoor reeds vermeld, zal de afwikkeling van de verkoop van het bedrijfscomplex, de

inventarissen, de voorraden en de goodwill in het derde kwartaal van 2013 zijn beslag krijgen.

Zie 3.0. De onroerende zaken zijn op 3 december 2013 aan PJZ geleverd. De koopsom bedroeg € 735.000,--.

Over de verkoop van de jachthaven in Sneek voor een koopsom van € 665.000,-- (waarin € 1.000,00 wegens roerende zaken) is eind december 2012 overeenstemming bereikt. Levering heeft in februari 2013 plaatsgevonden. De boedel heeft een tekenvergoeding van € 2.500,-- ontvangen. Alsmede een koopsom van € 1.000,-- ex btw voor inventariszaken en er is tot een bedrag van ruim € 2.650,-- aan betaalde zakelijke lasten verrekend.

3.3. Hoogte hypotheek

Zuidbroek

De panden zijn verhypotheekeerd voor de totale schuld aan ING, welke circa € 3 mio bedraagt. Het pand te Zuidbroek is verbonden voor de totale schuld aan ING.

Sneek

De Rabobank Stad en Midden Groningen heeft een hypothecaire lening verstrekt aan Exploitatiemaatschappij ten behoeve van de aankoop van het pand in Sneek. Deze hypothecaire schuld bedraagt circa € 705.000.

3.4. Boedelbijdrage

Met betrekking tot Zuidbroek: nog niet aan de orde, want nog niet verkocht.

Met betrekking tot Sneek: een tekenvergoeding van € 2.500,--. Dit bedrag is ontvangen.

Zodra verkoop van het bedrijfscomplex te Zuidbroek een feit is zal de bank een boedelvergoeding voldoen.

Zie 3.0. De boedelvergoeding bedroeg € 12.862,50

Bedrijfsmiddelen

3.5. Beschrijving

Voor een beschrijving van de bedrijfsmiddelen wordt verwezen naar het inventarisatie- en taxatierapport d.d. 5 september 2012 (zonder waarden) opgesteld door de heer F.M. Buis, verbonden aan Nederlands Taxatie-en Adviesbureau B.V. (bijlage 1.3.).

3.6. Verkoopopbrengst

Nog niet aan de orde; zie 3.0. Onderhandelingen met PJZ zijn in een afrondende fase terecht gekomen.

Zie 3.0. De bedrijfsmiddelen zijn verkocht voor een bedrag van € 335.000,--

3.7. Boedelbijdrage

Zie 3.6. De boedelbijdrage (tekengeld) van € 2.500,-- is voldaan.

3.8. Bodemvoorrecht fiscus

Hiervan is sprake. Voor opgave van de fiscale schulden wordt verwezen naar 8.2. Er is een als een door de curator rechtsgeldig erkende bodemverhuurconstructie toegepast in opdracht van de pandhouder ING. Slechts een klein gedeelte van de te verwachten koopsom voor de inventarissen ziet op niet in de bodemverhuur betrokken bodemgoederen.

Zie 3.0. Een bedrag van € 3.000,-- ziet op de verkoop van niet in de bodemverhuur betrokken inventariszaken. Dit bedrag is op de boedelrekening voldaan.

Vorraden/onderhanden werk

3.9. Beschrijving

Naast een groot aantal tweedehands schepen bestaat de voorraad uit een aantal nieuwe schepen die geheel of nagenoeg geheel vaarklaar zijn. Een overzicht van de verkochte schepen en de daaruit voor de boedel voortvloeiende boedelbijdrage wordt, gezien de vertrouwelijke aard, uitsluitend aan de rechtbank verstrekt. Een bijgewerkt overzicht van de reeds verkochte schepen en daaruit voortvloeiende boedelvergoedingen wordt separaat aan de rechtbank verstrekt.

Ook is een orderportefeuille aangetroffen. Het onderhanden werk is onder te verdelen in vier groepen:

- nieuwbouw in opdracht van klanten,
- nieuwbouw in eigen beheer,
- reparaties en onderhoud in opdracht van klanten,
- reparaties en onderhoud van eigen schepen.

3.10. Verkoopopbrengst

Nog niet aan de orde; zie 3.0. Een aantal schepen is inmiddels verkocht en uitgeleverd. De opbrengst komt toe aan de bank als pandhouder; aan de curator evenals aan de doorstarter komt een verkoopvergoeding toe. Er worden nog met regelmaat schepen verkocht. De verkoop van een tweetal dure schepen bevindt zich thans in een beslissende fase.

Twee boten (Carver 2546 Ranger en Staveren Kruiser) zijn verkocht voor € 6.000,- resp. € 7.500,-. De curator dient daarvoor nog de boedelbijdragen van € 240,- resp. € 300,- te ontvangen. Verkoop van de Pedro Liberty is vooralsnog afgeketst.

Nog steeds voert de curator discussies met verschillende partijen over uitleg en uitvoering van overeenkomsten door gefailleerde aangegaan betreffende de bouw van nieuwe schepen (o.a. Römer) en over de verdeling van de opbrengst van een in gezamenlijke eigendom toebehorend schip (Pietersplas).

De boedelbijdrage voor de Carver en de Staverenkruiser moet nog worden ontvangen. Ook is er nog een Brekkenkruiser verkocht waarvoor een bijdrage van € 280,- verschuldigd is.

Uit hoofde van OHW/casco's is voor € 30.000,- ex BTW verkocht; deze opbrengst is rechtstreeks aan de bank betaald.

Diverse boten, waaronder een Pedro Liberty voor € 170.000,-, zijn in deze verslagperiode verkocht; de curator is in afwachting van toestemming van de bank met betrekking tot de betaling van de boedelbijdragen.

Van de bank is toestemming ontvangen en betaling van de diverse boedelbijdragen heeft plaatsgevonden. Uit onderstaand overzicht blijkt welke schepen/casco's sinds aanvang faillissement zijn verkocht.

EIGEN BOTEN: gebruikt en nieuw		
4201-TUDE	Eista Cruiser	Stalen Motorboot
3587-STDE	Starlet 26	Polyester Motorboot
4958-FBHE	FB 1050	Stalen houseboat
4888-SCHE	Marex 277 Holiday	Polyester Motorboot
5156-SCDE	Saga 26 HT	Polyester Motorboot
5157-RODE	Marco 860	Polyester Motorboot
5057-PADE	Nauticat 33	Polyester Motorboot
5083-SIHE	Succes 115 Sport	Stalen Motorboot
5124-BLHE	Pedro Marin 30	Stalen Motorboot
4874-MADE	Boorncruiser 1000	Stalen Motorboot
4645-SPDE	Tilleschouw	Stalen Motorboot
4759-ROHE	Curtevenne 950 GSAK	Stalen Motorboot
4512-VIHE	Bouwman Cruiser	Stalen Motorboot
	1675 Pedro Skiron 35	Stalen Motorboot
4394-WUDE	Carver 2546 Ranger	Polyester Motorboot
5093-RIHE	Brekkenkruiser	Stalen Motorboot
4570-OLHE	Staveren Kruiser	Stalen Motorboot
5007-MABE	Kempala 1000	Stalen Motorboot
	Rowy Wherry klein	houten roeiboten
	80002 Pedro Liberty	Zelfvarende woonboot
	1677 Pedro Levanto 32	Stalen Motorboot
	1684 Pedro Levanto 40	Stalen Motorboot
4100-RUDE	Line Kruiser	Stalen Motorboot
4512-VOHE	Gein Kruiser	Stalen Motorboot
3594-VEHE	Succes Kruiser	Stalen Motorboot
4902-SCHE	Crestliner Crusader 2	Polyester Motorboot
5198-KAHV	Marcon Sabre 27	Polyester Zeiljacht
4955-LEHE	Pedro 950	Stalen Motorboot
5130-SCDE	Stallschif	Stalen Motorboot
4993-KNDE	Ijlstervlet	Stalen Motorboot
	Rowy Wherry Groot	Houten roeiboten
	Rowy Wherry Groot	Houten roeiboten
	Rowy Wherry Groot	Houten roeiboten
	Rowy Wherry Groot	Houten roeiboten
	Rowy Wherry Groot	Houten roeiboten
	Sloep zonder motor	Polyester Sloep
90007	Cantia 28 Cabin Cruiser	Polyester Motorboot

Verkoop casco's		
	1689 Marin '30	Casco
	90010 Cantia 28	Casco

BEMIDDELING (boten derden)		
	WBS kruiser	
5059-OPHV	Skiron 35	
5121-RODV	Pedro 1000	

5199-REHV	Pedro Aspre 35'
5212-EMDV	Pedro Solano 33'
5100-MAHV	Brandsma Vlet
5298-VEHV	Kent 28

De discussie met Römer wordt voortgezet, waarbij uitleg en uitvoering van overeenkomsten door gefailleerde aangegaan betreffende de bouw van nieuwe schepen aan de orde is in relatie met de door Römer bij gefailleerde gestalde boot (eigendom van Römer, welke hij terug wil hebben). Voorts is het onderzoek respectievelijk de discussie over de verdeling van de opbrengst van een in gezamenlijke eigendom toebehorend schip (Pietersplas B.V.) geïntensiveerd – zie ook 5.6.

De curator is nog met Römer in onderhandeling omtrent de voorwaarden waartegen afgifte van zijn motorjacht (Hollandia 1200) aan hem kan plaatsvinden. Uitvoerige – Duitse – correspondentie m.b.t. de over en weer gestelde claims, bezoek van een Duitse expert aan de boot te Zuidbroek en velerlei andere werkzaamheden hebben er uiteindelijk toe geleid dat met Römer een definitieve afspraak gemaakt kon worden tegen finale kwijting over en weer: het betreffende motorjacht is inmiddels aan Römer afgegeven.

[De Pedro Liberty \(80001\) is inmiddels in opdracht van de pandhouder geveild. Een boedelbijdrage is hiervoor niet ontvangen. De resterende schepen zijn in de vorige verslagperiode verkocht. De financiële afwikkeling met de bank heeft in de afgelopen verslagperiode plaatsgevonden.](#)

3.11. Boedelbijdrage

Is afgesproken. De boedel heeft in dit kader inmiddels een bedrag van ruim € 31.000,00 ontvangen wegens bemiddelingsvergoeding betreffende verkoop van schepen uit bemiddelingsovereenkomsten gesloten vóór datum faillissement-verkoop van schepen respectievelijk wegens bemiddelingsvergoeding betreffende verkoop van schepen uit bemiddelingsopdrachten door PJZ ontvangen ná datum faillissement. Zie tevens hiervoor onder 3.10.

Een boedelvergoeding van € 1.200,00 is op de faillissementsrekening ontvangen. Vele werkzaamheden zijn gemoeid met het (ook t.b.v. de bank) inzichtelijk maken van de verkopen resp. (de betaling van) de boedelbijdragen. In totaal is aan boedelbijdragen op de faillissementsrekening wegens verkoop van de schepen thans € 35.367,00 ontvangen en wegens bemiddeling bij verkoop van schepen van derden € 9.795,00.

Andere activa

3.12. Beschrijving

Aan kasgeld is aangetroffen € 1.949,88.

Op een bankrekening bij de Sparkasse te Leer werd aangetroffen een bedrag van € 1.085,90.

Immateriële activa

De immateriële activa bestaan uit de goodwill, belichaamd in onder meer het recht op de handels- en merknamen, klantenbestand, het onderhanden werk, de orderportefeuille, logo's, knowhow, telefoon- en faxnummers en e-mailadressen. Hiervoor is ook een koopoptie verstrekt; zie 3.0. De afwikkeling van de verkoop van de goodwill zal eveneens in het derde kwartaal van 2013 zijn beslag krijgen. Deze opbrengst komt toe aan de boedel. Verkoop van het

immaterieel actief heeft plaatsgehad en de opbrengst (€ 35.000) is op de faillissementsrekening voldaan.

De merkrechten en overige IE-rechten op de naam Cantia, de website, domeinregistraties, etc. etc. zijn verkocht voor een totaalbedrag van € 6.957,50 inclusief btw. De opbrengst komt toe aan de boedel.

3.13. Verkoopopbrengst

Zie 3.0 en 3.12.

3.14. Kft Hongarije

Inmiddels is zowel de onroerende zaak als de inventaris te Hongarije via inschakeling van Troostwijk Waardering en Advies gewaardeerd. Er vinden onderhandelingen plaats met aandeelhouder Van der Weide omtrent eventuele verkoop van de aandelen in Kft.

De onderhandelingen hebben nog niet geleid tot overeenstemming. De onderhandelingen zijn in onderling overleg opgeschort, in afwachting van de ontvangst van de jaarcijfers 2014.

De curator zal contact opnemen met de heer Van der Velde in verband met vorenstaande.

De curator heeft inmiddels contact gezocht met de rechter-commissaris over mogelijke oplossingen in deze kwestie.

4. Debiteuren

4.1. Omvang debiteuren

Blijkens de administratie per 30 augustus 2012:

<u>Jachtbouw</u>	€ 61.941,87
<u>Boat</u>	€ 139.238,34

Van de ING is nog geen bericht ontvangen welke bedragen inmiddels op de oude bankrekeningnummers zijn ontvangen. Op de post debiteuren kan minimaal € 150.000,-- in mindering worden gebracht. Dit heeft te maken met onder andere het faillissement van zustervennootschap Majac BV (€ 45.000,--), discussie met opdrachtgever Römer (op de lijst voor € 83.000) en een schikking met Liquid Storage (op de lijst voor ruim € 15.000) De overgebleven debiteuren zijn voor een groot deel in het buitenland gevestigd.

4.2. Opbrengst

Nog niet aan de orde.

4.3. Boedelbijdrage

Is afgesproken.

5. Bank / Zekerheden

5.1. Vordering van de bank(en)

ING

In totaal € 2.887.898,40 exclusief rente en kosten. Er is nog geen rekening gehouden met de opbrengst van de aan de bank verpande activa.

Rabobank Stad en Midden Groningen

Hypothecaire lening € 705.000. Er is nog geen rekening gehouden met de opbrengst van de aan de bank verhypothekeerde onroerende zaken.

5.2. Leasecontracten

Niet aangetroffen

5.3. Beschrijving zekerheden

Volgens opgave ING

- pandrecht bedrijfsuitrusting, voorraden en vorderingen (eerste pandrecht),
- compte joint- en mede aansprakelijkheid van Exploitatiemaatschappij, de Holding, Jachtbouw, Boat, Occasions en Sneek
- zie 5.1.

Volgens opgave Rabobank Stad en Midden Groningen

Zie 5.1.

5.4. Separatistenposities

Hiervan is sprake op grond van pandrechten.

5.5. Boedelbijdragen

Zijn overeengekomen.

5.6. Eigendomsvoorbeholden en overige eigendommen derden

Eigendomsvoorbeholden

De rechten van derden zijn, voor zover daarop reeds een beroep was gedaan, geïnventariseerd en voor hen is op 4 oktober 2012 een (ophaal)dag georganiseerd, waarop zij hun eigendommen konden aantonen en individualiseren.

Overige eigendommen derden

Zoals hiervoor reeds omschreven hield Pedro Boat zich ook bezig met verkoopbemiddeling. Eigenaren van schepen gaven Pedro opdracht een koper voor hun boot te zoeken. Bij verkoop van het schip ontving de verkoper dan de van te voren tussen Pedro en de verkoper overeengekomen prijs.

Er werd dus geen percentage overeengekomen. Er kwamen overeenkomsten tot stand tussen de verkoper en de koper maar de financiële afwikkeling van deze verkopen liep via Pedro. Pedro gebruikte daarvoor haar eigen bankrekening. Door het faillissement zijn er daardoor een aantal mensen gedupeerd die óf hun

schip al hebben verkocht maar geen geld hebben ontvangen óf die hebben betaald maar geen schip krijgen of hun schip moeten leveren zonder nog aanspraak te kunnen maken op betaling. Het gaat soms om schrijnende gevallen.

Ook in verslagperiode 3 is de curator meerdere malen aangesproken door klanten/opdrachtgevers van Pedro Boat. Gedupeerden kunnen hun vordering(en) in het faillissement indienen. De curator treedt niet in de belangen van individuele schuldeisers. Aan hen is geadviseerd zelf rechtskundige bijstand te zoeken.

Bij de aangetroffen boten bevond zich een in aanbouw zijnde boot (Pedro Marin '30), die in mede-eigendom was bij dealer Pietersplas B.V. en gefailleerde. Deze boot is zonder overleg met de curator door Pietersplas verkocht en tussen de curator en Pietersplas is de toedeling van de opbrengst thans in geschil. Hierbij stelt Pietersplas zich op het standpunt een vordering wegens geleden schade te hebben en wenst deze vordering te verrekenen met het haar toekomende deel van de opbrengst. Naar het oordeel van de curator is verrekening niet mogelijk, omdat de vordering van Pietersplas is ontstaan vóór faillissement en de vordering van de curator (deel koopsom) ná faillissement. Verder dient nog onderzocht te worden of en hoeverre hierbij nog een pandrecht van de bank aan de orde is. Als daarvan al sprake is, dan rust het pandrecht niet op de opbrengst, maar heeft de bank een voorrecht daarop. Dit zal voor de bank uiteindelijk echter niet meer van belang zijn vanwege de toestand van de boedel.

Over de afgifte van de boot van Römer vindt nog overleg plaats, met name in verband met de gestelde vorderingen over en weer. **Zie ook 3.10.** De onderhandelingen met betrekking tot Pietersplas B.V. lopen nog (via de advocaat). **De curator is tot op heden niet tot overeenstemming gekomen met Pietersplas B.V. De curator zal geen verdere stappen ondernemen gelet op het gebrek aan voldoende bewijs en mede gelet op de kosten die daarmee zijn gemoeid.**

5.7. Reclamerechten

Hiervan is niet gebleken

5.8. Retentierechten

Hiervan is niet gebleken

De curator heeft nog bemiddeld in de problemen tussen Pedro Jachtservice Zuidbroek en de heer Nemeth uit Hongarije. Zijn Pedro Skiron heeft lange tijd in verband met een aan Pedro Boat BV verstrekte verkoop bemiddelingsopdracht in Zuidbroek gelegen. Uiteindelijk heeft de heer Nemeth vlak voor kerst een bedrag aan stallingskosten betaald en het schip laten ophalen.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten/doorstart

Bij beschikking d.d. 25 september 2012 heeft de rechter-commissaris toestemming verleend voor het voortzetten van de onderneming tot en met 9 oktober 2012.

Het personeel heeft in deze periode onder leiding van de voormalige directie zoveel mogelijk gewerkt aan diverse projecten, zowel aan schepen in aanbouw als aan onderhoud en reparatieklussen. De toegevoegde waarde komt eerst tot uiting bij verkoop van het betreffende object. Mede omdat die toegevoegde waarde lastig vast te stellen is, is tussen bank en curator afgesproken dat de uiteindelijke meerwaarde toekomt aan de bank (pandhouder) echter tegen een vaste vergoeding van € 32.500,-- door de bank aan de boedel te betalen onder meer in verband met het beschikbaar stellen van mensen en materialen.

6.1. Exploitatie/zekerheden

n.v.t.

6.2. Financiële verslaglegging

Opgave volgt doch zal gelet op hetgeen onder 6 is vermeld eenvoudig zijn.

6.3. Beschrijving

Zie hiervoor.

6.4. Verantwoording

Zie 6.2.

6.5. Opbrengst

€ 32.500,--

6.6. Boedelbijdrage

Zie hiervoor.

7. Rechtmatigheid

7.1. Boekhoudplicht

Hieraan is voldaan.

7.2. Depot jaarrekeningen

Voor Watersportcentrum, de Holding, Boat, Jachtbouw, Exploitatiemaatschappij en Occasions zijn de jaarrekeningen gedeponeerde:

Jaarrekening 2010	per 1 december 2011
“ “ 2009	per 23 maart 2011 (te laat)
“ “ 2008	per 15 december 2009
“ “ 2007	per 9 februari 2009
“ “ 2006	per 21 april 2008 (te laat)

7.3. Goedkeurende verklaring accountant

Niet aanwezig; lijkt niet verplicht.

7.4. Stortingsverplichting aandelen

Eventuele volstortingsverplichtingen zijn verjaard.

7.5. Onbehoorlijk bestuur

Is nog steeds in onderzoek. De curator heeft de rechter commissaris schriftelijk over de voortgang ingelicht.

7.6. Paulianeus handelen

Nog niet nader onderzocht

8. Crediteuren

8.1. Boedelvordering

€ 571,00	(Belastingdienst, naheffingsaanslag motorrijtuigenbelasting)
€ 199.685,03	UWV

8.2. Preferente vordering(en) van de fiscus

€ 178.886,00

De Belastingdienst te Leeuwarden heeft op 30 oktober 2012 bevestigd dat Pedro Boat BV, Exploitatiemaatschappij Noord Nederland BV, Jachtbouw Pedro Boat BV en Pedro Boat Occasions BV per 4 september 2012 geen fiscale eenheid meer vormen voor de heffing van omzetbelasting.

8.3. Preferente vordering(en) van het UWV

€ 114.373,06

8.4. Andere preferente vorderingen

8.5. Aantal concurrente crediteuren

137

8.6. Bedrag concurrente crediteuren

€ 3.552.707,37 (vooreerst inclusief ING € 2.869.331,15)

8.7. Verwachte wijze van afwikkeling

Naar het zich thans laat aanzien zullen de faillissementen voor opheffing in aanmerking komen vanwege de toestand van de boedels.

9. Procedures

Er is geen procedure door de curator aanhangig gemaakt noch overgenomen. De punten 9.1. tot en met 9.3. zijn niet van toepassing.

10. Overig

10.1. Termijn afwikkeling faillissement

Hiervan is nog geen definitieve inschatting te maken.

10.2. Plan van aanpak / benodigde tijd per onderdeel

- ✓ vragenlijst faillissementen doornemen (stukken innemen)
- ✓ inventarisatie activa
- ✓ taxatie activa
- ✓ inventarisatie eigendommen derden / eigendomsvoorbehouden
- verkoop activa
- levering activa
- ✓ afwikkelen voortzetting/doorstart (contractovernames, etc.)
- ✓ verzekeringen (inventarisatie en opzeggingen)
- ✓ inventarisatie zekerheden
- afwikkelen met separatisten
- ✓ inventarisatie crediteuren
- ✓ ontslag werknemers
- onderzoek rechtmatigheid
- ✓ onderzoek administratie
- onderzoek onbehoorlijk bestuur
- gebruikelijke werkzaamheden

De afgevinkte taken zijn afgewikkeld.

10.3. Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal per 4 april 2016 worden uitgebracht en uiterlijk binnen één week na voornoemde datum worden ingediend.

Groningen, 9 januari 2016

P. Lettinga,
curator